

Numero corrispondente delle analisi	Prezzo	IMPORTARE DEI LAVORI		ANNOTAZIONI
		Parziale	Totale da appaltarsi	
			a corpo a misura	
				<u>ISTITUTO NAZIONALE CASE IMPIEGATI DELLO STATO</u>
				<u>LAVORI DI COSTRUZIONE DEL III° LOTTO I.N.C.I.S. IN</u>
				<u>BRINDISI</u>
				<u>IMPRESA: ING. GIOVANNI PATI</u>
				(Contratto 6.12.1939 n. <u>277</u> di Rep.)
				PERIZIA SUPPLETIVA DEI MAGGIORI LAVORI OCCORSI PER IL
				COMPLETAMENTO DELL'OPERA.-
				Brindisi 30 DIC. 1945
				VISTO; L'INGEGNERE DIRETTORE
				Manzo Rocco
				REDATTO DAL GEOMETRA
				De Falco Giovanni

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE		Quantità afor- tato nella list- ma ed inte- presa della precedente perizia sup- pletiva	Quantità ef- fettivamente eseguita con for. fornita dal Reg. no di contabili L. 10.	DIFFEREN- ZA ESEGUI- TA IN Altezza MENO		DIFFEREN- ZA ESEGUI- TA IN Quantità PIU'	
	CAP. I							
	<u>Movimenti di Terra</u>							
1	Scavo di sbancamento	me.	1.514 16	1.868 825	—		345,665	
2	Scavo a sezione obbligata fino a m. 2 (499,60 + 64,16 + 10,56 + 84,00) =	me.	758 32	145 09	613 23	—		
3	Sondaggi con barometri	ml.	100 —	—	100 —	—		
	CAP. II							
	<u>Opere Murarie</u>							
4	Muratura di fondazioni in calcinuzzo	me.	72 30	71 05	1 25	—		
5	Vespajo a secco	me.	144 62	142 09	2 53	—		
6	Stratificazione orizzontale di asfalto	mq.	182 16	—	182 16	—		
7	Stratificazione verticale di asfalto	mq.	203 20	109 51	93 69	—		
8	Muratura in elevazione (1.387,25 + 50,40) =	me.	1.437 65	1.600 581	—		162,931	
9	Tramezzi da cm. 15	mq.	324 55	—	324 55	—		
10	" " " 8	mq.	1.500 57	—	1.500 57	—		
11	Soloni	mq.	1.903 24	1.574 91	328 33	—		
12	Raffiti in cemento armato	mq.	417 53	437 71	—		20 18	
13	Calcinuzzo in cemento armato (40,51 + 795,39) =	me.	835 90	1.103 579	—		267,679	
14	Ferro acciainato	kg.	6.174 80	12.318 834	—		6.144 034	
	CAP. III							
	<u>Intonachi e Decorazioni</u>							
15	Intonaco misto	mq.	1.026 46	—	1.026 46	—		
	A riportare							

Numero corrispondente delle analisi	Prezzo		IMPORTI		LAVORI		ANNOTAZIONI
			in mano Parziale	in mano	Totale da a corpo	appaltarsi a misura	
			223.566 18		266.396 58		
134	70 -	-			4.069 80		
135	500 -	-			33.374 00		
136	25 -	-			299 00		
137	25 -	-			2.340 00		
138	8 -	-			2.610 80		
139	42 -	-			4.510 80		
3/d	25 -	-			400 -		
61	15 -				6.422 40		
78	70 -	-			2.773 40		
79	80 -	-			9.858 40		
89	55 -	-			880 -		
			223.566 18		333.935 18		

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità
	Riparto				
105	Tubi di ghisa per pluviali m.l.	—	24 60	—	24 60
106	Finezze in legno abete mq.	—	14 62	—	14 62
107	Infissi di finezze per usci mq.	—	5 88	—	5 88
108	Pavimenti e piastrelle in Cemento Armato - mq.	—	115 13	—	115 13
	E) Forniture per lavori in cemento				
	F) Anticipazioni della Lavori				
	<u>Totale</u>				
	Quindi risulta una maggior spesa di lire (415.261.0)				
	Pavimenti 30-01-1945				
	Prestato dal Geometra Dr. Paolo Giovanni Pavimenti				
	Visto: L. Ing. Giovanni Muttoni				

Numero corrispondente delle analisi	Prezzo		ESEGUITI ESEGUITI		LAVORI		ANNOTAZIONI
			IN MENORE Parziale	IN PIU'	Totale da appaltarsi a corpo	a misura	
44	12	-	—		4.255 98		
45	16	-	9.811 68	—			
46	4	-	400 -	—			
47	110	-	137 50	—			
49	35	-	88 55	—			
56	10	-	1.821 16	—			
57	7	-	655, 83	—			
48	90	-	—		14.663, 79		
49	20	-	6.491 00	—			
50	16	-	24.009 12	—			
53	60	-	19.699 80	—			
55	18	-	—		363 24		
51	170	-	—		45.505 43		
52	2 50	-	—		15.360 08		
60	4	-	4.105 84	—			
			67.220 48	80.148 52			

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Quantità di Stima Lunghezza	Quantità eseguite Larghezza	Differenze eseguite in messa	Differenze eseguite in fine quantità
	Riparto				
16	Intonaco civile mq.	4.375 26	8.232 62	—	3.857 36
17	Intonaco di cemento u	150 26	—	150 26	—
18	Intonaco per retroproietta u	597 —	1.986 92	—	1.369 92
19	Cigl. di maceria piedi (Cordon in pietra di Giannacchio)	ml. 82.20 (40 60) Al 60	106 66	—	24 46
	C.A.P. IV				
	Pavimenti e rivestimenti				
20	Pavimento speciale R.D. mq.	45 12	—	45 12	—
21	Pavimento in battuto di cemento mq.	384 86	—	384 86	—
22	Pavimento in mattonelle mq.	2.231 61	803 88	1.427 73	—
23	Pavimento in pietre di cemento (161.04 + 40,60) = mq.	201 64	256 42	—	54 78
24	Pavimenti in campigione mq.	507 13	474 52	31 61	—
25	Stratificazione d'asfalto per le tenagge -	507 13	474 52	32 61	—
26	Rivestimento di piastrelle monocolori mq.	240 —	209 48	30 52	—
27	Pavimento in mattonelle smaltate mq.	35 20	8 32	26 88	—
28	Pavimento in lastre di pietra di Giannacchio mq.	61 62	—	61 62	—
	C.A.P. V				
	Lavori da Maninista				
29	Pietra di Giannacchio in lastre da em. 10 mq.	(4 40			
30	Pietra di Giannacchio in lastre da em. 8 per mostre mq.	65,92 61 52	138 98	—	73 06
	A ripartire				

Numero corrispondente delle analisi	Prezzo	LAVORI		ANNOTAZIONI
		<i>Esiguiti</i> in mano	<i>Esiguiti</i> in più	
		Parziale	Totale da appaltarsi a corpo a misura	
		67.220 48	80.148 52	
65	5 50	—	21.215 48	
—	8 -	1.202 08	—	
66	6 -	—	8.219 52	
87	22 -	—	538 12	
73	25 -	1.128 -	—	
72	14 -	5.388 04	—	
62	19 -	27.126 87	—	
64	14 -	—	766 92	
63	14 -	456 54	—	
56	18 -	586 98	—	
68	52 -	1.587 04	—	
69	48 -	1.290 24	—	
80	50 -	3.081 00	—	
70	150 -	—	10.959 00	
70	150 -			
		109.067 27	121.847 56	

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Quantità di Stima Lunghezza		Quantità eseguite Larghezza		Differenza eseguita in nuovo Altezza		Differenza eseguita in più Quantità	
	Riparto								
31	Marmello in pietra di Pisanella ml.	196	80	—		196	80	—	
32	Soglia per porta ml.	51	20	—		51	20	—	
33	Soglia battente in travertino per balconi e finestre mq.	93	—	—		93	—	—	
34	Zoccolo in marmo nuovo mq.	18	72	—		18	72	—	
35	Lavori in pietra di Trani per parimento Andron mq.	32	20	—		32	20	—	
36	Lavori di pietra da cm. 10 la cofatura mq.	50	16	—		50	16	—	
	C.A.P. VI								
	Tupini in legno ed in ferro								
37	Porte a uso di soglie battenti mq.	169	40	—		169	40	—	
37	Porte delle cantine ed di accesso alle Tunazze - mq.	44	44	315	71	—		271	27
38	Portoncini d'ingresso agli alloggi mq.	40	48	69	08	—		28	60
39	Portoncini delle scale mq.	16	71	9	69	7	02	—	
40	Tupini in legno loric per finestre e balconi mq.	197	32	207	76	—		10	44
41	Perroni in Volpighi mq.	197	32	146	34	50	98	—	
42	Comuni mq.	58	70	—		58	70	—	
43	Cometti per la porta N°	15	—	—		15	—	—	
44	Tupini per finestre, scantinato e nelle scale senza serramenti mq.	17	27	10	02	7	25	—	
	C.A.P. VII								
	Opere in ferro								
	A ripartire								

Numero corrispondente delle analisi	Prezzo		Eseguiti in mano Parziale		Eseguiti in mano Totale da appaltarsi		LAVORI	a corpo	a misura	ANNOTAZIONI
			109.067	27	121.847	56				
71	40	-	7.872	00	—					
76	75		3.840	00	—					
74	50	-	4.650	-	—					
75	80		1.497	60	—					
—	50	-	1.611	-	—					
81	18		902	88	—					
103	120	-	20.328	00	—					
97	110	-	—		29.839	70				
100	860	-	—		7.436	00				
99	320		2.246	40	—					
101	180		—		1.879	20				
104	100		5.098		—					
—	20		1.174	-	—					
—	60		900	-	—					
102	145	-	1.051	25	—					
			160.238	40	161.002	46				

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Quantità di stime Lunghezza	Quantità eseguite Larghezza	Misure eseguite in metro Altezza	Misure eseguite in fin quantità
	Riparto				
45	Inferriate per finestre	Kg. 266 -	-	266	-
46	Ringhiera in ferro per scale	Kg. 693 60	30 03	663 57	-
47	Pozzetti per acque	N° 30 -	-	30 -	-
48	Cuffie in ferro per bocchettoni	N° 10 -	-	10 -	-
49	Grassi affusti lami	Kg. 100 -	-	100 -	-
50	Grassi fucinate di fabbrica	Kg. 250 -	-	250 -	-
	C A P. VIII Fognature				
51	Pozzetti per acque bianche e nere	N° 6 -	-	6 -	-
	C A P. IX Opere dei pittori				
52	Intonaco a colori e rifiniture Sugli ambienti	mq. 4.375 26	8.675 31	-	4.300 05
53	Intonaco retto perfetto	mq. 592 -	1.514 49	-	912 49
54	Verniciatura o smalto sulle ceramiche e zoccoli	mq. 700 -	-	700 -	-
55	Verniciatura tubi nell'interno Sugli alloggi	N° 16	-	16	-
56	Decorazioni stucchi a stucco	1000 -	-	1000 -	-
	C A P. X Varie				
57	Fornitura e pos. in opera di cantori idrici	N° 2 -	-	2 -	-
	A riparto				

Numero corrispondente delle analisi	Prezzo		Bilanciamento dei LAVORI		ANNOTAZIONI
			Bilanciamento in meno Parziale	Totale da appaltarsi a corpo a misura	
			160.238 40	161.002 46	
106	7	60	2.021 60	—	
77	6	-	3.981 42	—	
—	4	-	120 —	—	
—	15	-	150 —	—	
	2	-	200 —	—	
	4		1.000 —	—	
—	250	-	1.500 —	—	
94	1	-	—	4.300 05	
96	2	-	—	1.834 98	
95	6		1.200 00	—	
—	50	-	800 —	—	
—	—		1000 —	—	
—	200	-	400 —	—	
			175.611 42	167.141 49	

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Quantità di Stima Lunghezza		Quantità eseguite Lunghezza		Differenza eseguite in Altezza		Differenza eseguite in Quantità	
	Riparto								
58	Chiusini in cemento N°	5	-	-		5	-	-	
59	Canna fumaria in stucco m.	185	-	-		185	-	-	
60	Panconi di lucino N°	16	-	16	-	-		-	
	A) Perizia Suppletiva N° 1								
61	Contipomente di Versois di picturing calcareo. - mq.	723	09	710	47	12	62	-	
	B) Perizia Suppletiva impianto idrico sanitario								
62	Messa in opera di tubi in ferro nudo o di ferro trafilato zincato per impianti idrici. Kg.	1.125	-	1.111	497	13	503	-	
63	Contatori idrici del tipo comune, completi in opera, compresi raccordi di con le tubazioni - N°	18	-	16	-	2	-	-	
64	Sonacimery di erogazione o di intaccatura in opera complete di raccordi alle tubazioni -								
	a) da pollici 1 e 1/2 N°	2	-	-		2	-	-	
	b) ~ ~ 1 2 1/4 N°	8	-	-		8	-	-	
	c) ~ ~ 1 N°	18	-	-		18	-	-	
	d) ~ ~ 1/2 N°	54	-	16		36	-	-	
65	Tubo di piombo di raccordo Selle Varchy da bagno e Sei lontani - Kg.	350	-	737	51	-		387	51
	A ripartire								

Numero corrispondente delle analisi	Prezzo	IMPORTAZIONE DEI LAVORI				ANNOTAZIONI
		<i>Importato</i>		<i>Importato</i>		
		<i>in mano</i> Parziale	<i>in mano</i>	Totale da a corpo	appaltarsi a misura	
		175.611 42	167.141 49			
-	80 -	480 -	-			
91	17 -	3.145 -	-			
88	1.200 -	-	-			
110	5.00	63 10	-			
1	5 70	76 96	-			
2	300 -	500 -	-			
3/a	125 -	250 -	-			
3/b	90 -	720 -	-			
3/c	30 -	540 -	-			
3/d	15 -	576 -	-			
4	22	-	8.525 22			
		185.562 48	175.666 71			

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Quantità di stima	Quantità eseguite	Differenze eseguite	Differenze eseguite in più
		Lunghezza	Larghezza	Altezza	Quantità
	Riparto				
66	Tubo di cemento armato Sal. diam. tro di m/m. 80 in raccordi Sal. Sodi a rifang. alle Tubazioni. ml.	64 -	-	64 -	-
66	Messa in opera degli apparecchi di un gabinetto da bagno compreso oper. murari, sostegni ecc. N°	16 -	16	-	-
67	Messa in opera di ceri alla turca, compreso canna di scario ed oper. murari. N°	4 -	2	2 -	-
68	Vari di espansione in lamiera fatti in opera completi di galleg- gianti. N°	15 -	-	15 -	-
	c) Perizia suppletiva di maggiori lavori occorrenti per le opere di fognatura e di completamente nell'opera.				
69	Fornitura e posa in opera di tubazioni di cemento armato Sal. diametro di m/m. 200. ml.	89. (47) 42	85 40	3 60	-
70	Idem Idem Sal. diametro di 150 m/m. ml.	96. (84) 12	101 25	-	5 25
71	Idem Idem Sal. diametro di 100 m/m. ml.	24 -	16 30	12 70	-
72	Aspiratori "Proni" di cemento armato ϕ m/m. N°	5	-	5 -	-
	A riportare				

Numero corrispondente delle analisi	Prezzo	IMPORTAZIONE DEI LAVORI				ANNOTAZIONI
		<i>Esiguità</i> in misura		<i>Esiguità</i> in fine		
		Parziale	Totale da appaltarsi			
			a corpo	a misura		
		185,562 48	175,666 71			
5	28 -	1.792 -	-			
6	190 -	-	-			
7	45 -	90 -	-			
8	150 -	2.400 -	-			
112	65 -	234 -	-			
113	60 -	-	315 -			
114	29 -	368 80	-			
115	65 -	325 -	-			
		190,771 78	175,981 71			

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Quantità di stima		Quantità eseguite		Differenza eseguite in meno		Differenza eseguite in più	
		Lunghezza		Larghezza		Area		Quadrati	
	Risorto								
73	Tubi da 8 m/m. 80	32	-	-	-	32	-	-	-
74	Tubi per pluviali in cemento armato da m/m. 100 ml.	186	-	140	50	45	50	-	-
75	Piaceglioni unicircolari in cemento armato del diametro di m/m. 320. N°	12	-	12	-	-	-	-	-
76	Formine e fori in opera di canne permanenti quadrate in cemento armato da m/m. 150x150 ml.	178	-	119	10	58	90	-	-
77	Tubi da m/m. 100 circolari del diametro di m/m. 100 ml.	89	-	82	-	7	-	-	-
78	Purificatori e fori in opera di recipienti rettangolari della cap- acità di litri 50 completi in opera N°	15	-	-	-	15	-	-	-
79	Concrezioni in pietra di tufo di taglio speciale ml.	125	50	122	90	2	60	-	-
80	Intonaco civile per parti esterne mq.	1036	-	-	-	1036	-	-	-
81	Demolizioni di vecchie murature compreso l'onere del carico sui mezzi di trasporto - me.	445	89	449	49	-	-	3	60
82	Demolizioni di esporture compreso il carico sui mezzi di trasporto a ripinto mq.	160	51	160	51	-	-	-	-
83	Porte speciali in ferro N°	4	-	-	-	4	-	-	-
84	Mura in opera di porte speciali in ferro Anticri N°	4	-	2	-	2	-	-	-
	A riportare								

Numero corrispondente delle analisi	Prezzo		LAVORI		ANNOTAZIONI
			Preseguite in meno	Preseguite in più	
			Parziale	Totale da appaltarsi a corpo a misura	
			190,771 78	175,981 71	
116	24	-	768 -	-	
92	16	-	728 -	-	
117	50	-	-	-	
118	36	-	2,120 10	-	
119	18	-	126 -	-	
120	200	-	3,200 00	-	
121	140	-	364 -	-	
	8	-	8,288 00	-	
122	35	-	-	126 00	
123	9	-	-	-	
-	3950	-	15,800 -	-	
124	700	-	1400 -	-	
			223,565 18	176,107 71	

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Quantità di Stipendio	Quantità eseguite Larghezza	Differenza eseguite in meno Altezza	Differenza eseguite in profondità
	Riparto				
	D) Maggiori lavori eseguiti per il completamento dell'opera.				
85	Muratura per traversi in tufo e malta comune dello spessore di cm. 8- mq.	—	1.522 22	—	1.522 22
86	Intonaco cementizio liscio mq.	—	15 80	—	15 80
87	Zanelli con lastre calcaree di P. Vito - mq.	—	88 30	—	88 30
88	Intonaco a macchina di parimenti -	—	1.230 38	—	1.230 38
89	Intonaco decorativo per Zoccolo di Corfili mq.	—	57 95	—	57 95
90	Cornici di coronamento dello Zoccolo del Corfili ml.	—	44 58	—	44 58
91	Opera liscia in legno abete mq.	—	985 60	—	985 60
92	Teloni in legno abete con retina metallica per finestrini mq.	—	13 32	—	13 32
93	Travi di Pice di Travi dello spessore di cm. 3. mq.	—	180 48	—	180 48
	A riportare				

Numero corrispondente delle analisi	PREZZI DEI LAVORI			ANNOTAZIONI
	Prezzo	<i>in meno</i> Parziale	<i>in più</i> a corpo	
		223.556 18	176.107 71	
125	26 -	—	39.577 72	
126	12 -	—	189 60	
127	60 -	—	5.298 00	
128	5 -	—	6.151 90	
129	25 -	—	1.428 75	
130	15 -	—	668 70	
131	20 -	—	1.972 -	
132	75 -	—	999 -	
133	90 -	—	16.243 20	
		223.556 18	266.396 58	

N. d'ordine	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	Quantità di prima Lunghezza		Quantità eseguita Larghezza		Differenza eseguita Altezza		Differenza eseguita Quantità	
	Riporto								
94	Lastre in pietra di Trani Sello Hessoy di cm. 2 mq.	—		58	14	—		58	14
95	Binghera di scaly in legno lonig ml.	—		60	68	—		60	68
96	Loghi in cartotto di cemento eseguita in opera mq.	—		11	96	—		11	96
97	Rivestimento degli scorichi dei cerri con tavole e malta cementizia o con rinforzo di malta cementizia ml.	—		93	60	—		93	60
98	Tutunaco cementizio per rivestire e ripulire Sella plotto general- che prima il pavimento Sello reordinato - mq.	—		326	35	—		326	35
99	Costruzione di calcaturino per i muri sportive e di altro Sello Tenagge mq.	—		107	40	—		107	40
—	Non contemplati nella stima ma sui quali esiste il prezzo nel- l'elenco Annuncio al capitolato speciale.								
100	Sondaggio di erogazione per 3/4 di pollice N°	—		16	—	—		16	—
101	Pavimento con marmette bianche mq.	—		428	16	—		428	16
102	Soletta in cemento armato mq.	—		39	62	—		39	62
103	Rivestimento esterno con lastre di travertino mq.	—		123	23	—		123	23
104	Lavorazione in cemento gronigliato N°	—		16	—	—		16	—
	A riporto								

Numero corrispondente delle analisi	IMPORTARE DEI LAVORI				ANNOTAZIONI
	Prezzo	Parziale	Totale da appaltarsi		
			a corpo	a misura	
		223.566 18	333.935 18		
93	40 -	—	9.84 00		
98	80 -	—	1.169 60		
105	85 -	—	584 80		
108	70 -	—	8.059 10		
		223.566 18	344.732 68		
		£	3.781 85		
		£	66.726 50		
		223.566 18	415.241 03		
- 223.566.18) = <u>£ 191.674,85</u>					