

GESTIONE INA-CASA

Istituto Autonomo Per Le Case Popolari

della Provincia di BRINDISI.

Lavori di costruzione di tre palazzine di case per
lavoratori in Carovigno Via Damiano Chiesa - Cantie
re 17368.

Impresa : C.E.I. s.r.l. (Costruzioni Edili Industria
li) BRINDISI.

Importo contrattuale al netto del ribasso del 6,05%
= £.38.143.700.=

Contratto n°3342 in data 25/10/1960 reg. a Brindisi
il 29/10/1960 al n°775 - Mod. I vol.116.-

VERBALE DI DANNI PER CAUSA DI FORZA MAGGIORE. -

L'anno millenovecentosessantatre il giorno sei del
mese di febbraio nel cantiere dei lavori suddetti
si sono trovati :

L'Ing. Giovanni Roma - Direttore dei Lavori;

Il Presidente della Società appaltatrice, sig. Lucia
no Scarascia;

IL DIRETTORE DEI LAVORI

alla continua presenza dell'Impresa ha proceduto ad
una ricognizione delle terrazze delle palazzine in
margine ed ha constatato che, in seguito alle abbon
danti nevicate dei giorni scorsi, la maggior parte
degli intonaci d'attico delle tre palazzine, ha su

bito danni irreparabili, nel senso che in parte è caduto, lasciando scoperta la muratura in tufo e in parte. è rigonfiato, per cui debbono essere rifatti completamente fin dallo strato più profondo. Inoltre alcune marmette delle stesse terrazze sono risultate smosse dalla loro sede.

Pertanto considerando che le terrazze incidono per il 10% sull'intera superficie dell'intonaco esterno e che la superficie di marmette danneggiate incide per il 5% sull'intera superficie pavimentata delle terrazze, si avrà :

- Intonaco esterno: superficie totale mq. 2427,08. =
- Pavimento in marmette: " " " 530,55. =

Applicando i prezzi di elenco del Capitolato Speciale di appalto n°42 per l'intonaco e n°33 per le marmette :

$0,10 \times 2427,08 = \text{mq. } 242,71 \times 350 = \text{£. } 84.948,50. =$

$0,05 \times 530,55 = " 26,53 \times 12100 = " 29.183,00. =$

TOTALE £114.131,50. =

A dedurre il ribasso del 6,05% " 6.904,95. =

Restano nette £107.226,55. =

La somma di £.107.226,55 corrisponde al danno per cause di forza maggiore, per cui è stato redatto questo verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto della parti.



L'IMPRESA



IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Ing. Giovanni Roma

VISTO:

IL PRESIDENTE

(Com. Com.te Ubaldo Vallarino)

Handwritten mark resembling a stylized 'M' or 'W'.