

M U N I C I P I O D I B R I N D I S I

Ufficio Tecnico

QUARTIERE C.E.P. DI BRINDISI - SERVIZI GENERALI ED
ATTREZZATURE COLLETTIVE.

•••••

RELAZIONE TECNICA

I servizi generali e le attrezzature collettive del Quartiere CEP al Rione Paradiso di Brindisi, in relazione alla convenzione per la realizzazione del detto Quartiere, approvava con deliberazione Consiliare n. 14 del 14 aprile 1958 a sua volta approvata dalla G.P.A. nella seduta del 2 maggio 1958 n. 16152/4, si riassumono:

- 1°)- acquedotto e fognatura;
- 2°)- strade;
- 3°)- illuminazione pubblica;
- 4°)- mercato coperto;
- 5°)- scuole elementari e media;
- 6°)- scuola materna;
- 7°)- asilo nido;
- 8°)- chiesa;
- 9°)- centro sociale e delegazione comunale;
- 10) - negozi ed ambulatori.

La situazione alla data odierna 20 maggio 1963, dei servizi generali ed attrezzature del Quartiere risul

ta:

1°)- ACQUEDOTTO E FOGNATURA:

A)- I° Lotto importo £. 60.000.000,-

Con deliberazione n.381/B in data 31.8.1957, approvata dalla G.P.A. in data 9.10.1957 n.27772/4, l'Amministrazione Comunale di Brindisi incaricava l'Ente Autonomo Acquedotto Pugliese della redazione del progetto generale delle opere necessarie al funzionamento della fognatura ed alla fornitura idrica al Quartiere CEP per l'importo di £.120.000.000 e ciò per poter dar luogo alla elaborazione del I° progetto stralcio per il quale il Ministero dei LL.PP., con nota 12028 in data 28.11.1956 aveva concesso il contributo previsto dalle leggi 3.8.1949, n.589 e 15.2.1953, n.184 per un importo di £.60.000.000.-

Con deliberazione del Consiglio Comunale in data 5.8.1958, n.98, approvata dalla G.P.A. in data 7.8.1958 n.28755/4, furono approvati il progetto generale per l'importo di £.120.000.000 ed il progetto del I° lotto dell'importo di £.60.000.000 ed in data 18.10.1958 detti progetti furono rimessi all'Ufficio del Genio Civile di Brindisi per i provvedimenti di competenza. Tali progetti furono esaminati dal Comitato Tecnico Amministrativo e con Voto n.288 il Provveditorato alle OO.PP. di Bari ne richiese la rielaborazione sulla

base di alcuni suggerimenti proposti. Essi debitamente revisionati, furono rappresentati al Provveditorato stesso che, a sua volta con nota in data 26.8.1959 n. 14488 li rimise alla Prefettura per l'esame da parte del Consiglio Superiore di Sanità.

Successivamente il Provveditorato con nota n. 5025 del 2.3.1960 trasmise al Ministero dei LL.PP. i progetti di che trattasi per la definitiva concessione dell'anno contributo del I° lotto (L. 60.000.000).

L'iniziale ammesso contributo del 3%, relativo al detto I° lotto di L. 60.000.000, con successivo decreto ministeriale 10373 del 18.7.1960 è stato elevato al 5%.

Poichè gran parte dei detti lavori rientravano nelle provvidenze di cui alla legge 29.7.1957 n. 634 art. 6 e 7 fu richiesto in data 30.8.1961, il finanziamento da parte della Cassa del Mezzogiorno che emise il provvedimento n. 661/A.P. con il quale veniva concesso il contributo integrativo dell'1,73% sulla sola spesa di L. 45.000.000, importo delle opere primarie.

Con nota n. 36192 del 10.12.1961 questa Amministrazione ha trasmesso alla Cassa DD.PP. tutta la documentazione necessaria per la concessione del mutuo che è stato disposto, giusta la nota n. 103727 del 15.12.1961 posizione n. 746186 di detto Istituto.

La Cassa DD.PP. ha emesso la deliberazione del mutuo in data 9.12.1961 che è stata registrata alla Corte dei Conti al n. 166 Cassa DD.PP. pagina n. 127 in data 14.2.1962.- In data 16.3.1962 con lettera n. 9387 di prot. è stata inviata all'E.A.A.P. di Bari copia del provvedimento di che trattasi per l'appalto dei lavori.

Con nota 19.6.1962 prot. n. 1680/C l'E.A.A.P. comunicava l'avvenuta aggiudicazione dei lavori all'Impresa Salinai Pietro.

Allo stato attuale i lavori sono in via di ultimazione e le palazzine costruite ed abitate sono state allacciate e funzionanti.

B)- Secondo lotto £. 60.000.000,-

Il Ministero dei LL.PP. Div. 22^a - con nota n. 11923 in data 23.7.1960 comunicò la determinazione di ammettere ai benefici previsti dalla legge 3.8.1949, n. 589 i lavori relativi al secondo lotto della costruzione dell'acquedotto e fognatura con il contributo annuo del 5% per l'importo di £. 60.000.000.-

Il relativo progetto elaborato dall'E.A.A.P. è stato dall'E.A.A.P. stesso trasmesso in data 17.7.1961 con nota n. 9059 ed in data 23.6.1961 n. 20558 è stato rimesso da questo Comunale Competente Ufficio del Genio Civile con riserva di comunicare la delibera di appro

vazione del progetto stesso vistata dall'Autorità Tutoria.

Nel contempo il detto progetto è stato dall'Ufficio del Genio Civile rimesso al Consiglio Provinciale di Sanità in data 22.7.1961 con n.5972 per il prescritto esame e parere e per l'inoltro al Provveditorato alle OO.PP. di Bari, mentre con la stessa nota si chiede all'Amministrazione Comunale di provvedere a rimettere al detto Consiglio Provinciale di Sanità domanda del Sindaco diretta al Ministero dei LL.PP. per la formale concessione del mutuo e di rimettere inoltre copia della deliberazione relativa al II° stralcio dell'opera con gli estremi di approvazione della G.P.A. =

Con nota n.24815 del 26.7.1961 e 24363 del 13.9.1961 questa Amministrazione ha rimesso al Consiglio Provinciale di Sanità sia la domanda che la copia della deliberazione n.608/B del 15.7.1961 avente per oggetto "Approvazione progetto costruzione rete idrica e fognante nel Quartiere CEP Paradiso - II° Lotto - Importo L.60.000.000" approvata dalla G.P.A. in data 27.9.1961 n.36987/4, in conformità delle istruzioni del competente Ufficio del Genio Civile. Successivamente in data 29.9.1961 con nota n.31401 questa Amministrazione Comunale, allo scopo di beneficiare delle agevo

lazioni previste dalla Legge 29.7.1957, N.634, ha ri chiesto all'Ufficio del Genio Civile relazione ri guardante i lavori relative alle reti primarie oppu re quale parte di essi e per quale ammontare siano tali.

Relazione che fu rimessa in data 22.1.1963 dallo stes so Ufficio del Genio Civile di Brindisi ed in corso di rimessa da parte di questa Amministrazione alla Cassa del Mezzogiorno per il completamento della pra tica di finanziamento.

In conseguenza all'aumento della mano d'opera e dei materiali in data 17.5.1963 l'E.A.A.P. ha comunica- to a questa Amministrazione che dal progetto stral- cio = II° Lotto = verrà eliminato l'impianto epura- tivo, che sarà costruito successivamente con finan- zimento a se stante.

C) - In seguito a richiesta di questa Amministra- zione con nota in data 24.8.1961 n.14002, il Ministe- ro dei LL.PP. - Div.22^a comunicava la determinazione di ammettere ai benefici previsti dalla legge 3.8. 1949, n.589 gli ulteriori lavori necessari per la re te idrica e fognante del Quartiere CEP e per un im- porto di £.30.000.000 un contributo annuo del 5%.

Il relativo progetto redatto dall'E.A.A.P. in data 23.3.1962, con nota 3628 del 19.4.1962 del Genio Ci

vile di Brindisi è stato inviato per i provvedimenti di competenza al Provveditorato alle OO.PP. di Bari ed in data 26.9.1962 con nota 32802 questa Amministrazione ha rinviato al Provveditorato alle OO.PP. di Bari la domanda in bolle diretta al Ministero dei LL.PP. per la formale e definitiva concessione del contributo.

D) - In attesa della costruzione del II° lotto della rete idrica e fognante del suddetto Quartiere che prevede tra l'altro la costruzione dei collettori per lo scarico a mare in località "Sbitri" della fognatura, per rendere possibile l'occupazione dei complessi edili costruiti, ha provveduto alla costruzione di pozzi neri per n.16 palazzine per un importo di £.4.200.000, che giornalmente vengono svuotati da n.2 automezzi con una spesa di £.3.000.000 annui, ed alla costruzione di un impianto di sollevamento e relativa rete per lo scarico in un cunicolo costruito durante il periodo bellico dagli Inglesi in località Paradiso, con una spesa di £.6.000.000.=

2°) = S T R A D E

Con nota n.38451 in data 20.12.1957, fu presentato tramite il competente Ufficio del Genio Civile, al Ministero dei LL.PP. domanda di concessione di contributo statale per i lavori di sistemazione strada

le nel Quartiere CEP a norma delle Leggi n.589 del 3.8.1940 e n.184 del 15.2.1953 per un importo di £.40.000.000.=

Detta domanda è stata rinnovata al Ministero dei LL. PP. tramite l'Ufficio del Genio Civile in data 28.12.1959, N.38292 e successivamente in data 28.12.1960 n.38.740, in data 29.12.1961 n.41765, ed in data 20.12.1962 n.43078.=

Nonostante che il Ministero dei LL.PP. non abbia ancora concesso alcun contributo statale ai sensi delle citate leggi, questa Amministrazione ha provveduto con mezzi propri alla costruzione e bitumatura dell'arteria principale di collegamento che attraversa da sud a nord il quartiere e che collega la strada Brindisi-Torre Canne (via Egnazia) alla strada vicinale Torretta, delle principali strade interne e marciapiedi, per sopperire alle necessità urgenti del quartiere, e precisamente le vie Giovanni Prati, Grazia Deledda, Antonio Fogazzaro, Gabriele D'Annunzio, G.Carducci, G.Verga e G.Pascoli, mediante cantieri di lavoro con una spesa complessiva a carico del Comune di £.25.000.000.=

Per il progetto di £.40.000.000 sono stati già redatti gli elaborati tecnici esecutivi e si resta in attesa della concessione del contributo statale.

Con delibera della G.M. n.132/B del 23.2.1963, fu approvato il progetto della sistemazione di via Benedetto Croce, tratto compreso tra via Egnazia e vicinale Torretta, per un importo di £.7.000.000.= La G.P.A. nella seduta del 26.4.1963, n.14646/4 approvò la suddetta deliberazione, e per il giorno 24.5.1963 è stata indetta la licitazione privata per l'accollo dei lavori.

3°) - ILLUMINAZIONE PUBBLICA =

Il Ministero dei LL.PP. - Direzione Generale Acque e Impianti Elettrici, in seguito alle domande presentate dal Comune, comunicò di avere ammesso ai benefici previsti dalla legge 3.8.1949, n.589 e successive modificazioni, i lavori per la costruzione dell'impianto di energia elettrica per la pubblica illuminazione nel Quartiere e precisamente:

- a) con nota n.5519/MA in data 15.10.1959 per una spesa di £.15.000.000;
- b) con nota n.3696/Do in data 21.7.1960 per una spesa di £.20.000.000 e quindi con una spesa complessiva di £.35.000.000.=

I due progetti relativi redatti dalla S.G.P.E. di Bari, furono approvati con deliberazione Commissariale n.655/B in data 21.8.1960 e dalla G.P.A. il 19.12.1960 n.45612/4 a condizione che venisse redatto un unico

- progetto di entrambi i lotti.

Il progetto unificato, e rielaborato approvato dalla
G.M. con deliberazione n.208/B del 17.3.1962 a sua

volta approvato dalla G.P.A. nella seduta del 6.6.

1962, n.22506/4, ^{vistata} per l'autorizzazione alla trattativa
privata dalla locale Prefettura il 7.6.1962 n.22506/4,

ratificata dal Consiglio Comunale nella seduta del-

l'11.6.1962 n.77, fu inviata all'Ufficio del Genio

Civile per l'inoltro al Provveditorato Regionale al

le OO.PP.=

Con nota in data 22.11.1962 n.27373 il Provveditorato

Regionale alle OO.PP. comunicava all'Amministrazione

Comunale che D.P. 18.8.962, n.21353, registrato alla

Corte dei Conti il 31.10.1962 reg.39 LL.PP., fo-

glio 365 il progetto suddetto era stato approvato

ed al Comune era stato concesso un contributo co-

stante annuo per 35 anni, del 4,60% sulla spesa di

£.35.000.000.=

Il Consiglio Comunale nella seduta del 17.12.1962

con delibera n.486, dispose di assumere con la Dire

zione della Cassa DD.PP. il mutuo di £.35.000.000.=

Con deliberazione della G.M. n.174/B del 25.3.1963,

approvata dalla G.P.A. nella seduta del 17.4.1963,

N.15638/4, fu approvato lo schema di convenzione

tra la S.G.P.E. ed il Comune per la costruzione del

l'impianto suddetto.

In data 10.5.1963 n.15863 sono state inoltrate per il visto prefettizio la delegazione di pagamento ed il certificato di pubblicazione ed esecutività della deliberazione di mutuo.

Appena ottenuto detto visto prefettizio i lavori saranno iniziati.

c) Con nota n.41754 del 29.12.1961, fu presentato, tramite il competente Ufficio del Genio Civile al Ministero dei LL.PP. domanda per la concessione di contributo statale a norma della legge 3.8.1949,n.589 e successive modificazione, per il III° lotto della costruzione dell'impianto di pubblica illuminazione al Quartiere per un importo di £.40.000.000.=

Detta domanda è stata rinnovata al Ministero dei LL.PP. tramite il Genio Civile in data 20.12.1962 numero 43882; si è ancora in attesa del suddetto contributo statale.

Per assicurare i servizi di pubblica illuminazione nelle zone di plessi edilizi già occupati sono stati installati a carico del Comune condutture ed impianti elettrici per un importo di £.6.000.000.=

Inoltre, per allacciare i plessi edilizi del quartiere, in seguito all'entrata in vigore del provvedimento C.I.P. n.949 dell'11.11.1961, il Comune di Brindi

si si è impegnato a versare alla S.G.P.E. un contributo di £.10.604.778.=

4°) - MERCATO COPERTO

Con nota n.38297 del 29.12.1959, ~~1959~~ fu rimessa al competente Ufficio del Genio Civile, per lo inoltrò al Ministero dei LL.PP. - Direzione Generale Urbanistica ed Opere Igieniche, domanda per la concessione di contributo dell'opera in oggetto per l'importo di £.30.000.000.=

In seguito a richiesta del predetto Ufficio del Genio Civile con nota n.4696/663 del 5.4.1960 fu rimessa copia della deliberazione n.181/B del 27.2.1960 divenuta esecutiva il 28.3.1960, con cui si delegava il Commissario Straordinario, a presentare tale domanda.

La richiesta di concessione del contributo è stata rinnovata tramite l'Ufficio del Genio Civile con nota n.38887 del 28.12.1960 e successivamente con le note n.41749 del 29.12.1961 e n.43862 del 20.12.1962. ~~£~~

Il progetto esecutivo dell'opera verrà redatto appena ottenuta la promessa di contributo statale.

5°) - SCUOLE ELEMENTARI E MEDIE

A) - Scuole Elementari.

Il Ministero dei LL.PP. - Direzione Generale Edilizia Statale e Sovvenzionata - Div.XVII^a con le note

appresso elencate comunicò che l'opera denominata "Costruzione dell'edificio per la scuola elementare nel Quartiere CEP del Rione Paradiso e relativo arredamento" era stata inclusa nel programma dei lavori da ammettersi ai benefici della legge 9.8.1954 n.645 e che, a norma del 1° art. della citata legge, sarebbe stato concesso il contributo annuo costante del 6% per 35 anni:

- a) con nota 30.6.957 n.12335 per £.42.000.000.=
- b) " " 12.9.959 n.28087 per £.70.000.000.=
- c) " " 14.7.960 n.28235 per £.30.000.000.=

In totale £.142.000.000.=

Questo Comune, in relazione alla nota n.1357 in data 27.1.1959 del Ministero dei LL.PP. relativa alla proposta di distribuzione degli incarichi di progettazione degli edifici sociali del quartiere coordinato di Brindisi con nota n.12195 del 4.5.1959 dette incarico al Gruppo Architetti Giuseppe Amendola di Roma della redazione del progetto dell'edificio scolastico di che trattasi.

Il progetto in questione approvato con deliberazione Commissariale n.585/B del 21.9.1960, fu esaminato dal Comitato Tecnico Amministrativo del Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari che con Voto n.1253 in data 25.11.1960 espresse parere che il progetto

stesso era da rielaborare tenendo conto dei suggerimenti menzionati nel considerando del citato Voto.

Nonostante le sollecitazioni di questa Amministrazione il progetto completo fu restituito dal Gruppo degli architetti incaricati della progettazione in data 27.12.1961, e quindi inviato all'Ufficio del Genio Civile per l'inoltro al Provveditorato Regionale alle OO.PP.=

Con decreto in data 19.7.1962, n. 673, registrato alla Corte dei Conti il 16.11.1962 al n. 47 fl. 202, fu approvato il progetto e concesso al Comune il contributo costante per 35 anni nella misura del 6% della spesa di L. 142.000.000 pari a L. 8.520.000 annue da corrispondersi alla Cassa DD.PP.=

Le gare di appalto dei suddetti lavori esperite in data 1.3.1963 e 28.3.1963 sono andate entrambe deserte, pertanto è incorso l'aggiornamento dei prezzi relativi ai lavori.

B) - Scuole Medie.

Con nota 26245 in data 18.9.1961 veniva trasmessa al Provveditorato agli Studi di Brindisi, per l'inoltro al competente Ministero, istanza per la concessione del contributo statale a norma della legge 9.8.1954, n. 645 per la costruzione della scuola media nel quartiere CEP rione Paradiso per un importo di lire

110.000.000.=

Detta richiesta fu rinnovata tramite il Provveditorato agli Studi con nota n.4537 del 27.9.1962.=

Si resta ancora in attesa della concessione del contributo statale previsto dalla citata legge e successive modifiche del Ministero dei LL.PP.=

6°) - SCUOLA MATERNA

In seguito alla richiesta avanzata da questo Comune per la concessione del contributo statale previsto dalla legge 9.8.1954, n.645, per la costruzione di una scuola materna nel quartiere CEP, con numero 28086 del 12.9.1959, il Ministero dei LL.PP. comunicava che l'opera era stata inclusa ai benefici previsti dalla citata legge per un importo di lire 40.000.000 e che a norma dell'art.1 della su menzionata legge verrà concesso un contributo annuo costante per 35 anni nella misura del 6%.

Poichè il Gruppo del Prof.G.B. Ceas incaricato della progettazione, ha declinato l'incarico, il progetto esecutivo è stato redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale e rimesso all'Ufficio del Genio Civile.

La Commissione Provinciale di Brindisi costituita ai sensi dell'art.2 della legge 26.1.1962, n.17 con delibera n.21 resa nell'adunanza del 26.7.1962 ha ritenuto di approvare le opere di che trattasi da scindere

in due progetti utilizzando l'unico finanziamento di
£.40.000.000, pertanto sono stati redatti:

a) progetto per la costruzione della scuola materna
in via G.D'Annunzio angolo via A.Oriani al quartiere
CEP dell'importo di £.20.500.000, approvato dal Prov-
veditorato Regionale alle OO.PP. di Bari il cui de-
creto è stato inviato dallo stesso provveditorato al
Ministero LL.PP. Ragioneria Centrale con fl.n.4842
in data 22.3.1963.

b) Progetto per la costruzione della scuola materna
alla via Torretta al quartiere CEP per l'importo di
£.19.500.000 approvato dal Provveditorato Regionale
alle OO.PP. di Bari il cui decreto è stato inviato
dallo stesso Provveditorato al Ministero LL.PP. Ra-
gioneria Centrale con fl.n.4843 del 22.3.1963. =

7°) - ASILO NIDO

Questa Amministrazione sta provvedendo al finanzia-
mento dell'opera.

8°) - CHIESA

L'Amministrazione Comunale ha già approntato il rela-
tivo progetto che comprende, la chiesa con annesse
le opere parrocchiali.

E' in corso la pratica per il finanziamento dell'in-
tera opera.

9°) - CENTRO SOCIALE E DELEGAZIONE COMUNALE

Con nota n.21509 in data 27 luglio 1962 fu rimessa all'Ufficio del Genio Civile per l'inoltro al Ministero dei LL.PP. domanda per la concessione di un contributo statale dell'opera denominata "Delegazione Comunale nel Quartiere CEP Rione Paradiso - Brindisi" per un importo di L.50.000.000; si è ancora in attesa del detto contributo statale.

10°) - NEGOZI ED AMBULATORI

Questa Amministrazione sta provvedendo al finanziamento dell'opera.

BRINDISI, li 20 Maggio 1963

L. INGEGNERE CAPO

(Dr. Ing. V. Valentini)



A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Valentini", written over a horizontal line.