

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo0(0)0oo-----

Lavori di costruzione del 2° Lotto di Case Popolari in Cisternino.

Legge 2/7/1949, n. 408 - Esercizio 1955/1956

Importo a base d'asta ..... £. 19.700.000

" al netto del ribasso 1,95% " 19.280.390

-----

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione del 2° Lotto di Case Popolari in Cisternino in locazione per n.12 alloggi e vani contabili 54.-

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con provvedimento n.4418 del 15/5/1956 del Ministero dei Lavori Pubblici - Div.XVI.-

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa

SCHIAVONE Luca con contratto del 20/8/1956, n.1142

reg. a Brindisi il 29/8/1956 al n.305 mod.I vol.I09 con il ribasso dell'1,95% e quindi per l'importo netto di £.19.280.390.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero con

segnati all'Impresa con verbale dell'8/10/1957; poichè l'art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in mesi dodici il tempo utile per la loro ultimazione così la scadenza doveva avvenire il 7/10/1957.

Senonchè a causa di difficoltà sorte all'atto dell'occupazione del suolo destinato alla costruzione e dal maggior tempo impiegato per dar luogo allo sbancamento di roccia data la sua particolare natura, con regolare verbale di proroga in data 5/10/1957 l'ultimazione dei lavori veniva fissata per il giorno 4 febbraio 1958. Successivamente con regolare verbale in data 25/1/1958 i lavori venivano sospesi considerata l'inopportunità di eseguire l'intonaco esterno data la stagione invernale, e pertanto i lavori venivano ripresi con regolare verbale in data 12 maggio 1958 e la loro definitiva ultimazione veniva fissata per il giorno 21/5/1958.=

I lavori furono, in effetti, ultimati in data 30 giugno 1958 e quindi con giorni 40 di ritardo come risulta da regolare verbale di ultimazione.-

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE: . . . £. 19.280.390=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: l'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione dei Lavori.-

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati

presso l'INAIL di Brindisi con polizza n.9088/3 con decorrenza continuativa.-

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta dell'1,95% e dell'importo della mora, ammonta a £.17.959.077,97

da cui deducendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

N.1 26/1/1957 £. 2.000.000.=

N.2 18/5/1957 " 2.000.000.=

N.3 31/8/1957 " 3.500.000.=

N.4 25/2/1958 " 4.200.000.=

N.5 30/5/1958 " 3.100.000.=

N.6 15/1/1959 " 1.270.000.=

somma detrazioni £.16.070.000,00

Resta il credito netto dell'Impresa £. 1.889.077,97

Detto conto finale è stato firmato dall'Impresa con riserva riserva di rimborso della somma di lire £.200.000 dedotta quale penale per giorni 40 di ritardo nell'ultimazione dei lavori.- La Direzione dei Lavori si rimette alle Superiori determinazioni.-

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.93 del Regolamento 25/5/1895, n.350 relativa agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui

Lavori Pubblici.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianti idrici-sanitari-elettrico, sistemazioni esterne, ecc.=

Brindisi, li 31/1/1959

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)



*[Handwritten signature]*