

1  
ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI A RISCATTO IN

BRINDISI

=====

Palazzina A

---

Esercizio 1952/953

---

Computo metrico e stima dei lavori

OCTOBRE 1953

IL PROGETTISTA



Visto:

IL PRESIDENTE



L'INGEGNERE CAPO



LAVORIA MISURA

1) Scavo in terra per fondazioni:

4x5,90x1,00 = mq.	23,60
3,90x1,00 = "	3,90
2x21,00x1,00= "	42,00
20,60x1,00 = "	20,60
3x1,70x1,00 = "	5,10
2x10,70x1,00= "	21,40
3,75x1,00 = "	3,75
2x3,75x0,60 = "	4,50
2x4,45x1,00 = "	8,90
2x4,45x0,60 = "	5,34
2x10,90x1,00= "	21,80
8,20x1,00 = "	8,20
2x4,65x1,00 = "	9,30
3x4,25x1,00 = "	<u>12,75</u>

sommano mq. 191,14

mq.191,14 x 1,80 = mc. 344,05                      800                      275.240,:

2) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento:

mc. 344,05                      6300

2.167.515p:

3) Muratura tufo e carparo:

12,40x0,65x1,35 = mc.	10,88
3x5,50x0,65x1,35= "	14,47
3x0,70x0,65x1,35= "	1,85
20,90x0,65x1,35 = "	18,33
21,50x0,65x1,35 = "	18,86
3,00x0,65x1,35 = "	2,63
10,60x0,65x1,35 = "	9,30
11,50x0,65x1,35 = "	10,08
7,80x0,65x1,35 = "	<u>6,84</u>

sommano mc. 93,24                      5800

540.792,:

4) Muratura tutta tufo:

piano rialzato:

12,30x0,60x3,24 = mc.	23,91
3x4,90x0,60x3,24= "	28,57
21,00x0,60x3,24 = "	40,82
21,50x0,60x3,24 = "	41,79
10,50x0,60x3,24 = "	20,41
2x11,40x0,60x3,24 "	42,37
8,20x0,60x3,24 = "	15,52
3x0,70x0,60x3,24= "	4,08
32x0,60x0,59 = "	88,12
10,50x0,60x3,59 = "	28,83
3x4,30x0,60x4,59= "	35,52
3x5,00x0,60x4,59= "	41,31
3,70x0,60x4,59 = "	10,19
4,00x0,60x4,59 = "	11,01
3,00x0,60x4,59 = "	8,26
4,30x0,60x1,35 = "	<u>3,77</u>

sommano piano rialz.mc.444,48

a riportare                      mc. 444,48

2.983.547p00

riporti mc. 444,48

2.983.470,=

primo piano:

12,30x0,50x3,12 = mc.	19,18
3x5,00x0,50x3,12= "	23,40
21,00x0,50x3,12 = "	32,76
31,00x0,50x3,12 = "	48,36
21,50x0,50x3,12 = "	33,54
3x0,70x0,50x3,12= "	3,27
10,50x0,50x3,12 = "	16,38
2x10,40x0,50x3,12 "	32,45
7,80x0,50x3,12 = "	12,17
3x4,30x0,50x3,12= "	20,12
3x5,00x0,50x3,12= "	23,40
4,80x0,50x3,12 == "	7,48
4,70x0,50x3,12 = "	7,33
3,70x0,50x3,12 = "	<u>5,77</u>

sommario 1° piano mc. 285,61

idem secondo piano: " 285,61

terzo piano:

12,30x0,43x3,12 = mc.	16,48
2x5,00x0,43x3,12= "	13,40
21,00x0,43x3,12 = "	28,14
31,14x0,43x3,12 = "	41,73
21,50x0,43x3,12 = "	28,81
3x0,70x0,43x3,12= "	2,81
3x5,34x0,43x3,12= "	21,47
4,50x0,43x3,12 = "	24,14
10,50x0,43x3,12 = "	14,09
2x10,40x0,43x3,12 "	27,90
7,80x0,43x3,12 = "	10,46
3,70x0,43x3,12 = "	<u>42,52</u>

sommario 3° piano mc. 279,05

attico e scala:

2x12,30x0,43x1,20 = mc	12,68
3x5,07x0,43x1,20 = "	7,84
21,00x0,43x1,20 = "	10,83
21,50x0,43x1,20 = "	11,08
31,00x0,43x0,27 = "	15,99
3x0,70x0,43x1,20 = "	1,08
10,50x0,43x1,20 = "	5,42
10,50x0,43x0,27 = "	1,22
11,40x0,43x1,20 = "	5,88
7,80x0,43x1,20 = "	4,02
3x4,50x0,43x1,20 = "	8,69
4x5,54x0,43x2,50 = "	22,95
2x3,50x0,43x2,50 = "	7,52
3,00x0,43x1,20 = "	<u>1,57</u>

sommario mc. 119,34

totale mc. 1414,09

4500

6.363.405,=

5) Muratura da cm.20:

piano tipo:

a riportare

9.346.952,=

riporto

9.346.952,=

2x4,30x3,12 = mq. 26,83  
 5,00x3,12 = " 15,60  
 sommano mq. 42,43

mq.42,43 x 4 # mq. 169,72

1050

178.206,=

6) Solaino misto:

piano tipo:

2x4,50x5,00 = mq. 45,00  
 21,50x4,30 = " 92,45  
 15,00x5,00 = " 75,00  
 5,80x4,50 = " 26,10  
 3,00x5,00 = " 15,00  
 10,40x5,30 = " 55,12  
 4,50x3,70 = " 16,65

sommano mq. 325,32

3x325,32 = mq. 975,96

scale:

5,20x2,50 = " 13,00  
 5,00x5,00 = " 25,00

sommano mq. 1013,96

3500

3.548.860,=

7) Idem a camera d'aria:

2x4,64x5,10 = mq. 47,32  
 21,50x4,40 = " 94,60  
 15,14x5,10 = " 77,21  
 5,90x4,60 = " 27,14  
 3,00x5,10 = " 15,30  
 10,60x5,50 = " 58,30  
 4,70x3,90 = " 18,33

sommano mq. 338,20

4200

1.420.440,=

8) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento per travi porta tramezzi:

4x4,80x0,20x0,54 = mc. 2,07  
 4x5,50x0,20x0,54 = " 2,37  
 7,50x0,30x0,54 = " 1,21  
 2x2,70x0,20x0,54 = " 0,58  
 1,90x0,20x0,54 = " 0,20  
 1,60x0,20x0,54 = " 0,17  
 3x4,80x0,20x0,54 = " 1,55  
 4,00x0,20x0,54 = " 0,43  
 3,00x0,20x0,54 = " 0,32  
 2x5,20x0,20x0,54 = " 1,12  
 8,00x0,30x0,54 = " 1,13  
 2x3x3,50x1,20x0,14 = " 3,52  
 3x2,50x1,00x0,14 = " 1,05  
 3x3,00x2,00x0,14 = " 2,52  
 3x4,80x1,00x0,14 = " 2,01

sommano mc. 19,12

8500

162.520,=

9) Ferro omogeneo per armatura in ragione di Kg.60/mc.

mc.19,12x60 = Kg. 1147,20 150  
 a riportare

172.080,=  
 14.820.058,=

## 10) Copertura a tenuta d'acqua:

(v.n.7) mq. 338,20

scale: " 38,00

sommano mq. 376,20

775

291.555,=

## 11) Mappetta sui muri d'attico:

3x27x0,50 = mq. 40,50

2x12,30x0,50" 12,30

3x0,70x0,50 " 1,05

5,50x0,50 = " 2,75

10,50x0,50= " 5,25

11,40x0,50= " 5,70

7,80x0,50 = " 3,90

2x5,40x0,50 " 5,40

4,50x0,50 = " 2,25

2(3,50+5,14)x  
x0,50 = " 8,64

(9,00+5,20+

+3,00)0,50= " 8,60

sommano mq. 96,34

400

38.536,=

## 12) Rampe e pianerottoli di scala:

14x3,50x1,20 = mq. 58,80

8x2,50x1,30 = " 26,00

3( $\frac{3,00+2,20}{2}$ )1,20" 9,363x6,00x1,20 = " 21,60

sommano mq. 115,76

2700

312.552,=

## 13) Vespaio calcareo :

(vedi solai p.tipo e scale):

(325,32+38,00)0,40 = mq.145,32 900

130.788,=

## 14) Massetto:

superficie come sopra:

mq.363,32

370

134.428,40

## 15) Muratura da cm.10:

piano tipo:

4x4,30x3,12 = mq. 53,66

5,50x3,12 = " 17,16

1,20x3,12 = " 3,74

7,50x3,12 = " 23,40

1,30x3,12 = " 4,06

4x5,00x3,12 = " 62,40

2x2,90x3,12 = " 18,09

2,40x3,12 = " 7,48

2x1,90x3,12 = " 11,85

3,70x3,12 = " 11,54

3,00x3,12 = " 9,36

2x4,00x3,12 = " 24,96

2x1,20x3,12 = " 7,48

11,40x3,12 = " 35,56

4x2,60x0,70 = " 7,28

sommano mq.316,85

3x316,85 = mq. 1267,40

600

760.440,=

~ -60.000

16) Intonaco civile:

soffitto come solai: mq.1352,16

pareti: piano tipo:

2x2(4,50+5,00)3,08	=	mq.117,04
2(4,50+4,40)3,08	=	" 60,98
2(2,90+3,60)3,08	=	" 40,04
2(1,20+3,50)3,08	=	" 28,95
2(3,20+4,30)3,08	=	" 46,20
2(1,50+3,50)3,08	=	" 30,80
2(2,90+1,00)3,08	=	" 24,02
2(2,40+1,80)3,08	=	" 25,87
2(2,40+3,60)3,08	=	" 36,96
2(4,20+5,20)3,08	=	" 57,90
2(4,50+1,20)3,08	=	" 35,11
2(2,10+4,30)3,08	=	" 51,74
2(3,80+3,10)3,08	=	" 42,50
2(1,60+3,10)3,08	=	" 28,95
2(1,00+0,90)3,08	=	" 11,70
2(2,50+1,80)3,08	=	" 26,48
2(5,60+1,20)3,08	=	" 41,88
2(2,50+9,80)3,08	=	" 38,80
2(3,50+3,80)3,08	=	" 44,96
2(1,90+3,80)3,08	=	" 35,11
2(1,00+2,20)3,08	=	" 19,71
2x2(4,00+4,30)3,08	=	" 102,25
2(1,60+3,70)3,08	=	" 32,64
2(3,70+2,80)3,08	=	" 40,04
2(4,20+4,00)3,08	=	" 50,51
2x2(3,20+4,00)3,08	=	" 83,70
2x2(1,20+3,00)3,08	=	" 51,74
2(8,00+1,20)3,08	=	" 56,67

sommato mq. 1268,25

4x1268,25 = mq. 5073,00

scale:

2(5,20+2,50)17,50 = " 269,50

(5,20+9,00+5,20+3,00)17,50 392,00

sottorampe e piazerottoli 115,76

totale mq. 7202,42 170 1.224.411,40

17) Intonaco di malta cementizia:

2x11,44x1,20 = mq. 41,18

31,00x1,20 = " 37,20

27,00x1,00 = " 32,40

3x0,70x1,20 = " 2,52

10,00x1,20 = " 12,00

11,40x1,20 = " 13,68

8,00x1,20 = " 9,60

2x5,20x1,20 = " 12,48

sommato mq. 161,06 220 35.433,20

18) Tinteggiatura a latte di calce:

quantita' come intonaco mq.7202,42 20 144.048,40

a riportare 17.901.250,40

riporto

17.901.250,40

19) Pavimento in marmette:			
quantita' come solaio			
(v.n.6+7) = mq.	1013,96		
	<u>338,20</u>		
	1352,16		
balconi:			
4x3xl,50 = mq.	18,00		
4x3x2,50 = "	30,00		
pianerottoli			
8x2,50xl,30= "	26,00		
4(2,20+3,30)l,20 "	24,96		
4x6,00xl,20= "	<u>24,80</u>		
sommato mq.	1479,92	1100	1.627.912,=
20) Lastre di cemento granigliato da cm.			
3:5:			
pedate:			
2x90xl,20x0,35 = mq.	75,68		
soglie ingresso:			
16xl,20x0,50 = "	9,60		
2xl,40x0,70 = "	2,24		
2xl,00x0,50 = "	1,00		
balconi:			
12xl,20x0,50 = "	7,20		
8xl,00x0,50 = "	4,00		
davanzali:			
76xl,25x0,35 = "	33,25		
scale:			
8xl,60x0,55 = "	<u>7,04</u>		
sommato mq.	139,93	1800	251.875,=
21) Idem per sottogradi:			
2x90x <sub>1</sub> ,20x0,14 = mq.	30,24	1400	42.336,=
22) Rivestimento con piastrelle maiolicate:			
16x2,10x0,60 = mq.	20,16		
16x0,60x0,40 = "	3,84		
2x2xl6xl,00x0,40 "	12,80		
16x2,10x0,70 = "	<u>23,52</u>		
sommato mq.	60,32	3200	193.024,=
23) Portoni principali:			
2xl,50x2,60 = mq.	7,80	8200	63.960,=
24) Portoncini d'ingresso			
16xl,20x2,30 = mq.	46,00		
2xl,10x2,10 = "	<u>4,62</u>		
sommato mq.	50,62	7000	354.840,=
24) Finestre e balconi:			
76xl,25xl,85 = mq.	175,75		
12xl,25x2,50 = "	37,50		
8xl,00x2,50 = "	<u>20,00</u>		
sommato mq.	233,25	7000	1.632.750,=
		tare	<u>22.067.947,40</u>

25) Bussole:			
72xl,10x2,20 = mq.	174,24		
25x0,90x2,20 = "	<u>42,50</u>		
sommano mq.	221,74	5600	1.241.744,=
26) Telai a vetri:			
8xl,60x0,90 = mq.	11,52	5500	63.600,=
27) Banconi per cucina : n.16		22000	352.000,=
28) Canne fumarie : ml.180		800	153.000,=
29) Esalatori : " 160		750	120.000,=
30) Tubazione in ferro zincato:			
colonne 2xl5 =	30		
diramaz.	25		
	<u>480</u>		
sono	535	700	374.500,=
31) Bucatai: n.16		5500	88.000,=
32) Contatori: n.16		4500	72.000,=
33) Vasche da bagno a sedile:			
n.16		38000	608.000,=
34) Cessi all'inglese:			
n.16		9000	144.000,=
35) Lavabi: n.16		7000	112.000,=
36) Lavapiatti: n.16		2500	40.000,=
37) Impianto elettrico a cordoncino:			
n.128		900	115.200,=
38) Idcà nelle scale:			
n.12		5600	67.200,=
39) Intonaco esterno:			
12,30xl5,30 = mq.	188,19		
3x5,50xl5,30 = "	252,45		
21,00xl5,30 = "	321,30		
21,50xl5,30 = "	328,95		
3,50xl5,30 = "	53,55		
2,50xl5,30 = "	38,25		
10,50xl5,30 = "	160,65		
11,40xl5,30 = "	174,42		
7,80xl5,30 = "	119,34		
2(3,50+5,50)2,50	45,00		
2(9,00+3,00)2,50	60,00		
soffitto balconi	48,00		
parapetto:			
4x3xl,50xl,20 =	21,60		
2x3,00xl,00 =	<u>6,00</u>		
sommano mq.	1817,70	300	545.310,=
		a riportare	26.164.501,40

40) Parapetto per balconi:			
3x3x1,50x1,20 = mq.	21,60		
2x3,00x1,00 = "	6,00		
sommano mq.	27,60	850	23.460,=
41) Colonnatura ad olio:			
2x7,80 = mq.	15,60		
2x50,62 = "	101,24		
2x233,25 = "	466,50		
2x221,74 = "	443,48		
	<u>11,52</u>		
sommano mq.	1038,34	350	363.419,=
42) Ferro battuto per ringhiere:			
scale:			
2x35x14 = KG.	980,00		
4x2,00x14 = "	112,00		
3x4,80x14 = "	201,60		
pannello			
terrazze "	<u>80,00</u>		
sommano Kg.	1373,60	300	412.080,=
43) Tubazioni in cemento amianto			
Ø 125 per fognatura:			
verticali ml.	70,00		
orizzontali "	<u>90000</u>		
sommano ml.	160,00	850	136.000,=
44) Idem da Ø 60:			
ml.	100	600	60.000,=
45) Idem da Ø 100 per pluviali:			
ml.	100	750	75.000,=
46) Idem in ghisa: n. 9		5000	45.000,=
47) Griglie per imbocco pluviali:			
n. 9		600	5.400,=
48) Pozzette per fogna: n.10		6500	65.000,=
49) Compenso per cornici di tifo:			
ml.	160	160	16.000,=
50) Tubi stenditoi:			
Kg.	60	300	18.000,=
51) Per arrotondamento e piccoli lavori			<u>16.139,60</u>

Totale a base d'asta 27.400.000,00

A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE:

a) per acquisto di suolo L. 1.110.000

a riportare L. 1.110.000 27.400.000,00

