

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ARGOMENTO : Iscritto al n. 1 dell'O. d. G. 22.X.74 n. 5256
per la Commissione Tecnica - art. 63 legge 22-10-71 n. 865.

RELATORE : ING. GIUSEPPE IURILLI.

O G G E T T O

LEGGE 22.X.74 N. 865. ART. 55. I.A.C.P. BRINDISI. COSTRUZIONE DI CASE
PER LAVORATORI NEL COMUNE DI BRINDISI. PROGETTO TECNICO PER FINANZIA-
MENTO DI L. 771=MILIONI.

RELAZIONE

L'IACP di Brindisi ha fatto redigere dal proprio Ufficio Progettazione e Lavori il progetto tecnico per la costruzione di n.7 palazzine di cui n.6 a 4 piani abitabili con due alloggi per piano e n.1 palazzina a 3 piani abitabili con due alloggi per piano. I locali deposito ripostiglio sono previsti al piano terra; l'altezza dei piani, da pavimento a pavimento è di ml.3,30, quella complessiva delle palazzine è di mt.17,50 per quelle a quattro piani abitabili e di mt.14,20 per quelle a tre piani abitabili. Gli alloggi che sono in totale n.54 per 332 vani legali, sono 46 del tipo "C", con superficie cioè compresa tra mq.93-95 e n.8 di tipo "D" con superficie compresa tra mq.110-112. Le costruzioni sono del tipo tradizionale; la struttura portante dello edificio è a scheletro in c.a.. Gli intonaci interni sono del tipo comune liscio, quelli esterni, invece, sono in malta cementizia protetti da rivestimento resino plastico. I pavimenti di tutte le unità abitative sono in tavelloni da cm.30X30 a scaglia media, ad eccezione delle cucine e dei servizi ove sono in gres ceramicato. Quelli dell'androne del portone e dei ballatoi delle scale sono in pietra di Trani. Gli infissi esterni sono del tipo monoblocco in acciaio zincato, le bussole interne, invece, sono del tipo tamburato con compensato di pioppo o del tipo con mostre metalliche. L'intero complesso edilizio è corredato di impianto di riscaldamento del tipo centralizzato, di impianto di autoclave, TV centralizzata e citofono. L'importo totale del finanziamento ammontante a complessive lire 7.771=milioni, è così suddiviso:

Seduta

del 28.X.74

VOTO N. 18/74

lavori a base d'asta	£. 534.520.000
somme a disposizione	" 148.122.500
somme per area	" 88.357.500

TOTALE GENERALE DEL FINANZIAMENTO£. 771.000.000

LA COMMISSIONE,

- **UDATA** la relazione tecnica illustrata dall'Ing. Iurilli;
- **VISTO** il progetto tecnico redatto dall'Ufficio Progettazione e Lavori dell'IACP di Brindisi;
- **CONSIDERATO** che detto progetto riguarda la costruzione di n.7 palazzine comprendenti n.54 alloggi per lavoratori e 332 vani legali, da realizzare nel Comune di Brindisi a sensi della legge 22.X.71, n.865;
- **ACCERTATO** che l'opera verrà finanziata con i fondi di cui all'art.55 di detta legge;
- **ACCERTATO** la rispondenza di ogni elemento e del quadro economico al programma di intervento relativo;
- **ESAMINATI** in dettaglio tutti i particolari esecutivi del progetto;
- **RITENUTO**; di poter esprimere parere favorevole alla approvazione del suindicato progetto, con raccomandazione;
- **AD UNANIMITA' DI VOTI**

E S P R I M E

parere favorevole alla approvazione del progetto tecnico relativo alla costruzione di n.7 palazzine per complessivi n.54 alloggi per lavoratori e 332 vani legali, da realizzare nel Comune di Brindisi dell'importo di £ i-re 771milioni, da finanziare con i fondi di cui all'art.55 della legge 22.X.1971, n.865, suggerendo che, nella fase esecutiva dei lavori, venga esaminata la possibilità di sdoppiare la centrale termica in modo tale che possa servire entro un limite di sei alloggi per piano.

IL RELATORE
f.to Iurilli

VISTO: IL PRESIDENTE

f.to Fischetto

Per copia conforme

Brindisi, li

-3 DIC 1974

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio Longo)