

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Prot. N. 22

ESTRATTO DAL VERBALE DELLE DELIBERAZIONI DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

DELIBERAZIONE N. 6000

OGGETTO: LEGGE 457/78 - COSTRUZIONE DI ALLOGGI DI E.R.P. IN FASANO -
COMPLETAM. 3° BIENNIO 82/83 - P.I. N.007/99/1- IMPRESA: FRAN
CESCO SARDELLA (CAPOGRUPPO DEL RAGGRUPPAMENTO DI IMPRESE: SAR
DELLA FRANCESCO DA FASANO - MANGHISI LUIGI DA MONOPOLI) - AP=
PROVAZIONE PERIZIA SUPPLETIVA.=

L'anno millenovecentottantaotto Il giorno TREDICI del mese di GENNAIO ore 11,00
In Brindisi, nell'apposita sala delle adunanze dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi,
sita in Via G. B. Casimiro, n. 27.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Con l'assistenza dell'Ing. Antonio LONGO, Coordinatore Generale, con funzioni di Segretario, incaricato della
redazione del presente verbale.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

nominato con D.P.G.R. n. 84 dell'11/2/86

PREMESSO CHE:

- con contratto n. 6105 del 27/8/84, reg.to a Brindisi il 27/8/84 al numero 4417, Mod. I°, l'Impresa Francesco SARDELLA da Fasano (Capogruppo del Raggruppamento di Imprese: SARDELLA F. - MANGHISI L.) ha assunto la esecuzione dei lavori di costruzione di n. 64 alloggi di E.R.P. in FASANO per l'importo di L. 2.337.280.400.=, portate a L. 2.620.393.253.= per effetto della 1ª perizia suppletiva di L. 283.112.853.=, al netto del ribasso d'asta dell'8,27%;
- per la particolare ubicazione dei suoli e della sistemazione urbanistica dei fabbricati, disposti in linea dal Piano di Zona 167 vigente nel Comune di Fasano oltre alla difficoltà di scavo per il tipo di sotto = suolo, di roccia calcarea dura e notevolmente fessurata, tanto da indurre la Direzione dei lavori a prevedere anche opere di contenimento e, per la particolare entità dei costi, a sottoporre una Relazione tecnica dettagliata al parere della Commissione Tecnica dell'I.A.C.P., ex art. 63 - Legge 865/71;

- Detta Commissione nella seduta del 10/4/86, esprimeva parere favorevole alle scelte scaturenti dalla precitata Relazione per inoltrare richiesta di nulla-osta ai competenti Organi Regionali al fine di redigere una perizia suppletiva;
- L'Assessorato all'Urbanistica ed E.R.P., nella comunicazione del 10/7/86 n. 20577, suggeriva un'attenta analisi dei maggiori oneri per poter completare definitivamente il cantiere;
- in data 15/12/87 con n. 23078 di prot. la Regione Puglia emetteva il nulla-osta definitivo per la redazione di detta perizia per il completamento dei lotti in Fasano, con un importo complessivo di lire 610.376.632.= al netto del ribasso d'asta dell'8,27%, di cui lire 60.200.000.= per spese generali, L. 28.036.000.= per I.V.A. e lire 45.000.000.= per revisione dei prezzi, tutto come dal Q.E. n. 3/2 del 30/9/87;
- la Commissione Tecnica di questo I.A.C.P., ex art. 63 - Legge n. 865/71 nella seduta del 16.12.87, ha espresso parere favorevole alla suddetta perizia, ai relativi Atti ed all'allegato Q.E. n. 3/2 del 30/9/87;
- Vista: la perizia suppletiva, appositamente redatta dall'Ufficio Tecnico di questo I.A.C.P. e relativi Atti;
- Accertata: la regolarità degli atti in questione e ravvisata la necessità di portare a compimento in ogni sua parte il suddetto cantiere;
- Sentito il voto consultivo favorevole del Coordinatore Generale, espresso ai sensi di legge;

D E L I B E R A

- = DI APPROVARE la perizia suppletiva di completamento dei lotti e delle sistemazioni generali esterne del cantiere di costruzione di n. 64 alloggi di E.R.P. in Fasano - P.I. n. 007/99/1 - - Legge n. 457/78 - Completamento 3° Biennio, del relativo Q.E. n. 3/2 del 30/9/87, per un importo complessivo di Lire 610.376.632.= al netto del ribasso d'asta dell'8,27%, come già richiesto ai competenti Organi Regionali, quale integrazione di finanziamento all'importo principale di L. 3.500.000.000.=.

REGIONE PUGLIA
COMITATO REGIONALE DI CONTROLLO
BARI

Prot. 1891

18-3-88

Il Comitato Regionale di Controllo si è seduto
del 18-3-88 visti i chiarimenti
V. Com. 1891

"Prende atto"

IL SEGRETARIO
P.to Dott.ssa Isabella Perfido

IL PRESIDENTE
P.to Dott. Vittorio Mariello

per mancanza di vizi fatti salve
eventuali contrarie valutazioni e
determinazioni di merito e tecniche
da parte della Regione o del Ministero
dei Lavori Pubblici.

Del che è stato redatto il presente processo verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Commissario Straordinario e dal Segretario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to Dott. Ing. Erminio ELIA

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Ing. Antonio LONGO

Si attesta e certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio
di questo Ente il giorno di mercato 14 GEN 1988.

IL COORDINATORE GENERALE
f.to Dott. Ing. Antonio LONGO

Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

VISTO:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

IL SEGRETARIO

Per copia conforme



14 GEN 1988

IL COORDINATORE GENERALE
f.to Dott. Ing. Antonio LONGO