

Comune di BRINDISI

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

(Legge 14/2/1963 n. 60)

STAZIONE APPALTANTE

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI

(BRINDISI)

COMPUTO METRICO E STIMA

BRINDISI - Via Cappuccini angolo Via di nuova apertura.

Progetto dei lavori di costruzione di un lotto di case per i soci

della Soc. Coop.va Edilizia "CASA E GIARDINO" a r.l.

(art. 15/3 della legge)

ALLOGGI TIPO C N. II - vani legali 77

" " B N. I - " " 6

Totale vani legali N. 83

IL PROGETTISTA

(Dott. Ing. Giuseppe Marasco)

Brindisi, 11 19/2/1970

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITA'		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
	A) LAVORI A MISURA								
	OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA -								
I	Scavo di terra								
	muro di cinta l.u.		20,95	1,00	2,00	<u>41,90</u>		1000	41.900
2	Conglomerato cementizio a								
	qli. 2 di cemento per spianamento - muro di cinta		20,95	1,00	0,10	<u>2,09</u>		10000	20.900
3	Conglomerato cementizio a								
	qli 3,5 di cemento -								
	muro di cinta - soletta								
	di fondazione		20,95	1,00	0,30	6,28			
	pilastrini	6	0,30	0,30	3,50	<u>1,89</u>			
	Sommano					<u>8,17</u>		15000	122.550
4	Ferro ad aderenza migliorata, ecc - si considerano KG. 70/mc. -mc. 8,17 x Kg. 70 = Kg.					<u>671,90</u>		150	85.785
5	Muratura in fondazione in c.c. ciclopico.		20,95	0,40	1,70	14,25			
			31,60	0,40	1,70	<u>21,48</u>			
	Sommano mc.					<u>35,73</u>		6000	214.380
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
6	Muratura in tufo in eleva-								
	to - muro di cinta		20,95	0,30	3,00	18,85			
	testate		10,30	0,30	3,70	11,43			
	Sommario mq.					30,28		4800	145.344
7	Intonaco cementizio per								
	esterni	2	20,95		3,00	125,70		600	75.420
8	Pavimentazione in lastre								
	di cemento 40x40 su masset-								
	to in c.c. 10 cm.		11,20	2,80		31,36			
			14,45	6,00		86,70			
			14,45	1,00		14,45			
	marciapiede		19,50	2,00		39,00			
			23,95	2,00		47,90			
	Sommario mq.					219,41		2800	614.348
9	Vespajo in pietra dura								
	calcareo		14,45	6,00	0,40	34,68		1400	48.552
10	Cordone calcareo di Surbo								
	l.u. ml.		64,65			64,65		2000	129.300
11	Concetto in ferro					718,10		350	251.327
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
I2	Cappetta in cemento arma- to - muro di cinta (14,45 + 6,30)		20,75			20,75		2000	41.500
	Sommario							L.	1.791.306
	L. 1.791.306 x 1,25 =							L.	2.239.132
	Imprevisti 3%							L.	67.174
	TOTALE							L.	2.306.306
I	Rete fognante - canalizz. ml.					60,00		20000	1.200.000
2	Rete idrica - canalizzaz. ml.					60,00		15000	900.000
3	Rete elettrica (allacciamenti) a corpo								33.774
	Sommario allacciamenti e canalizz. sistemazione esterna							L.	2.133.774
	Imprevisti 3%							L.	64.014
	TOTALE							L.	2.197.788
	<u>RIEPILOGO</u>								
	= Lavori di sistemazione esterna							L.	2.306.306
	= allacciamenti e canalizzazione sistemazione esterna							L.	2.197.788
	TOTALE							L.	4.504.094
	<u>OPERE DI FONDAZIONE =</u>								
I	Scavo di terra travi rovesce I-23 = 2-24 = 3-25	3	18,50	2,00	2,00	222,00			
	<i>A riportarsi</i>					222,00			

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	Riporto					222,00			
	8 - 20		7,10	2,00	2,00	28,40			
	9 - 16		6,00	2,00	2,00	24,00			
	II - 29		12,00	2,00	2,00	48,00			
	I - 3		10,20	2,00	2,00	40,80			
	7 - II = 19 + 18	2	15,50	2,00	2,00	124,00			
	23 - 29		24,50	2,00	2,00	98,00			
	ascensore		3,00	3,00	2,00	18,00			
	buca serbat. gasolio		3,00	3,00	2,50	22,50			
	tubazioni fogna - ml.		42,00	0,50	1,20	25,20			
	Sommano mq.					<u>650,90</u>		1000	650,900
2	Calcestruzzo a gli. I,5 di cemento per spianamento travi rovesce.	3	18,50	2,00		111,00			
			7,10	2,00		14,20			
			6,00	2,00		12,00			
			12,00	2,00		24,00			
			10,20	2,00		20,40			
		2	15,50	2,00		62,00			
			24,50	2,00		49,00			
			3,00	3,00		9,00			
	Sommano mq.					301,60			
	si considera un'altezza media di cm. 10 - mq. $301,60 \times 0,10 =$ mc.					<u>30,16</u>		7500	226,200
	A riportarsi								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
		<i>Riporto</i>							
3	Calcestruzzo a gli. 3,5 di cemento per strutture in c.a.								
	- travi rovesce		301,60	0,30	=	90,48			
	- costole	3	18,50	0,40	1,00	22,20			
			7,10	0,40	1,00	2,84			
			6,00	0,40	1,00	2,40			
			12,00	0,40	1,00	4,80			
			10,20	0,40	1,00	4,08			
		2	15,50	0,40	1,00	12,40			
			24,50	0,40	1,00	9,80			
	Sommario mc.					<u>149,00</u>		15000	2.235.000
4	Ferro ad aderenza migliora- ta si considerano Kg. 82,2/mc.								
	mc. 149,00 × Kg. 82,2 = Kg.					<u>12247,70</u>		150	1.837.155
5	Muratura in c.e. ciclopico								
	caldaia l.u.		11,10	0,30	1,20	4,00			
	scala		22,00	0,40	1,20	10,56			
	testate		11,20	0,30	1,20	4,03			
			9,20	0,30	1,20	3,31			
	muri di contenimento		68,30	0,40	1,80	49,17			
	Sommario mc.					<u>71,07</u>		6000	426.420
		<i>A riportarsi</i>							

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
	SOMMANO LE OPERE DI FONDAZIONE A MISURA						L.		5.375.675
	L. 5.375.675 × 1,25						L.		6.719.594
	Imprevisti 3%						L.		201.588
	TOTALE						L.		6.921.182
	B) - LAVORI A FORFAIT -								
	- Strutture in c.a. al rustico -								
I	Calcestruzzo cementizio a								
	qli. 3,5 = pilastri 7	29	0,35	0,35		24,87			
	gabbia scala	6	0,30	0,30		0,54			
	Sommano mq.					25,41			
	mq. 25,41 × 2,90 = mc.					73,68			
	- travi - I - 2I	7	14,75			103,25			
	2I - 22	7	3,50			24,50			
	24 - 29	7	19,50			136,50			
	3 - 7	7	6,80			47,60			
	8 - II	7	12,00			84,00			
	Sommano ml.					395,85			
	la sezione è:		0,25	0,55		0,1375			
			0,15	0,42		0,0630			
			0,15		0,35	0,0525			
	Sommano mq.					0,253			
	ml. 395,85 × mq. 0,253 =					mc. 100,15			
	trave I - 3	7	8,20	0,30	0,60	10,33			
	2 - 22	7	14,75	1,10	0,25	28,39			
	<i>A riportarsi</i>					o/o			

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
	trave 7 - I9	8	6,05	0,25	0,60	7,26			
	8 - 20	8	6,05	0,25	0,60	7,26			
	I9 - 25	7	3,60	0,30	0,60	4,53			
	I9 - 22	7	5,00	0,50	0,25	4,37			
	2I - 23	7	2,60	I,00	0,20	3,64			
	23 - 24	7	2,90	I,00	0,20	4,06			
	20 - I8	7	I2,I0	I,I0	0,25	23,29			
	II - 29	7	I0,I0	0,30	0,60	I2,72			
	22 - 24	7	2,30	0,50	0,25	2,0I			
	7 - 8	8	2,80	0,25	0,60	3,36			
	I9 - 20	I	2,80	0,25	0,60	4,42			
	Gabbia ascensore l.u.		2,50	0,I5	23,80	8,92			
	soletta portante macchin.		I,75	2,50	0,20	0,87			
	- gradini	I3	9I,20	0,30	0,I6	8,00			
	- pianerottoli	7	2,85	I,20	0,I6	3,83			
	- veletta cornicione		48,85	0,I0	I,00	4,88			
	- veletta gabbia scala		3I,30	0,I0	0,60	I,88			
	- copertura caldaia		5,I5	3,25	0,20	3,34			
	- muri caldaia		I3,55	0,25	3,70	I2,53			
	- muri d' attico		20,40	0,I5	I,I0	3,36			
	Sommario mc.					333,08	I5000	4.996.200	
2	Ferro ad aderenza migliora- ta incidenza media Kg. 60/mc.								
	<i>A riportarsi</i>					./.			

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
	mc. 333,08 × Kg. 70 = Kg.					<u>2331560</u>		150	3.497.340
3	Solaio in laterizio e c.a. per luci nette sino a ml. 5,50 =								
	zona I-2-21-22	6	14,15	3,05		258,94			
	5-6-21-22		9,85	3,05		30,04			
	21 - 24	6	2,80	1,50		25,20			
		6	5,05	1,30		39,39			
		6	2,50	1,30		19,50			
	2-3-24-25	7	8,60	4,00		240,80			
		7	2,45	2,05		35,15			
		7	2,55	4,10		73,18			
		7	3,00	4,50		94,50			
	pianerottoli	7	1,40	2,75		26,95			
	zona 19-20-25-26	7	2,60	3,80		69,16			
	8-9-20-16	6	3,25	4,15		80,92			
	9-10-16-17	7	4,00	3,30		92,40			
	10-11-17-18	7	3,80	3,80		101,08			
	20-16-26-27	7	4,30	4,20		126,42			
	16-27	7	2,00	4,80		67,20			
	17-18-27-29	7	6,15	5,30		228,16			
	balconi	6	7,15	1,75		75,07			
	"	6	7,30	1,20		52,56			
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
	balconi	6	6,10	1,20		43,92			
	copertura vano scala		5,50	2,85		15,67			
			3,30	4,30		14,19			
	cornicione		24,50	0,80		19,60			
			17,50	0,80		14,00			
	idem scala		30,10	0,60		18,06			
	Sommano mq.					1862,06		4000	7.448.240
	SOMMANO STRUTTURE IN c.a. AL RUSTICO.....L.								15.941.780
	b) Murature - Tompagnature - Tramezzi -								
I	Piano terra: murature di								
	spessore - muri scala		7,40	0,25	3,70	6,84			
	ingresso		8,45	0,30	3,70	9,38			
	Piano tipo: muri scala	6	6,60	0,25	2,70	26,73			
	sottofinestre	36	1,50	0,20	1,00	10,80			
	parapetto gabbia scala		26,30	0,25	0,50	3,28			
		54	0,75	0,20	1,00	8,10			
	Sommano mc.					65,13		4800	312.624
2	Tompagnature eseguite in								
	doppia fodera di fette di								
	tufo - Via Cappuccini	6	13,30		2,90	231,82			
	Via nuova	6	13,90		2,90	241,86			
	tratto 19 - 25	6	3,80		3,00	68,40			
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	Riporto								
	19 - 20	6	4,30		3,00	77,40			
	Sommano mq.					619,08		2800	1.733.424
3	Idem ma con quella esterna in Carpare di Trepuzzi.								
	- testate	6	8,20		2,90	142,68			
		6	10,20		2,90	177,48			
	cortile	6	3,95		2,90	68,73			
	"	6	8,70		2,90	151,38			
	gabbia scala		16,30		2,60	42,38			
	Sommano mq.					582,65		4500	2.621.925
4	Tramezzi in tufo - Allog-								
	gio tipo - Via Cappuccini	5	36,95		3,00	554,25			
			28,45		3,00	85,35			
	Via nuova	6	38,25		3,00	688,50			
	Sommano mq.					1328,10		1100	1.460.910
	Zoccolatura in pietra di								
	Sirbo ml. 34x0,50x1500								51.000
	SOMMANO LE MURATURE - COMPAGNATURE E TRAMEZZI.....L.								6.179.883
	- c) Intonaci								
I	Intonaco civile interno -								
	Piano terra - soff. portico	6,50	10,50		68,25				
	A riportarsi								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
		<i>Riporto</i>							
			8,70	2,10		18,27			
			7,15	3,80		27,17			
			8,70	4,80		41,76			
			7,50	1,20		9,00			
			9,75	4,80		46,80			
			8,10	6,40		51,84			
			7,00	0,70		4,90			
			7,60	1,50		11,40			
	muri testate		9,20		4,00	36,80			
			11,20		4,00	44,80			
	gruppo scala l.v.	2	26,30		4,00	210,40			
	Alloggi - soffitto	12	117,60			1411,20			
	Via Cappuccini pareti l.v.	6	106,15		3,00	1910,70			
	Via nuova	6	118,30		3,00	2129,40			
	scala: soffitto	8	5,40	2,85		123,12			
	muri	7	13,90		3,00	291,90			
	Sommario mq.					<u>6437,71</u>		400	2.575.084
2	Intonaco esterno -								
	soffitti balconi	6	7,65	1,70		78,03			
		6	7,30	1,20		52,56			
		6	5,10	3,75		114,75			
		6	6,05	1,20		43,56			
	cornicione		43,05	0,80		34,44			
		<i>A riportarsi</i>							

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
	idem scala		26,30	0,60		15,78			
	muro d'attico	2	12,80		0,50	12,80			
	Sommano mq.					<u>351,92</u>		600	211.152
3	Intonaco a cemento martellinato								
	Via nuova: veletta		24,75		1,00	24,75			
	architravi	6	1,50		0,50	27,00			
	sottofinestre	3	0,75		1,00	13,50			
	Via Cappuccini -velette		18,40		1,00	18,40			
	architravi	2	1,50		0,50	9,00			
		7	0,75		0,50	2,62			
	sottofinestre	11	1,50		1,00	16,50			
		8	0,75		1,00	6,00			
	marcapiano l.u.	7	43,25		0,30	90,82			
	pilastrini	14	1,60		4,00	89,60			
		6	1,20		3,00	21,60			
	Sommano mq.					<u>319,79</u>		1000	319.790
	SOMMANO INTONACI.....					<u>1.</u>			<u>3.106.026</u>
	a) - RIVESTIMENTI ESTERNI ED INTERNI - TINTEGGIATURA								
I	Rivestimento in lito-Klinker in opera.								
	Via Cappuccini l.u.	6	13,30		2,90	231,42			
	<i>A riportarsi</i>					231,42			

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>					231,42			
	Via nuova l.u.	6	13,90		2,90	241,86			
	Sommano mq.					<u>473,28</u>		4000	1.893.120
2	Rivestimento in perlato di								
	Sicilia da cm. 2 -								
	frontini scala	146	1,20		0,135	23,65			
	battiscopa scala	7	18,75		0,165	21,66			
	bordura porticato		61,60		0,10	6,16			
	piazzettoni scala	7	2,85	1,20		23,94			
		7	4,40	1,50		46,20			
	androne scala	1	4,40	2,25		9,90			
	"	1	1,50	1,10		<u>1,65</u>			
	Sommano mq.					<u>133,16</u>		6000	798.960
3	Idem da cm. 3 -								
	stangoni	6	9,25	0,20		11,10			
		6	8,80	0,20		10,56			
		6	6,05	0,20		7,26			
		6	9,85	0,20		11,82			
	pedate gradini 7	18	1,20	0,34		51,41			
	finestre: tipo F 1	35	4,56	0,20		31,92			
		35	1,56	0,50		27,30			
	F 2	13	3,81	0,20		9,90			
		13	0,81	0,50		5,26			
	<i>A riportarsi</i>								
						./.			

A riportarsi

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
	Via Cappuccini	6	85,40			512,40			
	Via nuova	6	87,35			524,10			
	Sommano					<u>1036,50</u>		500	518.250
6	Rivestimento vano scala in Resinflex								
	Androne scala		22,60		4,00	90,40			
	vano scala	6	14,70		2,80	<u>246,96</u>			
	Sommano mq.					<u>337,36</u>		1400	472.304
7	Tinteggiatura a calce								
	alloggi - soffitti 2	6	117,60			1411,20			
	alloggi	6	106,15		2,90	1847,01			
		6	118,30		2,90	2058,42			
	balconi	6	7,65		1,70	78,03			
		6	7,30		1,20	52,56			
		6	5,10		3,75	114,75			
		6	6,05		1,20	<u>43,56</u>			
	Sommano mq.					<u>5605,53</u>		50	<u>280.276</u>
	SOMMANO RIVESTIMENTI ESTERNI ED INTERNI.....							L.	<u>7.849.590</u>
	e) - PAVIMENTI - COPERTURE - ASFALTI - VESPAI -								
I	Pavimentazione in tavelloni								
	40x40 brecciati di marmo								

A riportarsi

./.

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	Riporto								
	con dimensione minima della breccia 25÷30 m/m alloggi	I2	117,60			1411,20			
	vani porte	I2 9	1,00	0,10		10,80			
	Sommano mq.					<u>1422,00</u>		2800	3.981.600
2	Pavimento in marmette 25×25 con scaglie di marmo verande	6	4,90	3,55		104,37			
		6	7,25	1,50		65,25			
		6	6,90	1,00		41,40			
		6	5,85	1,00		<u>35,10</u>			
	Sommano mq.					<u>246,12</u>		1400	344.568
3	Pavimento in gres rosso su massetto in c.c.								
	caldaia		5,15	3,25		16,74			
	portico		8,85	3,65		32,30			
			8,50	2,10		17,85			
			7,00	4,45		31,15			
			8,70	4,80		41,76			
			8,10	5,40		43,74			
			9,75	4,70		<u>45,82</u>			
	Sommano mq.					<u>229,36</u>		3000	688.080
	A riportarsi					./.			

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
4	Asfalto sulle verande sotto i pavimenti	6	5,10	3,75		114,75			
		6	7,65	1,70		78,03			
		6	7,30	1,20		52,56			
		6	5,85	1,20		42,12			
	Sommano mq.					<u>287,46</u>		400	114.984
5	Pavimentazione solare compreso gretonato								
	terrazza		11,70	10,60		124,02			
			7,80	4,80		37,74			
			13,00	4,10		53,30			
			8,70	5,60		48,72			
	gabbia scala		7,30	3,20		23,36			
			2,85	1,80		<u>5,13</u>			
	Sommano mq.					<u>292,27</u>		2000	584.540
6	Vespaio in pietra dura calcarea.								
	Superficie di cui al n.3								
	prec. mq. $229,36 \times 0,40 =$ mc.					<u>91,74</u>		1400	128.436
7	Cappetta d'attico -		20,40			<u>20,40</u>		2000	40.000
	SOMMANO PAVIMENTI - COPERTURE, ecc.....L.								<u>5.883.008</u>
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
	f) - OPERE IN FERRO -								
	I Ferro lavorato per ringhie-								
	re di scale, balconi, ter-								
	razza si considerano Kg. 20								
	per ml. - altezza 1,05 -								
	balconi	6	9,25			55,50			
	"	6	10,05			60,30			
	"	6	5,85			35,10			
		6	9,20			55,20			
	ringhiera scala	7	6,70			46,90			
	terrazza (23,95+13,10+								
	+3,80+4,20+6,40+12,10) =ml.					63,55			
	Sommano ml.					316,55			
	ml. 316,55 x Kg. 20 = Kg.					6331,00		350	2.215,850
	g) - OPERE IN LEGNO -								
	I Finestre e porte finestre								
	in legno douglas								
	tipo F I	35	1,50		1,50	78,75			
	F 2	13	0,75		1,50	14,62			
	F 3	36	0,75		2,50	67,50			
		36	0,75		1,50	40,50			
	F 4	11	0,75		2,50	20,62			
	F 8	7	0,75		2,00	10,50			
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
	F 9	2	1,50		0,75	2,25			
	F 10	2	0,75		2,10	3,15			
	F 12		2,50		0,50	1,25			
			1,00		2,00	2,00			
	Sommano mq.					<u>241,14</u>		14500	3.496.530
2	Bussole interne in legno mogano al poliestre tipo F. 7	48	0,85		2,10	85,68			
	F 5	59	0,85		2,10	<u>105,31</u>			
	Sommano mq.					<u>190,99</u>		13500	2.578.355
3	Porte alla mercantile:								
	F 10	2	0,75		2,10	<u>3,15</u>		11000	34.650
4	Portoncini d'ingresso in mogano. F 6	12	1,10		2,20	<u>29,04</u>		15000	435.600
5	Portone Principale d'ingresso.		3,00		2,50	<u>7,50</u>		18000	135.000
6	Persiane avvolgibili in Ramin o plastica rinforzata F I	35	1,55		1,75	94,94			
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
F 2		13	0,80		1,75	18,20			
F 3		36	0,80		2,75	79,20			
"		36	0,80		1,75	50,40			
F 4		11	0,80		2,75	24,20			
Sommano mq.						<u>266,94</u>		6500	1.735.110
7 Passamano in legno Larice.		7	6,70			<u>46,90</u>		2000	93.800
8 Polisterolo espanso da cm. 4 (1° solaio).		2	117,60			235,20			
vani di porta	2	9	1,00	0,10		<u>1,80</u>			
Sommano						<u>237,00</u>		600	142.200
SOMMANO OPERE IN LEGNO								<u>L.</u>	<u>8.651.255</u>
h) - IMPIANTO ELETTRICO									
1 Quadro generale - a corpo									100.000
2 Punti luce interrotti	I2 3					36			
caldaia e terrazza						<u>2</u>			
Sommano n.						<u>38</u>		1800	68.400
3 Idem ma commutati. I2	5					<u>60</u>		2200	132.000
A riportarsi									

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	Riporto								
4	Idem ma a relais - Piano terra I2	2				4 <u>24</u>			
	Sommano n.					<u>28</u>	3000	84.000	
5	Presa da 6 A I2	15				<u>180</u>	1600	288.000	
6)	Idem ma comandate. I2	6				<u>72</u>	2200	158.400	
7	Prese industriali 2 x I5 A I2	4				48 <u>4</u>			
	terrazza Sommano n.					<u>52</u>	3000	156.000	
8	Idem ma comandate. I2	3				36 <u>4</u>			
	caldaia Sommano n.					<u>40</u>	3500	140.000	
9	Punti luce a parete. I2	4				48 <u>5</u>			
	piano terra e terrazza Sommano n.					<u>53</u>	1600	84.800	
10	Colonne montanti T.V. I2					<u>12</u>	4000	48.000	
	A riportarsi					/.			

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
I1	Colonne montanti telefono.					<u>I2</u>		4000	48.000
I2	Colonne montanti alloggi	I2				<u>I2</u>		10000	120.000
I3	Colonne montanti illuminazione vano scala.					<u>I2</u>		10000	120.000
I4	Impianto citofono e apriporta elettrico.					<u>I2</u>		15000	180.000
I5	Campanelli portoncini ingresso alloggi.					<u>I2</u>		2500	30.000
I6	Quadro per alloggio incassato per circuiti separati interni.					<u>I2</u>		20000	240.000
I7	Incasso contatore luce compreso telaio e sportello ecc. in legno mogano.					<u>I2</u>		4000	48.000
I8	Allacciamento dal quadro generale servizi all'esterno del fabbricato. a corpo								40.000
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
19	Antenna centralizzata e cavo coassiale. a corpo								280.000
20	Plafoniere in plexigas a 4 tubi fluorescenti dimensioni 60 x 60 -								
	Piano terra	3				3		15000	45.000
	SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO.....L.								2.410.600
1)	IMPIANTO IDRICO - FOGNANTE - SANITARIO - - Impianto Idrico -								
1	Serbatoio zincato autoclave capacità 1000 litri, ecc.					1		650000	650.000
2	Serbatoio in eternit capacità litri 1000 -	2				2		20000	40.000
3	Quadro di manovra doppio con montanti e accessori completo di 2 interruttori automatici, ecc.	1				1		50000	50.000
4	Tubazioni in acciaio trafilato mannesmann, zincato, ecc.				Kg.	1400		500	700.000
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
5	Contatori consumo acqua.	12				24		8000	96.000
		12							
6	Idranti esterni.					4		5000	20.000
7	Chiusini a pavimento per attacco VV.FF.					4		4000	16.000
8	Attacco rubinetto da 2" VV.FF.					2		5000	10.000
9	- Apparecchi sanitari -								
9	Lavabi a colonna in vetro- china -					12		25000	300.000
10	Vasche da bagno in ghisa smaltate.					12		45000	540.000
11	Vasi in vetrochina	2 12				24		20000	480.000
12	Bidets in vetrochina.					12		25000	300.000
13	Lavelli in fyre-clay					12		25000	300.000
14	Rubineti lavatrice.					12		3000	36.000
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
15	Piatti doccia					<u>12</u>		20000	240.000
16	Piloza da 60 tipo Cusio.					<u>12</u>		20000	240.000
17	Rubinetti d'arresto. 12	4				<u>48</u>		2000	96.000
	- Scarichi - ventilazione - Pluviali -								
18	Tubazioni in ghisa per scari-								
	chi acque luride								
	Ø 100÷108	4	21,00			<u>84,00</u>		3500	294.000
19	Tubazione in polivinile	4	22,00			<u>88,00</u>		800	70.400
20	Tubazioni in piombo di								
	prima fusione. Kg.					<u>1000</u>		500	500.000
21	Terrini esalatori in fi-								
	bro-cemento.	4				<u>4</u>		3000	12.000
22	Scatole sifonate in piombo								
	Ø 100	2	12			<u>24</u>		3000	72.000
23	Griglie in piombo terrazze.					<u>4</u>		8000	32.000
24	Pluviali in lamiera zin-								
	<i>A riportarsi</i>								
						<i>./.</i>			

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N. degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
	cata Ø 150 ml.	3	22,00			<u>66,00</u>		2000	132.000
25	Stivali in ghisa.					<u>3</u>		8000	24.000
26	Tubazione in gres Ø 150 ml.					<u>36,00</u>		3000	108.000
27	Pozzetti d'ispezione dimensioni minime 50x50x150 =					<u>5</u>		15000	75.000
28	Compenso maggiore per rubinetteria pesante a corpo								225.000
29	Idem ma sifonati.					<u>5</u>		20000	100.000
	SOMMANO IMPIANTO IDRICO - SANITARIO ecc.....							<u>L.</u>	<u>5.758.400</u>
	1) IMPIANTO DI RISCALDAMENTO								
I	Caldaia in acciaio mq.16					<u>16</u>		30000	480.000
2	Radiatori in ghisa pitturati. mq.					<u>260,00</u>		7000	1.820.000
3	Bruciatore a gasolio automatico, ecc.					<u>1</u>		230000	230.000
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
	<i>Riporto</i>								
4	Tubazioni in ferro mannesmann.				Kg.	1950		450	877.500
5	Serbatoio di lamiera 40/10 da mc. 8					I		250000	250.000
6	Formazione di camino.					I		90000	90.000
7	Gruppo di elettropompe centrifughe					2		80000	160.000
8	Saracinesche di qualsiasi diametro.					6		5000	30.000
9	Vaso d'espansione in eternit.					I		20000	20.000
10	Cunicoli in c.a. in bagno di bitume per rete inter- rata.				ml.	15,00		5000	75.000
11	Fasciatura tubazione aerea.				ml.	40,00		300	12.000
12	Opere murarie per traccie attraversamenti, ecc. a corpo								200.000
SOMMA OPERE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO.....L.									4.244.500
	<i>A riportarsi</i>								

Num. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI	N degli oggetti	DIMENSIONI			QUANTITÀ		Prezzo	IMPORTO
			Lunghezza	Larghezza	Altezza	Positiva	Negativa		
		Riporto							
	1 - Impianto di riscaldamento							L. 4.244.500	
	m. - Impianto di Ascensore							" 2.350.000	
	SOMMARIO I LAVORI A FORFAIT							L. 64.590.842	
	L. 64.590.842 × 1,25							L. 80.738.522	
	<u>SOMME DA IMPIEGARE</u>								
	<u>- COSTO COSTRUZIONE -</u>								
	1.369,52 × (52.621 × 1,25) =							L. 90.081.890.=	
	<u>- COSTO ATTREZZATURA AREA -</u>								
	5% × 90.081.890 =							L. 4.504.094.=	
	Sommario							L. 94.585.984.=	94.585.984
	<u>RIEPILOGO GENERALE</u>								
	<u>1) - LAVORI A MISURA -</u>								
	a) Attrezzatura area							L. 2.239.132.=	
	b) fondazioni							L. 6.719.594.=	
	SOMMARIO							L. 8.958.726.=	8.958.726
	<u>2) - LAVORI A FORFAIT -</u>								
	A base d'asta in uno							L. 80.738.522	
								L. 89.697.248.	
	<u>3) - SOMME A DISPOSIZIONE -</u>								
	<u>- canalizzazioni a consuntivo ed</u>								
	allacciamenti							L. 2.133.774.=	
	<u>- imprevisti attrezzatura area:</u>								
	3% (2.239.132+2.133.774)=							L. 131.188.=	
								L. 2.264.962.=	89.697.248
	A riportarsi								

A riportarsi