

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di BRINDISI

OPERE PUBBLICHE

Legge 14.1.1963, N.60

esercizio

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori in BRINDISI - Quartiere S.Elia
(2° Lotto) P.I. n.1211 - Cant.2814/BR.

Contratto N. 5424 di Repertorio in data 2.12.1971 registrato a Brindisi
in data 13.12.1971 al N.2320 Mod. I Vol.

IMPRESA: CORRADO PIER MARCELLO = ORIA =

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto - in data per l'ammontare di L. 252.758.898.= redatto dalle
Gruppo integrato: Ing.D.Corrado ed altri dal Consiglio Integrato per la
Istituto Autonomo Case Popolari Brindisi ed approvato con ~~Decreto~~ n.

Gestione Speciale GESCAL

in data 24/6/1971 registrato alla Corte dei Conti in data con delibera n.300

Reg. Fol.

Somme autorizzate:

a) per lavori a base d'appalto L. 246.234.209.=

b) a disposizione dell'Amministrazione:

1. - per i lavori in economia ed allacc. L. 1.500.000

2. - per imprevisti L. 5.024.689

3. - L.

4. - L.

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. 6.524.689.=

Sommano L. 252.758.898.=

Aggiudicazione lavori - A seguito di gara di appalto esperita presso questo Istituto in
data 9.9.1971, i lavori vennero appaltati all'impresa CORRADO Pier Marcello
che offrì il ribasso del 1,71 %.

Contratto: - In data 2/12/1971 N. 5424 di Rep. registrato
a Brindisi in data 3/12/1971 N. 2320 Mod. I Vol.
col quale i lavori di che trattasi venivano affidati all'Impresa Sig. CORRADO Pier Marcello
per l'importo di L. 242.023.604.= al netto del ribasso del 1,71 %.

Perizia suppletiva o variativa - In data 26/9/1972 per l'ammontare di L. 4.936.546.=
delibera
Provvedimento N. 367 in data 8/10/1972
approvato con Decreto
di L. registrato alla Corte dei Conti in data Reg. Fol.

Somme autorizzate :

- a) per lavori a misura e a forfait al netto ribasso L. 242.023.604.=
b) importo perizia supplet. e di variante al netto L. 4.936.546.=
b) a disposizione dell'Amministrazione :

1° per lavori in economia L. 1.500.000.=

2° per imprevisti L. 88.143.=

3° L. _____

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. 1.588.143.=

Sommano L. 248.548.293.=

Atto aggiuntivo - In data 7.11.1972 N. 5579

di Rep. registrato a Brindisi il 9.11.1972 N. 2319 Mod. I
Vol. _____ col quale venivano affidati alla stessa Impresa CORRADO Pier
Marcello - Oria - i maggiori lavori di fondazione e di sbancamento piazzali e sistemazioni esterna agli stessi patti e condizioni del contratto principale. Inoltre con il medesimo atto aggiuntivo venivano prorogati i termini della ultimazione di giorni quaranta (40).=

Verbali nuovi prezzi - In data _____ N. _____ di Rep. registrato

a _____ in data _____ N. _____ Mod. _____

Vol. _____ col quale sono stati concordati con l'Impresa N. _____ prezzi nuovi _____

Consegna e durata dei lavori - I lavori vennero consegnati in data 15.11.1971
sotto riserva di legge come risulta dal relativo verbale in pari data 15.11.1971

Proroghe - Durante la esecuzione dei lavori l'Impresa ha chiesto una proroga di _____

_____ con lettera del _____ con nota del _____
N. _____ in data _____ è stata concessa la proroga di _____

Sospensione dei lavori - I lavori sono stati sospesi con verbale del 5/10/1972

e ripresi con verbale del 16/11/1972 e successivamente sospesi con verbale
del 22/1/1973 e ripresi con verbale del 18/6/1973

Termine di ultimazione dei lavori - A termine dell'art. 10 del Capitolato Speciale di appalto, i lavori dovevano essere ultimati entro il 9.11.1972 dalla data di consegna e quindi entro il giorno 9.11.1972

Per effetto della proroga concessa e della sospensione dei lavori, il detto termine è stato prorogato al giorno 26.6.1973

Ultimazione dei lavori - E' stata accertata il giorno 26.6.1973 come risulta dal verbale in pari data 26.6.1973 e quindi in tempo utile.=

Andamento dei lavori - I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori L'Impresa ha ottemperato a tutte le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori nonchè all'ordine di servizio n.2 con il quale veniva ordinato all'Impresa di murare i portoni onde evitare occupazioni abusive.=

Assicurazione operai - L'Impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di Brindisi con polizza n. 2541/3 ~~decorrenza da~~ con decorrenza continuativa e scadente il

Avvisi ad opponendum - Non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata in data 20.12.1973 dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 360 della Legge sui LL. PP. 20 marzo 1865 n. 2248

Stato finale dei lavori - redatto in data 20.12.1973 dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazione è di L. 246.927.444,92 da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in N. 9 rate 232.400.000,00 resta il credito liquido dell'Impresa ~~xx~~ al netto di L. 14.527.444,92 (diconsi L. quattordicimilionicinquecentoventisettemilaquattrocentoquaranta= quattro e centesimi novantadue) accettate dall'Impresa senza riserva, sulla quale sarà riferito con relazione a parte.

Cessioni di credito - Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, come da dichiarazione di questo Istituto rilasciata in data 2.2.1972, n.753 e allegata agli atti.

L'Impresa ha ceduto i suoi crediti al Banco di Napoli filiale di Brindisi con atto in data 21/1/1972. Detta cessione è stata riconosciuta dal Consiglio di Amministrazione I.A.C.P.

giusta nota N. in data le delibere n.300 e
Raffronto fra le somme autorizzate e quelle spese - Con i predetti Decreti N. 367
è stata autorizzata la complessiva somma di L. 246.960.150.=

Sono state spese:

a) con contratto principale e suppl. L. 246.927.444

b) L.

c) L.

Sommano le spese L. 246.927.444.=

Restano disponibili L. 32.706.=

Termine contrattuale per il collaudo - La visita per il rilascio del collaudo e del certificato di regolare esecuzione, a termine di quanto prescritto all'articolo 13 del contratto dovrà avvenire entro il ~~quarto~~ 3° trimestre e non oltre il 4° dalla data di ultimazione.

Progettista e direttore dei lavori - Il progetto è stato redatto dal gruppo integrato composto dall'Arch. Nespega, Corrado ed altri. I lavori sono stati diretti dal Dott. Ing. Giovanni ROMA e successivamente dal Dott. Ing. Antonio LONGO

Adempimenti dell'Impresa agli obblighi assicurativi - L'Impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi nei confronti dell'INAIL (dichiarazione dell'Ente n. in data), dell'INAM (dichiarazione dell'Ente n. in data), e dell'INPS (dichiarazione dell'Ente n. in data).

L'Impresa deve intendersi in regola nei confronti dell'INAIL, INAM e INPS come da dichiarazione in atti rilasciati da questo Istituto in data ai sensi della Circolare del Ministero dei LL. PP. Ispettorato Contratti n. 1498 in data 15 febbraio 1952.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Dott. Ing. Antonio Longo

