



COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI
STRADE - ACQUEDOTTI
Società a responsabilità limitata



Sede Sociale e Uffici:
70121 BARI
Via G. Devitofrancesco, 31/c
Tel. (080) 363109 - 360626
Telex: Tranit 810887

CASE POPOLARI IN FRANCAVILLA FONTANA = LOTTO n°18
=====

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEFINITIVO EFFETTUATO NELLA SCALA 5 E
SUE PARTI COMUNI.

Il sottoscritto Signor Scalasso Cosimo

rappresentante pro tempore della Scalasuddetta dichiara di aver ricevuto in data odierna da Signor TREBISONDA Vincenzo, dipendente dell'impresa EDI.CO.M.S.r.l. da Bari, esecutrice del lotto suindicato le chiavi:

- della porta di accesso al locale centrale termica;
- del quadretto elettrico, posto sulla parete esterna del locale centrale termica, che risulta integro e perfettamente funzionante;
- della porta di accesso al locale centrale idrica;
- delle due porte di accesso ai cavedi, ed altresì:

Attesta :

CHE all'esterno della centrale termica, risulta installata la leva per il funzionamento della valvola a strappo e che la medesima è integra e perfettamente funzionante;

CHE nella centrale termica, la caldaia installata risulta corredata di ogni accessorio e che per tutta la durata della prova, effettuata dall'impiantista esecutore in presenza del sottoscritto, non si è avuto modo di riscontrare alcun difetto o perdita nel corso dell'accensione e del funzionamento, del quale dichiara di esserne stato edotto anche se il controllo e manutenzione è indispensabile che venga affidata, a cura e spesa dei condomini a persona o Ditta competente, di fiducia;

CHE il serbatoio del gasolio interrato risulta regolarmente ed efficientemente collegato alla caldaia, tanto da averne assicurato il perfetto funzionamento nel corso della prova. Anche il pozzetto del passo d'uomo risulta munito di chiusino di ghisa stagno ed all'interno risulta perfettamente rifinito ed in esso risulta evidente la perfetta rifinitura della flangia del coperchio del serbatoio ed il relativo tappo con dispositivo per l'allaccio e del bocchettone di carico del combustibile;

CHE nella centrale idrica, l'autoclave installata risulta corredata di ogni accessorio ed è perfettamente funzionante, sin dalla data di installazione del contatore ENEL, come si ha oggi modo di constatare ulteriormente;

CHE il serbatoio zincato di riserva idrica risulta dotato di ogni apparecchiatura per l'interruzione del flusso idrico (leva con galleggiante) e di tubazione di scarico del troppo pieno ed oggi si è avuto modo di constatarne ulteriormente la perfetta funzionalità;



CHE nel vano Scala si è avuto modo di constatare che:

- i parapetti in ferro delle rampe e pianerottoli, sono stati perfettamente fissati alla struttura degli stessi;
- i marmi del battiscopa e del rivestimento delle pedate ed alzate dei gradini delle varie rampe e pianerottoli, nonché quelli delle cornici delle porte di accesso agli alloggi ed ai vani ascensori, non presentano nessuno d'essi, alcuna lesionatura od imperfezione;
- il portone in alluminio dell'ingresso principale è perfettamente funzionante ed i relativi vetri e serratura risultano integri;
- gli infissi sui vari pianerottoli risultano perfettamente funzionanti ed i relativi vetri integri;
- l'impianto luce scala ed il relativo interruttore a tempo, funziona e le plafoniere installate risultano integre e perfettamente funzionanti;
- le porte in ferro di accesso alla terrazza sono perfettamente funzionanti;
- l'impianto di citofono funziona e l'apparecchiatura di chiamata e la puscantiera sull'esterno del portone principale, risultano integre e perfettamente funzionanti;
- l'impianto di antenna centralizzata TV, completo di ogni relativo accessorio, risulta installata; integra e funzionante;
- le porte di accesso all'ascensore, ai vari piani, e la relativa cabina non presentano alcun difetto nella loro struttura e funzionamento;
- l'impianto di apriportone e la relativa serratura elettrica risultano perfettamente funzionanti;
- l'impianto di campanelli degli alloggi, ai vari piani, è perfettamente funzionante;
- sotto il soffitto e sulle pareti del torrino scala non si riscontrato all'interno la presenza di alcuna macchia d'umido;
- in merito alle opere di sistemazione esterna del fabbricato (quali: pavimenti; coperchi di pozzetti; cordoncini marciapiedi ed aiuole; cancelletti; tappetino bitumato strade; parapetti e pavimenti dei ballatoi nel cortile; rivestimenti in marmo scale nel cortile; ecc...) non vi è da far presente alcun rilievo;
- nell'androne scala risulta installato un orologio per il funzionamento crepuscolare della luce notturna nel cortile e che stesso si è riscontrato il perfetto funzionamento;
- le plafoniere di tipo stagno installate sotto le pensiline dei box risultano tutte integre e funzionanti;
- le porte di accesso agli ascensori ai vari piani; i pulsanti e sterni di chiamata; la cabina ed i pulsanti interni ed ogni accessorio della stessa non presentano alcun difetto e sono perfettamente funzionanti



Foglio n°3

Per quanto sopra constatato il sottoscritto dichiara di non aver alcun rilievo da lamentare e di essere pienamente soddisfatto dello stato dei luoghi.

Francavilla Fontana li, 12-9-86

Il Capo Scala pro tempore:

Signor Porti G. ingegnere

Il rappresentante dell'Impresa:

Signor TRICICCONI CINQUEP

Per assenso a tutto quanto constatato ed accertato per sé e per gli altri assegnari dal capo scala pro tempore:

Signor Zotti Virginia

" Vecchio Adolfo

" Pinelli Gianna

" Pinelli Maria

" Pinelli Maria

" Pinelli Maria

" Pinelli Maria

" Pinelli Maria

" Pinelli Maria

" Pinelli Maria

" Pinelli Maria



Case popolari in Francavilla Fontana = LOTTO n°18
=====

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEFINITIVO DELL'ALLOGGIO SITO NELLA SCALA E
Interno n° 1 Assegnato al Signor MAZZASZACCA

Il sottoscritto, assegnatario dell'alloggio suddetto, dichiara di aver effettuato in data odierna, nel corso della locazione, una visita accurata dello stesso, unitamente al Signor TREBISONDA Vincenzo, dipendente dell'Impresa costruttrice EDI.CO.M.S.r.l. da Bari, per meglio constatare durante la conduzione lo stato di conservazione dei vari manufatti fissi e mobili e la funzionalità delle apparecchiature ed impianti, ad avvenuto allacciamento ai pubblici servizi.

A visita effettuata attesta di non aver alcun rilievo da lamentare anzi di essere pienamente soddisfatto dell'alloggio stesso.

Francavilla Fontana li, 12-3-85

L'Assegnatario:

Signor MAZZASZACCA

Testimone Solomon Perino

Il rappresentante dell'Impresa:

Signor TREBISONDA VINCENZO



Case popolari in Francavilla Fontana = LOTTO n°18
=====

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEFINITIVO DELL'ALLOGGIO SITO NELLA SCALA E
Interno n° 2 Assegnato al Signor MARTINA ANTONIO

Il sottoscritto, assegnatario dell'alloggio suddetto, dichiara di aver effettuato in data odierna, nel corso della locazione, una visita accurata dello stesso, unitamente al Signor TREBISONDA Vincenzo, dipendente dell'Impresa costruttrice EDI.CO.M.S.r.l. da Bari, per meglio constatare durante la conduzione lo stato di conservazione dei vari manufatti fissi e mobili e la funzionalità delle apparecchiature ed impianti, ad avvenuto allacciamento ai pubblici servizi.

A visita effettuata attesta di non aver alcun rilievo da lamentare anzi di essere pienamente soddisfatto dell'alloggio stesso.

Francavilla Fontana li, 17-9-86

L'Assegnatario:

Signor Giuseppe Maria

Testimone Salvo Cosimo

Il rappresentante dell'Impresa:

Signor TREBISONDA VINCENZO



Case popolari in Francavilla Fontana = LOTTO n°18
=====

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEFINITIVO DELL'ALLOGGIO SITO NELLA SCALA F
Interno n° 3 Assegnato al Signor ROSIN GIUSEPPE

Il sottoscritto, assegnatario dell'alloggio suddetto, dichiara di aver effettuato in data odierna, nel corso della locazione, una visita accurata dello stesso, unitamente al Signor TREBISONDA Vincenzo, dipendente dell'Impresa costruttrice EDI.CO.M.S.r.l. da Bari, per meglio constatare durante la conduzione lo stato di conservazione dei vari manufatti fissi e mobili e la funzionalità delle apparecchiature ed impianti, ad avvenuto allacciamento ai pubblici servizi.

A visita effettuata attesta di non aver alcun rilievo da lamentare anzi di essere pienamente soddisfatto dell'alloggio stesso.

Francavilla Fontana lì, 12-4-86

L'Assegnatario:

Signor Rosin Giuseppe

Testimone _____

Il rappresentante dell'Impresa:

Signor TREBISONDA VINCENZO



Case popolari in Francavilla Fontana = LOTTO n°18
=====

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEFINITIVO DELL'ALLOGGIO SITO NELLA SCALA 1
Interno n° 41 Assegnato al Signor BORDI VERGINIA

Il sottoscritto, assegnatario dell'alloggio suddetto, dichiara di aver effettuato in data odierna, nel corso della locazione, una visita accurata dello stesso, unitamente al Signor TREBISONDA Vincenzo, dipendente dell'Impresa costruttrice EDI.CO.M.S.r.l. da Bari, per meglio constatare durante la conduzione lo stato di conservazione dei vari manufatti fissi e mobili e la funzionalità delle apparecchiature ed impianti, ad avvenuto allacciamento ai pubblici servizi.

A visita effettuata attesta di non aver alcun rilievo da lamentare anzi di essere pienamente soddisfatto dell'alloggio stesso.

Francavilla Fontana li, 1.2.91 Sc.

L'Assegnatario:

Signor BORDI VERGINIA

Testimone GIULIO BORDI

Il rappresentante dell'Impresa:

Signor TREBISONDA VINCENZO



Case popolari in Francavilla Fontana = LOTTO n°18

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEFINITIVO DELL'ALLOGGIO SITO NELLA SCALA _____
Interno n° S Assegnato al Signor F. BRICZESE LORENZO

Il sottoscritto, assegnatario dell'alloggio suddetto, dichiara di aver effettuato in data odierna, nel corso della locazione, una visita accurata dello stesso, unitamente al Signor TREBISONDA Vincenzo, dipendente dell'Impresa costruttrice EDI.CO.M.S.r.l. da Bari, per meglio constatare durante la conduzione lo stato di conservazione dei vari manufatti fissi e mobili e la funzionalità delle apparecchiature ed impianti, ad avvenuto allacciamento ai pubblici servizi.

A visita effettuata attesta di non aver alcun rilievo da lamentare anzi di essere pienamente soddisfatto dell'alloggio stesso.

Francavilla Fontana lì, 12.9.56

L'Assegnatario:

Signor F. Briccese Lorenzo

Testimone Roberto Marino

Il rappresentante dell'Impresa:

Signor TREBISONDA Vincenzo



Case popolari in Francavilla Fontana = LOTTO n°18

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEFINITIVO DELL'ALLOGGIO SITO NELLA SCALA E
Interno n° 6 Assegnato al Signor DAMURI GIUSEPPE

Il sottoscritto, assegnatario dell'alloggio suddetto, dichiara di aver effettuato in data odierna, nel corso della locazione, una visita accurata dello stesso, unitamente al Signor TREBISONDA Vincenzo, dipendente dell'Impresa costruttrice EDI.CO.M.S.r.l. da Bari, per meglio constatare durante la conduzione lo stato di conservazione dei vari manufatti fissi e mobili e la funzionalità delle apparecchiature ed impianti, ad avvenuto allacciamento ai pubblici servizi.

A visita effettuata attesta di non aver alcun rilievo da lamentare anzi di essere pienamente soddisfatto dell'alloggio stesso.

Francavilla Fontana lì, 19-9-86

L'Assegnatario:

Signor DAMURI GIUSEPPE

Testimone LORENZO COZZI

Il rappresentante dell'Impresa:

Signor TREBISONDA VINCENZO



Case popolari in Francavilla Fontana = LOTTO n°18
=====

VERBALE DI SOPRALLUOGO DEFINITIVO DELL'ALLOGGIO SITO NELLA SCALA F
Interno n° 7 Assegnato al Signor Salvatore Francesco

Il sottoscritto, assegnatario dell'alloggio suddetto, dichiara di aver effettuato in data odierna, nel corso della locazione, una visita accurata dello stesso, unitamente al Signor TREBISONDA Vincenzo, dipendente dell'Impresa costruttrice EDI.CO.M.S.r.l. da Bari, per meglio constatare durante la conduzione lo stato di conservazione dei vari manufatti fissi e mobili e la funzionalità delle apparecchiature ed impianti, ad avvenuto allacciamento ai pubblici servizi.

A visita effettuata attesta di non aver alcun rilievo da lamentare anzi di essere pienamente soddisfatto dell'alloggio stesso.

Francavilla Fontana li, 12 9-86

L'Assegnatario:

Signor Salvatore Francesco

Testimone Salvatore Cosimo

Il rappresentante dell'Impresa:

Signor TREBISCONDA VINCENZO