

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori in FRANCAVILLA FONTANA - Piano d'intervento N. 1964 - Cantiere n. 3841 - Quartiere S. Lorenzo - Palazzine n° 2 per n° 12 alloggi e n° 68 vani → Legge 14.2.1963 n° 60.-

IMPRESA: Geom. Ignazio CASTRIGNANO - Fasano -

IMPORTO A BASE D'ASTA..... £. 79.776.288-

IMPORTO NETTO CONTRATTUALE RIBASSO 3,92%..... £. 76.649.057-

CONTRATTO: N° 5592 in data 27.4.1973 registrato a Brindisi il
27.4.1973 al N. 1761 Mod. I.-

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

A) LAVORI DI VARIANTE

AMPLIAMENTO CENTRALE IDRICA

1/1 - Scavo di materie, ecc. a sezione ristretta,
Per fondazione muri locale serbatoi

4,50 x 0,50 x 1,60 = mc. 3,60

1,50 x 0,50 x 1,60 = " 1,20

Sommano mc. 4,80 x 1.500- £. 7.200,=

2/32 Calcestruzzo dosato a Kg. 200, ecc.

Per riempimento scavi di fondazio

ne di cui al numero precedente =

mc. 4,80 x 10.000- £. 48.000,=

A riportare..... £. 55.200,=

./.

Riporto.....		£.	55.200,=
3/25 - Muratura a cassetta dello spessore minimo di cm. 27 in laterizio e fodera esterna in doppio UNI, ecc., Formazione pareti locale serbatoi			
4,20 x 2,40 =	mq. 10,08		
1,50 x 2,40 =	" 3,60		
Sommano	<u>mq. 13,68</u> x 5.500-	£.	75.240,=
4/47 - Intonaco civile a tre strati Locale serbatoi:			
2(3,90+1,50)x2,35 =	mq. 25,38		
3,90 x 1,50 =	" 5,85		
Sommano	<u>mq. 31,23</u> x 580	£.	18.113,40
5/50/b - Rivestimento esterno mediante applicazione di intonaco plastico, ecc. Muri locale serbatoi autoclave			
(4,20+1,80)x2,40 =	<u>mq. 14,40</u> x 2.500-	£.	36.000,=
6/124 - Impianto elettrico per illuminazione locale serbatoi autoclave			
	<u>N° 2</u> x 2.300-	£.	4.600,=
7/61-b - Pavimento in gres rosso 7,5x15 in opera con malta cementizia, ecc. Locale serbatoi autoclave			
3,90 x 1,50 =	<u>mq. 5,85</u> x 2.800-	£.	16.380,=
8/95 - Telai in profilati di ferro, ecc. Locale serbatoi autoclave			
1,00 x 0,50 =	<u>mq. 0,60</u> x 9.200-	£.	5.520,=
9/99 - Tubazioni in ferro zincato per alimentazione locale autoclave dai serbatoi =	<u>ml. 54,50</u> x 1.300-	£.	5.850,=
A riportare.....		£.	216.903,40

Riporto..... £. 216.903,40

10/141 - Serrande avvolgibili, ecc.
Ingresso locale serbatoi
1,20 x 2,00 = mq. 2,40 x 11.500- £. 27.600,00

SOMMANO LAVORI LOCALE SERBATOI..... £. 244.503,40

B) LAVORI DI COMPLETAMENTO

11/79 - Provvista e posa in opera di pietra
di Trani o Gianecchia, ecc. da cm.3
Stangoni perimetro libero porticato

fronti 14 x 3,80 x 0,30 = mq. 15,96
testate 2 x 4,00 x 0,30 = " 2,40
" 2 x 4,80 x 0,30 = " 2,88

Sommano mq. 21,24 x 7.800- £. 165.672,=

C) MAGGIORE COSTO FONDAZIONI

(Quantità desunti dalla contabilità
lavori rafrontati con il preventivo)

12/4 - Scavo a sezione ampia fabbricati
per area di impianto e fondazioni:
(mc.1.048,44x1000)-(mc.115,20x1000)= + £. 933.240,-

13/2 - Scavo di materie, ecc. a sezione ristretta ecc.
(mc.0,00x1.200)-(mc.695,44x1.200)= - £. 834.528,-

14/32 - Calcestruzzo dosato a Kg.200,
ecc. per fondazioni
(mc.36,32x10.000)-(mc.153,14x10.000)= -£. 168.200,-

15/31 - Calcestruzzo dosato a Kg.300,
ecc. per travi rovesce:
(mc.242,11x15.000)-(mc.174,66x15.000)=+£. 1.011.750,-

16/62b - Ferro acciaioso per armatura
strutture in fondazione
(Kg.15.719,40x200)-(Kg.14.241,33x200)=£. 295.614,-

Pertanto il supero costo fondazioni sarà costituito da:

Categorie di lavori in aumento:

£(933.240 + 1.011.750) = £. 1.944.990,-

Categorie di lavori in diminuzione:

£(834.528 + 168.200 + 295.614) = £. 1.298.342,-

Restano categorie di lavori in aumento fondaz. £. 646.648,-

R I E P I L O G O G E N E R A L E

A) LAVORI DI VARIANTE.....	£.	244.503,40-
B) LAVORI DI COMPLETAMENTO.....	"	165.672,00-
C) MAGGIORE SPESA FONDAZIONI.....	"	646.648,00-

TOTALE PERIZIA..... £. 1.056.823,40-

ed in c.t.-..... £. 1.055.000,00-

a detrarre il ribasso d'asta del 3,92%.. £. 41.356,00-

RESTANO NETTE..... £. 1.013.644,00-

Brindisi, 3 Maggio 1974.-

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Antonio LONGO)



V i s t o:

IL PRESIDENTE
(Dott. Raffaele FISCETTO)

