

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN

F A S A N O

Legge 2/7/1949, n° 408 - Esercizio 1960/1961

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

Febbraio 1961.=

L. INCANTARE

V I S T O :

IL PRESIDENTE

(Comm. Ubaldo VALLARINO)



LAVORI A MISURA

PALAZZINA TIPO "A".

A) - FONDAZIONI

1) - Scavo di sbancamento per formazione cantine :

18.00 x 13.00 x 1.50 = mc. 351,00
33,40 x 7,00 x 1,50 = mc. 350,70

di cui :

a) in materie :

mc. 350,70 x 0,30
351,00

105,30
= mc. 105,21

600

63.180. =
- 63.126. =

b) in roccia :

mc. 350,70 x 0,70
351,00

245,70
= mc. 245,49

1.500

368.550. =
- 368.235. =

2) Scavo per fondazioni ecc. :

parte interrata :

35,90 x 0,90 = mq. 32,31

3 x 0,80 x 0,90 = " 10,26

3,80 x 0,60 = " 2,28

1,10 x 0,90 = " 0,99

2 x 3,00 x 0,60 = " 3,60

sono mq. 49,44

12.90 x 1,10 = mq. 14,19

2 x 5.00 x 1,10 = " 11,00

25,19

mq. 25,19 x 1,80 = mc. 45,34

mq. 49,44 x 1,80 = mc. 88,99

di cui in materie :

mc. 88,99 x 0,30

13,60
= mc. 26,69

idem per fognatura :

38,00 x 0,50 x 0,80

13,00
= " 32,00

pozzetti :

4 x 1,20 x 1,00 x 0,80

3,20
= " 9,60

Totale

mc. 68,29 x 1,80 x 800

23.040. =
- 54.632. =

3) Scavo di roccia :

parte interrata :

mc. 88,99 x 0,70

62,29 x 1,74

parte corrispondente sbancamento :

2 x 35,90 x 0,90 = mq. 64,62

7 x 4,90 x 0,90 = " 30,87

2 x 3,10 x 0,60 = " 3,72

sono mq. 99,21

3 x 18.00 x 1,10 = mq. 59,40

11.60 x 1,10 = " 12,76

12.90 x 1,10 = " 14,19

2 x 5.00 x 1,10 = " 11,00

97,35

mq. 97,35 x 0,50 = mc. 48,67

49,60

mq. 99,21 x 0,50

mc. 111,89 x 1.800

Totale

144.738. =
- 201.402. =

a riportare

687.395. =

599.508. =

= 2 =

599.508. =

Riporto

~~687.395. =~~

- 4) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento ecc. per fondazioni :

^{13,60}
mc. ~~26,69~~ + ^{80,41} ~~111,89~~

pareti scantinato :
^{97,35}
~~99,21~~ x 0,75 x 1,20

α x

Totale

^{94,01}
= mc. ~~138,58~~

= " ^{87,61}
~~89,29~~

= mc. ^{181,62}
~~227,87~~
=====

6.200

^{1.126.044. =}

~~1.412.794. =~~

- 5) Spianata di malta ecc. :

^{25,19}
mq. ~~49,44~~ + ^{97,35} ~~99,21~~

pareti :
~~99,21~~ x 1,20
^{97,35}

Totale

^{122,54}
= mq. ~~148,65~~

= " ^{116,82}
~~119,05~~

= mq. ^{239,36}
~~267,70~~
=====

110

^{26.329,60}

~~29.436. =~~

- 6) Stratificazione di asfalto ecc.:

superficie idem come alle voce
5)

^{239,36}
= mq. ~~267,70~~

450

^{107.712. =}

~~120.420. =~~

SOMMARIO FONDAZIONI£. ^{1.859.523,60}
~~2.250.045. =~~
=====

B) - R U S T I C O :

7) Muratura in ~~pietrame~~ a faccia vista :

2 x 35,50 x 0,60 x 1,08	= mc.	46,01
2 x 11,10 x 0,55 x 1,08	= "	13,14
4 x 1,10 x 0,55 x 1,08	= "	13,30

Totale

mc. 72,45

5.500

398.475.==

8) Muratura tutta tufo ecc. :

Reti interne in corrispondenza dello zoccolo :

35,40x0,70x1,08	= mc.	26,76
3x4,20x0,50x1,08	= "	6,80
5x5,30x0,60x1,08	= "	17,17
4x3,50x0,50x1,08	= "	7,56
6x1,10x0,50x1,08	= "	3,56

sono

= mc. 61,85

Piano rialzato :

3x35,40x0,50x3,12	= mc.	165,67
31,50x0,10x3,12	= "	9,83
3x 4,20x0,50x3,12	= "	19,66
7x 5,30x0,50x3,12	= "	57,88
6x 1,10x0,50x3,12	= "	10,30

sono

= " 263,34

Primo Piano :

mc. 263,34 - 9,83

= " 253,51

Secondo Piano :

3x35,40x0,43x3,12	= mc.	142,48
3x 4,20x0,43x3,12	= "	17,29
7x 5,41x0,43x3,12	= "	50,75
6x 1,10x0,50x3,12	= "	10,30

sono

= " 220,82

Attico e scale :

2x35,40x0,43x1,20	= mc.	36,53
6x 1,10x0,43x1,20	= "	3,41
35,40x0,43x0,54	= "	7,52
3x 4,30x0,43x1,20	= "	6,66
3x 5,41x0,43x1,20	= "	8,38
4x 5,41x0,43x2,50	= "	23,26
2x 3,30x0,43x2,50	= "	7,10

sono

= " 92,78

Totale

mc. 892,30

4.500

4.015.350.==

9) Muratura di tufo da cm.20 ecc.

2x3x2x4,30x3,12

= mq. 161.==

1.075

173.075.==

A Riportare

4.586.900.==

Riporto

4.586.900.==

10) Solaio misto in c.a. e laterizi ecc. :

Scantinato :

2x18,40x4,00 = mq. 147,20

2x15,20x5,00 = " 152,00

sono

= mq. 299,20

Piano rialzato :

2x18,60x4,20 = mq. 156,24

2x15,30x5,30 = " 162,18

sono

= " 318,42

Primo Piano :

idem piano rialzato

= " 318,42

Scale :

2 x 5,41 x 2,30

= " 24,89

Totale

mq. 960,93

3.500

3.363.255.==

11) Solaio a camera d'aria ecc. :

2 x 18,70 x 4,30

= mq. 160,82

2 x 15,40 x 5,41

= " 166,63

Totale

mq. 327,45

4.200

1.375.290.==

12) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc. :

Balconi :

6x2x2x1,00x1,00 = mq. 24.==

mq. 24,00 x 0,12

= mc. 2,88

Pensiline :

2 x 2,50 x 0,10 x 1,00

= " 1,50

Cornice :

80,00 x 0,60 x 0,10

= " 4,80

2x10,00x0,60 x 0,10

= " 1,20

4x 3,50x1,00 x 0,15

= " 2,10

4x 3,00x1,00 x 0,15

= " 1,80

Travi balconi :

8 x 3,50 x 0,50 x 0,20

= " 2,80

Totale

mc. 17,08

9.000

153.720.== ✓

13) Ferro omogeneo tondo in opera in ragione di Kg. 70/mc. :

mc. 17,08 x Kg. 70,00

= Kg. 1.195,60

125

149.450.== ✓

14) Rampe e pianerottoli ecc. :

4 x 2,50 x 1,10

= mq. 11,00

A riportare

mq. 11,00

9.628.615.==

= 5 =

Riporto	mq.	11,00		9.628.615.==
2 x 8 x 2,40 x 1,10	= mq.	46,08		
2 x 6 x 3,50 x 1,10	= "	46,20		
Totale	mq.	103,28	2.700	278.850.== ✓
		=====		

15) Copertura a tenuta d'acqua ecc.;

- superficie pari al solaio a camera d'aria	= mq.	327,45		
- scale (vedi)	= "	24,89		
- balconi (vedi)	= "	24,00		
Totale	mq.	376,34	900	338.706.==
		=====		

16) Mappette sui muri d'attico ecc.:

2 x 86,00 x 0,50	= mq.	86,00		
2 x 35,00 x 0,50	= "	35,00		
Totale	mq.	121,00	400	48.400.==
		=====		

17) Massetto in calcestruzzo cementizio ecc. :

= mq.	86,00	370	31.820.== ✓
	=====		

SOMMANO RUSTICO £. 10.326.391.==
=====

C) - TRAMEZZI E INTONACI :

18) Muratura di tufo da cm.10 ecc.

Gruppo tipo :

2x4,30x3,12	= mq.	26,83
4x4,20x3,12	= "	52,42
3,90x3,12	= "	12,16
8,00x3,12	= "	24,96
3x4,00x3,12	= "	37,44
vasche		
2x2,00x0,70	= "	2,80
sono	mq.	156,61

mq. 156,61 x 6 = mq. 939,66

Cantine :

2 x 5,00 x 2,10	= "	21,00
2 x 2,00 x 2,10	= "	8,40
2 x 6,00 x 2,10	= "	25,20
6 x 4,00 x 2,10	= "	50,40

Totale

mq. 1.041,06

600

624.636.==

19) Intonaco civile ecc. :

Soffitti :

(superficie solai meno scantinato)

mq. 960,93-299,20+327,45 = mq. 989,18

Pareti :

Gruppo tipo :

2(2,50+1,60)3,08	= mq.	25,25
2x2(3,90+4,10)3,08	= "	98,56
2x2(3,90+4,20)3,08	= "	101,02
2x2(4,00+4,20)3,08	= "	85,00
2x2(1,15+3,00)3,08	= "	51,13
2x2(0,90+3,00)3,08	= "	48,05
2x2(2,20+3,00)3,08	= "	64,06
2x2(0,90+2,00)3,08	= "	35,73
2(2,00+1,80)3,08	= "	23,41
2(5,00+1,10)3,08	= "	37,58

sono mq. 569,79

mq. 569,79 x 6,00 = " 3.418,74

Sottorampe e pianerottoli :

(vedi) = " 103,28

Scale :

2x2(5,41+2,30)x14,00 = " 431,76

Totale

mq. 4.942,96

200

988.592.==

A Riportare

1.613.228.==

= 7 =

Riporto

1.613.228.==

20) Intonaco fratazzato ecc. :

2x2x6(2,30+3,80)x2,10	= mq.	307,44
2x2(2,00+1,00)x2,10	= "	25,20
2x2(6,50+1,00)x2,10	= "	63,00

Totale

mq. 395,64

150

59.346,00

21) Intonaco con malta bastarda ecc.

2 x 35,00 x 1,00	= mq.	70,00
2 x 10,20 x 1,00	= "	20,40
2x2x 5,83 x 2,50	= "	58,30
2x2x 3,30 x 2,50	= "	33,00

Totale

mq. 181,70

250

45.425.==

22) Intonaco esterno ecc. :

2 x 35,40 x 11,10	= mq.	785,88
2 x 11,00 x 11,00	= "	244,20
3 x 3 x 1,10 x 3,30	= "	32,67
3 x 2,20 x 11,10	= "	73,26

Sottobalconi :

6 x 3,50 x 1,50	= "	31,50
6 x 3,00 x 2,00	= "	36,00
2 x 6 x 3,50 x 1,00	= "	42,00
2 x 6 x 3,00 x 1,00	= "	36,00

Totale

mq. 1.281,51

350

448.528,50

23) Tinteggiatura a latte di calce :

superficie somma intonaci :

mq. 4.942,96+395,64+181,70+
+ 1.281,51

= mq. 6.801,81

20

136.036,20

SOMMA TRAMEZZI ED INTONACI £. 2.302.563,70

1.710.054.==

= 9 =

Riporto

1.710.054.==

30) Lastre di Trani da cm.5 ecc.

2 x 1,40 x 0,50

= mq. 1,40

2 x 7,50 x 0,20

= " 3,00

Totale

mq. 4,40

5.000

22.000.==

31) Idem da cm.3 ecc. :

Scale :

2 x 75 x 1,15 x 0,35

= mq. 60,37

Ornie :

12 x 5,50 x 0,25

= " 16,50

Balconi :

12 x 1,10 x 0,50

= " 6,60

2 x 1,00 x 0,50

= " 1,00

18 x 0,90 x 0,50

= " 8,10

12 x 1,20 x 0,50

= " 7,20

6 x 1,50 x 0,50

= " 4,50

Totale

mq. 104,27

4.200

437.934.==

32) Idem da cm.2 ecc. :

2 x 75 x 1,10 x 0,14

= mq. 23,10

2 x 75 x 0,60 x 0,16

= " 14,40

2 x 6 x 6,00 x 0,16

= " 11,52

Totale

mq. 49,02

3.800

186.276.==

33) Lastre di cemento granigliato
da cm.3 + 5 ecc. :

Davanzali finestre :

3 x 2 x 1,20 x 0,35

= mq. 2,52

8 x 2,00 x 0,25

= " 4,00

12 x 1,70 x 0,35

= " 7,14

18 x 1,20 x 0,35

= " 7,56

6 x 1,00 x 0,35

= " 2,10

12 x 0,70 x 0,35

= " 2,94

Totale

mq. 26,26

2.000

52.520.==

34) Parapetti scale e balconi ecc.:

2 x 3,50 x 1,00=

= mq. 7,00

2 x 3,00 x 1,00

= " 6,00

8,00 x 2,00

= " 16,00

Totale

mq. 29,00

1.000

29.000.==

SOMMARIO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 2.437.784.==

E) - I N F I S S I :

35) Portone principale ecc. :

2 x 1,95 x 2,60	= mq.	10,14	8.800	89.232.==
		=====		

36) Portoncini d'ingresso agli appartamenti ecc. :

12 x 1,20 x 2,30	= mq.	33,12		
2 x 1,15 x 2,00	= "	4,60		
		=====		
Totale	mq.	37,72	7.800	294.216.==
		=====		

37) Bussole interne ecc. :

36 x 1,05 x 2,15	= mq.	81,27		
24 x 0,90 x 2,15	= "	46,44		
24 x 0,80 x 2,15	= "	41,28		
12 x 1,05 x 2,15	= "	27,09		
		=====		
Totale	mq.	196,08	5.800	1.137.264.==
		=====		

38) Finestre e balconi ecc. :

24 x 1,15 x 1,70	= mq.	46,92		
Cucine e soggiorni :				
18 x 0,80 x 2,50	= "	36,00		
		=====		
Totale	mq.	82,92	7.800	646.776.==
		=====		

39) Portine alle cantine ecc. :

12 x 1,00 x 2,00	= mq.	24,00	5.000	120.000.==
		=====		

40) Telai a vetri ecc. :

Soggiorni	= mq.	33,66		
	= "	18,00		
Scale :				
6 x 1,50 x 0,80	= "	7,20		
Cantine :				
12 x 1,25 x 0,80	= "	12,00		
		=====		
Totale	mq.	70,86	5.200	368.472.==
		=====		

41) Persiane avvolgibili ecc.

mq. 33,66 + 18,00	= mq.	51,66	5.000	258.300.==
		=====		

42) Cassonetto coprirullo ecc.

12 x 1,50 x 0,50	= mq.	10,80		
		=====		
a riportare	mq.	10,80		2.914.260.==

= 11 =

Riporto	mq.	10,80		2.914.260.==
24 x 0,30 x 0,60	= "	4,32		
Totale	mq.	15,12	2.500	37.800.==
		=====		

43) Persiane alla romana ecc. :

superficie idem alla voce 38)	= mq.	82,92	7.800	646.776.==
		=====		

SOMMARIO INFISSI £. 3.598.836.==
=====

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO :

44) Tubazione in ferro zincato :			
3 x 10	= ml. 30.==		
	= " 30.==		
12 x 25	= " 300.==		
	<u>ml. 360.==</u>	700	252.0000.==
45) Bancone per cucina	= n° 12	22.000	264.000.==
	<u>=====</u>		
46) Canne fumarie tipo Scuntz	= ml. 40.==	3.000	120.000.==
	<u>=====</u>		
47) Escalatori ø 80	= ml. 30.==	2.000	60.000.==
	<u>=====</u>		
48) Tubi di ghisa ø 100	= ml. 50.==	1.800	90.000.==
	<u>=====</u>		
49) Idem da ø 80	= ml. 40.==	1.000	40.000.==
	<u>=====</u>		
50) Tubi ø 100 per pluviali	= ml. 70.==	750	52.500.==
	<u>=====</u>		
51) Idem in ghisa	= n° 4	5.000	20.000.==
	<u>=====</u>		
52) Griglie	= n° 4	600	2.400.==
	<u>=====</u>		
53) Vasche da bagno a sedile	= n° 12	38.000	456.000.==
	<u>=====</u>		
54) Lavabi	= n° 12	7.000	84.000.==
	<u>=====</u>		
55) Cessi all'inglese	= n° 12	9.000	108.000.==
	<u>=====</u>		
56) Lavapiatti	= n° 12	14.000	168.000.==
	<u>=====</u>		
57) Contatori divisionali per acqua	= n° 12	4.500	54.000.==
	<u>=====</u>		
58) Bucatai	= n° 12	5.000	60.000.==
	<u>=====</u>		
59) Bidet	= n° 12	9.000	108.000.==
	<u>=====</u>		

SOMMARIO IMPIANTO IDRICO=SANITARIO £. 1.938.900.==
=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO :

60) Impianto elettrico appartamenti sottotraccia	= n° 90 =====	1.900	171.000.==
61) Prese di corrente	= n° 60 =====	800	48.000.==
62) Impianto nelle scale e cantine	= n° 12 =====	5.000	60.000.==
63) Colonna montante luce	= ml. 50.== =====	1.200	60.000.==
64) Apripotone elettrico e suoneria	= ml. 50.== =====	1.800	90.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 429.000.==
=====

H) - OPERE VARIE :

65) Coloritura ad olio ecc. :

Infissi :

2 x 10,14	= mq.	20,28
2 x 37,72	= "	75,44
2 x 196,08	= "	392,16
2 x 82,92	= "	165,84
2 x 24,00	= "	48,00
1 x 70,86	= "	70,86
3 x 51,56	= "	154,68
2 x 15,12	= "	30,24
3 x 82,92	= "	248,76

Totale

mq. 1.206,26

350

422.191.==

66) Ringhiere in ferro ecc. :

2 x 35 x 14	= Kg.	980.==
2 x 2,50 x 12	= "	240.==
4 x 3,50 x 5	= "	70.==
12 x 6	= "	72.==
2 x 12,00 x 14	= "	336.==
2 x 11,00 x 14	= "	308.==
80 x 10	= "	800.==

Totale

Kg. 2.806.==

295

827.770.==

67) Muratura in laterizi ecc. :

6 x 3,00 x 2,20	= mq.	39,60
6 x 2,00 x 2,20	= "	26,40
attico ecc. :		
2 x (35,40+11,00) x 1,00	= "	92,80

Totale

mq. 158,80

1.100

174.680.==

SOMMARIO OPERE VARIE £. 1.424.641.==

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO :

68) Tubazione in fibro cemento ϕ 150 per fognatura	= ml. 80.== =====	900	72.000.==
69) Pozzetti con sifone	= n° 4 =====	6.500	26.000.==
70) Pozzetti di ispezione	= n° 8 =====	1.500	12.000.==
71) Chiusini in ghisa	= Kg. 200.== =====	220	44.000.==
72) Cordoni per marciapiedi	= ml. 105.== =====	1.000	105.000.==
73) Basoli calcari ecc. ml. 105,00 x 0,40	= mq. 42.== =====	1.500	63.000.==
74) Massetto per marciapiedi ecc. 2x(38,40+14,00)x3,00 piazzali : 38,40 x 5,00	= mq. 314,40 = " 192,00 =====		
Totale	= mq. 506,40 =====	370	187.368.==
75) Pietrini per marciapiedi ecc.: superficie idem voce 74)	= mq. 506,40 =====	780	394.992.==
76) Cordoncino per aiuole ecc.	= ml. 100.== =====	780	78.000.==
77) Pavimento in tappetino bitumato	= mq. 350.== =====	900	315.000.==
78) Tubi ferro per stenditoi	= Kg. 120.== =====	295	35.400.==
79) Calcestruzzo a Kg.200 di cemento ecc. : spiano muro recinzione : ml. 80,00 x 0,50 x 0,60	= mc. 24,00 =====	6.200	148.800.== [✓]
80) Muratura tutta fufo ecc. : ml. 80,00 x 0,45 x 0,54	= mc. 19,44 =====	4.500	87.480.== [✓]
a riportare			1.569.040.==

= 16 =

Riport

1.569.040.==

81) Muratura tufo da cm. 20 ecc.

ml. 80 x 1,08

= mq. 86,40

1.075

92.880.== ✓

=====

82) Per piccoli lavori ed arrotondamento

29.919,30

SOMMARIO COMPLETAMENTO FABBRICATO &. 1.691.839,30

=====

R I E P I L O G O
 ~~~~~

|                                          |    |               |
|------------------------------------------|----|---------------|
| A) - Fondazioni . . . . .                | £. | 2.250.045.==  |
| B) - Rustico. . . . .                    | "  | 10.326.391.== |
| C) - Tramezzi ed intonaci . . . . .      | "  | 2.302.563,70  |
| D) - Pavimenti e rivestimenti . . . . .  | "  | 2.437.784.==  |
| E) - Infissi. . . . .                    | "  | 3.598.836.==  |
| F) - Impianto idrico-sanitario . . . . . | "  | 1.938.900.==  |
| G) - Impianto elettrico . . . . .        | "  | 429.000.==    |
| H) - Opere varie. . . . .                | "  | 1.424.641.==  |
| I) -- Completamento fabbricato . . . . . | "  | 1.691.839,30  |

C O M P L E S S I V E ..... £. 26.400.000.==

=====

# LAVORI A MISURA

## PALAZZINA TIPO "D"

### A) - FONDAZIONI

#### 1) Scavo di sbancamento :

12,20x13,00x0,80 = mc. 126,88

4,35x 7,10x0,80 = " 24,71

sono mc. 151,59

di cui :

in materie

0,40 x mc. 151,59

= mc. 60,64

800

48.512.=

in roccia

0,60 x mc. 151,59

= mc. 90,95

1.500

136.425.=

#### 2) Scavo per fondazioni :

##### a) parte sbancata

2x11,20x0,90 = mq. 20,16

10,20x0,90 = " 9,18

4,60x0,60 = " 2,76

0,90x0,80 = " 0,72

3,40x0,80 = " 2,72

4,90x0,80 = " 3,92

2x 4,10x0,80 = " 6,56

1,50x0,80 = " 1,20

2x 6,20x0,80 = " 9,92

3,35x0,80 = " 2,68

sono mq. 59,82

mq. 59,82 x 0,80

= mc. 47,86

##### b) parte non sbancata

2x3x9,90x0,90= mq. 53,46

2x1,30x0,90= " 2,34

2x3,80x0,80= " 6,08

2x2x3,60x0,80= " 11,52

2x5,00x0,60= " 6,00

2x0,90x0,60= " 1,08

sono mq. 80,48

mq. 80,48 x 1,60

= mc. 128,77

di cui in materie :

0,30 x mc. 128,77

= mc. 38,63

800

30.904.=

#### 3) Scavo di roccia :

parte corrispondente alla zona  
sbancata

= mc. 47,86

a riportare

mc. 47,86

215.841.=

|                        |     |        |       |           |
|------------------------|-----|--------|-------|-----------|
| Riporto                | mc. | 47,86  |       | 215.841.= |
| idem all'altra parte : |     |        |       |           |
| 0,70 x mc. 128,77      | = " | 90,14  |       |           |
|                        |     | <hr/>  |       |           |
| Sommario               | mc. | 138,00 | 1.800 | 248.400.= |

|          |            |       |             |
|----------|------------|-------|-------------|
| Sominano | mc. 173,89 | 6.200 | 1.078.118.= |
|----------|------------|-------|-------------|

|         |            |     |          |
|---------|------------|-----|----------|
| Sommano | mq. 188,16 | 110 | 20.697,6 |
|---------|------------|-----|----------|

superficie idem voce 5) = mq. 188,16 450 84.672.=

SOMMARIO FONDAZIONI .....£. 1.647.728,6

**B) - R U S T I C O**

**7) Muratura di tufo con paramento  
in pietrame :**

|                   |       |       |
|-------------------|-------|-------|
| 2x 9,65x0,55x0,90 | = mc. | 9,55  |
| 2x 0,95x0,55x0,90 | = "   | 0,94  |
| 2x 8,80x0,55x0,90 | = "   | 8,71  |
| 2x 4,00x0,55x0,90 | = "   | 3,96  |
| 6,50x0,55x0,90    | = "   | 3,22  |
| 2x 1,80x0,45x0,90 | = "   | 1,46  |
| 10,90x0,55x1,70   | = "   | 10,19 |
| 2x11,30x0,55x1,70 | = "   | 21,13 |
| 2x 0,50x0,50x1,70 | = "   | 0,85  |
| 2x10,00x0,50x1,70 | = "   | 17,00 |

Sommario

mq. 77,01

5.500

423.555.==

**8) Muratura tutta tufo ecc. :**

piano scantinato e corrisponden-  
te zoccolo :

|                  |       |       |
|------------------|-------|-------|
| 9,90x0,60x2,60   | = mc. | 15,44 |
| 4,10x0,45x2,60   | = "   | 4,80  |
| 1,50x0,60x2,60   | = "   | 2,34  |
| 9,00x0,60x2,60   | = "   | 14,04 |
| 2x1,80x0,45x2,60 | = "   | 4,21  |
| 2x6,60x0,60x2,60 | = "   | 20,59 |
| P.P.             |       |       |
| 2x8,60x0,60x0,90 | = "   | 9,29  |

sono

= mc. 70,71

Piano rialzato :

P.G.

|                   |       |       |
|-------------------|-------|-------|
| 2x10,90x0,50x3,12 | = mc. | 34,01 |
| 9,90x0,50x3,12    | = "   | 15,44 |
| 2x 5,30x0,50x3,12 | = "   | 16,54 |
| 2x 4,50x0,50x3,12 | = "   | 14,04 |
| 1,50x0,50x3,12    | = "   | 2,34  |

P.P.

|                    |     |       |
|--------------------|-----|-------|
| 2x9,90x0,50x3,12   | = " | 30,89 |
| 2x2x9,60x0,50x3,12 | = " | 59,90 |
| 2x4,20x0,50x3,12   | = " | 13,10 |
| 2x2x4,00x0,50x3,12 | = " | 24,96 |
| 2x6,60x0,50x3,12   | = " | 20,59 |
| 6,50x0,50x3,12     | = " | 10,14 |

sono

= " 241,95

Primo Piano :

idem piano rialzato

= " 241,95

Secondo Piano :

P.G.

|                   |       |       |
|-------------------|-------|-------|
| 2x10,90x0,43x3,12 | = mc. | 29,25 |
| 9,90x0,43x3,12    | = "   | 13,28 |
| 2x 5,40x0,43x3,12 | = "   | 14,49 |

a riportare

mc. 57,02

mc. 544,61

423.555.==



|                        |     |       |       |        |                    |
|------------------------|-----|-------|-------|--------|--------------------|
| riporto                | mc. | 57,02 | mc.   | 544,61 | 423.555.==         |
| 2x4,60x0,43x3,12 = "   |     | 6,98  |       |        |                    |
| 1,60x0,43x3,12 = "     |     | 2,15  |       |        |                    |
| P.P.                   |     |       |       |        |                    |
| 2x9,90x0,43x3,12 = "   |     | 26,56 |       |        |                    |
| 4x9,60x0,43x3,12 = "   |     | 51,52 |       |        |                    |
| 2x4,30x0,43x3,12 = "   |     | 11,54 |       |        |                    |
| 2x2x4,10x0,43x3,12 = " |     | 22,00 |       |        |                    |
| 2x1,50x0,43x3,12 = "   |     | 4,02  |       |        |                    |
| 2x6,70x0,43x4,60 = "   |     | 26,50 |       |        |                    |
| 3,30x0,43x4,60 = "     |     | 6,53  |       |        |                    |
| sono                   |     |       | = "   | 204,82 |                    |
| Attico :               |     |       |       |        |                    |
| 2x9,90x0,43x1,08 = mc. |     | 9,19  |       |        |                    |
| 2x9,60x0,43x1,08 = "   |     | 8,92  |       |        |                    |
| 2x4,30x0,43x1,08 = "   |     | 3,99  |       |        |                    |
| 2x2x4,10x0,43x1,08 = " |     | 7,62  |       |        |                    |
| 2x2,00x0,43x1,08 = "   |     | 1,86  |       |        |                    |
| 8,70x0,43x0,27 = "     |     | 1,01  |       |        |                    |
| sono                   |     |       | = "   | 32,59  |                    |
| Totale                 |     |       | mc.   | 792,02 | 4.500 3.564.090.== |
|                        |     |       | ===== |        |                    |

9) Solaio misto ecc. :

Copertura scantinato :

|           |       |       |
|-----------|-------|-------|
| 5,20x1,50 | = mq. | 7,80  |
| 9,80x3,70 | = "   | 36,26 |
| 8,60x4,70 | = "   | 40,42 |

sono

= mq. 84,48

Solaio calpestio p.t.

|                                 |       |       |
|---------------------------------|-------|-------|
| 2x $\frac{9,00+10,00}{2}$ x4,00 | = mq. | 76,00 |
| 2x8,00x4,00                     | = "   | 64,00 |

sono

= " 140,00

Copertura p.r.

P.G.

|           |       |       |
|-----------|-------|-------|
| 9,90x5,30 | = mq. | 52,47 |
| 8,90x4,80 | = "   | 42,72 |

P.P.

|                                 |     |       |
|---------------------------------|-----|-------|
| 2x $\frac{9,40+10,40}{2}$ x4,20 | = " | 83,16 |
| 2x8,60x4,00                     | = " | 68,80 |

sono

= " 247,15

Primo Piano :

idem piano rialzato

= " 247,15

Scala :

|                             |  |  |
|-----------------------------|--|--|
| 6,70x $\frac{3,00+2,30}{2}$ |  |  |
|-----------------------------|--|--|

= " 21,10

Totale

mq. 739,88

3.500

2.589.580.==

a riportare

6.577.225.==

= 5 =

Riporto

6.577.225.==

10) Solaio a camera d'aria ecc. :

Secondo Piano :

|                                     |       |       |
|-------------------------------------|-------|-------|
| 10,00 x 5,50                        | = mq. | 55,00 |
| 9,00 x 4,90                         | = "   | 44,10 |
| 2 x $\frac{9,50 + 10,50}{2}$ x 4,30 | = "   | 86,00 |
| 2 x 8,70 x 4,10                     | = "   | 71,34 |

Totale

mq. 256,44

4.200

1.077.048.==

11) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc. :

Balconi :

|               |       |       |
|---------------|-------|-------|
| 3x2x3,00x1,80 | = mq. | 32,40 |
| 3x2x4,00x1,20 | = "   | 28,80 |

|                            |  |  |
|----------------------------|--|--|
| 3x2x $\frac{4,50+3,50}{2}$ |  |  |
|----------------------------|--|--|

|       |     |       |
|-------|-----|-------|
| x1,30 | = " | 31,20 |
|-------|-----|-------|

|             |     |       |
|-------------|-----|-------|
| 3x2,50x4,00 | = " | 30,00 |
|-------------|-----|-------|

sono mq. 122,40

|                   |       |       |
|-------------------|-------|-------|
| mq. 122,40 x 0,13 | = mc. | 15,91 |
|-------------------|-------|-------|

Pensilina :

|                    |     |      |
|--------------------|-----|------|
| 3,00 x 1,10 x 0,12 | = " | 0,40 |
|--------------------|-----|------|

|                      |     |      |
|----------------------|-----|------|
| 2x1,50 x 0,60 x 0,10 | = " | 0,18 |
|----------------------|-----|------|

Cornici P.G. :

|                              |     |      |
|------------------------------|-----|------|
| 2(10,90+11,30) x 0,70 x 0,14 | = " | 4,35 |
|------------------------------|-----|------|

P.P. :

|                                                     |     |      |
|-----------------------------------------------------|-----|------|
| 2(9,90+9,70+9,60+4,00+1,50+<br>+2,10) x 0,70 x 0,14 | = " | 7,21 |
|-----------------------------------------------------|-----|------|

Totale

mc. 28,05

9.000

252.450.==

12) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 70/mc. :

|                    |       |          |
|--------------------|-------|----------|
| mc. 28,05 x Kg. 70 | = Kg. | 1.963,50 |
|--------------------|-------|----------|

125

245.437,50

13) Rampe e pianerottoli ecc. :

|             |       |      |
|-------------|-------|------|
| 2,50 x 1,10 | = mq. | 2,75 |
|-------------|-------|------|

|                 |     |       |
|-----------------|-----|-------|
| 6 x 3,60 x 1,10 | = " | 23,76 |
|-----------------|-----|-------|

|                 |     |       |
|-----------------|-----|-------|
| 4 x 2,40 x 1,60 | = " | 15,36 |
|-----------------|-----|-------|

|                 |     |       |
|-----------------|-----|-------|
| 3 x 3,00 x 1,80 | = " | 16,20 |
|-----------------|-----|-------|

Totale

mq. 58,07

2.700

156.789.==

14) Copertura a tenuta d'acqua ecc.:

superficie pari al solaio a camera d'aria

= mq. 256,44

scala (vedi)

= " 21,10

a riportare

mq. 277,54

8.308.949,50

= 6 =

|                |            |     |              |
|----------------|------------|-----|--------------|
| riporto        | mq. 277,54 |     | 8.308.949,50 |
| balconi (vedi) | = " 122,40 |     |              |
| Totale         | mq. 399,94 | 900 | 359.946.==   |
|                | =====      |     |              |

15) Mappetta sui muri d'attico ecc.:

|                          |            |     |           |
|--------------------------|------------|-----|-----------|
| 2 x 8,70 x 0,50          | = mq. 8,70 |     |           |
| 10,00 x 0,50             | = " 5,00   |     |           |
| 2 (73,60 + 44,40) x 0,70 | = " 82,60  |     |           |
| Totale                   | mq. 96,30  | 400 | 38.520.== |
|                          | =====      |     |           |

16) Vespajo in pietrame calcareo :

superficie pari al solaio scan-

|                  |             |     |           |
|------------------|-------------|-----|-----------|
| tinato :         |             |     |           |
| mq. 84,48 x 0,40 | = mc. 33,79 | 900 | 33.790.== |
|                  | =====       |     |           |

17) Massetto in calcestruzzo cemen-  
tizio ecc. :

marciapiedi :

|              |              |     |           |
|--------------|--------------|-----|-----------|
| 98,00 x 1,25 | = mq. 122,50 | 370 | 45.325.== |
|              | =====        |     |           |

18) Muri in laterizio ecc. :

|                     |             |       |            |
|---------------------|-------------|-------|------------|
| 98,00 x 1,00        | = mq. 98,00 |       |            |
| 3 x 2,00 x 2,00     | = " 12,00   |       |            |
| 2 x 3 x 1,50 x 2,00 | = " 18,00   |       |            |
| Totale              | mq. 128,00  | 1.100 | 140.800.== |
|                     | =====       |       |            |

SOMMARIO RUSTICO ..... £. 8.927.330,50  
=====

**C) TRAMEZZI E INTONACI**

**19) Muratura per tramezzi:**

PIANO TIPO

**Palazzina grande**

|                |            |               |
|----------------|------------|---------------|
| 3,80x3,12      | = mq.      | 11,86         |
| 5,40x3,12      | = "        | 16,85         |
| 2,80x3,12      | = "        | 8,74          |
| 2x5,00x3,12    | = "        | 31,20         |
| 2x4,80x3,12    | = "        | 29,96         |
| 1,00x3,12      | = "        | 3,12          |
| <b>sommano</b> | <b>mq.</b> | <b>101,73</b> |

**Palazzina piccola:**

|                |            |               |
|----------------|------------|---------------|
| 2x4,00x3,12    | = mq.      | 24,96         |
| 2x4x4,20x3,12  | = "        | 104,80        |
| 2x7,00x3,12    | = "        | 43,68         |
| <b>vasche;</b> |            |               |
| 3x1,20x0,60    | = "        | 2,16          |
| <b>canne;</b>  |            |               |
| 2x1,20x2,00    | = "        | 4,80          |
| <b>sommano</b> | <b>mq.</b> | <b>282,13</b> |

3 x 282,13 = mq. 846,39

**cantine:**

|             |       |       |
|-------------|-------|-------|
| 2x5,00x2,60 | = mq. | 26,00 |
| 2x3,70x2,60 | = "   | 19,24 |
| 2x4,20x2,60 | = "   | 21,84 |
| 4,10x2,60   | = "   | 10,66 |
| 1,00x2,60   | = "   | 2,60  |
| 2,50x2,60   | = "   | 6,50  |

sono = mq. 86,84

**Totale**

mq. 933,23

600

559.938,00

**20) Intonaco civile:**

**soffitti: (superficie solai meno p.r.)**

|                                 |       |        |
|---------------------------------|-------|--------|
| (739,88 - 84,48 - 140 + 256,44) | = mq. | 771,84 |
| 2(2,50+1,50)3,05                | = mq. | 24,40  |
| 2(3,20+2,40)3,05                | = "   | 34,16  |
| 2(6,00+1,10)3,05                | = "   | 43,31  |
| 2(1,00+1,60)3,05                | = "   | 15,86  |
| 2(1,00+1,90)3,05                | = "   | 17,69  |
| 2(1,20+3,10)3,05                | = "   | 26,23  |
| 2(2,80+4,10)3,05                | = "   | 42,09  |
| 2(2,40+5,30)3,05                | = "   | 46,97  |
| 2(4,50+3,80)3,05                | = "   | 53,37  |

a riportare

mq. 304,08

mq. 771,84

559.938,00

|         |            |            |            |
|---------|------------|------------|------------|
| riporto | mq. 304,08 | mq. 771,84 | 559.938,00 |
|---------|------------|------------|------------|

P.P.

|                    |   |                 |
|--------------------|---|-----------------|
| 2x2(1,50+2,40)3,05 | = | mq. 47,58       |
| 2x2(1,10+6,00)3,05 | = | " 86,62         |
| 2x2(1,00+2,70)3,05 | = | " 45,14         |
| 2x2(3,30+3,00)2,05 | = | " 76,86         |
| 2x2(1,00+1,60)3,05 | = | " 31,72         |
| 2x2(1,20+2,50)3,05 | = | " 45,14         |
| 2x2(2,90+4,20)3,05 | = | " 86,62         |
| 2x2(4,00+4,00)3,05 | = | " 97,60         |
| 2x2(4,00+4,50)3,50 | = | <u>" 103,70</u> |

|          |            |
|----------|------------|
| sommario | mq. 975,69 |
|----------|------------|

|                |   |              |
|----------------|---|--------------|
| mq. 975,69 x 3 | = | mq. 2.927,07 |
|----------------|---|--------------|

sottorampe e pianerottoli

|        |   |   |       |
|--------|---|---|-------|
| (vedi) | = | " | 58,07 |
|--------|---|---|-------|

scala:

|                                         |   |   |               |
|-----------------------------------------|---|---|---------------|
| 2x $\frac{2,30+3,00}{2}$ x 6,70 x 13,50 | = | " | <u>479,38</u> |
|-----------------------------------------|---|---|---------------|

Totale

|              |     |            |
|--------------|-----|------------|
| mq. 4.236,36 | 200 | 874.272,00 |
| <u>=====</u> |     |            |

1) Intonaco frattazzato:

soffitto

|                                    |     |       |
|------------------------------------|-----|-------|
| (vedi solaio copertura scantinato) | mq. | 84,48 |
|------------------------------------|-----|-------|

pareti:

|                      |   |              |
|----------------------|---|--------------|
| 2x2x(2,25+3,70)x2,60 | " | 61,88        |
| 2x2x(2,30+3,70)x2,60 | " | 62,40        |
| 2x2x(4,20+1,60)x2,60 | " | 60,32        |
| 2x(2,00+4,20)x2,60   | " | 58,24        |
| 2x(3,50+4,20)x2,60   | " | 40,04        |
| 2x(4,10+2,40)x2,60   | " | <u>33,80</u> |

Totale

|              |     |           |
|--------------|-----|-----------|
| mq. 401,16   | 150 | 60.174,00 |
| <u>=====</u> |     |           |

2) Intonaco esterno:

|                    |     |               |
|--------------------|-----|---------------|
| 10,90x12,00        | mq. | 130,80        |
| 2x11,30x12,00      | "   | 271,20        |
| 2x9,90 x11,20      | "   | 221,76        |
| 2x9,70 x11,20      | "   | 217,28        |
| 2x9,60 x11,20      | "   | 215,04        |
| 2x4,00 x11,20      | "   | 89,60         |
| 6,60 x11,20        | "   | 73,92         |
| 2,30 x 2,50        | "   | 5,75          |
| 2x6,70 x 2,50      | "   | 33,50         |
| 3,86x1,60          | "   | 6,18          |
| sottobalconi(vedi) | "   | <u>122,40</u> |

Totale

|              |     |            |
|--------------|-----|------------|
| mq. 1.387,43 | 350 | 485.600,50 |
| <u>=====</u> |     |            |

a riportare

1.952.984,50

Riporto

1.952.984,50

23) Intonaco di málta bastarda:

2x(10,04+10,44) x 1,08 = mq. 44,23  
2x( 9,40+ 8,84) x 1,08 = " 39,40

totale      mq. 83,63  
=====

250

20.907,50

24) Tinteggiatura a latte di calce  
e colori:

superficie come per gli intonaci:  
(4.236,36+401,16+1.387,43+83,63)=

= mq.6.108,58  
=====

20

122.171,60

SOMMARIO TRAMEZZI ED INTONACI .....

2.096.063,60  
=====



**D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI**

|                                                              |                   |       |                     |
|--------------------------------------------------------------|-------------------|-------|---------------------|
| 25) Pavimento in marmette:                                   |                   |       |                     |
| somma solai meno p.r.                                        | = mq. 771,84      |       |                     |
| balconi e verande (vedi)                                     | = " 122,40        |       |                     |
| pianerottoli (15,36+16,20)                                   | = " 31,56         |       |                     |
| totale                                                       | <u>mq. 925,80</u> |       |                     |
| a dedurre:                                                   |                   |       |                     |
| ingressi:                                                    |                   |       |                     |
| 9 x 1,50 x 3,00 = mq. 40,50                                  |                   |       |                     |
| soggiorni:                                                   |                   |       |                     |
| 9 x 4,20 x 4,50 = " 170,10                                   |                   |       |                     |
| sommano deduzioni                                            | <u>210,60</u>     |       |                     |
| Restano                                                      | <u>mq. 715,20</u> | 1.100 | 786.720,00          |
| 26) Idem c.s. con fondo in graniglia colorata:               |                   |       |                     |
| superficie come per le deduzioni di cui alla voce precedente | <u>mq. 210,60</u> | 1.350 | 284.310,00          |
| 27) Pavimento in marmettoni:                                 |                   |       |                     |
| ingresso scale:                                              |                   |       |                     |
| 2,50 x 1,60                                                  | <u>mq. 4,00</u>   | 2.500 | 10.000,00           |
| 28) Rivestimento con piastrelle maiolicate:                  |                   |       |                     |
| 9 x 6,50 x 1,05                                              | mq. 61,43         |       |                     |
| 9 x 1,50 x 1,40                                              | " 18,90           |       |                     |
| 9 x 1,00 x 1,00                                              | " 9,00            |       |                     |
| totale                                                       | <u>mq. 89,33</u>  | 3.200 | 285.856,00          |
| 29) Lastre di Trani da cm. 5:                                |                   |       |                     |
| 1,40 x 0,50                                                  | mq. 0,70          |       |                     |
| ornie portone:                                               | " 1,50            |       |                     |
| 7,50 x 0,20                                                  | <u>mq. 2,20</u>   | 5.000 | 11.000,00           |
| totale                                                       | <u>mq. 2,20</u>   |       |                     |
| 30) Lastre di Trani da cm. 3                                 |                   |       |                     |
| 66 x 1,14 x 0,35                                             | mq. 26,33         |       |                     |
| 4 x 4,50 x 0,35                                              | " 6,30            |       |                     |
| ornie portoncini                                             | " 7,42            |       |                     |
| 9 x 5,50 x 0,15                                              | <u>mq. 40,05</u>  | 4.200 | 168.210,00          |
| totale                                                       | <u>mq. 40,05</u>  |       |                     |
| 31) Idem da cm. 2:                                           |                   |       |                     |
| sottogradi: 66x1,14x0,13                                     |                   |       |                     |
| battiscopo scale                                             | mq. 9,78          |       |                     |
| 66x0,60x0,16                                                 | " 6,34            |       |                     |
| 6x5,00x0,16                                                  | " 4,80            |       |                     |
| totale                                                       | <u>mq. 20,92</u>  | 3.800 | 79.496,00           |
| a riportare                                                  |                   |       | <u>1.625.592,00</u> |



= 1 1 =

a riportare

1.625.592,00

32) Lastre di cemento granigliato

da cm. 3+5

davanz. finest.

3x9x1,15x0,35

= mq. 10,87

balconi

3x5x1,15x0,25

= " 4,31

3x2x0,90x0,25

= " 1,35

totale

mq. 16,53

200

33.060,00

33) Parapetto scale e balconi

3x2x1,80

= ml. 10,80

3x1,50

= " 4,50

3x2x2,00

= " 12,00

2x2,50

= " 5,00

2x2x1,50

= " 6,00

totale

ml. 38,30

1.000

38.300,00

34) Pavimento cantine in

battuto

= mq. 84,48

600

50.688,00

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 1.747.640,00

**E) - I N F I S S I**

|                                                |            |               |       |            |
|------------------------------------------------|------------|---------------|-------|------------|
| 35) Portone :                                  |            |               |       |            |
| 1,50 x 2,60                                    | = mq.      | 3,90          | 8.800 | 34.320,00  |
| 36) Portoncini caposcala;                      |            |               |       |            |
| 9x1,20x2,30                                    | = mq.      | 24,84         |       |            |
| 2x1,00x2;10                                    | = "        | 4,20          |       |            |
| totale                                         | <u>mq.</u> | <u>29,04</u>  | 7.800 | 226.512,00 |
| 37) Telai a solo vetro per balconi e finestre: |            |               |       |            |
| 1,15x1,70                                      | = mq.      | 52,78         |       |            |
| 1,00x1,00                                      | = "        | 18,00         |       |            |
| balconi:                                       |            |               |       |            |
| 3x6x1,15x2,50                                  | = "        | 51,75         |       |            |
| totale                                         | <u>mq.</u> | <u>122,53</u> |       |            |
| telai scale:                                   |            |               |       |            |
| 3x1,00x1,70                                    | = mq.      | 5,10          |       |            |
| totale                                         | <u>mq.</u> | <u>127,63</u> | 5.200 | 663.676,00 |
| 38) Finestre e balconi con scuri:              |            |               |       |            |
| 3x1,15x2,50                                    | = mq.      | 8,62          |       |            |
| 2x3x1,00x2,50                                  | = "        | 15,00         |       |            |
| totale                                         | <u>mq.</u> | <u>23,62</u>  | 7.800 | 184.236,00 |
| 39) Bussole:                                   |            |               |       |            |
| 21x1,05x2,15                                   | = mq.      | 47,41         |       |            |
| 9x0,90x2,15                                    | = "        | 17,41         |       |            |
| 27x0,80x2,15                                   | = "        | 46,44         |       |            |
| totale                                         | <u>mq.</u> | <u>111,26</u> | 5.800 | 645.308,00 |
| 40) Persiane avvolgibili:                      |            |               |       |            |
| superf.come alla voce 33                       | mq.        | 122,53        | 5.000 | 612.650,00 |
| 41) Cassonetto coprirullo:                     |            |               |       |            |
| 45x1,50x0,60                                   | = mq.      | 40,50         |       |            |
| 18x1,30x0,60                                   | = "        | 14,04         |       |            |
| totale                                         | <u>mq.</u> | <u>54,54</u>  | 2.500 | 136.350,00 |
| 42) Persiane alla romana                       |            |               |       |            |
| (superficie come alla voce 38)                 | <u>mq.</u> | <u>23,62</u>  | 7.800 | 184.236,00 |
| 43) Portine scantinati:                        |            |               |       |            |
| 9x0,80x2,00                                    | = mq.      | 14,40         | 5.000 | 72.000,00  |
| 44) Telai vetri cantine:                       |            |               |       |            |
| 9x1,25x0,80                                    | = mq.      | 9,00          | 5.000 | 45.000,00  |

SOMMANO INFISSI ..... £. 2.804.288,00

F) IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

|                                                |              |        |            |
|------------------------------------------------|--------------|--------|------------|
| 45) Tubazione in ferro zincato :               | = ml. 20.==  |        |            |
| 9 x 30                                         | = ml. 270.== |        |            |
| 3 x 10                                         | = " 30.==    |        |            |
| Totale                                         | ml. 320.==   | 700    | 224.000.== |
|                                                | =====        |        |            |
| 46) Banconi per cucina                         | = n° 9       | 22.000 | 198.000.== |
|                                                | =====        |        |            |
| 47) Canne fumarie tipo Scuntz                  | = ml. 25.==  | 3.000  | 75.000.==  |
|                                                | =====        |        |            |
| 48) Tubi di ghisa per scarichi verticali Ø 100 | = ml. 30.==  | 1.800  | 54.000.==  |
|                                                | =====        |        |            |
| 49) Idem di gres da Ø 80                       | = ml. 50.==  | 1.000  | 50.000.==  |
|                                                | =====        |        |            |
| 50) Idem da Ø 100 per pluviali                 | = ml. 80.==  | 750    | 60.000.==  |
|                                                | =====        |        |            |
| 51) Idem di ghisa zoccolo pluviali             | = n° 4       | 5.000  | 20.000.==  |
|                                                | =====        |        |            |
| 52) Tubi esalatori                             | = n° 10      | 2.000  | 20.000.==  |
|                                                | =====        |        |            |
| 53) Griglie per pluviali                       | = n° 6       | 600    | 3.600.==   |
|                                                | =====        |        |            |
| 54) Vasche da bagno                            | = n° 9       | 38.000 | 342.000.== |
|                                                | =====        |        |            |
| 55) Lavabi                                     | = n° 9       | 7.000  | 63.000.==  |
|                                                | =====        |        |            |
| 56) Vasi per cessi                             | = n° 9       | 9.000  | 81.000.==  |
|                                                | =====        |        |            |
| 57) Bidet                                      | = n° 9       | 9.000  | 81.000.==  |
|                                                | =====        |        |            |
| 58) Lavelli                                    | = n° 9       | 14.000 | 126.000.== |
|                                                | =====        |        |            |
| 59) Bucatai                                    | = n° 9       | 5.000  | 45.000.==  |
|                                                | =====        |        |            |
| 60) Contatori divisionali per acqua            | = n° 9       | 4.500  | 40.500.==  |
|                                                | =====        |        |            |

SOMMANO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO ..... £. 1.460.100.==  
=====

### C) IMPIANTO ELETTRICO

|                                          |                 |       |            |
|------------------------------------------|-----------------|-------|------------|
| 61) Impianto elettrico sotto<br>traccia: | = n. <u>72</u>  | 1.900 | 136.800,00 |
| 62) Prese di corrente 4x4                | = n. <u>16</u>  | 800   | 12.800,00  |
| 63) Impianto scale:<br>c. l.             | = n. <u>7</u>   | 5.000 | 35.000,00  |
| 64) Colonna montante luce:               | = ml. <u>50</u> | 1.200 | 60.000,00  |
| 65) Apriportone e campanelli:            | = ml. <u>50</u> | 1.800 | 90.000,00  |

66)

SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO .....£. 334.600,00  
=====

### H) OPERE VARIE - RINGHIERE E VERNICIATURE

#### 66) Coloritura infissi:

|           |            |
|-----------|------------|
| 2 x 3,90  | = mq. 7,80 |
| 2 x 29,04 | = " 58,08  |
| 127,63    | = " 127,63 |
| 2x23,62   | = " 47,24  |
| 2x111,26  | = " 222,52 |
| 3x122,53  | = " 367,59 |
| 2x14,40   | = " 28,80  |
| 1x9,00    | = " 9,00   |

sono

mq. 868,66

350

304.031,00

#### 67) Ringhiere in ferro:

|                |             |
|----------------|-------------|
| 2x5,50x6       | = Kg. 66,00 |
| 6x1,80x6       | = " 64,80   |
| 4x2,50x12      | = " 120,00  |
| 6x1,10x12      | = " 79,20   |
| 2x3x4,00x12    | = " 288,00  |
| 3x3,00x6       | = " 54,00   |
| 3x1,00x12      | = " 36,00   |
| scala: 30x14   | = " 420,00  |
| fioriere: 9x20 | = " 180,00  |
| 4x2,50x16      | = " 160,00  |
| 6x1,10x16      | = " 105,60  |

sono

Kg. 1573,60

295

464.212,00

#### 68) Coloritura con vernici sintetiche per verande:

|               |              |
|---------------|--------------|
| 3x2x6,70x3,10 | = mq. 124,62 |
| 3x2x7,80x3,10 | = " 145,08   |
| 3x2x4,75x3,10 | = " 88,35    |
| 3x5,50x3,10   | = " 51,15    |

sono

mq. 409,20

320

130.944,00

SOMMARIO OPERE VARIE ECC. .... £. 899.187,00  
=====

**I) COMPLETAMENTO FABBRICATO**

|                                                                                             |                                                                 |       |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|-------|------------------|
| 69) Tubazione in fibrà cemento-<br>fognatura orizzontale Ø 150                              | <u>ml. 40</u><br>=====                                          | 900   | 36.000,00        |
| 70) Pozzetti con sifone:                                                                    | <u>n. 3</u><br>=====                                            | 6.500 | 19.500,00        |
| 71) Pozzetti d'ispezione:                                                                   | <u>n. 6</u><br>=====                                            | 1.500 | 9.000,00         |
| 72) Chiusini di ghisa:<br>6 x 20                                                            | <u>Kg. 120</u><br>=====                                         | 220   | 26.400,00        |
| 73) Cordoni per marciapiedi:                                                                | <u>ml. 98</u><br>=====                                          | 1.000 | 98.000,00        |
| 74) Zanelle:<br>98,00 x 0,40                                                                | <u>ml. 39,20</u><br>=====                                       | 1.500 | 58.500,00        |
| 75) Pavimento per marciapiedi:                                                              | <u>mq. 122,50</u><br>=====                                      | 780   | 95.550,00        |
| 76) Tubi di ferro stendatoi:<br>ringhiere e cantine:                                        | <u>Kg. 80,00</u><br>=====                                       | 295   | 23.600,00        |
| 77) Calcestruzzo a Kg. 300:<br>pilastrini:<br>6x6,25x0,30x2,50<br>mappette:<br>62x0,50x0,10 | <u>mc. 0,93</u><br>"<br><u>3,10</u><br><u>mc. 4,03</u><br>===== | 9.000 | 36.027,00        |
| 78) Ferro omogeneo:<br>70 x 4,03                                                            | <u>Kg. 282,10</u><br>=====                                      | 125   | 35.262,50        |
| 79) Calcestruzzo a Kg. 200<br>per piano posa recinzioni<br>ml. 62x0,50x0,40                 | <u>mc. 12,40</u><br>=====                                       | 6.200 | 76.880,00        |
| 80) Muratura tufo per zoccoli:<br>62x0,45x0,54                                              | <u>mc. 15,06</u><br>=====                                       | 4.500 | 67.799,00        |
| 81) Muratura tufo da 0,20<br>62 x 1,25                                                      | <u>mq. 77,00</u><br>=====                                       | 1.075 | 82.775,00        |
| 82) Cordoncini per aiuole:                                                                  | <u>ml. 80,00</u><br>=====                                       | 780,  | 62.400,00        |
| 83) Tappetino bitumato:                                                                     | <u>mq. 150,00</u><br>=====                                      | 900   | 135.000,00       |
| 84) Per lavori vari                                                                         |                                                                 |       | <u>20.068,80</u> |

SOMMARIO COMPLETAMENTO FABBRICATO ..... £. 883.062,30  
=====



R I E P I L O G O

|                                         |    |              |
|-----------------------------------------|----|--------------|
| A) - Fondazione . . . . .               | £. | 1.647.728,60 |
| B) - Rustico. . . . .                   | "  | 8.927.330,50 |
| C) - Tramezzi ed intonaci . . . . .     | "  | 2.096.063,60 |
| D) - Pavimenti e rivestimenti . . . . . | "  | 1.747.640,00 |
| E) - Infissi. . . . .                   | "  | 2.804.288.== |
| F) - Impianto idrico-sanitario. . . . . | "  | 1.460.100.== |
| G) - Impianto elettrico . . . . .       | "  | 334.600.==   |
| H) - Opere varie. . . . .               | "  | 899.187.==   |
| I) - Completamento fabbricato . . . . . | "  | 883.062,30   |

C O M P L E S S I V E ..... £. 20.800.000.==

=====

# RIEPILOGO GENERALE

=====

|                   |   |                   |    |               |
|-------------------|---|-------------------|----|---------------|
| PALAZZINA TIPO A1 | : | 2 x 26.400.000.== | £. | 52.800.000.== |
| "                 | " | D                 | "  | 20.800.000.== |

|                              |    |               |
|------------------------------|----|---------------|
| SOMMARIO A BASE D'ASTA ..... | £. | 73.600.000.== |
|------------------------------|----|---------------|

## A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

|                                 |    |              |
|---------------------------------|----|--------------|
| 1) = Per spese generali 5%..... | £. | 3.680.000.== |
| 2) = Per allacciamenti .....    | "  | 1.100.000.== |
| 3) = Per imprevisti .....       | "  | 1.620.000.== |

|                        |    |              |
|------------------------|----|--------------|
| Sommano a disposizione | £. | 6.400.000.== |
|------------------------|----|--------------|

|                          |    |               |
|--------------------------|----|---------------|
| TOTALE COMPLESSIVO ..... | £. | 80.000.000.== |
|--------------------------|----|---------------|

=====