

37

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

5° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE CASE PER LAVORATORI (GESCAL) NEL COMUNE DI BRINDISI - QUARTIERE S.BLIA - LOTTO A/1 = C/3150.=

Programma d'Intervento n. 1312.=

→ Importo al netto del ribasso £. 57.313.676

- Impresa: Luigi Sardella & Figli S.r.l. - PASANO -

Repertorio n. 5667

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno Milleenovecentosettantacinque, addì *dieci* del mese di *Settembre* in Brindisi e nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi -Via G.B.Casimiro n.27.-

Innanzi a me, Ing.Antonio LONGO, Direttore Generale F.F. -Funzionario Rogante- dell'Istituto predetto, aut rizzato, con Ordinanza n.17/72 in data 7 Settembre 1972 del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, alla stipula dei contratti relativi alle costruzioni nell'interesse dell'Istituto stesso, ai sensi dell'art.151 del T.U. approvato R.D.

28/4/1938 n.1165 richiamato in vigore dalla Legge 2.7.1949, n.408 art.8, si sono personalmente costituito



registrato a Brindisi li 11 SET. 1975

al N. 8887 Mod. 1 Vol.

lire *funzionario rogante* IL DIRETTORE *Luigi Sardella*

Luigi Sardella

tuiti:

1°) Il Dr. Raffaele FISCHETTO, nato il 7.9.1922 a Brindisi, ivi residente, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, in nome e per conto del quale dichiara di agire.--

2°) Il Sig. Sardella Francesco, nato il 24.2.1939 a Fasano, ivi residente alla Via Mignozzi n.14, quale Amministratore Unico della S.r.l. Luigi Sardella & Figli, con sede in Fasano alla Via Madonna della Stella n.2, in nome e per conto della quale dichiara di agire, giusta mandato conferitogli dal Consiglio di Amministrazione della Precitata Società con verbale dell'1.8.1972, che trovasi allegato al contratto principale in copia notarile.--

Le suddette parti, della cui identità personale io Direttore Generale F.F. -Funzionario Rogante- sono certo, rinunciano espressamente e con il mio consenso all'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato a norma di legge.--

P R E M E S S O

- CHE con contratto 9 Ottobre 1972, n.5575 di repertorio registrato a Brindisi il 16.10.1972 al numero 2149 Mod.I, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Pre

dente Dr. Raffaele FISCHETTO, affida all'Impresa Luigi Sardella & Figli S.r.l., i lavori di costruzione Case per Lavoratori (GESCAL) in Brindisi - Lotto A/1 Quartiere S. Elia C/3159 - per l'importo di lire 505.346.591.= al netto dell'offerta ribasso contrattuale di $\text{£. } 11,36\%$ (lire undici e centesimi trentasei per cento).=

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo del 30.4.1973 n. 5595 di Repertorio - registrato a Brindisi il 2.5.1973 al n. 1838 Mod. I - veniva elevato da netto $\text{£. } 505.346.591.=$ (Lire cinquecentocinquemilioni trecentoquarantassimilacinquecentonovantuno) a netto $\text{£. } 516.877.441.=$ (lire cinquecentosedicimilioniotto-centosettantasettemilaquattrocentoquarantuno).=

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n. 2 del 10.10.1973 n. 5604 di Rep., registrato a Brindisi il 12.12.1973, al n. 4890 - mod. I, veniva elevato da netto $\text{£. } 516.877.441.=$ a netto $\text{£. } 539.170.751.=$ (lire cinquecentotrentanovemilionicentosettantamila settecentocinquantuno).=

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n. 3, in pari data del presente, veniva elevato da netto $\text{£. } 539.170.751.=$ a netto $\text{£. } 551.335.799.=$ (lire cinquecentocinquantunomilionitrecentotrentacinquemilasettecentonovantanove).=

- CHE l'ammontare dei lavori, con atto aggiuntivo n.4, in pari data del presente, veniva elevato da net te £. 551.335.799.= a £.563.876.860.= (lire cinquecentosessantatremilioniotto-centosettantaseimilaotto-centosessanta).-

- CHE in data 26.3.1975 è stata redatta perizia suppletiva e di variante tecnica circa la sostituzione dei materiali oggetto della muratura esterna e tramezzatura dei vani con impiego di muratura con pannelli di gesso dell'importo complessivo di lire 57.313.676.= (Cinquantasettemilionitrecentotredicimilaseicentosettantasei) per lavori al netto del ri basso contrattuale di £. 11,36% (lire undici e centesimi trentasei per cento).-

- CHE tale perizia è stata approvata dal Consiglio di Amministrazione di questo I.A.C.P. nella seduta del 4.4.1975 con delibera 2460, dando però, mandato al dipendente Ufficio Progettazione e Lavori per la Istruzione della pratica per la richiesta di integrazione di finanziamento, necessario per la copertura della spesa di detta perizia;

- CHE l'integrazione è stata concessa dal Ministero dei Lavori Pubblici con D.M. n.3163 del 4.8.1975;

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipula

no quanto segue:

ART.1°) Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.--

ART.2°) Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale e del 1°, 2°, 3° e 4° atto aggiuntivo viene elevato da nette £. 563.876.860.= a nette £. 621.190.536= (lire seicentotrentunomilionicentonovantamilacinquecentotrentasei).--

ART.3°) Sull'ammontare dei maggiori lavori; oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £. 11,36% (lire undici e centesimi trenta sei per cento).--

ART.4°) Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.--

ART.5°) Il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato gg.60 (sessanta) da quello stabilito nel contratto principale.--

ART.6°) I termini, per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.--

ART.7°) I prezzi in base ai quali, e sotto deduzione

del ribasso di £. 11,36% verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo, sono quelli del contratto principale e del seguente nuovo prezzo:

N.P. n.3

Muratura in pannelli di gesso realizzati mediante incastro delle lastre, sigillate fra loro con mastice ad alto potere adesivo.-

Al metro quadrato lire cinquemilacinquecento £ 5.500

ART.8°) Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.-

ART.9°) Il Presente atto aggiuntivo viene compilato in carta da bollo ed è esente dall'imposta proporzionale di registro, essendo sottoposto al pagamento dell'imposta minima fissa in virtù dell'art.38 del D.P.R. n.634 del 26.10.1972;

E, richiesto, io Funzionario Rogante, ho ricevuto e stipulato il presente atto aggiuntivo scritto da persona di mia fiducia su fogli due e propriamente su facciate cinque per intero e righe diciannove sino a questo punto della sesta facciata, il quale viene sottoscritto senza eccezioni dalle parti costituite dopo che da me si è dat lettura di esso ad alta ed intelligibile voce alle parti medesime che lo hanno riconosciuto su mia richiesta conforme alla loro volontà.-

Firmato: Raffaele Lisabetto; Francesco Sardella;
Ing. Antonio Longo, funzionario rogante -

Per copia conforme

18 SET. 1975



IL FUNZIONARIO ROGANTE
(Dott. Ing. Antonio Longo)