

9

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

Progetto di Case Popolari in Brindisi - Quartiere
Autosufficiente C.E.P. 9° Lotto - Legge 2/7/1949,
n. 408 - Esercizio 1956/57 e 1957/1958.=

Impresa: Consorzio Ravennate delle Cooperative di
Produzione e Lavoro - RAVENNA

Importo complessivo	£.	159.000.000
" a base d'asta	"	137.930.000
" netto contrattuale	"	127.102.495

Contratto: n. 2022 del 5/5/1959 reg. a Brindisi il
16/5/1959 al n. 2017 mod. I vol. II 3.=

=====

PERIZIA SUPPLETIVA

Relazione

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della
Provincia di Brindisi, chiamato a concorrere con
gli altri Enti alla realizzazione nel Capoluogo di
un Quartiere Residenziale Coordinato Autosufficiente,
ha ottenuto dal Superiore Ministero con nota
10/3/1956, n. 3101 in applicazione della Legge 9 Ago-
sto 1954, n. 640 la somma di £. 150.000.000 per lo
esercizio 1956/57 ed il contributo erariale del 4%
sulla spesa di £. 700.000.000 suddivisa in tre eser

cizidal 1956/57 al 1958/59 in applicazione della Legge 2/7/1949, n.408.=

In detto programma vi era incluso il progetto per la costruzione di case popolari in Brindisi che venne approvato con Provveditoriale n.18075 del 21 Ottobre 1958.=

I lavori affidati all'Impresa Consorzio Ravennate della Cooperative di Produzione e Lavoro - Ravenna - con contratto n.2022 del 5/5/1959 sono stati iniziati l'1/7/1959 e dovranno essere ultimati il 30/8/1960.

Appena iniziati i lavori si è ravvisata la necessità in conseguenza delle nuove direttive ministeriali, di migliorare alcune opere e precisamente:

- a) sostituire i gradini con pietra di Trani anzichè in cemento granigliato;
- b) sostituire i lavapiatti in cemento granigliato con quelli in ghisa porcellanata;
- c) esecuzione di solaio al calpestio del piano rialzato della parte non cantinata, anzichè con rinterro e superiore vespaio in pietrame, onde evitare l'inconveniente del cedimento dei pavimenti e relative soprastrutture dei tratti interrati, già lamentati in altre costruzioni a carattere popolare;
- d) sistemare i cortili interni ed orti privati con

recinzioni in muratura e sovrastante ringhiera e
pavimentare gli spazi pedonali con pietrini e ba
solato.=

L'importo di tali lavori ammonta a £.10.200.000
oltre a £.510.000 per spese generali e quindi com-
plessivamente in c.t. £.10.710.000.=

A tale spesa si farà fronte con la spesa rivenien-
te dall'economia conseguita con il ribasso d'asta am-
montante ad un totale di £.10.827.505.=

Nel sottoporre all'approvazione superiore la pre-
sente perizia suppletiva si chiede l'autorizzazione
ad impegnare l'importo di £.10.710.000 come innanzi
detto e ad affidare i lavori alla medesima Impresa
con ordine di servizio=

BRINDISI, Li 25/3/1960

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Con. te Ubaldo G. VALLARINO)

