

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

15

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori (GESCAL) nel Comune di BRINDISI
Quartiere S.Elia - P.I.n.1312 - LOTTO A/1 - C/3150-BR - LEGGE 14/2/1960, N.60

Impresa S A R D E L L A LUIGI e Figli - s.r.l. - Fasano -

STATO ^(a) F I N A L E dei lavori eseguiti a tutto il 7 SETTEMBRE 1976

CONTRATTO in data 9.10.1972 n. 5575 REGISTRATO a Brindisi il 16.10.1972 al n.2149 mod.I; atto agg.n.5595 del 30.4.73 reg. a Br.il 2.5.73 al n.1838 mod.I; atto agg.n.5604 del 10.12.73 reg.a Br.il 12.12.1973 al n.4890 mod.I; atto agg. n.5665 del 10.9.75 reg.a Br.il 11.9.75 al n.8889 mod.II; 4° atto aggiuntivo n.5666 del 10.9.75 reg.a Br.il 11.9.75 al n.8888 mod.II; 5° atto aggiuntivo n.5667 del 10.9.75 reg.a Br.il 11.9.75 al n.8887 mod.II; 6° atto aggiuntivo n.5713 del 24.6.76 reg.a Br.il 25.6.76 al n.2593 mod.II.=

Importo del progetto a base d'asta		L.	570.111.226,==	Data della consegna	7/8/1972
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 1'11,36 per cento		L.	505.346.591,==	Data dell'incominciamento dei lavori	7/8/1972
1^	perizia supplet.al netto	L.	11.530.850,==	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	28/1/1974
2^	" " " "	L.	22.293.310,==		
3^	" " " "	L.	12.165.048,==		
4^	Fondo a disposizione dell'Amministrazione	L.	12.541.061,==	I lavori rimasero sospesi per gg.	59+113+156+
5^	" " " "	L.	57.313.676,==		+97+108
6^	Per espropriazione	L.	59.826.310,20	I lavori rimasero prorogati per gg.	30+20+90+
del quale impegnato	» mag. lavori imprev. »			Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	+160+60+60
	» lavori ad economia »				7/9/1976
	» sorveglianza e dir. »				
	» " " " " »			Giorni impiegati in più	
TOTALE somma impegnata L.				» » in meno	

a) d'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI e delle somministrazioni	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
*		A) - LAVORI A MISURA				
1	4	Scavo di sbancamento mc.	10229,52	1000.=	10.229.520,00	
2	1	" ristretto "	685,99	1500.=	1.028.985,00	
3	31	Calcestruzzo a Kg.300 "	1285,83	15000.=	19.287.450,00	
4	32	" " " 200 "	434,92	10000.=	4.349.200,00	
5	31b	" " " 300 elev.	297,94	18500.=	5.511.890,00	
6	62	Ferro omogeneo Kg.	147191,06	180.=	26.496.390,00	
7	9	Colmamento mc.	21751,76	1100.=	23.926.946,00	
8	52	Vespaio "	1599,58	1900.=	3.039.202,00	
9	NP.1	Aggottamento fanghiglia "	2199,06	3440.=	7.564.867,00	
10	NP.2	Ferro semiacciaioso Kg.	4619,00	130.=	600.470,00	
11	NP.4	Rimozione delle opere murarie mq.	382,76	4200.=	1.607.592,00	
12	NP.5	Smontaggio delle travi in ferro Kg.	1908,36	205.=	391.455,00	
13	NP.6	Calcestruzzo travi di coperturamc.	20,52	6000.=	123.120,00	
14	NP.7	Solaio misto in c.a. mq.	618,30	4700.=	2.906.010,00	
15	NP.8	Legname andato distrutto a corpo			303.000,00	
16	24	Muratura di mattoni semi-pienimq.	229,92	3800.=	873.696,00	
17	NP.2	Copertura Alaymo "	2887,41	8500.=	24.542.968,50	
		+(1.300+1.300+1.000)			14.148.309,00	
18	NP3	Muratura in pannelli "	18906,12	5500.=	103.963.660,00	
		-(1.500+580)			64.658.930,00	
19	NP1a	Intonaco civile "	8317,64	2400.=	19.962.353,60	
		-(580+170)			13.724.106,00	
20	61	Pavimentazione stradale "	7545,46	2500.=	18.863.650,00	
21	NP10	Massetto in calcestruzzo da cm.10 "	2073,30	2800.=	5.805.240,00	
22	NP9	Massicciata stradale mc.	6790,91	4200.=	28.521.822,00	
23	53	Massetto da cm.8 mq.	835,05	120x8 =	801.648,00	
		a riportare			254.763.498,00	
					254.406.281,00	

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riporto			254.406,28 254.763.498,00	
24	50	Intonaco con idrofugo	mq. 221,67	800.=	177.336,00	
25	82	Cordoni calcarei.	ml. 1507,10	2200.=	3.315.620,00	
26	58	Pietrini di cemento	mq. 835,05	1300.=	1.085.565,00	
27	NP12	Scavo ristretto di mas- sicciata stradale	mc. 344,83	4000.=	1.379.320,00	
28	NP11	Tubazione di resina del Ø 100	ml. 397,70 402,50	3800.=	1.511.260 1.529.500,00	
29	99	Tubazione di ferro zincato "	319,70	1300.=	415.610,00	
30	100	Pozzetti in calcestruzzo di cemento da cm.80x80	N. 31	16000.=	496.000,00	
31	119	idem c.s. da cm.60x60	N. 9	12000.=	108.000,00	
32	NP17	" " " " 60x60	N. 27	12000.=	324.000,00	
33	NP18	" " " " 30x30	N. 18	8000.=	144.000,00	
34	NP15	Tubo cemento pressato del Ø di mm.150	ml. 347,20	2600.=	902.720,00	
35	NP13	Rifacimento della massic- ciata stradale	mc. 344,83	2800.=	965.524,00	
36	NP19	Casotti per installazio- ne contatori E.A.A.P.	N. 3	40000.=	120.000,00	
37	NP20	Casotti per installazione quadri generali * ENEL	N. 9	60000.=	540.000,00	
		SOMMANO LAVORI A MISURA			L. 265.891.236	266.266.693,00
		B) - <u>LAVORI A FORFAIT</u>				
38	11	CSA - Rustico 48%				
		100% x 48% x 507.321.585			243.514.360,80	
39	"	" - Tramezzi ed intonaci 8%				
		100% x 8% x 507.321.585			40.585.726,80	
40	"	" - Pavimenti e rivestimenti 10%				
		100% x 10% x 507.321.585			50.732.158,50	
		a riportare			334.832.246,10	266.266.693,00
						265.891.236

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
						265.891.236
		Riporto			334.832.246,10	266.266.693,00
41	11	C.S.A. - Impianti 9%				
		100% x 9% x 507.321.585			45.658.942,65	
42	"	" - Infissi 12%				
		100% x 12% x 507.321.585			60.878.590,20	
43	"	" - Intonaco esterno 6%				
		100% x 6% x 507.321.585			30.439.295,10	
44	"	" - Completamento fabbricato 7%				
		100% x 7% x 507.321.585			35.512.510,95	
		SOMMANO LAVORI A FORFAIT				L. 507.321.585,00
		TOTALE LAVORI A MISURA ED A FORFAIT				L. 773.588.278,00
		a dedurre il ribasso d'asta dell'11,36%				" 87.879.628,38
		RESTANO NETTE LIRE				L. 685.708.649,62
		A cui si deduce l'importo dei certificati già emessi :				685.375.845
		N. 1 del 10/7/1973		L.	252.673.295,==	4580199
		N. 2 " 30/7/1973		"	7.650.000,==	
		N. 3 " 3/10/1973		"	7.870.000,==	
		N. 4 " 18/10/1973		"	8.175.000,==	
		N. 5 " 14/11/1973		"	8.061.000,==	
7		N. 6 " 28/1/1974		"	126.336.650,==	
8		N. 7 " 20/3/1974		"	8.091.000,==	
10		N. 8 " 12/4/1974		"	7.712.000,==	
11		N. 9 " 27/5/1974		"	16.617.000,==	
13		N.10 " 18/7/1974		"	10.982.458,==	
14		N.11 " 27/12/1974		"	7.656.000,==	
16		N.12 " 8/ 4 / 75		"	11.396.344,==	
17		N.13 " 2 / 7 / 75		"	5.198.000,==	
18		N.14 " 17/7/1975		"	52.300.000,==	
20		N.15 " 24/11/1975		"	55.051.000,==	
		a riportare		L.	585.769.747,=	685.708.649,62
						685.375.845

N. d'ordine	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	IMPORTO	
					parziale	totale
		Riporto		L.	585.769.747.=	685.375.845 685.708.649,62
22823		N. 16 del 12/3/976 12 SA		"	53.893.000.=	
23		N. 17 " 20/4/976 Min.		"	16.348.411.=	
25		N. 18 " 21/9/976 13 SA		"	24.948.800.=	
		SOMMANO DEDUZIONI ... L.				680.959.158,00
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA IN L.				4.416.687 4.749.491,62
(diconsi lire Quattromilionisettecentoquarantanovemilaquattrocentonovantanoe centesimi sessantadue).= BRINDISI, Li 16 febbraio 1977						
p. L'IMPRESA (Francesco SARDELLA)			IL DIRETTORE DEI LAVORI (Dott.Ing. Antonio LONGO)			
visto:			IL PRESIDENTE (Dott.Raffaele FISCHETTO)			
						