

GESTIONE INA-CASA  
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA

\*\*\*\*\*

25448 - Case per Lavoratori in FRANCAVILLA FONTANA - Cantieri  
n°16977-16978 e 12191 -

P E R I Z I A

Lavori di sistemazione esterna ed attrezzatura area

COMPUTO METRICO  
\*\*\*\*\*

BRESCIA, il 7.1.1963



IL DIRETTORE TECNICO IACP  
(Dott. Ing. Giovanni NODIA)

MINISTERO INA-CASA  
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI FIRENZE

\*\*\*\*\*

25448 - Costruzione di Case per Lavoratori in Francavilla Fontana -  
 2° Settennio - Cantieri n°16977 e 16978 -

Lavori di sistemazione esterna ed attrezzatura area.\*

COMPUTO METRICO

1/1 - Scavo sbancamento terra ecc.

A) In corrispondenza del Cantiere

n°12191:

Tratto 1/a = $\frac{1}{2} \times 300 \times 27,00$	= mq.	121,50
" 1/b = $13,00 \times \frac{27,00 + 47,00}{2}$	= "	481,00
" 1/c = $17,00 \times \frac{47,00 + 61,00}{2}$	= "	918,00
" 1/d = $25,00 \times \frac{61,00 + 72,00}{2}$	= "	1.662,50
" 1/e = $21,00 \times 75,00$	= "	1.575,00
Somma		mq. 4.758,00

a dedurre:

a) Area da restare a demanio  
 della Gestione INA-Casa:

$39,00 \times 36,00 = \text{mq. } 1.404,00$

b) Superficie coperta dai  
 fabbricati e marciapiede  
 di del Cantiere n°12191:

- Fabbricato "A":

$41,00 \times 12,00 = \text{mq. } 492,00$

- Fabbricato "B":

$28,00 \times 13,00 = \text{mq. } 364,00$

Corrono le detrazioni mq. 2.260,00

Restano mq. 2.498,00

$\text{mq. } 2.498 \times 0,40 =$

mq. 999,20

a riportare mq. 999,20

riporto

mc. 990,80

D) In corrispondenza della zona dei fabbricati n°2-4-7-9:

Tratto n°2:

$75,00 \times \frac{69,00 + 70,00}{2} = \text{mq. } 5.212,50$

Tratto n°3:

$54,00 \times \frac{70,00 + 67,00}{2} = \text{mq. } 3.690,00$

Comune mq. 8.911,50

A dedurre:

a) area da restare a demanio della Gestione ISA-Cassa:

$19,00 \times 36,00 = \text{mq. } 684,00$

b) Superficie coperta da fabbricati numero 2-4-7 e 9 del Cantiere n°16978:

- Fabbricati n°2-4 e 7:

$3 \times 41,70 \times 9,30 = \text{mq. } 1.163,43$   
 $3 \times 2 \times 4,80 \times 1,20 = \text{mq. } 34,56$

- Fabbricato n°9:

$21,00 \times 9,30 = \text{mq. } 195,30$

Comune le detrazioni = mq. 2.077,29

Restano mq. 6.834,21

mq. 6.834,21 x 0,60

= mc. 4.100,53

G) Per la formazione del cassonetti stradali e dei piazzali:

12:

Strada n°1:  
 $nl. 120,00 \times 6,00 = \text{mq. } 720,00$

Strada n°2:  
 $nl. 57,25 \times 5,00 = \text{mq. } 286,25$

Strada n°3:  
 $nl. 59,00 \times 6,00 = \text{mq. } 354,00$

Strada n°4:  
 $nl. 17,00 \times 9,00 = \text{mq. } 153,00$

Strada n°5:  
 $nl. 32,00 \times 4,00 = \text{mq. } 128,00$

a riportare mq. 1.689,25

mq. 5.099,73

Riparto mq. 1.689,25

no. 5.099,73

- Strada n°5:		
ml. 42,00 x 5,00	= mq.	210,00
- Strada n° 7:		
ml. 36,00 x 6,00	= "	216,00
- Strada n° 8:		
ml. 36,00 x 7,00	= "	252,00
- Strada n° 9:		
ml. 28,00 x 6,50	= "	182,00
- Strada n°10:		
ml. 27,00 x 6,00	= "	162,00
- Strada n°11:		
ml. 31,00 x 34,00	= "	527,00
- Strada n°12:		
ml. 40,00 x 4,00	= "	160,00
- Strada n°13:		
ml. 30,00 x 9,50	= "	285,00
- Strada n°14:		
ml. 26,00 x 6,00	= "	156,00
- Strada n°15:		
ml. 26,00 x 9,00	= "	234,00
- Strada n°16:		
ml. 55,00 x 5,00	= "	275,00
Sommano		<u>mq. 4.348,25</u>

- Rientranze in corrispondenza degli ingressi anteriori e posteriori dei fabbricati:

Fabbricato n°2

$\frac{12,00+9,00}{2} \times 5,50$  = mq. 57,75

$\frac{20,00+17,00}{2} \times 6,00$  = " 111,00

Fabbricato n°4:

$\frac{20,00+17,00}{2} \times 6,50$  = " 120,25

$\frac{11,00+9,00}{2} \times 5,50$  = " 45,00

Fabbricato n°7:

$\frac{12,00+10,00}{2} \times 6,50$  = " 71,50

$\frac{17,00+21,00}{2} \times 7,00$  = " 133,00

Fabbricato n°9:

$\frac{18,00+14,00}{2} \times 6,00$  = " 96,00

Sommano

mq. 4.982,75

a riportare no. 5.099,73

Riparto

no. 5.099,73

mq. 4.982,75 x 0,25 =

\* 1.245,69

Sommato

no. 6.345,42

900 3.5.710.878.

2/2 - Formazione di rilevati o colmate ecc.

- Relativo al Cant. 16977:

ml. 128,00 x 58,50

= mq. 7.488,00

a dedurre:

- La superficie coperta dei fabbricati n°1-2°B:

3x41,70x9,30 = mq. 1.163,43  
3x2x 4,80x1,20 = " 34,56

- Idem fabbricato

n°5 - G:

2x21,00x9,30 = " 390,60

Sommato

mq. 1.588,59

Restano

mq. 5.899,41

mq. 5.899,41 x 1,20 =

no. 7.079,29

a dedurre

la quantità obaduta riportata al n°1

no. 6.345,42

Restano

no. 733,87

850 623.789,59

3/3 - Scavo a sezione ristretta di materie terrose ecc.

- Relativamente al Cant. 12191

e n°16978:

a riportare

L. 6.334.667,5

Riposte

L. 6.334.667,50

a) Scavo rete fognante ester-  
na:

1) In corrispondenza delle tu  
bazioni del Ø100 (per scaric  
co cucine e bucatari)

- Fabbricati 2-4 e 7:

3 x ml. 39,00 = ml. 117,00

3 x " 13,00 = " 39,00

- Fabbricato n°9:

ml. (18,00+12,00) = " 30,00

Somma ml. 100,00

2) In corrispondenza delle tu  
bazioni del Ø150, per scaric  
chi di gabinetti:

- Fabbricati 2-4 e 7:

3 x ml. 53,00 = ml. 159,00

- Fabbricato n°9:

ml. (17,00+7,00+  
+17,00) = " 41,00

Somma ml. 200,00

TOTALE ml. 306,00

ml. 386,00 x 0,50 x 1,00 = mc. 293,00

b) Scavo per il cunicolo col-  
lettore di fognatura nera:

- tratto compreso fra le qu  
te (2,85 e 3,70)

ml. 100,00 x 0,80 x 1,80 = mc. 144,00

a riportare mc. 321,00

6.334.667,50

riporto

no. 321,00

6.334.667,50

e) Scavo per il cunicolo di fognabianca:

- Tratto compreso fra le quote

(2,85 e 3,70)

ml. 136,00 x 0,80 x 1,60 = no. 174,08

- Tratto trasversale fra le quote (3,70 e 2,50)

ml. 59,00 x 0,80 x 1,60 = " 75,52

- Tratto fra fabbricati 2 e 4:

ml. 20,00 x 0,80 x 1,60 = " 25,60

- Tratto fra fabbricati 4 e 7:

ml. 26,00 x 0,80 x 1,60 = " 33,28

- Tratto fra fabbricati 7 e 9:

ml. 21,00 x 0,80 x 1,60 = " 25,88

- Tratti fra le quote (2,50 e 2,50):

ml. (95,00+5,00+38,00) x 0,80 x 1,60 = " 176,64

- Forchetti raccolta acque bianche; nella zona sbragata:

p\*34x0,80x0,80x1,60 = " 34,82

- Scavo tubazione Ø 250 per il collegamento dei pozzi isolati al cunicolo principale:

ml. (8,00+16,00+11,00+  
+17,00+4,00+13,00+10,00+  
+7,00+41,00+14,00+11,00+  
+28,00+5,00+3,00+3,00) x  
x0,60x1,00 = " 114,60

Sommario

e riportare

no. 661,42

no. 982,42

6.334.667,50

d) Servo del piede del piuma-

li alla zanella:

- Fabbricato 2:

n°2 ml. 8,00 = ml. 16,00

n°4 x ml. 2,00 = " 8,00

n°2 x ml. (8,00+2,00) = " 20,00

- Fabbricato 4:

n°2 x ml. 6,00 = " 12,00

n°4 x " 2,00 = " 8,00

n°2 x "(8,00+2,00) = " 20,00

- Fabbricato 7:

n°2 x ml. 9,00 = " 18,00

n°4 x " 2,00 = " 8,00

n°2 x "(8,00+2,00) = " 20,00

- Fabbricato 9:

n°2 x ml. 1,50 = " 3,00

n°2 x " 2,00 = " 4,00

Somma ml. 137,00

ml. 137,00 x 0,30 x 0,30

\* no. 12,33

e) Servo per cordoni e za-

nella ecc.

- Fabbricato 2:

ml. (25,00+23,00+6,00+  
+9,00+6,00+22,00+25,50+  
+18,00+6,00+17,00+6,00+  
+20,00) = ml. 183,50

- Fabbricato 4:

ml. (24,00+19,00+7,00+  
+17,00+7,00+19,00+24,50+  
+24,00+5,00+9,00+5,00+  
+25,00) = ml. 184,50

- Fabbricato 7:

ml. (27,00+29,00+7,00+  
+10,00+7,00+23,00+27,00+  
+19,00+7,00+17,00+7,00+  
+20,00) = ml. 200,00

\* riportare ml. 568,00

no. 984,75

6.334.667,50

riporto ml. 568,00 mc. 994,75 6.334.667,50

- Fabbricato n°9:  
ml. (36,00+19,00+9,00+  
+7,00+14,00+7,00+9,00+  
+19,00) = ml. 120,00

- Piazzale adiacente al  
fabbricato 9:  
2x ml. (13,00+32,00) = " 90,00

- Allargamento marciapiedi sul retroprospetti delle palazzine del Cant. 12191.

- Fabbricato "A":  
ml. (13,00+17,00+26,00+  
+1,00) = " 57,00

- Fabbricato "B":  
ml. (6,00+27,00+6,00) = " 39,00

Sommario ml. 874,00

ml. 874,00 x 0,30 x 0,40 mc. 244,72

f) Scavo per fondazioni interetti di cinta delimitanti le aree private

- Fabbricato 1:  
2x ml. (5,00+9,00+6,00) = ml. 40,00  
2x ml. (5,00+14,00+5,00) = 48,00  
Sommario ml. 88,00

ml. 88,00 x 0,50 x 0,20 = mc. 8,80

- Fabbricato 2:  
ml. 88,00 x 0,50 x 0,40 = " 17,60

- Fabbricato 3:  
ml. 88,00 x 0,50 x 0,20 = " 8,80

- Fabbricato 4:  
ml. 88,00 x 0,50 x 0,40 = " 17,60

a riportare mc. 52,80 mc. 1.239,48 6.334.667,50



Riparto ml. 560,00 mc.1.332,87 6.334.667,50

- Fabbricato 5:

ml. (17,00+5,00+  
+18,00+5,00) = ml. 45,00  
2 x ml. (9,00+3,00) = 24,00  
ml. (5,00+5,00+  
+5,00+7,00) = " 22,00  
ml. (5,00+5,00+  
+5,00+3,50) = " 18,50  
2 x ml. (9,00+1,00) = 20,00

Sommario ml. 129,50

- Fabbricato 6:

idem fabbricato n°5: ml. 129,50

- Fabbricato 7:

2xml. (23,00+5,00) = ml. 56,00  
2xml. ( 6,00+3,50) = " 19,00  
2xml. 13,00 = " 26,00  
2xml. (23,00+4,00) = " 54,00

Sommario ml. 155,00

- Fabbricato 8:

2xml. (3,00+9,00+  
+3,00) = ml. 30,00  
2xml. (25,00+5,00) = " 60,00  
2xml. 13,00 = " 26,00  
2xml. (25,00+4,00) = " 58,00  
2xml. 10,00 = " 20,00

Sommario ml. 194,00

- Fabbricato 9:

2xml. (15,00+4,50) = ml. 39,00  
2xml. (15,00+3,00) = " 36,00

Sommario ml. 75,00

- Aiuela piazzale adiacente al fabbricato

n°9  
2xml. (28,00+4,00) = ml. 64,00 ml. 64,00

a riportare ml. 1107,00 mc.1.322,87 6.334.667,50

Riperto ml.1.307,=  
mc.1.322,87 6.334.667,50

- Cordocchini delimitanti la  
zone da restare a demanio  
della Cantione INA-Casat

2xnl.(19,00+36,00)=ml.110,00  
2xnl.(39,00+36,00)= " 150,00

Sommario ml. 260,=  
\*\*\*\*\*

- Airole fabbricati A e B  
del Cant.n°12191:

ml.(11,00+15,00+  
+17,00+4,00+30,00)=ml. 77,00  
2xnl.(4,00+21,00) = " 50,00

Sommario ml. b ml. 127,=  
\*\*\*\*\*

Totale ml.1.694,=  
\*\*\*\*\*

ml.1.694,00x0,30x0,30 =

mc. 152,46  
\*\*\*\*\*

Sommario mc.1.485,33-1.200-1.782.396,00  
\*\*\*\*\*

4/4-Conglomerato cementizio  
alla dosatura di kg-150  
di cemento tipo Sposco.

a) Cunicolo collettore fo  
gna nera:

- spiano per regolarizza-  
re il piano di posa del  
medesimo

ml.100,00x0,80x0,10 = mc. 8,00

b) Cunicolo collettore fo  
gna bianca:

- spiano idem o.s.

ml.136,00x0,80x0,10 = mc. 10,88  
ml. 59,00x0,80x0,10 = " 4,72  
ml. 20,00x0,80x0,10 = " 1,60

a riportare mc. 25,20

8.117.063,50

w riporto . no. 25,20

8.117.963,50

ml. 26,00x0,80x0,10 = no. 2,08

ml. 21,00x0,80x0,10 = \* 1,68

ml. (95,00+5,00+38,00)x  
x0,80x0,10 = \* 11,04

Pozzetti:

n°34x0,80x0,80x0,10 = \* 2,18

6) Fondazioni muri di cin-  
ta delimitanti le aree  
private:

= volume idem alla voce  
n°3- capoverse (2) = " 93,40

7) sottofondo cordocini  
per aiuole:

-Sviluppo lineare uguale  
a quello della voce nu-  
mero 3 capoverse (g):

ml. 1694x0,30x0,20 = \* 101,64

Commano ml. 237,22  
\*\*\*\*\*

6.750

1.601.235,00

5/20 - Cunicolo per fognatura  
bianca o nera ecc.

a) Cunicolo collettore fo-  
gna nera:

ml. (100,00+65,00+1,20) = ml. 285,00

b) Cunicolo collettore fo-  
gna bianca:

ml. (138,00+29,00+26,00+  
+20,00+124,00+126,00+  
+21,00+26,00+20,00+95,00+  
+5,00+38,00) = ml. 678,00

Commano ml. 963,00  
\*\*\*\*\*

5.000

4.015.000,00

6/5 - Conglomerato cementizio  
alla dosatura di kg. 200  
di cemento tipo 500 ecc.

a) Pozzetti cunicolo col-  
lettore fognatura:

---

14.533.298,50

./.

- plateni:  
n°12x1,10x1,10x0,15 = no. 2,18
- pareti:  
n°12x2x0,80x0,15x1,60 = " 4,61  
n°12x2x1,10x0,15x1,60 = " 6,34

b) Pozzetti cunicolo collet-  
tore fogna bianca:

- plateni:  
n°52x1,10x1,10x0,15 = no. 9,44
- pareti:  
n°52x2x0,80x0,15x  
x1,60 = " 19,97  
n°52x2x1,10x0,15x  
x1,60 = " 27,46

c) Sottofondo tubasio-  
ni rete fognante  
esterna fabbricati:

- lunghezza idem voce  
n°3/a =  
= ml.368x0,50x0,10 = " 19,30

d) Sottofondo tubasio  
di collegamento fra  
i pozzetti isolati  
di raccolta acque pio-  
vane ed il cunicolo  
collettore medesimo:

- ml. (8,00+16,00+11,00+  
+17,00+4,00+13,00+  
+10,00+7,00+41,00+  
+16,00+11,00+11,00+  
+20,00+5,00+3,00+  
+3,00) = ml.x0,60x  
x0,10 = " 12,12

Somma

no.101,42

7.500

760.650,00

7/7 - Muratura tutta tufo  
ecc.

- a) per proteggere le tu-  
bazioni predisposte  
nella zona da colmare:

a riportare

15.293.948,5

- Tubazioni colleganti i  
pozzi isolati di ras-  
colta acque bianche:

1ml. (4,00+16,00+8,00+  
10,00+36,00) =  
1ml. 74,00x0,40x0,80 = mc. 23,68

- Tubazioni reti fognan-  
zi esterne ai fabbri-  
cati:

n°1-3 ed 8:  
3ml. (39,00+13,00+  
53,00)x0,40x0,80 = " 100,80

- n°5 e 6:

4ml. 20,00 = ml. 80,00  
2ml. 12,00 = " 24,00  
" 13,00  
" 9,00

Commano ml. 126,00  
\*\*\*\*\*

ml. 126x0,40x0,80 = " 40,32

b) Veratura in fondazione  
muretti di cinta aree  
private dei fabbricati  
nella zona colmata.

- Fabbricato n°1:

1ml. (5,00+9,00+  
6,00) = ml. 40,00  
2ml. (5,00+  
16,00+5,00) = " 40,00

Commano ml. 80,00  
\*\*\*\*\*

ml. 80,00x0,50x1,00 = " 40,00

- Fabbricato n°3:

10cm al n°1 = " 44,00

- Fabbricato n°8:

2ml. (5,00+  
19,00+4,50) = ml. 45,00  
2ml. (10,00+  
9,00+11,00) = " 30,00

Commano ml. 105,00  
\*\*\*\*\*

a riportare mc. 252,80

riporto	mc. 252,80		15.293.948,50
ml. 105,00 x 0,50 x 1,00 <sup>m</sup>	mc. 52,50		
<b>Sommario</b>	<b>mc. 305,30</b>	<b>4000</b>	<b>1.465.440,00</b>

8/8 - Curatura tutta carpato ecc.

- Recinzioni arse private

a) Fabbricato n°1:

2xml. (5,00+9,00+6,00) = ml. 40,00

2xml. (5,00+14,00+5,00) \* 48,00

**Sommario** ml. 88,00

ml. 88,00 x 0,43 x 1,00 = mc. 37,84

- Fabbricato n°2-3 e 4:

idem al precedente:

n°3 x mc. 37,84 = mc. 113,52

- Fabbricato n°7:

2xml. (5,00+9,00+7,00) = ml. 44,00

2xml. (7,00+13,00+7,00) \* 54,00

**Sommario** ml. 98,00

ml. 98,00 x 0,43 x 1,00 = mc. 42,14

- Fabbricato n°8:

2xml. (10,00+9,00+  
+11,00) = ml. 60,00

2xml. (5,00+13,00+4,50) \* 45,00

**Sommario** ml. 105,00

ml. 105,00 x 0,43 x 1,00 = mc. 45,15

b) Filastri d'angolo in numero di atto per fabbricato:

n°6 x 8 x 0,43 x 0,43 x 0,90 = mc. 7,99

**Sommario** mc. 246,64 **8000** **1.973.120,00**

a riportare 18.732.508,50

Riporto

18.732.508,50

9/6 - Conglomerato cementizio  
dosato a qm. 3 di cemento  
tipo 500 ecc.

a) Mappetta sui muretti di  
cinta delle aree priva-  
te:

- Lunghezze come alla voce  
8 ~~7~~ a:

- Fabbricato n°1: ml. 88,00x0,50x0,10 = mc. 4,40

- Fabbricati n°2-3 e 4: ml. 3xmc. 4,40 = " 13,20

- Fabbricato n°7: ml. 98,00x0,50x0,10 = " 4,90

- Fabbricato n°8: ml. 105,00x0,50x0,10 = " 5,25

b) Solette pozzi fogna  
nera:

n°12x1,10x1,10x0,15 = \* 2,18

Idem fogna bianca:

n°52x1,10x1,10x0,15 = \* 9,44

Sommario

mc. 39,37

11000

433.070,00

10/9 - Intenso cementizio ecc.

- Mappetta sui muretti di  
cinta delle aree priva-  
te:

Lunghezze come al n° ~~8~~ 9

- Fabbricato n°1: ml. 88,00

- Fabbricati n°2-3 e 4:  
3 x ml. 88,00 = ml. 264,00

- Fabbricato n°7: = " 98,00

- Fabbricato n°8: = " 105,00

Sommario

ml. 555,00

ml. 555,00x0,80 =

mq. 444,00

500

222.000,00

a riportare

19.387.578,50

11/10 - Ferro omogeneo per c.a. ecc.

- Armatura nappotta sui muret-  
ti delle recinzioni aree  
private e solette pozsetti  
dei cunicoli collettori fo-  
gna nera e bianca:

\* rif. voce n° ~~11~~: 9

no. 39,37xkg,40,00	=	kg. 1.574,00	140	220.472,00
		*****		

12/11 - Ringhiere in ferro battuto  
ecc.

- Lunghezza totale come al  
n° 12:

ml. 555,00xkg 712	=	kg. 6.660,00	280	1.864.800,00
		*****		

13/12 - Provvista e posa in  
opera di tubazione in  
cemento armato Ø250  
ecc. per attraversamen-  
ti stradali:

- Tubi per il collegamen-  
to dei pozsetti isolati  
con il cunicolo acque  
bianche:

ml. (4,00+16,00+8,00+				
+10,00+8,00+16,00+				
+11,00+17,00+4,00+				
+13,00+10,00+7,00+				
+11,00+3,00+3,00+				
+5,00)	=	ml. 146,00		

- Fogna bianca:

Fabbricato n° 8	=	"	36,00	
-----------------	---	---	-------	--

- Cantiere 12191:

Pal. A	=	"	41,00	
		"	14,00	
Pal. B	=	"	28,00	

Somma	ml. 265,00	2300	609.500,00
	*****		

14/13 - Idem di tubazione di  
libernit del Ø inter-  
no di cm. 15 ecc.

a riportare	22.082.350,5
-------------	--------------

- Per gli scarichi di fogna  
norma:

- fabbricati n°1-2-3-4-7 e 8;  
n.5xml.53,00 = ml. 318,00
- fabbricati n°5;  
ml.(20,00+13,00)= \* 33,00
- fabbricato n°6;  
ml.(20,00+9,00) = \* 29,00
- fabbricato n°8;  
ml.(17,00+7,00+17,00)= \* 41,00

ml. 421,00 : 1200 505.200,00

15/14 - Tubazione Sternit Ø100  
ecc.

a) Scarichi lavapiatti e  
bucatai:

- Fabbricati n°1-2-3-4-  
7 e 8;  
n°5xml.(39,00+13,00) = ml. 312,00
- Fabbricati n°5;  
ml.(20,00+12,00) = \* 32,00
- Fabbricato n°6;  
ml.(20,00+12,00) = \* 32,00
- Fabbricato n°9;  
ml.(18,00+12,00) = \* 30,00

b) Attraversamenti mar-  
ciapiedi per scarico  
pluviali sulla sezel  
la

- Fabbricati n°1 e 2;  
n°2x2xml.8,00 = \* 32,00  
n°2x4xml.2,00 = \* 16,00  
n°2x2xml.(8,00+2,00) = \* 40,00
- Fabbricati n°3 e 4;  
n°2x2xml.6,00 = \* 24,00  
n°2x4xml.2,00 = \* 16,00  
n°2x2xml.(8,00+2,00) = \* 40,00

a riportare ml. 574,00

22.587.550,50

	riporto	no. 574,00		22.587.550,50
- Fabbricati n°5:				
2 x ml. 2,00	=	* 4,00		
		* 19,00		
- Fabbricato n°6:				
2 x ml. 2,00	=	* 4,00		
		* 21,00		
- Fabbricato n°7:				
2 x ml. 9,00	=	* 18,00		
4 x ml. 2,00	=	* 8,00		
2 x ml. (8,00+2,00)	=	* 20,00		
- Fabbricato n°8:				
2 x ml. 6,50	=	* 13,00		
4 x ml. 2,00	=	* 8,00		
2 x ml. (8,00+2,00)	=	* 20,00		
- Fabbricato n°9:				
2 x ml. 1,50	=	* 3,00		
2 x ml. 2,00	=	* 4,00		
		<hr/>		
	Sommato	ml. 716,00	800	572.800,00
		<hr/>		

16/16 - Pozzetti con sifone				
ecc.:				
- Fabbricati n°1-2-3-4-7 ed 8:				
6 x n°4	=	n° 24		
Fabbricati n°5-6 e 9:				
3 x n°2	=	* 6		
		<hr/>		
	Sommato	n° 30	0000	270.000,00
		<hr/>		

17/15 - Pozzetti di ispezione				
ecc.:				
- Rete fognante esterne:				
- Fabbricati n°1-2-3-4-7 ed 8:				
6 x n°8	=	n° 48		
- Fabbricati n°5 e 9:				
2 x n°4	=	* 8		
		<hr/>		
	a riportare	n° 56		23.430.350,50

	riporto	n° 56		23.430.350,50
-	Fabbricato n°9:	" 5		
-	Pozzetti ai piedi de gli scarichi dei plu viali:			
-	Fabbricati 1-2-3-4-7 ed 8:			
	5 x n°8	" 48		
-	Fabbricato 5-6 e 9:			
	3 x n°4	" 12		
	<b>Somma</b>	<b>n° 121</b>	<b>3500</b>	<b>423.500,==</b>
<hr/>				
18/17-	Coparchi di ghisa per pozzetti di ispezione			
-	Rete fognante fab bricati e pluviali			
	n°121xkg.20 =	kg.2.420		
-	Cunicoli fogna ne ra e bianca			
	n° 64xkg.50 =	" 3.200		
	<b>Somma</b>	<b>kg.5.620</b>	<b>230</b>	<b>1.292.600,==</b>
<hr/>				
19/18-	Provvista e posa in opera di cordoni cal carei ecc.			
-	<u>Per marciapiedi:</u>			
-	Fabbricati n°2-4-7-9; piazzale adiacente al fabbricato n°9 ed al- largimento marciapio- di fabbricati A e B del Cant.12191:			
-	Lunghezza totale come al n°3/a	= ml.874		
	<b>a riportare</b>	<b>ml.874</b>		<b>25.145.450,50</b>

	riporto	ml. 874,00		25.146.450,50
-	Fabbricato n°1: ml. (24,00+23,00+5,00+ +10,00+5,00+24,00+ +24,50+19,00+7,00+ +18,00+7,00+19,00)	ml. 185,50		
-	Fabbricato n°3: ml. (24,00+19,00+7,00+ +18,00+7,00+10,00+ +24,00+24,00+5,00+9,00+ +5,00+24,00)	ml. 185,00		
-	Fabbricato n°5: ml. (32,00+27,00+7,00+ +7,00+7,00+12,00+ +9,00+27,00)	" 128,00		
-	Fabbricato n°6: idem al fabbricato n°5	" 128,00		
-	Fabbricato n°8: ml. (32,00+20,00+15,00+ +17,00+15,00+18,00+ +32,00+23,00+5,00+ +9,00+5,00+24,00)	" 215,00		
	<b>Sommario</b>	<b>ml. 1.715,50</b>	<b>2300</b>	<b>3.945.650,00</b>
20/19- Provvista e posa in opera di basoli calcari per marciapiedi ecc.				
	- Canelle per marciapiedi: Lunghezza totale come al n°23 precedente: 19 ml. 1.715,50 x 0,40 =	mq. 686,20	1650	1.132.230,00
21/20- Cordocini calcarei per tubole della sez. 15x30 ecc.				
	- Sviluppi lineari come alla voce n°3/g	ml. 1.694	1800	3.049.200,00
22/21- L'assetto in c.d. per sottofondo pavimenti ecc.				
* riportare				33.273.330,50

riporto

33.273.530,50

- Marciapiedi:

Fabbricato n°1:

- Area attrezzata di sua pertinenza:

$$\frac{56 \times 50 \times 24,00 + 24,50}{2} = \text{mq. } 1.418,63$$

a dedurre:

- a) superficie fabbricato:

$$41,70 \times 9,30 = \text{mq. } 387,81$$

$$2 \times 4,80 \times 1,20 = \text{ " } 11,52$$

- b) rientranze marciapie  
de:

$$\frac{12,00 + 10,00}{2} \times 5,00 = \text{ " } 55,00$$

$$\frac{20,00 + 18,00}{2} \times 6,50 = \text{ " } 123,50$$

- c) aiuole:

$$13,00 \times 4,00 = \text{ " } 52,00$$

$$21,00 \times 4,00 = \text{ " } 84,00$$

$$2 \times 3,00 \times 6,00 = \text{ " } 36,00$$

$$2 \times 13,00 \times 2,50 = \text{ " } 65,00$$

Somma le detrazioni mq. 814,83

restano

mq. 603,80

- Fabbricato n°2

$$57,00 \times \frac{25,00 + 25,50}{2} = \text{mq. } 1.439,25$$

a dedurre:

- a) Superficie fabbricato  
come al fabbr. n°1:

$$\text{mq. } (387,81 + 11,52) = \text{mq. } 399,33$$

- b) Rientranze marciapie  
de:

$$\frac{12,00 + 9,00}{2} \times 5,50 = \text{ " } 57,75$$

$$\frac{20,00 + 17,00}{2} \times 6,00 = \text{ " } 111,00$$

a riportare

mq. 560,08

1.439,25

mq. 603,80

33.273.530,

riporto mq. 568,08 mq. 1.439,25 mq. 603,80 33.273.530,50

c) aiuole:

2x21,00x4,00 = mq. 168,00  
2x 3,00x6,00 = " 36,00  
2x13,00x2,50 = " 65,00

Somma delle detrazioni mq. 269,00

restano mq. 602,17

Fabbricato n°3:

56,50x24,50 = mq. 1.404,00

a dedurre:

a) Superficie fabbricato  
come al fabbricato 2:

mq. 399,33

b) rientranze marciapie-  
di:

$\frac{20,00+18,00}{2} \times 6,50 = 123,50$

$\frac{10,00+5,00}{2} \times 4,50 = 42,75$

c) aiuole:

idem fabbricato n°2:

mq. (168,00+36,00+  
+65,00) = 269,00

Somma le detrazioni mq. 634,58

Restano mq. 569,42

Fabbricato n°4:

$59,00 \times \frac{24,00+24,50}{2} =$  mq. 1.430,75

detrazioni come per  
il fabbricato n°3:

mq. 269,00

Restano mq. 596,17

Fabbricato n°5:

26,50 x 32,00 = mq. 848,00

a dedurre:

a) superficie fabbricato:

621,00 x 0,30 = mq. 195,30

---

a riportare mq. 195,30 mq. 848,00 mq. 2.371,56 33.273.530,50

riporto mq.195,30 mq. 840,00 mq.2.371,56 33.2732530,50

b) rientranza marciapiede:  
 $\frac{16,00+12,00}{2} \times 6,50 = \text{mq. } 91,00$

c) aiuole:  
 $5,00 \times \frac{17,00+18,00}{2} = " 87,50$   
 $9,00 \times 3,00 = " 27,00$   
 $9,00 \times 1,00 = " 9,00$   
 $5,00 \times \frac{7,00+5,00}{2} = " 20,00$   
 $5,00 \times \frac{5,00+3,50}{2} = " 21,25$

Somma detrazioni mq. 461,05

Restano mq. 386,05

Fabbricato n°6:  
 $26,00 \times 32,00 = \text{mq. } 832,00$

detrazioni come per  
il fabbricato n°5 = mq. 461,05

Restano mq. 370,95

Fabbricato n°7:  
 $59,00 \times 27,00 = \text{mq. } 1.593,00$

a dedurre:

a) Superficie fabbricato  
come al fabbr.n°2: mq.399,33

b) Rientranza marciapiede  
 $\frac{12,00+10,00}{2} \times 6,50 = \text{mq. } 71,50$

$\frac{17,00+21,00}{2} \times 7,00 = " 133,00$

c) aiuole:  
 $23,00 \times 5,00 = " 115,00$   
 $23,00 \times 4,00 = " 92,00$   
 $2 \times 6,00 \times 3,50 = " 42,00$   
 $2 \times 13,00 \times 4,50 = " 117,00$

Somma detrazioni mq. 969,03

Restano mq. 623,17

Fabbricato n°8:  
 $58,50 \times 32,00 = \text{mq. } 1.872,00$

a riportare mq.1.872,00 mq.3.752,63 33.273.530,50

riporto mq1.872,00 mq3.752,63 33.273.530,50

a dedurre:

a) Superficie fabbricato  
come al fabbricato n°2; mq. 399,33

b) rientranze marciapiede  
di:

$\frac{21,00+17,00}{2} \times 14,00 = * 256,00$

$\frac{11,00+9,00}{2} \times 4,00 = * 40,00$

c) aiuole:

25,00 x 5,00 = \* 125,00

25,00 x 4,00 = \* 100,00

2 x 9,00 x 10,00 = \* 180,00

2 x 13,00 x 3,00 = \* 78,00

2 x 9,00 x 3,00 = \* 54,00

Somma detrazioni mq. 1.216,33

Restano

655,67

Fabbricato n°9:

19,00 x 36,00 mq. 684,00

a dedurre:

a) Superficie fabbricato  
come al n°5; = mq. 195,30

b) Rientranza marciapiede

$\frac{18,00+14,00}{2} \times 6,00 = mq. 96,00$

c) aiuole:

15,00 x 4,50 = \* 67,50

15,00 x 3,00 = \* 45,00

Somma detrazioni mq. 403,80

Restano

280,20

- Piazzale adiacente  
al fabbricato n°9

13,00 x 32,00 = mq. 416,00

a dedurre:

- Aiuole:

28,00 x 4,00 = \* 112,00

Restano

304,00

a riportare

mq. 4.992,50

33.273.530,50

riporto	mq. 4.992,50		33.273.530,50
- Allargamento marciapiedi fabbricato Cant. n° 12191:			
- Fabbricato A:			
18,00 x 14,00	= mq. 252,00		
24,00 x 14,00 x 3000	= " 204,00		
	2		
- Fabbricato B:			
6,00 x 27,00	= " 162,00		
	<u>mq. 618,00</u>		
Sommano			

a dedurre:

siuole:	
15,00 x 11,00	= mq. 165,00
15 x 11 x 4	= " 112,50
21,00 x 4,00	= " 84,00
Sommano detrazioni	<u>361,50</u>

Restano mq. 255,50

Totale massetto mq. 5.249,00    489    2.519.520,00

23/22 - Pavimentazione con pietrini  
grigi ecc.

- Superficie uguale al  
massetto di cui al  
precedente n° ~~22~~ 22    mq. 5.249,00

a dedurre:

Superficie piazzale adia-  
cente al fabbricato n° 9  
riportata al prec. n° 22 *pag. 21*    mq. 304,00

Restano mq. 4.945,00    950    4.697.750,00

24/23 - Pavimentazione con pie-  
trini colorati ecc.

- Piazzale adiacente al  
fabbricato n° 9:

Superficie come per la  
determinazione ~~riporta~~  
ta al n° ~~22~~ 23    = mq. 304,00    990    300.950,00

25/24 - Tubi a pressione per  
costruzione di im-  
pianti idrico di ali-  
mentazione principale

a riportare    40.791.750,50

40.791.760,50

- del diametro interno di  
mm. 60

ml. 102,00  
\*\*\*\*\*

3.000

306.000,00

25/25 - Idem come al n°29 ma del  
diametro interno di  
mm. 60

2 x ml. <sup>104,00</sup>  
~~140,00~~

ml. 208,00  
\*\*\*\*\*

2.500

520.000,00

27/26 - Provista e posa in opera  
di tubi di ferro zincato  
da 2° ecc. per allaccia-  
mento idrico dei fabbrica-  
ti:

- Fabbricati 1-2-3 e 4:

n°4 x ml. 22,00 = ml. 88,00

- Fabbricato n°5:

ml. (19,00+5,00) = " 24,00

- Fabbricati 6 e 9:

n°2x ml. (17,00+5,00) = " 44,00

- Fabbricato 7:

n°2x ml. 15,00 = " 30,00

- Fabbricato n°8:

n°2x ml. 19,00 = " 38,00

Somma

ml. 224,00  
\*\*\*\*\*

2.470

553.280,00

28/27 - Pavimentazione con  
tappetino bitumato ecc.

- Strade interne fra i  
fabbricati:

- Ristrutturazione marciapiede  
fabbricato n°1:

$\frac{12,00+10,00}{2} \times 5,00$  = mq. 55,00

$\frac{20,00+18,00}{2} \times 6,50$  = mq. 123,50

a riportare

mq. 178,50

42.171.040,50

	riporto	mq. 178,50	42.171.040,50
- Strada fra i fabbricati 1 e 3:	58,50 x 5,00 =	" 292,50	
- Membrane fabbricato n°3:	$\frac{20,00+18,00}{2} \times 6,50 =$	" 123,50	
-	$\frac{10,00+9,00}{2} \times 4,50 =$	" 42,75	
- Strada fra i fabbricati 3-5-6:	58,50 x 6,00 =	" 351,00	
- Strada fra i fabbricati 5 e 6:	32,00 x 6,00 =	" 192,00	
- Membrane marciapiedi:	$\frac{2 \times 16,00+12,00}{2} \times 6,50 =$	" 182,00	
- Strada fra i fabbricati 5-6 ed 8:	58,50 x 4,00 =	" 234,00	
- Membranza marciapiede fabbr. n°8:	$\frac{21,00+17,00}{2} \times 14,00 =$	" 266,00	
	$\frac{11,00+9,00}{2} \times 4,00 =$	" 40,00	
- Strada centrale fra i due cantieri:	128,00 x 6,00	" 768,00	
- Membrane marciapiedi fab- bricato n°2:	$\frac{12,00+9,00}{2} \times 5,50$	" 57,75	
	$\frac{20,00+17,00}{2} \times 6,00 =$	" 111,00	
- Strada fra i fabbricati 2 e 3:	57,25 x 5,00 =	" 286,25	
- Membrane fabbricato n°4:	$\frac{28,00+17,00}{2} \times 5,50 =$	" 120,25	
	$\frac{11,00+9,00}{2} \times 4,50 =$	" 45,00	
	a riportare	mq. 3.290,50	42.171.040,60

mq. 3.290,50

42.171.040,50

- Strada fra i fabbricati  
3 e 7:

59,00 x 6,00 = " 354,00

- Rientranze marciapiede  
fabbr. n°7:

$\frac{12,00+10,00}{2} \times 6,50 =$  " 71,50

$\frac{17,00+21,00}{2} \times 7,00 =$  " 133,00

- Strada fra i fabbricati  
n°7 e 9:

17,00 x 9,00 = " 153,00

42,00 x 5,00 = " 210,00

- Strada adiacente al  
fabbricato n°9:

32,00 x 4,00 = " 128,00

36,00 x 6,00 = " 216,00

$\frac{18,00 + 14,00}{2} \times 6,00 =$  " 96,00

- Strada fra i nuovi can  
tieri ed il Cant. 12191

55,00 x 5,00 = " 275,00

26,00 x 9,00 = " 234,00

30,00 x 9,50 = " 285,00

36,00 x 7,00 = " 252,00

- Sistemazione stradale can  
tiere n°12191:

40,00 x 4,00 = " 160,00

26,00 x 6,00 = " 156,00

1 x 31,00 x 34,00 = " 527,00

28,00 x 6,50 = " 182,00

27,00 x 6,00 = " 162,00

Somma

mq. 6.885,00

1300

8.950.500,00

20/28- Colonnato aiuole con  
terreno vegetale ecc.

- Fabbricato n°1:

13,00 x 4,00 = mq. 52,00

2 x 3,00 x 6,00 = " 36,00

a riportare mq. 88,00

51.121.540,50

./.

riporto mq. 23,00 mq.

51.121.540,50

2x13,00x2,50 = " 65,00

21,00x4,00 = " 84,00

Somma mq. 237,00

- Fabbricato n°2:

2x21,00x4,00 = mq. 168,00

2x 3,00x6,00 = " 36,00

2x13,00x2,50 = " 65,00

Somma mq. 269,00

- Fabbricati 3 e 4:

Idem fabbr.n°2:

2xm. 269,00 = mq. 538,00

- Fabbricato n°5:

5,00+17,00+18,00mq. 87,50

2

9,00 x 3,00 = " 27,00

9,00 x 1,00 = " 9,00

5,00x7,00+5,00= " 30,00

2

5,00x5,00+3,50= " 21,25

2

Somma mq. 174,75

- Fabbricato n°6:

idem fabbricato n°5 = " 174,75

- Fabbricato n°7:

23,00x5,00 = mq. 115,00

23,00x4,00 = " 92,00

2x 6,00x3,50 = " 42,00

2x13,00x4,50 = " 117,00

Somma " 366,00

- Fabbricato n°8:

25,00x5,00 = mq. 125,00

25,00x4,00 = " 100,00

2x 9,00x10,00= " 180,00

2x13,00x2,00 = " 52,00

2x 9,00x3,00 = " 54,00

Somma " 511,00

- Fabbricato n°9:

15,00x4,50 = mq. 67,50

15,00x3,00 = " 45,00

Somma " 112,50

a riportare mq. 2.983,00

51.121.540,50

riporto

mq. 2.800,00

51.121.540,50

- Aiola piazzale adin  
cente al fabbricato  
n°9:

28,00 x 4,00 \* mq. 112,00

- Aiola retro fabbri  
cato A e B-Cantiere  
n°12191:

15,00 x 11,00 \* mq. 165,00

15,00 x 11,00+4,00 \* \* 112,50

2

21,00 x 4,00 = \* 84,00

Sommario mq. 361,50

Totale mq. 2.856,50

mq. 2.856,50 x 0,40 =

mq. 1.142,60

900

1.028.340,00

30/30 - Fornitura e posa in  
opera di contatori  
divisionali ecc.

- Contatori acqua:  
Fabbricati n°1-2-3-  
4-7 e 8:

6 x n°2 = n° 12

Fabbricati n°5-6 e 9:

3 x n°1 = n° 3

Sommario

n° 15

5500

82.500,00

Sommario

52.232.380,50

- A disposizione dell'Amministrazione  
per allacci idrici, fognanti ed elet  
trici, nonché per opere di giardinag  
gio e piante

2.767.619,50

TOTALE LIRE

55.000.000,00

Spese generali 4%.....

2.200.000,00

TOTALE GENERALE....

57.200.000,00

BRINDISI, li 7.1.1963



IL PERITTORE TECNICO IAOP

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)