

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----oo(0)oo-----

LAVORI di costruzione abitazioni popolari nel Comune di
SAN PANCRAZIO SALENTINO - Via Porto Cesareo - Lotti 19
e 20 - P.I. 015/95/1 -

-----oo(0)oo-----

LEGGE n° 457 del 5/8/1978

IMPRESA : EDIL-SAR-TOM S.r.l. - F A S A N O -

Importo lavori a base d'asta.....£.705.600.000=

" " depurato del ribasso d'asta
in ragione del 7,92%.....£.649.716.480=

-----oo(0)oo-----

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

Brindisi, 27 FEB. 1984



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

R E T E F O G N A N T E

1)-Art.109-Fornitura e posa in opera di tubazioni Ø 150 per fogna: (33,60+5,00+0,90+0,50+10,70+0,90+0,50+11,40+0,90+0,50+11,00+0,90+0,50+1,90+1,20+3,90+0,90+0,50+10,60+0,90+0,50+10,00) =	<u>ML.107,70</u>	12.500	1.346.250=
2)-Art. 63-Conglomerato cementizio a Kg. 200 per rinfianchi e copertura tubazioni. - <u>Idem come sopra;</u> ml.107,70 x 0,35 x 0,35 =	<u>Mc. 13,19</u>	55.800	736.002=
3)-Art.10/d-Scavo a sezione obbligata di terreno argilloso per canalizzazioni fogna: - <u>Idem come sopra.</u> ml.107,70x0,70x1,30(media) =	<u>Mc. 98,00</u>	20.000	1.960.000=
4)-Art.131-Pozzetti d'ispezione da cm. 50x50, ecc. :	<u>N° 15</u>	46.800	702.000=
5)-Art.133-Pozzetti d'ispezione da cm. 80x80, ecc. :	<u>N° 1</u>	63.700	63.700=
6)-Art.135-Chiusini in ghisa da cm.50x50. -n°15 x Kg.87 = Kg.1.305 -Chiusini in ghisa da cm.80x80. -n° 1 x Kg.172 = <u>Kg. 172</u> SOMMANO	<u>Kg.1.477</u>	2.700	3.987.900=

R E T E I D R I C A

7)-Art.169-Fornitura e posa in opera di tubazioni in ferro zincato da 1 e 1,5 ecc. (34,90+3,20+0,80+3,90+1,00+2,90+1,00+3,90+0,80+11,60+0,80+3,90+1,00+2,90+1,00+3,90+0,80+3,40+5,80+0,80+3,90+1,00+2,90+1,00+3,90+0,80+10,00) =	<u>ML.111,80</u>	14.900	1.665.820=
8)-Art.10/d-Scavo di terreno argilloso per canalizzazione idrica: -ml.111,80x0,50x0,40 =	<u>Mc. 22,36</u>	20.000	447.200=
A RIPORTARE			10.908.872=

RIPORTO.....£. 10.908.872=

9)-Art.63 -Conglomerato cementizio a Kg.200 per rinfianchi e copertura tubazioni.			
- <u>Idem come sopra</u> -			
ml.111,80x0,20x0,20 =	<u>Mc. 4,47</u>	55.800	249.426=
10)-Art.47 -Nicchia per contatori idrici da cm.80x80.			
	<u>N° 1</u>	28.400	28.400=
11)Art.134+Pozzetti di ispezione da cm.30x30.			
	<u>N° 7</u>	30.000	210.000=
12)-Art.135-Chiusini in ghisa da cm.30x30, ecc.			
-n. 7 x Kg.19 =	<u>Kg.133</u>	2.700	359.100=
<u>R E T E S I P</u>			
13)-Art.10/d-Scavo a sezione ristretta di terra a mano:			
(13,80+1,50+22,60+1,50+4,30+10,00+1,50+9,00+12,80) = Ml. 77			
-Ml.77,00x1,00x0,70 =	<u>Mc. 53,90</u>	20.000	1.078.000=
14)-Art.114-Fornitura di tubazioni in resina sintetica Ø 100, ecc.			
- <u>Idem come sopra</u> -	<u>ml. 77,00</u>	8.500	654.500=
15)-Art.63 -Calcestruzzo a Kg.200 per rinfianchi e copertura superiore e del fondo delle tubazioni:			
- <u>Idem come sopra</u> -			
-ml.77,00x0,30x0,25 =	<u>Mc. 5,78</u>	55.800	322.524=
16)-Art.NP1-Pozzetti di ispezione da cm.100x100			
	<u>N° 7</u>	95.000	665.000=
17)-Art.NP2-Posa in opera di chiusini in ghisa compreso ogni onere per trasporto della sede SIP al cantiere, compreso assetto su letto di sabbia e cemento, ecc.			
	<u>N° 7</u>	50.000	350.000=

A RIPORTARE

14.825.822=

RIPORTO.....£. 22.281.114=

F O N D A Z I O N I

26)-Art.10/a-Scavo di terreno argilloso a sez. ristretta con mezzi meccanici ecc. per fondazioni travi rovesce :
 (47,40x11,40)+(24,20x11,40)+(4,70x9,20)+
 +(2,50x6,00)+(3,70x3,00)+6x(3,70x1,50)= Mq. 918,88
 -mq.918,88 x 1,60 = Mc. 1470,21 4.500 6.615.945=

27)-Art.62 -Cls. magro a Kg.150 per sottofondazioni :
 -mq.918,88 x hm.0,10= Mc. 91,89 49.000 4.502.610=

28)-Art.58 -Cls. a Kg.300 per fondazioni a travi rovesce:
 -corpo a tre elementi mc. 453,48
 -corpo basso " 23,49
 -travi portatramezzi " 6,71
 -travi rampe scale " 0,76
 Sommano Mc. 484,44 87.800 42.533.832=

29)-Art.64 -Ferro omogeneo lavorato per c.a.,ecc. :
 -corpo a tre elementi Kg.26911,68
 -corpo basso " 1707,03
 -travi portatramezzi " 764,57
 -travi rampe scale " 64,90
 Sommano Kg.29448,18 980 28.859.216=

30)-Art.42/a-Solaio calpestio P.T.
 -centrale termica mq. 28,80
 -centrale idrica " 45,00
 -corpo basso " 58,80
 -appartamenti " 214,16
 -porticato " 109,20
 -box " 312,52
 Sommano Mq. 768,48 29.000 22.285.920=

A RIPORTARE

£.127.078.637=

RIPORTO.....5.127.078,637=

31)-Art.90 -Copertura di asfalto
minerale ecc.

-Idem come misura solai- Mq. 768,48 7.500 5.763.600=

SISTEMAZIONI ESTERNE

32)-Art.2/a-Demolizione vecchio
fabbricato esistente:

(4,80x3,80x3,50) = Mq. 63,84

(4,00x3,50x3,90) = " 54,60

SOMMANO Mc. 118,44 3.800 450.072=

33)-Art.6/a-Scavo di sbancamento di
terreno vegetale per
splateamento aree ecc.
con mezzi meccanici:

-superficie area:
(98,50x60,50)+(35,00x
x10,00)= Mq.6309,25

Mq.6309,25x0,35 = Mc.2208,24 4.500 9.937.080=

34)-Art.263-Formazione di coppo
stradale:

(61,80x4,60)+(4,00x10,00)
+(2,40x7,00)+(31,80x4,60)+
+(9,10x7,00)+(18,40x6,00)+
+(23,40x6,00)+(36,60x6,00)=Mq.1021,46

15.000 15.321.900=

35)-Art.16 -Gettata di pietrame cal-
careo per ossatura stra-
dale e vespaio:

-superficie corpo strad.= Mq.1021,46
- " pietrini = " 342,27

SOMMANO Mq.1363,73

-Mq.1363,73 x 0,50= Mc. 681,87 14.100 9.614.367=

36)-Art.244-Fornitura e posa in ope-
ra di terreno vegetale
vagliato per aiuole, ecc.

(30,60x17,40) = Mq.532,44
-Mq.532,44 x 0,50 = Mc. 266,22

10.500 2.795.310=

37)-Art.142-Fornitura e posa in op.
cordoletti aiuole, ecc.

(30,60+17,40+30,60+17,40)= Mc. 96,00

16.000 1.536.000=

A RIPORTARE

172.496.966=

RIPORTO.....£.172.496.966,=

38)-Art.140-Fornitura e posa in opera
di cordoni per marciapiedi:
(51,80+4,00+3,00+2,40+2,40+
+31,80+14,50+23,40+42,70)= Ml. 226,00 20.600 H. 655.600,=

39)-Art.63 -Cls. per fondazione cordo-
ni e cordoletti a Kg.200,ecc:
-ml.(176,00+96,00) = ml. 272,00
-ml.272,00x0,10x0,30= Mc. 8,16 55.800 455.328=

40)-Art.85 -Fornitura e posa in opera
di pietrini per marciapiede:
(51,80x2,05)+(6,40x2,05) +
(3,40x4,60)+(31,80x2,05) +
(10,40x2,05)+(23,40x2,05)+
(44,75x2,05) = Mq. 361,17
A detrarre :
(6x1,50x2,10) = Mq. 18,90

Restano Mq. 342,27 15.700 5.373.639=

41)-Art.10/d-Scavo a sez. ristretta a
mano per posa in opera di
serbatoi gasolio :
- 3x(5,50x3,00x3,50) = Mc. 173,25 20.000 3.465.000=

42)-Art.61- Calcestruzzo a Kg.300 per
solette serbatoi gasolio:
- 3x(4,00x6,50x0,25)= Mc. 19,50 101.000 1.969.500=

43)-Art.64- Fornitura e posa in opera
di armatura per solette ser-
batoi gasolio : kg.2442,74 980 2.393.885=

44)- Art. NP/3- Intonaco cementizio a
stagnesso, ecc. :
come art. H2/a: Mq. 768,48 15.000 11.527.200,=

45)- Art. NP/4- Formazione di bozze di
aerazione, ecc. : N° 31 35.000 1.085.000,=

46)- Art. NP/5- Formazione di prestrin-
ni in murature per marche-
mento discendenti fogne, ecc. N° 4 50.000 200.000,=

SOMMARIO a riportare £.203.622.118,=

RIPORTO.....£.203.622.118,=

- A detrarre le opere previste £.122.400.000=

RESTANO £. 81.222.118,=

- A detrarre il ribasso
d'asta del 7,92% £. 6.432.792,=

RESTANO £. 74.789.326,=

REVISIONE PREZZI :

Considerando una media ponderale probabile del 13%

Cr=81.222.118(13-5):100= £.6.497.769=

a detr.il rib.d'asta 7,92%" 514.623=

Sommano.....£. 5.983.146,=

SPESE GENERALI :

-su lavori: 7%x74.789.326 = £.5.235.253=

-su Rev.prezzi:

7%x 5.983.146 = " 418.820=

Sommano.....£. 5.654.073,=

I.V.A. :

-su lavori e Rev.prezzi:

£(74.789.326+5.983.146)x 2% = £. 1.615.449=

-su spese gen.:£.5.654.073x18%=" 1.017.733=

Sommano.....£. 2.633.182,=

IMPORTO GENERALE PERIZIA

£. 89.059.727,=