

(1)

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

ooo

LAVORI DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN BRINDISI
QUARTIERE S. ELIA - LOTTI 32/33/34 - IN LOCAZIONE.
LEGGE 4/11/60 N.1460 - Es.1963/64/65/66

IMPRESA: Dott. Ing. RUGGERO LECCISI - BRINDISI.
Contratto 4817 del 16/2/67 reg. a Brindisi il 21/2/67 N.332
Mod. I.

Importo a base d'asta	£.181.500.000
" al netto del ribasso del 6,90%	" 169.976.000
" " perizia suppletiva e di variante	" 2.846.000

CAPITOLATO

- Impianto autoclave.
- Impianto T.V.
- Impianto citofonico e telefonico.
- Impianto presa a terra.

Brindisi, 9/4/1969



Il Direttore dei Lavori
(Dott. Ing. G. ROMA)

IMPIANTO AUTOCLAVE

N.1 Centrale idrica atta ad alimentare N.40 alloggi.

La distribuzione dell'acqua avverrà in maniera diretta partendo dall'autoclave alimentato da un serbatoio in eternit delle dimensioni di 0,98 x 0,98 x 1,20 della capacità di lt.1.000, direttamente collegato alla rete idrica ENAP.

Il serbatoio sarà munito di rubinetto a galleggiante con sfera, interruttore a galleggiante di minima per protezione pompa, rubinetto di scarico, saracinesca di sezionamento verso l'allaccio alla rete dell'acquedotto, collegamenti elettrici tra interruttore e quadretto.

- A) L'AUTOCLAVE sarà del tipo verticale in lamiera zincata del tipo monoblocco della capacità di lt.2.500, tarato per una pressione di esercizio di 4-5 Atm., completo di N.2 elettropompe centrifughe, delle quali una di riserva, avente ciascuna le seguenti caratteristiche: HP=7,5, prevalenza massima mt.50; portata oraria media lt.18.000.

N. 1 Alimentatore di aria automatico;

" 1 Valvola di sicurezza;

" 1 Valvola di ritegno contro il colpo di ariete;

" 1 Indicatore di livello;

" 1 Manometro con rubinetto;

" 1 Quadro elettrico con apparecchiatura di comando e protezione;

" 1 Saracinesca per scala di intercettazione

zione.

£. 1.220.000

Dimensioni di ingombro mt.1,95 x 1,45 x 2,57.

- B) N. 1 Serbatoio in eternit da mt.0,98 x 0,98 x 1,20, completo di rubinetto a galleggiante con sfera, interruttore a galleggiante di minima per protezione pompe rubinetto di scarico, saracinesca di sezionamento verso l'allaccio alla rete dell'acquedotto, collegamenti elettrici fra interruttore e quadretto.

" 81.000

- C) Rete di alimentazione dell'autoclave al piede di ogni colonna montante idrica di ogni palazzina, protezione ed isolamento della stessa, in particolare negli attraversamenti stradali, pezzi speciali, raccordi e manicotti. Allacciamento elettrico fino al quadro comando, ecc.

ml. 181 x £.1.100 =

" 199.000

£. 1.500.000

IMPIANTO T.V.

In ciascuna scala saranno predisposte le colonne discendenti per impianti T.V., costituite da tubi in Polivinile sotto traccia del diametro atto a contenere il cavo coassiale, scatole Siciliane in corrispondenza di ciascun pianerottolo, con derivazione in tubo in Polivinile, fino all'ultimo degli appartamenti del piano, nei soggiorni. Per ogni scala sarà predisposta una tubazione contenente due cavi coassiali che serviranno le prese T.V.

a riportare
%

£. 1.500.000

2
(5)

Riporto	£.	2.148.000
singoli alloggi mediante tubazione; cas sette installate su ogni pianerottolo.		
N. 5 scale x £. 70.000 =	"	350.000

IMPIANTO CITOFONICO

Impianto citofonico del tipo SIEMENS in
tubo Polivinile sotto traccia e condutto
ri di adeguate sezioni. Alimentatori per
corrente continua, posto di ascolto ester
no completo di pulsantiera in acciaio i
nossidabile.

N. 5 scale x 112.000 =	"	<u>560.000</u>
	£.	3.058.000
SOMMAVO LAVORI	£.	3.998.000
A dedurre il ribasso d'asta del 6,90%	"	<u>211.002</u>
Restano nette	£.	<u>2.846.998</u>
Ed in cifra tonda	£.	2.846.000
A disposizione della Amministrazione per spese generali 6%	"	<u>170.760</u>
TOTALE GENERALE PERIZIA	£.	<u>3.016.760</u>

Brindisi, 9/4/69

Il Direttore dei Lavori
(Dott. Ing. G. ROMA)



Visto IL PRESIDENTE
(G. VALLARINO)

%
(6)

QUADRO ECONOMICO

Importo netto lavori	£. 168.976.000
I " " perizia	" <u>2.846.000</u>
SOMMANO	£. <u>171.822.500</u>

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE

Per acquisto suolo	£. 26.505.000
" imprevisti	" 24.312.240
" lavori in economia	8.000.000
3 sorveglianza e dir.	
lavori	" 12.236.760
" impianto di riscaldamento	" <u>19.600.000</u>
Sommano	" <u>90.654.000</u>
TOTALE	£. <u>262.476.500</u>

Brindisi, 9/4/69

Il Direttore dei Lavori
(Dott. Ing. G. ROMA)



Visto IL PRESIDENTE
UFF. COMM. TE U.G. VALLARINO)