

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

= = =

Lavori di costruzione 2° e 3° lotto case popolari in
Francavilla Fontana per l'eliminazione delle abita-
zioni malsane.

Legge 9/8/1954, n. 640-Eserc. 1957-58 e 1959/60

Impresa: SCHIAVONE Lorenzo - Fasano

Importo a base d'asta L. 47.600.000

Importo al netto del ribasso del

7,55% L. 44.006.200

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di n. 2 fab-
bricati di case popolari in Francavilla Fontana per
la eliminazione delle abitazioni malsane.

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO: Progetto redatto in data
Luglio 1958 dall' Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico
dell' Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi del-
l' importo complessivo definitivo di L. 50.000.000 di
cui:

a) per lavori a base d'asta L. 47.600.000

b) a disposizione dell' Amministrazione

ne (comprendenti L. 496.000 per

allacci acqua, luce e fognatura)

L. 1.904.000 per spese generali) L. 2.400.000

Totale L. 50.000.000

APPROVAZIONE: Il progetto principale risulta approvato con Decreto Ministeriale n.9307/17913 dell' 8/9/1959 reg. alla Corte dei Conti il 16/9/1959 al reg. n.38 LL.PP. foglio n.222.

CONTRATTO: I lavori furono affidati all' Impresa Schiavone Lorenzo con contratto n.2014 dell' 8/4/1959 reg. a Brindisi il 29/9/1959 al n.574 mod. I vol.114.

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Italo PERRETTI.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI: I lavori vennero consegnati all' Impresa con verbale dell' 8/8/1959. Poiche' l' art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in mesi quattordici il tempo utile per la loro ultimazione, cosi la scadenza doveva avvenire il 7/10/1960.=

I lavori, venivano invece ultimati in data 20/8/1960 come risulta dal verbale in pari data.

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

con contratto al netto del ribasso d' asta del 7,55%^o

L. 44.006.200=

PERIZIA DI VARIANTE: In data 20/7/1959 venne redatta una perizia di variante per opere di fondazione approvata con Provveditoriale n.16875 del 4/8/1959.

Tale variante veniva accettata dall' Impresa come risulta dall' atto di sottomissione in data 20/8/1959.

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini impartiti dal personale preposto dalla Direzione dei lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l' INAIL di Brindisi mediante polizza n. 3392/3 con decorrenza continuativa.

CONTO FINALE DELL'IMPRESA: Il conto finale dell' Impresa ammonta al netto del ribasso d'asta del 7,55% o

a L. 44.006.093,36

da cui deducendo gli acconti corrisposti con i certificati:

n.1	14/10/1959	L. 6.650.000	
n.2	23/11/1959	" 4.950.000	
n.3	16/12/1959	" 4.250.000	
n.4	15/1/1960	" 4.000.000	
n.5	12/2/1960	" 4.350.000	
n.6	18/3/1960	" 4.000.000	
n.7	4/5/1960	" 5.150.000	
n.8	9/6/1960	" 4.150.000	
n.9	25/8/1960	" 3.030.000	L. 40.530.000,=

Resta il credito netto dell' Impresa L. 3.476.093,36

Detto conto finale e' stato regolarmente firmato dall' Impresa.

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree o stabili, ecc, non si

e' proceduto ad avanzare la richiesta prevista dallo art.93 del Regolamento 25/5/1895, relativa agli avvisi di cui all' art.360 della Legge sui LL.PP.

EPOCA DI COLLAUDO: A termini dell' art.15 del Capitolato Speciale d' Appalto il collaudo dovra' avere luogo entro il 3° trimestre dalla data di ultimazione dei lavori e cioe' entro il 20/5/1961.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi, non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall' Impresa comprendono: sca, fondazioni semplici ed armate, murature, solai, coperture, intonaci, massetti, pavimenti, scale, infissi, verniciatura e tinteggiatura, impianto idrico-sanitario e di fognatura, sistemazioni esterne.

Brindisi, 2 febbraio 1961

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott.Ing.Italo PERRETTI)

Visto:

Ugo Nello Perrotti



IL DIRETTORE TECNICO IACP

(Dott.Ing. Giovanni ROMA)

[Signature]