

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASI POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

\*\*\*\*\*

Lavori di costruzione del 2° lotto Case Popolari per  
l'eliminazione delle abitazioni malsane in BRINDISI

Legge 9.8.1954 n° 640 - Esercizio 1955/56

Impresa : CORRADO Pier Marcello

Importo a base d'asta £. 169.000.000

Importo al netto del ribasso del 4,93% 160.668.300

\*\*\*\*\*

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA : Lavori di costruzione di 4 fabbricati di Case Popolari in Brindisi.=

DATA E IMPORTO DEL PROGETTO : Progetto redatto in data giugno 1956 dall'Ing. Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, dell'importo complessivo definitivo di £. 190.000.000 di cui :

a) per lavori a base d'asta £. 169.000.000

b) per somme a disposizione dell'Amministrazione (comprendenti lire

2.130.000 per allacci acqua luce

e fognatura e £. 5.070.000 per

spese generali, £. 9.500.000 per

a riportare

£. 169.000.000

|                                     |                |
|-------------------------------------|----------------|
| riporto                             | £. 169.000.000 |
| acquistato suolo e £. 4.300.000 per |                |
| imprevisti)                         | £. 21.000.000  |
| T O T A L E .....                   | £. 190.000.000 |

APPROVAZIONE : Il progetto principale risulta approvato con Decreto Ministeriale n. 10263 del 6.8.1956 REGISTRATO alla Corte dei Conti il 22.9.1956 reg.39 foglio 174.=

CONTRATTO : I lavori furono affidati alla Impresa Corrado Pier Marcello con contratto n.1180 del 6.10.1956 reg.a Brindisi il 8.5.1957 al n.1833 Mod.I Vol. 109 con il ribasso del 4,93%.=

DIRETTORE DEI LAVORI : Il sottoscritto Ing.Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE DEI LAVORI : I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 3.6.1957; poichè l'art.13 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in mesi sedici il tempo utile per la loro ultimazione, così la scadenza doveva avvenire il 2.10.1958.=

In data 2.10.1958, venne redatto il verbale di ultimazione dei lavori.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE :

a) con contratto al netto del ribasso

del 4,93%

£. 160.668.300.=

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE : L'Impresa ebbe sempre ad ottemperare agli ordini impartiti del personale preposto dalla Direzione Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI : Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi mediante polizza n.2541/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE DELL'IMPRESA : Il conto finale dell'Impresa ammonta al netto del ribasso d'asta del 4,93%

a

£. 156.850.320,90

da cui deducendo gli acconti corri

sposti con i certificati

n. 1 30/7/1957 £. 16.000.000.=

" 2 7/9/1957 " 16.000.000.=

" 3 13/11/1957 " 16.000.000.=

" 4 18/12/1957 16.000.000.=

" 5 5/2/1958 " 16.000.000.=

" 6 10/3/1958 " 16.000.000.=

" 7 24.4.1958 " 16.000.000.=

" 8 14/6/1958 " 16.000.000.=

" 9 1/10/1958 " 16.000.000.=

" 10 12/1/1959 " 2.150.000.=

sommato certificati

£. 146.150.000,00

resta il credito netto dell'Impresa£. 10.700.320,90

=====

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dal  
l'Impresa.=

AVVISI AD OPPONENDUM : Non essendovi stata occupazio-  
ne temporanea o permanente di aree o stabili, ecc. non  
si è proceduto ad avanzare la richiesta prevista dal  
lo art. 93 del Regolamento 25.5.1895, relativa agli av-  
visi di cui all'art. 360 della Legge sui LL.PP.=

EPOCA DI COLLAUDO : A termini dell'art. 15 del Capi-  
tolato Speciale d'Appalto il collaudo dovrà aver luo-  
go entro mesi sei dalla data del conto finale e cioè  
entro il 25.9.1959.=

LIBERTA' DI CREDITO : Per i lavori di che trattasi  
non risultano notificati atti di sequestro o comun-  
que imprevisti al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI : I lavori eseguiti  
dall'Impresa comprendono : scavi, murature, solai,  
coperture, intonaci, massetti, pavimenti, scale, in-  
fissi, verniciature e tinteggiature, impianto idri-  
co-sanitario e di fognatura, sistemazioni esterne.=

Brindisi, 26.3.1959.=



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)