

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

COMMISSIONE TECNICA DELL'I.A.C.P. ISTITUITA AI
SENSI DELL'ART.63 DELLA LEGGE 22/10/1971 N.865

ESTRATTO DEL VERBALE DI SEDUTA

ARGOMENTO N. 3

VOTO N. 3/93

Oggetto:- Legge 67/88 - 2^a tranche. Quadri economici relativi ai pro-
grammi d'intervento nei comuni di BRINDISI, FASANO, FRANCA=
VILLA FONTANA, OSTUNI e Ceglie MESSAPICA.=

L'anno millenovecentonovanta tre il giorno 21 del mese
di Gennaio ore 11,15 in Brindisi, nella Sede dell'Istituto
Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sita in Via
G.B. Casimiro n.21.

A seguito di apposita convocazione, fatta con avvisi scritti,
si è riunita la Commissione Tecnica istituita presso l'I.A.C.P. di Brin-
disi ai sensi dell'Art.63 della Legge 22/10/1971 n.865.

Sono presenti i Signori:

- Sig.Vincenzo CAPPELLINI - Sostituto del Presidente dell'I.A.C.P. -

PRESIDENTE;

- dott.ing.Antonio LONGO - Coordinatore Generale dell'I.A.C.P. - Inge-
gnere Capo - COMPONENTE;

- dott.ing.Bernardo COSTANTINO - COMPONENTE;

- dott.ing.Gianni BLASI - Sostituto dell'Ingegnere Capo dell'Ufficio
del Genio Civile di Brindisi - COMPONENTE;

- dott.arch.Giovanni GRECO - Sostituto Ass.Urban. Comune di Ostuni;

- geom.Tommaso FERRARA - Delegato dal Sindaco di Fasano;

- dott.arch.Pietro Oresta - Coordinat.Servizio NN.CC. dell'I.A.C.P. =

Funge da Segretario l'Ing.Antonio LONGO.

Il Presidente, constatata la legalità della seduta, invita
la Commissione alla trattazione dell'Ordine del Giorno trasmesso in-
data 13/01/1993 n. 0169 di prot.=

LA COMMISSIONE TECNICA,

esamina i quadri economici relativi ai Programmi d'intervento di ERP da realizzare nei Comuni di BRINDISI, FASANO, FRANCAVILLA FONTANA, OSTUNI E Ceglie MESSAPICA, finanziati con i fondi di cui alla legge 67/88 - 2^a tranche, sui quali la Commissione Tecnica si era espressa favorevolmente alla loro approvazione nella seduta del 23/04/1992 con voto n.5/92.

Relaziona l'ing. Antonio LONGO.

PREMESSO che:

- da un più approfondito esame degli interventi da realizzare, risulta che le tipologie previste comprendono una percentuale variabile tra il 40 ed il 55 per cento di alloggi con superficie utile inferiore a 70/mq.;
- per tali tipologie viene riconosciuta una maggiorazione dei costi ammissibili da parte del C.E.R., giusta D.M. LL.PP. CER del 9/4/1990, recepito dalla Regione Puglia con delibera di G.R. n.3604 dell'11/06 1990 e n.7955 del 14/12/1990;
- con gli stessi provvedimenti vengono riconosciute, altresì, maggiorazioni percentuali al costo delle fondazioni;

CONSIDERATO che:

- per gli interventi in esame, ancora da appaltare, è previsto la presenza di alloggi con superficie utile inferiore ai 70/mq. in percentuale variabile tra il 40 ed il 55 per cento;
- inoltre, per gli interventi ricadenti nei comuni di Fasano, Ostuni e Ceglie Messapica, la natura rocciosa del sottosuolo comporta maggiori costi unitari di scavi e movimentazioni di materie che vanno ad incidere sul costo delle fondazioni;

si propone che i QTE-S/N dei suddetti interventi vengano rettificati ed adeguati alle disposizioni indicate in premessa secondo i modelli predisposti dal Servizio Programmazione e Progettazione dell'I.A.C.P., come di seguito indicati:

- BRINDISI: maggiorazione del 5% per tipologie onerose che incidono per il 55% sul numero complessivo degli alloggi;
- FASANO: - maggiorazione del 4% per tipologie onerose che incidono per il 40% sul numero complessivo degli alloggi;
- maggiorazione del 3% per maggiori oneri in fondazione;
- OSTUNI: - maggiorazione del 5% per tipologie onerose che incidono per il 50% sul numero complessivo degli alloggi;
- maggiorazione del 3% per maggiori oneri in fondazione;
- FRANCAVILLA F.NA: - maggiorazione del 4% per tipologie onerose che incidono per il 40% sul numero complessivo degli alloggi;
- CEGLIE M.CA: - maggiorazione del 5% per tipologie onerose che incidono per il 55% sul numero complessivo degli alloggi;
- maggiorazione del 3% per maggiori oneri in fondazione.

La Commissione Tecnica, valutate le proposte sopra formulate e ritenute le stesse, valide e conformi alle disposizioni ministeriali e regionali sopra menzionate, esprime PARERE FAVOREVOLE all'acoglimento delle stesse.

Del che è stato redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto dal Presidente e dal Segretario.

IL PRESIDENTE

f.to Vincenzo CAPPELLINI

IL SEGRETARIO

f.to dott.ing. Antonio LONGO

Per copia conforme all'originale
Brindisi, li 28 GEN 1993

IL COORDINATORE GENERALE
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

