

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

REVISIONE DEI PREZZI CONTRATTUALI

(Leggi 24-8-1964, N. 463 e 17-2-1968 N. 93, Art. 1 e Decreto Ministeriale LL. PP. 22-6-1968, G. U. 9-7-1968, N. 172)

OGGETTO Lavori di costruzione di ABITAZIONI PER LAVORATORI AGRICOLI DIPENDENTI IN
BRINDISI - Quartiere "La Rosa" - Legge 30/12/1960 n° 1.676

CONTRATTO DEL 14/4/1971 n° 5.376 di Rep. Reg.to a Brindisi il 21/4/1971 al N° 844
Mod. I

IMPRESA AMORUSO ANTONIO - BRINDISI

1° STATO D'AVANZAMENTO XXXX LE dal 1° Luglio 1971 al 30 Settembre 1971, pari a gg. 72-

SOSPENSIONI (ricadenti nel periodo di avanzamento):

1°) Dal al gg.
2°) » » »
3°) » » »
» » »
» » »

Restano netti lavorativi gg. 72-

IMPORTO LORDO LAVORI A MISURA (Differenza tra l'importo contabilizzato dello sta-
to di avanzamento considerato e quello analogo dello stato di avanzamento precedente)

L. L. 17.511.701,20

COMPENSO A CORPO (Differenza c. s.)

L. » = = = = =

LISTE SETTIMANALI IN ECONOMIA (Differenza c. s.)

L. » = = = = =

Importo totale lordo eseguito L. 17.511.701,20

Importo lordo lavori a base d'asta progetto principale L. 176.850.000,=

Idem 1° perizia suppletiva »

» 2° » »

» 3° » »

» 4° » »

Data offerta 4/2/1971

Data consegna 21/7/1971

Data inizio lavori 21/7/1971

Tempo assegnato per contratto gg. 360

Scadenza termine contrattuale 14/7/1972

Sospensioni e proroghe gg. =

Nuovo termine =

Totale L. 176.850.000,=

Num. d'ordine	Rif. analisi	INDICAZIONE DEI PARAMETRI	Unità di misura	Costi (N) alla data dell'offerta 4/2/71	COSTI ELEMENTARI PERIODICI UFFICIALI (Fissati ai sensi della circolare Ministero LL. PP. 28-2-1948 N. 663) RICADENTI NEL PERIODO DI AVANZAMENTO				
					dal 21/7/ al 31/7 gg. 11	dal 1/8 al 31/8 gg. 31	dal 1/9 al 30/9 gg. 30	dal al gg.	dal al gg.
col. 1	col. 2	col. 3	col. 4	col. 5	col. 6	col. 7	col. 8	col. 9	col. 10
		A - MANODOPERA							
		Squadra tipo							
1	1	Operaio specializzato	2 h.	2.816,84	2.894,54	2.919,30	2.919,30		
2	2	Operaio qualificato	2 "	2.521,84	2.597,04	2.618,82	2.618,82		
3	3a	Manovale spec.to	1 "	1.138,18	1.173,84	1.184,29	1.184,29		
4	4a	Manovale comune	2 "	2.070,60	2.142,74	2.161,52	2.161,52		
		Sommano		8.547,46	8.808,16	8.883,93	8.883,93		
		B - MATERIALI							
5	27	Cemento	q.le	1.100	1.160	1.160	1.160		
6	30	Sabbia	mc.	2.000	2.100	2.100	2.100		
7	37	Pietrisco	mc.	1.100	1.200	1.200	1.200		
8	152	Ferro Aq.42	Kg.	85	95	95	95		
9	63	Pietre Murature tufo	mc.	2.600	2.700	2.700	2.700		
10	134	Legname abete	mc.	54.000	55.000	55.000	55.000		
11	118	Marmette	mq.	1.080	1.130	1.130	1.130		
		C - TRASPORTI							
12	12	Autocarro	q./Km.	7,60	8,10	8,15	8,15		
		D - NOLI							
13	24a	Betoniera	h.	2.200	2.400	2.400	2.420		
14	24b	Elevatore	"	2.000	2.180	2.180	2.200		

MEDIE PONDERALI DEI COSTI ELEMENTARI PERIODI

col. 11	Costi (R) medi ponderali	Percentuali di variazione $\left(\frac{R-N}{N} \right)$	Quota parametrica di incidenza (D. M. 22-6-1968)	Percentuale parametrica di variazione (col. 13 x col. 14)
col. 12	col. 13	col. 14	col. 15	
(8.808,16 x 11 + 8.883,93 x 61) : 72	8.872,35	3,801	43	1,634
	1.160	5,455	9	0,491
	2.100	5,000	4	0,200
	1.200	9,091	5	0,455
	95	117,765	10	1,176
	2.700	3,846	12	0,462
	55.000	1,852	3	0,056
	1.130	4,630	5	0,231
			48	
(8,10 x 11) + (8,15 x 61) : 72	8,14	7,105	2	0,142
(2.400 x 42) + (2.420 x 30) : 72	2.408,33	9,470	4	0,379
(2.180 x 42) + (2.200 x 30) : 72	2.188,33	9,416	3	0,282
			7	

Media ponderale (P) 5,508%

CALCOLO PER LA DETERMINAZIONE DEL COMPENSO REVISIONALE

IMPORTI SOGGETTI A REVISIONE ED ALEA

a) Lavori a misura	L.	17.511.701,20
b) Compenso a corpo: quota proporzionale pari al 50% delle somme avanti specificate	L.	=
c) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali non aggiornate	L.	=
Somma (S)	L.	17.511.701,20

IMPORTI NON SOGGETTI A REVISIONE MA SOGGETTI AD ALEA

a) Compenso a corpo: differenza quota proporzionale (50%)	L.	=
b) Liste settimanali in economia, liquidate con tariffe salariali aggiornate	L.	=
Totale (T)	L.	17.511.701,20

Percentuale media lorda parametrica di variazione (retroindicata)	(P)	5,508%
Alea contrattuale (ovvero «parte non operativa»)	(a)	5%
Ribasso o aumento d'asta contrattuale	(r)	0,50%

COMPENSO REVISIONALE NETTO SPETTANTE ALL'APPALTATORE

$$C_{rn} = \left\{ \left[\left(S \times \frac{P}{100} - (T) \times \frac{a}{100} \right) \times \left(100 - \frac{r}{100} \right) \right] \right\}$$

$$C_{rn} = \left\{ \left[\frac{17.511.701,20 \times 5,508}{100} - \frac{17.511.701,20 \times 5}{100} \right] \times \left(100 - \frac{0,50}{100} \right) \right\}$$

ribasso d'asta 0,50%
aumento
— Fidejussione

L. 88.514,63

Restano L. _____

RIEPILOGO

1° stato di avanzamento	L.	_____
2° »	»	_____
3° »	»	_____
4° »	»	_____
5° »	»	_____
6° »	»	_____
7° »	»	_____
8° »	»	_____
9° »	»	_____
10° »	»	_____
11° »	»	_____
12° »	»	_____
13° »	»	_____
14° »	»	_____
15° »	»	_____

TOTALE L. _____

Si propone in attesa delle risultanze di collaudo, di concedere a norma dell'art. 3 della legge 21-6-1964, n. 463, un acconto nella misura del _____ % pari a L. _____

Data, 19 GEN. 1977



VISTO
IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Antonio Longo)

IL COMPILATORE

Stefano Calcedonio