

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di Case Popolari in Brindisi-

Quartiere C.E.P. - 9° Lotte -

Legge 2.7.1949, n. 408 - Esercizio 1956/57 - 1957/58

Importo a base d'asta..... L.137.930.000

Importo al netto del ribasso del 7,85% 127.102.495

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di quattro palazzine (9° Lotte C.E.P.) di Case Popolari in Brindisi per n.66 alloggi e vani contabili 330/=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con provvedimento n.18075 del 21.10.1958.=

CONTRATTO: I lavori principali furono affidati alla Impresa Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro - RAVENNA - con contratto n.2022 del 5 Maggio 1959 registrato a Brindisi il 16.5.1959 al numero 2017 - Mod.I - Vol.113 con il ribasso del 7,85% e quindi per l'importo netto di Lire L.127.102.495.= e quelli suppletivi con atto aggiuntivo n.2328 del 25.6.1960 reg.a Brindisi il 5.7.1960 al n.25 Mod.I-Vol.116 per l'importo di Lire L.10.200.000.= al netto dello stesso ribasso del 7,85%.

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. Ing. Giò
vanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autono
mo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero con-
segnati all'Impresa con verbale dell'1.7.1959; poi-
che l'Art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fis-
sa in mesi quattordici il tempo utile per la loro
ultimazione così la scadenza doveva avvenire il
giorno 30.8.1960.=

In data 20.8.1960, con relativo verbale, i lavori
furono sospesi in attesa della sistemazione Comunale
della zona.

Con verbale 9.11.1960 i lavori furono regolarmen-
te ripresi e pichè rimanevano disponibili giorni
11, la nuova scadenza venne fissata per il giorno
19.11.1960.=

I lavori furono, in effetti, ultimati in data 19
Novembre 1960 e quindi in tempo utile come risulta
da regolare verbale di ultimazione.

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 25.3.1960 venne redatta
perizia suppletiva dell'importo netto di L i r e
L.10.200.000.=

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale
n.10430 del 13.6.1960 nell'importo anzidetto.=

I lavori furono affidati alla stessa Impresa con

atto aggiuntivo n.2328 del 25.6.1960 registrato a Brindisi il 5.7.1960 al n.25 Mod.I Vol.116 e commessi con ordine di servizio n.1 del 6.7.1960.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE AL NETTO:

a) con contratto principaleL.127.102.495.=

b) con atto aggiuntivo....." 10.200.000.=

T O T A L E L.137.302.495.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Im-

presa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n°12075/3 con decorrenza continuativa.

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto fina

le al netto del ribasso d'asta del 7,85% ammonta a

L.136.414.494,45

da cui deducendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

n.1 5.9.1959 L.21.600.000.=

n.2 20.10.959 " 18.500.000.=

n.3 12.12.959 " 18.700.000.=

n°4 9.2.1960 " 18.300.000.=

n.5 5.3.1960 " 17.700.000.=

n.6 3.5.1960 " 13.500.000.=

a riportare L.108.300.000.= L.136.414.494,45

riporto L.108.300.000.= L.136.414.495,45
n.7 25.8.1960 L. 13.200.000.=
n.8 23.11.960 " 6.250.000.=

Sommano detrazioni L.127.750.000,00

Resta il credito netto dell'Impresa 8.664.494,45

Detto conto finale è stato regolarmente firmato,
senza alcuna riserva, dall'Impresa Consorzio Raven
nate delle Cooperative di Produzione Lavoro -

RAVENNA -

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazio
ne temporanea o permanente di aree, non si è proce-
duto alla richiesta pubblicazione come prescritto
dall'Art.93 del Regolamento 25.5.1895, n.350 relati
va agli avvisi di cui all'Art.360 della Legge sui
LL.PP.=

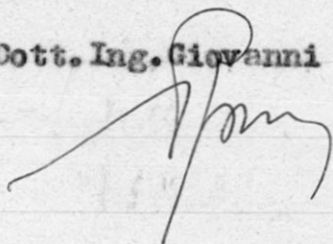
LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comun
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di ope
re necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature,
solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infis
si, coloriture, impianti idrici-sanitari-elettrico,
sistemazioni esterne, ecc.=

BRINDISI, 11 15 Maggio 1961

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

A handwritten signature in dark ink, appearing to be 'G. Roma', written over the printed name.