

21

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----000000-----

OG=GETTO: Lavori di costruzione di Abitazioni per Lavoratori Agricoli Dipendenti in TUTURANO - Frazione di Brindisi - Legge: 30/12/1960, n. 1676 - Fabbricati 5 - Alloggi 26 - AGGIORNAMENTO PERIZIA DI COMPLETAMENTO PER OPERE DI SISTEMAZIONE ESTERNA.

- R E L A Z I O N E -

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari di Brindisi, nominato Ente gestore con ministeriale n. 832/10172/F del 24/1/62 in applicazione alla Legge 30/12/1960, n. 1676 e confermato tale per effetto della ministeriale n. 11501 del 16/11/71 per il periodo 1/1/72 - 31/12/74 tramite il Comitato Provinciale di Attuazione Piano Costruzioni Abitazioni per i Lavoratori Agricoli Dipendenti, ha compreso nel V P.I. la costruzione di n. 26 alloggi in TUTURANO - frazione di Brindisi - I lavori principali di costruzione di detti alloggi sono stati eseguiti dall'Impresa dott. Gaetano CAPELO come pure una parte delle sistemazioni esterne, mentre per i lavori di completamento delle opere esterne, allacciamento idrico-fognante si era provveduto con apposita perizia suppletiva a richiedere una integrazione di finanziamento, non essendo sufficienti le previsioni economiche dell'appalto principale.

All'esecuzione, mediante nuovo appalto, delle opere previste in predetta perizia non si è potuto dare corso in quanto mancavano nella zona in cui insisteva il complesso ABILAG i tronchi necessari agli allacciamenti idrico-fognanti, per cui oggi si rende necessario re

/./.

digere un'aggiornamento dei prezzi di detta perizia onde consentire l'affidamento, a seguito della realizzazione di detti tronchi.

I lavori suppletivi da farsi e ritenuti necessari sono i seguenti :

Formazione di strade con tappetino bitumato, onde consentire la effettiva viabilità interna, anche agli eventuali mezzi pesanti di proprietà degli assegnatari;

Formazione di marciapiedi con adatte pavimentazioni di pietrini di cemento contenute da cordoni calcarei su massetto cementizio;

Formazione di aiuole con relativi cordoncini di coronamento e campionamento con terreno vegetale;

Tubazioni per allacciamento idrico e fognante e relativa formazione di impianto fognante sul perimetro delle palazzine; con l'uso di tubi in fibre cemento rinforzati per fogna e tubazione in ferro zincato per acqua.

Opere di protezione delle canalizzazioni fognanti ed idriche negli attraversamenti stradali, mediante plateine di copertura e spallette in cls armato onde evitare l'eventuale rottura a seguito di cedimento del terreno di colmate, sotto l'effetto di carichi dovuti al transito di mezzi pesanti;

Opere di sistemazione alla suddetta rete fognante mediante la formazione di pozzetti sifonati e pozzetti di ispezione con sovrastante protezione con chiusini in ghisa e relativo telaio.

Per le suddette opere, trattandosi di voci a cui sono stati aggiornati i relativi prezzi e trattandosi di lavori che devono essere affidati con nuovo appalto, si chiede di impegnare la somma complessiva di £. 123.490.000.- di cui £. 103.400.000.- per lavori e £ i r e 20.089.543.- a disposizione dell'Amministrazione, come si desume dalla allegata perizia. A detta spesa si dovrà far fronte con un ulte-

/./.

/./.

...re finanziamento da richiedere al competente Comitato.

Fanno parte della presente relazione:

- disciplinare di appalto ed elenco prezzi;
- compute metrico e stima dei lavori;
- planimetria generale. =

BRINDISI, li 19/2/1981

IL COORDINATORE
dei Servizi Tecnici
(Arch. Pietro ORESTA)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

V I S T O:

IL PRESIDENTE

(Michele NARCISI)

M. Narcisi

