

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

(Edilizia Sovvenzionata : Legge 14.2.1963 n.60)

-----800000000-----

BRINDISI - COSTRUZIONE ALLOGGI AL RIONE COMMENDA

AREA "A"

P A L A Z Z I N A "B"

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
=====

Brindisi, 11

IL PROGRAMMATORE

(Ing. Aldo Maldari)

LAVORI A MISURA

PALAZZINA "B"

A) - FONDAZIONI

- 1) - Scavo a sezione ristretta in materie di qualsiasi natura, durezza e consistenza ecc.-

muri longit.	3x 23,30x1,60x2,00 =	223,68
muri trasv.testate	2 x 2,30x1,00x2,00 =	9,20
	2 x 2,80x1,00x2,00 =	11,20
muri vano scala	3,40x2,80x2,00 =	21,84
"dentrale termica	2,80x0,50x1,00 =	1,40
"locale di sgombr	2,30x0,50x1,00 =	1,15

Sommanomc. 268,47 a L.1320= L. 354.380=

- 2) - Calcestruzzo cementizio a Q/li 2 di cemento ecc.

Spiano fondazioni	3x23,30x1,60x0,10 =	11,184
	2x 2,30x1,00x0,10 =	0,460
	2x 2,30x1,00x0,10 =	0,560
	3,40x2,80x0,10 =	0,952
Muri fondazioni	2,80x0,50x0,50 =	0,700
	2,30x0,50x0,50 =	0,575

Sommanomc. 14,431 a L.9350= L.134.930=

- 3) - Calcestruzzo cementizio dosato a Q/li 3 di cemento ecc.per strutture in fondazione.

A riportare.....L. 489.310=

RipertoL. 489.310.=

Travi rovesce : 3x 23,30x1,60x0,30 = 33,552
 3x 22,60x0,40x1,20 = 32,544
 2x 2,30x1,00x0,30 = 1,380
 2x 3,50x0,30x1,20 = 2,520
 2x 2,80x1,00x0,30 = 1,680
 2x 4,00x0,30x1,20 = 2,880

Scale-piastra 3,40x2,80x0,50 = 4,760
 2,80x0,30x0,50 = 0,420
 2,30x0,30x0,50 = 0,345

Travi trasvers. 2x 4,00x0,40x1,00 = 3,200

Travetti porta
 tramezzi 2x(3,50+3,00)x0,30x0,30 = 1,170
 2x 7,20x0,30x0,30 = 1,296

Sommamc. 85,747 a L.13.500=L.1.157.584.=
 =====

4) - Ferro omogeneo in opera per c.a.

mc.85,747x70=Kg.6002,29 a L.150 = 900.343.=
 =====

5) - Stratificazione di asfalto allo spiccato della muratura dello spessore di m/m.5 a 6 ecc.

(7,10+3,50+3,50+4,00+4,00+10,15+
 +17,55) = ml. 49,80 x 0,40 = mq. 19,92

Scala centrale termica: 3x 4,00x0,40= 4,80

Sommamq. 24,72 a L.660 = 16.315.=
 =====

Totale fondazioni L.2.563.552.=
 =====

B) OPERE DI PROTEZIONE FABBRICATO

1) Vespaio in pietrame calcareo intessuto a mano

$$(10,90+1,60) (22,60+1,60) \times 0,30 = mc. 90,75$$

a detrarre vespaio locali

di sgombero ecc.

$$= " \underline{25,55}$$

Restano..... mc. 65,20 aL. 1760=L. 144.752=

2) Massetto

Superficie di cui al vespaio precedente

$$65,20 / 0,30 = 209.11$$

$$aL. 715=L. 149.542=$$

TotaleL. 264.294=

C) - R U S T I C O :

I) Muratura di tufo e malta comune retta
o curva a cassa vuota, spessore da cm.25
in sopra ecc.-

Piano terra :

(8,40+7,40x3,50+10,50+4,00+
+17,55)= ml. 51,35x0,30x3,80 = 58,54

Piani superiori (3)

XXXXX	3x2x	10,90x0,30x2,80 =	54,93
	3x2x	22,00x0,30x2,80 =	110,88
	3x4x	1,00x0,30x2,80 =	10,08

Divisori balconi: 3x 1,80x0,30x3,00 = 4,86

Sommanomc. 239,53

A detrarre vuoti finestre e bal-

coni: mq.89,94 x 0,30 = 26,74

Restanomc. 212,55 a L.6000 = L. 1.275.300.=

A riportare L. 1.275.300.=

Riporto L. 1.275.300.=

3) Muratura in conci di tufo delle
spessore di cm.20 ecc.

Vano scala:	2x 4,00x15,20 = mq.12,16	
	2x 3,20x2,20 = " 14,08	
Attico terrazza:	2x(11,90+22,00)x1,25 = " 84,75	
Sommano	mq.110,99	
A detrarre porte:	" 21,84	
Restano	mq. 89,15	
	110,99	
	a L.1650 =	" 147.097.=

4) Muratura di mattoni ferati in foglie da
cm.8 a 10 ecc.

Tramezzi piano terra:	2x 3,50x3,20 =	22,40
	2x 3,00x3,20 =	19,20
	2x 7,20x3,20 =	46,08
Piani superiori (n.3) sviluppo pern. appartamento:		
	3x2x(4,00x4,00+3,60+2,40+0,50+0,50+ +0,30+3,50+3,50+4,20+1,30) =	
	= 3x2x ml. 27,80 x 3,00 =	500,40
Divisori alloggi:	2x3x 3,50 x 3,00 =	63,00
Sommano	mq.651,08	
A detrarre infissi porte in- terne: mq. 95,76 + 10,80 =	" 106,56	
Restano	mq. 544,52	
	651,08	
	a L. 1400 =	" 762.328.=
A riportare	L. 2.184.725.=	

Riporto L. 2.184.725.=

- 5) Calcestruzzo cementizio dosato a Q.11 3
di cemento tipo 730 per strutture in e-
levazione ecc.

Pilastri:

Piano terra: $23 \times 0,30 \times 0,50 \times 4,00 = 13,80$
idem: piani super. $23 \times 0,30 \times 0,40 \times 3,00 = 8,28$
 $2 \times 23 \times 0,30 \times 0,30 \times 3,00 = 12,42$

Gabbia scala: $4 \times 0,30 \times 0,20 \times 2,20 = 0,79$

Travi: cornicione

copertura scala: $2 \times 6,50 \times 0,30 \times 0,50 = 1,95$
 $2 \times 3,90 \times 0,30 \times 0,50 = 1,17$

Travi portanti:

Perimetrali testate:

$4 \times 2 \times 2 \times 10,90 \times 0,30 \times 0,50 = 26,16$
 $4 \times 2 \times 2 \times 0,30 \times 0,20 = 0,96$

Idem parte
centrale

$4 \times 2 \times 4,80 \times 0,30 \times 0,50 = 5,76$
 $4 \times 13,40 \times 0,30 \times 0,50 = 8,04$

di spina: $4 \times 13,40 \times 0,80 \times 0,20 = 8,58$

scale: $4 \times 2 \times 5,50 \times 0,20 \times 0,50 = 4,40$

$4 \times 2 \times 2,80 \times 0,30 \times 0,50 = 3,36$

Somma mc. 95,67 a L.15500=L.1.482.985.=
=====

- 6) -Ferro omogeneo in tondini per c.a.

mc. 95,67 x Kg.80 =Kg.7653,60a L.150=L.1.148.040.=
=====

- 7) -Solai misti in laterizi e c.a.

per luci fino a m.5,50 -

A riportare.....L.4.815.650.=

Riporto..... L. 4.815.650.=

Copertura p.t. 1° e 2°

testate 3x2 10,90x4,00 = mq.216,60

parte centrale 3 13,40x3,25 = " 130,65

" " 3x2 5,10x4,00 = " 122,40

torrino scala 3,20x5,60 = " 17,92

Sommato.....mq. 487,57 a L.4200 = L. 2.047.794.=

=====

8)-Solaio misto a camera d'aria, altezza cm.35

senza cordoli ecc.

Copertura terzo piano :

testate :2x 10,90x4,00= 87,20

Parte centrale: 2x 5,10x4,00= 40,80

13,40x3,25= 43,55

Sommatomq.171,55 a L.5.000 = L. 857.750.=

=====

9) Copertura a tegole ecc.

2x(12,50+22,60)x 1,20 = 84,24 a L.2.000 = L. 168.480.=

=====

10)-Calcestruzzo a Q/11 3 di cemento ecc.

-Cornicione : 2x(12,50+22,60)x0,80x0,20=11,232

-Balconi : 3x 13,40 x1,80 x0,16 =11,578

3x2x 4,80 x 1,80 x0,16 = 8,294

13,40 x 1,00 x0,16 = 2,144

2x 4,80 x 1,00 x0,16 = 1,536

-Pensilina ingresso:2x 2,00x1,00x0,20 = 1,440

-Fasce marcapiano :

2x(10,90+22,90)x0,20x0,15= 2,028

Sommato.....mq. 38,252 a L.15500=L. 592.906.=

=====

A riportare..... L.8.482.580=

Riporto.....L. 8.482.580.=

11)-Ferro omogeneo in tendini per c.a.

mc. 38,252 x Kg.50=Kg.1912,60 a L.150 = L. 286.890.=
=====

12)-Fornitura e posa in opera di tavelli-
no ecc.-

Sopra il cornicione:

2x (12,90+24,60) x 1,20 = mq.90 a L.1200 = L. 108.000.=
=====

13)-Soletta in c.a.per rampe e pianerot-
toli di scale ecc.

-Rampe: 3x 3,20 x 1,40 = 35,84

-Pianerot.4x 2,80 x 1,20 = 13,40

4x 2,80 x 1,35 = 15,12
=====

Sommano.....mq. 64,40 a L.4950 = L. 319.780.=

Totale.....L. 9.196.250.=
=====

D) PAVIMENTI E RIVESTIMENTI ED INTONACI ESTERNI

Formazione di massa a pendio per pendenze terraz-
ze con detriti di tufo e malta ecc.

2x 10,60 x 4,00 = 84,80

2x 5,40 x 4,50 = 48,60

14,00 x 3,80 = 53,20

Gabbia scala 5,60 x 3,20 = 17,92
=====

Sommano.....mq. 204,52 a L.350 = L. 71.582.=
=====

- Lame di vetro spessore mm.5
sul lastrico solare

mq. 204,52 a L.450 = L. 92.034.=
=====

A riportare.....L. 163.616.=

Riporto..... L. 163.616.=

- Stratificazione di asfalto a doppio strato
incrociato dello spessore complessivo di
mm.16 ecc.

Superficie del numero precedente: mq.204,52

Sotto muro attico $2(22,60+10,30)$

$$\times 0,30 = \underline{19,74}$$

Somma.....mq. 224,26 a L.1000 = L. 224.260.=

- Stratificazione di asfalto dello spessore
di mm.5 a 6 a doppio strato ecc.

-Balconi : $3 \times 13,40 \times 1,80 = 72,36$

$3 \times 2 \times 4,80 \times 1,80 = 51,84$

-Pensiline $2 \times 2,00 \times 1,80 = 7,20$

-Cornicione $2 \times (12,50+2,60) \times 0,80 = \underline{56,16}$

Sommamq. 187,56 a L.660 = L. 123.790.=

- Pavimentazione in marmette ecc.

Terrazza : superficie masso a pendio:

mq. 204,52

Piano terra - locali

di sgombrare $3 \times 2,30 \times 3,50 = 24,15$

$2 \times 2,35 \times 3,00 = 14,10$

Centrale termica:

$2,30 \times 3,00 = 6,90$

$5,10 \times 4,00 = \underline{20,40}$

Somma.....mq. 270,07 a L.1600 = L. 432.112.=

- Mappetta in lastre di Curai ecc.

-Attico : $2 \times (22,60+10,30) \times 0,40 = 26,32$

- Idem gabbia scala:

$2(5,60+3,20) \times 0,40 = \underline{7,04}$

Somma.....mq. 33,36 a L.700 = L. 23.352.=

A riportare.....L. 967.130.=

Riparto.....L. 967.130.=

-Pavimento in marmette colorate
e lucidate ecc.

Piani superiori:

Alloggi -letto ragazzi 6 x 15,44 = 92,64
ambiente comune 6 x 13,26 = 79,56
cucina 6 x 13,78 = 82,68
ingresso 6 x 3,75 = 22,50
W.C. 6 x 4,08 = 24,48
lavanderia 6 x 2,40 = 14,40
disimpegno 6 x 3,96 = 23,76
balconi 6x 5,10x1,80 = 55,08
6x 6,60 x1,80 = 71,28

Sommano.....mq.466,38 al.L.1870 = L. 872.130.=

=====

-Pavimento in marmette colorate lucidate
da cm.30 x 30 ecc.

Alloggi :letto matrim.6xmq.15,44= mq. 92,64
soggiorno 6x " 14,06= " 84,36
piano terra:androne scala
4,00x2,00= " 8,00
4,00x2,80= " 11,20
Pianerottoli 4x 2,80x1,20=" 13,44
4x 2,80x1,35=" 15,12

Sommano.....mq.224,76 a L.3100= L. 696.756.=

=====

-Pavimento porticato pietrini c. mq.209,11 a L.1100= L. 230.021.=

-Fornitura e posa in opera di lastre di pietra
di Trani dello spessore di cm.3 ecc.

-gradini esterni: 2x6x 2,00x0,35 = mq. 8,40

-scala int.:gradini:4x20x1,40x0,35= " 39,20

-copertina balconi scala:

6x5,20x0,10 = " 3,12

A riportare mq. 50,72

L. 2.766.037.=

Riperte.....mq.50,72

L. 2.766.037.=

-copertina balconi scala:

6x2x 0,50x0,10 = " 0,60

" " "int. 3x 13,30x0,10 = " 3,39

3x2x 0,50x0,10 = " 0,30

-Davanzali finestre e

balconi: 6x6x 1,20x0,30 = " 23,76

Sommano.....mq. 79,37 a L.7500 = L. 595.275.=

-Fornitura e posa in opera di lastre di
pietra di Trani e travertino dello spessore
di cm.2 ecc.

sottogradi esterni 2x6x2,00x0,13 = 3,12

" interni 4x20x1,40x0,13= 14,56

battiscopa scala:grad.4x20x0,35x0,30= 8,40

" " pianer.4x(1,20+2,40+1,20)x
x0,15 = 2,88

" " 4x(0,30+2,40+0,30)x0
x0,15 = 1,80

Androne 2x(4,00+2,40)x0,15 = 1,92

" 2x(4,00+2,00)x0,15 = 1,80

Rivestimento est.2x(13,30+8,40)x3,50= 151,90

Soglie bussole interne 6x6x0,90x0,10= 4,32

6x2x1,20x0,20= 2,88

Sommano.....mq. 193,58

A detrarre sportoni mq.13,44

finestre " 7,68

Sommano a riportare mq.21,12 mq.193,58

L. 3.361.312.=

Riporti 21,12 mq.193,58 L.3.361.312.=

A detrarre..... " 21,12

Restano..... " 172,46 a L.6400 = L.1.103.744.=

-Rivestimento di pareti con piastrelle
maiolicate 15x15 ecc.

cucina 6x2x(5,10+2,80)x1,50 = 140,40

Lavanderia 6x2x(1,00+2,40)x1,50 = 61,20

Bagni 6x2x(2,40+1,70)x1,50 = 73,80

Somma.....mq. 275,40

A detrarre porte 6x3x0,80x1,50 = 21,60

Restano.....mq. 253,80 a L.3300 = L. 837.540.=

-Rivestimento di pareti esterne con listel-
li di argilla cotta ecc.

Piani superiori: (sviluppo perimetrale)

2x(10,90+4,60+1,00+5,00+1,00+1,70+
+4,60+1,00+6,00+1,70) = ml. 75,00

ml.75,00 x 3x2,70 = mq. 607,50

A detrarre superficie finestre e

balconi mq. 89,94

A detrarre attacco palazzina mq. 44,14

Restano.....mq. 473,42 a L.3100= L.1.467.602.=

-Intonaco esterno eseguito a qualsiasi altezza
con malta bastarda a tre strati di cui l'ulti-
mo con malta cementizia e terre colorate ecc.

A riportare..... L. 6.770.198.=

Riporto..... L.6.770.198.=

fasce spartipiano	4x1.67,60x0,50 =	135,20
	4x " 67,60x0,20 =	54,08
cornicione	" 70,20x0,30 =	21,06
attico esterno	" 67,00x0,70 =	46,90
" interno	" 65,80x1,20 =	78,96
gabbia scala	2x(5,60x3,20)x2,50=	44,00
sotto balconi	6x5,10x1,80 =	55,08
	3x2x6,60x1,80 =	71,28
pensilina ingr.	2x2,00x1,80 =	7,20
sotto pilastri		
portico	2x4,60 x0,80 =	7,36
	10,50x3,80 =	39,90
	11,90x4,60 =	54,74

Sommano.....mq. 615,76 a L.550 = L. 338.668.=
=====

-Vespajo in pietrame calcareo ecc.

locali di sgombero:	3x2,30x3,50= "	24,15
	2x2,35x3,00= "	14,10
	2,30 x 3,00= "	6,90
	7,20 x 1,20= "	8,64
androne scala :	4,00 x 2,00= "	8,00
vano scala :	4,00 x 2,80= "	11,20
centrale termica:	5,10 x 4,00= "	20,40

Sommano.....mq. 93,39 x 0,30=mc. 28,017

A detrarre:volume travetti

portatramezzi mc.1,170 + 1,296 = " 2,466

A riportare mc.25,551 L.7.108.866.

Riporto..... mc.25,551

L. 7.108.866.=

mc.25,551 a L.1760
=====

= " 44.970.=

-Massetto in calcestruzzo magro per sottofondo
pavimenti ecc.

Superfici vespaio

mq. 93,39 a L.715

= L. 66.734.=

Totale..... L. 7.130.630.=
=====

E) INTONACI INTERNI E TINTEGGIATURE

- Intonaco civile a tre strati dello spessore
di mm.10-12 ecc.

Sviluppo pareti :

Piano terra :

Locali di sgombero : 6x3,50 = 21,10

6x2,30 = 13,80

2x7,20 = 14,40

2x1,20 = 2,40

6x3,00 = 18,00

4x2,35 = 9,40

2x2,30 = 4,60

androne: 2x4,00 = 8,00

2x2,00 = 4,00

Centrale termica : 2x5,10 = 10,20

2x4,00 = 8,00

A riportare ml. 113,80

L.

Riporto.....ml.113,80

L. - - -

Piani superiori :

Sviluppo appartamento:

Ingresso	2x(1,50+2,50)=	8,00
Soggiorno	2x(3,50+4,10)=	15,20
Vano camera	2x(5,40+2,40)=	15,60
Cucina	2x(5,10+2,80)=	15,80
letto matrim.	2x(4,00+4,10)=	16,20
" bamb.	2x(4,00+3,60)=	15,20
Disimpegno	2x(3,60+1,00)=	9,20
Bagno lavanderia	4x 2,40 =	9,60
	2x 2,70 =	5,40

Sommano ml. 110,20x6=661,20

Sommano in uno² 775,00x3,00 = 2325,00

Vano scala 2x(5,25+2,40)x15,00 = 229,50

sotto rampe: sviluppo solette : = 64,40

soffitti (somma pavimenti)

mq.531,93+224,76 = 756,69

Sommanomq. 3375,59

A detrarre:

-porte tramezzi: mq.(21,84+95,76=)² = 235,80

-superficie rivestimenti

piastrelle: mq. 253,80

-superficie balconi " 55,08

" 71,28

Sommano mq.615,96

Restano.....mq.2759,63 aL.440= L.1.214.237.=

A riportare.....L.1.214.237.=

RipertoL. 1.214.237.=

-Tinteggiatura a latte di calce e colore
su pareti e soffitti ecc.

-Superficie del numero precedente:

mq.2759,63 a L.44 = L. 121.423.=
=====

-Battiscopa in marmo da cm.1, altezza cm.8

vedi sviluppo pareti: ml. 775,00

A detrarre pareti p.t. " 113,80

Restano.....ml. 661,20 a L.480 = L. 317.376.=
=====

TOTALE.....L. 1.653.036.=
=====

F) I N F I S S I

- Provvista e posa in opera di porte esterne
di accesso agli appartamenti ecc.

n.6 x1,20x2,10 = 12,60

accesso locali di sgom

bero 1,00x2,10 = 2,10

accesso centrale term.1,20x2,10 = 2,52

" terrazza 1,00x2,10 = 2,10

Sommano.....mq. 21,84 a L.11.000= L. 240.240.=
=====

-Idem di portone principale in legno abete
a doppio spessore di mm.60 ecc.

2x1,00 x2,40 = 4,80

2x1,80 x2,40 = 8,64

Sommano.....mq. 13,44 a L.13200= L. 177.408.=

A riportare.....L. 417.648.=

Riporto..... L. 417.648.=

-Idem di porte interne ad una o due
partite in legno abete ecc.

appartamenti 6x6x1,00x2,10 = 75,60

6x2x0,80x2,10 = 20,16

Somma.....mq. 95,76 a L.8.800 = L. 842.688.=

Idem come sopra, a semplice telaio senza
scorniciatura ecc.

locali di sgombero 6x0,90x2,00 =mq.10,80 a L.7.150 = L. 77.220.=

-Fornitura e posa in opera di fenestre e
balconi in legno abete ecc. senza scuri

alloggi p.superiori 6x2x1,20x1,40= 20,16

" " " 6x0,70x1,40= 5,88

balconi 6x3x1,20x2,40= 51,84

Somma.....mq. 77,88 a L.7.700 = L. 599.676.=

-Fornitura e posa in opera di persiane avvol-
gibili in legno abete ecc.

Superficie del numero preced. mq. 77,88 a L.6380 = L. 496.874.=

-Fornitura e posa in opera di cassonetto
ceprirullo montato a telaio ecc.

30x1,60x0,50= 24,00

6x 1,10x0,50= 3,30

Somma.....mq. 27,30 a L.3850 = L. 105.105

-Fornitura e posa in opera di telai in abete
con vetri stampato e rete metallica:

A riportare.....L. 2.539.211.=

Riporto.....L.2.539.211.=

-Scala: 5x 2,40x0,50 = 7,20

Fin.p.t. 8x 1,20x0,80 = 7,68

Somma ...mq.14,800

a L.7500 = L. 111.600.=

Totale.....L.2.650.811.=

G) IMPIANTO IDRICO-IGIENICO - SANITARIO E TERMICO

- Tubazioni ghisa per fogna

colonna principale 4 x ml.15,00 =ml.60,00 a L.3080= L. 184.800.=

Tub.Ø 80 in fibrocemento

esalatori: 2 x ml.20,00 =ml.40,00 a L. 900= L. 36.000.=

- Idem del Ø 100

per pluviali : 4x15,00 = ml.60,00 a L. 1100 = L. 66.000.=

- Fornitura e posa in opera di tubi di ghisa
per terminali di pluviali

n.4 a L.7500 = L. 30.000.=

- Fornitura e posa in opera di tubazioni di
ferro zincato sotto traccia del Ø 1,½ e ½
ecc. Impianto interne

ml.158,20 a L.1100 = L. 174.020.=

- Provvista e posa in opera di lastre di piom-
bo per bocchettoni, canne pluviali e giunti.

Kg.40 a L.450 = L. 18.000.=

A riportare.....L. 508.820.=

Riperto..... L. 508.820.=

-Idem di tubi di piombo per scarichi

Kg.60 a L.450 = L. 27.000.=
=====

A P P A R E C C H I :

-Livello a due bacini in fire-clay dimensioni minime 135x50x20

n.6 a L.16.500 = L. 99.000.=
=====

-Vaso per cesso all'inglese ecc.

n.6 a L.13.000 = L. 78.000.=
=====

-Bidet in vetrochina :

n.6 a L.13.000 = L. 78.000.=
=====

-Lavandini in vetrochina a colonna 45x58

n.12 a L.9000 = L. 108.000.=
=====

-Vasca da bagno 170x65

n.6 a L.40.000 = L. 240.000.=
=====

-Contatore per acqua tipo Bosco

n.6 a L. 5.500 = L. 33.000.=
=====

A riportare.....L.1.171.820.=

Riparto..... L. 1.171.820.=

-Costruzione di pozzetti in calcestruzzo

60 x 60

n.2 a L.11.000 = L. 22.000.=

=====

-Costruzione di pozzetti d'ispezione

n. 2 a L.4.400 = L. 8.800.=

=====

-Attacco per lavatrice automatica

N.6 a L.1200 = L. 7.200.=

=====

Impianto di riscaldamento a termosifone :

Vani n.6x5=n.30 a L.65.000 = L. 1.950.000.=

TotaleL. 3.159.820.=

=====

H) IMPIANTO ELETTRICO - TELEFONICO - TV. ECC.

-Linea elettrica per illuminazione scala :

n.6 a L. 7.000 = L. 42.000.=

-Impianto elettrico negli appartamenti:

piano terra n.7 n.7

punti luce n.6x10=n.60

Somma n.67 a L.2.000 = L. 134.000

A riportare..... L. 176.000.=

Riporto L. 176.000.=

-Idem per luce di corrente da 6 Amper -

n.6 x 6 = n.36 a L.1100 = L. 39.600.=
=====

-Idem da 16 Amper per elettrodomestici

n.6 x 5 = n.30 a L.1650 = L. 49.500.=
=====

-Predisposizione impianto telefonico

linea per campanelli n. 6 a L.5000 = L. 30.000.=
ml. 26 a L.1000 = L. 26.000.=
=====

-Predisposizione impianto TV centralizzato

n.6 a L.9000 = L. 54.000.=
=====

-Linea per apriportone

ml.26 a L.1600 = L. 41.600.=
=====

TOTALE.....L. 416.700.=
=====

I) V A R I E :

-Provvista e posa in opera di canne fumarie

quadrate daccem.10 ecc. n.2x26=ml.52 a L.1200 = L. 62.400.=
=====

-Fornitura e posa in opera di cappe in lamie-

tino smaltato ecc. n.6 a L.6500 = L. 39.000.=
=====

-Fornitura e posa in opera di canne fumarie

a tiraggio rinforzato

per impianto di riscaldamento: ml.15,00 a L.4000=L. 60.000.=
=====

A riportare.....L. 161.400.=

Riporto.....

-Corrimano in plastica :

ml.26,00 a L.12

=====

-Fornitura e posa in opera di cancellate
e ringhiere in ferro battuto ecc.

-Ringhiera scala :

ml.26,00xKg.15=Kg.390

èdem balconi

" 6x6,50x" 7=" 273

- " "

" 6x7,70x" 7=" 315

Somma Kg. 978

=====

a L.350 = L. 342.300.=

-Fornitura e posa in opera di vetri retinati
compreso mastice,listelli per il fissaggio
ecc.

6x 5,50x0,80 = 31,20

6x 7,50x0,80 = 36,00

Somma mq. 67,20 a L.3000 = L. 201.600.=

=====

-Fornitura e posa in opera di tubi di ferro
per stenditoi biancheria :

Kg.160 a L.350 = L. 56.000.=

=====

-Filo di ferro zincato per stenditoio bian-
cheria:

Kg. 30 a L.450 = L. 13.500.=

=====

-Griglie di protezione in ferro per imbocco
pluviali :

n.4 a L.880 = L. 3.520.=

Somma L. 809.520.=

=====

RIEPILOGO PALAZZINA TIPO "B"

=====

A) - Lavori a misura:

-Fondazioni L. 2.563.552.=

B) - Opere protezione fabbricato (parte a misura). . " 264.294.=

- Lavori contemplati nel forfait :

C) - Rustico " 9.196.250.=

D) - Pavimenti e rivestimenti " 7.130.630.=

E) - Intonaci e tinteggiature. " 1.653.036.=

F) - Infissi " 2.650.811.=

G) - Impianto idrico - fognante e di riscaldamento . " 3.159.820.=

H) - Impianto elettrico telefonico " 416.700.=

I) - Varie " 809.520.=

SOMMANO IN UNO . . L. 27.844.613.=

ED IN CIFRA TONDA. L. 27.854.000.=

=====

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

(Edilizia Sovvenzionata : Legge 14.2.1963 n°60)

=====oo000do=====

BRINDISI - COSTRUZIONE ALLOGGI AL RIONE COMMENDA

AREA " A "

=====

PALAZZINA " C "

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Brindisi, lì

IL PROGRAMMATORE
(Ing. Aldo Maldari)

LAVORI A MISURA

A)- FONDAZIONI -

1)-Scavo a sezione ristretta in materie di qualsiasi natura, durezza e consistenza ecc.

-muri longitudinali:	3x	26,70x1,60x2,00=	256,32
- " trasversali:	2x	2,10x1,00x2,00=	8,40
- " "	2x	2,50x1,00x2,00=	10,00
-vano scala:		2,50x3,00x2,00=	15,00
-centrale termica:		2,50x0,70x1,00=	1,75
-locali di sgombero:		9,00x0,70x1,00=	6,30
		1,50x0,70x1,00=	1,05
		2,50x0,70x1,00=	1,75

Sommano.....mc.300,57

mc. 300,57 a L. 1320 = L. 396.752

2)-Calcestruzzo cementizio a Q/li 2 di cemento ecc.

-spiano fondazioni:	3x	26,70x1,60x0,50=	64,08
	2x	2,10x1,00x0,50=	2,10
	2x	2,50x1,00x0,50=	2,50
-vano scala:		2,50x3,00x0,50=	3,75
- muri c.t.	2x	4,20x0,70x1,00=	5,88
-locali di sgombero:		9,00x0,70x1,00=	6,30
		2,50x0,70x1,00=	1,75

Sommano.....mc. 86,36 a L.9350=" 807.466

3)-Calcestruzzo cementizio a Q/li 3 di cemento ecc. per strutture in fondazione:

-Travi rovesce long.	3x	26,70x1,50x0,50=	64,08
	2x	2,10x1,00x0,50=	2,10
	2x	2,50x1,00x0,50=	2,50

A riportare.....mc.68,68

L. 1.204.218

	Riporto.....mc.	68,68	L. 1.204.218
-piastra scala:	2,50x3,00x0,50="	3,75	
-travi parti in ele			
vazione:	3x26,00x0,40x1,00="	31,20	
	2x3,60x0,30x1,00="	2,16	
	2x4,10x0,30x1,00="	2,46	
-scala long.	2x4,10x0,30x1,00="	2,46	
	Sommano.....mc.	110,71 a L.13500="	1.494.585

4)-Ferro omogeneo per strutture in c.a. -

mc. 110,71 x Kg.70 = Kg. 7749,70 a L. 150 = " 1.162.455

TOTALE.....L. 3.861.258

B)- OPERE DI PROTEZIONE ESTERA FABBRICATO.-

1)-Vespaio in pietrame calcareo:

(26,00+1,60) (12,10+1,60)x0,30=mc.113,43

A detrarre vespaio locali sgombero ecc." 28,59

Restano.....mc. 84,84 a L.1760=L. 149.318

2)- M a s s e t t o -

Superficie di cui al vespaio prece=

dente - mq.84,84/0,30= mq. 282,80 a L. 715 = " 202.202

TOTALE.....L. 351.520

LAVORI A MISURA

C)- R U S T I C O -

1)-Muratura tutta tufo e malta comune ecc.-

Piano terra: murim in elevazione dall'im
posta travi fino a quota piano calpestio
androne scala :

$$2x 7,50x0,40x1,10= 6,60$$

$$3x 4,20x0,40x1,10= 5,54$$

$$2x 9,00x0,40x1,10= 0,79$$

$$2x 9,60x0,40x1,10= 8,45$$

Attico parapetto:

$$2x(26,00+10,20)x0,25x1,10x = 19,91$$

$$\text{Sommano.....mc. } 41,29 \text{ a L.6600=}$$

$$\text{L. } 272.514$$

2)-Muratura di tufo e malta comune retta o curva a cassa vuota, spessore da cm.25 in sopra ecc.

Piano Terra: $(9,00+7,50+9,00+7,40+$

$$+4,30+7,40)= \text{ml. } 44,60$$

$$\text{ml. } 44,60x0,30x4,00= 53,52$$

Piani superiori:

$$3x2x(26,00+10,80) x$$

$$x 0,30x3,00 = 198,72$$

$$3x4x 0,75x0,30x3,00 = 8,10$$

$$3x2x 1,20x0,30x3,00 = 6,48$$

$$\text{Sommano.....mc. } 266,82 \text{ a L. } 6000 = " 1.600.920$$

3)-Muratura in conci di tufo dello spessore di cm.20 ecc.

Vanò scala: **2x4x**

$$2x 4,30x15,00= 129,00$$

$$2x 3,00x2,20 = 13,20$$

$$\text{divisori alloggi: } 3x 3,70x3,00 = 33,30$$

$$" \text{ balconi: } 3x 1,20x3,00 = 10,80$$

$$\text{piano terra : } 7,40x4,00 = 29,60$$

$$\text{Sommano.....mq. } 215,90 \text{ a L. } 1650 = " 356.235$$

A riportare.....L. 2.229.669

Riporto.....L. 2.229.669

4)-Muratura in mattoni forati in foglio da
cm.8-10 ecc.

Tramezzi:

Piano terra: 4x 2,60x3,00= 31,20
2x 9,00x3,00= 54,00
4,30x3,00= 12,90

piani superiori n.3

2x3x(3,70+3,70+4,50+3,30+3,30+1,70+
+2,30+9,00+9,00+2,30) =
ml. 257,40x3,00=772,20

Sommano.....mq. 870,30 a L. 1400 =" 1.218.420
=====

5)-Calcestruzzo cementizio dosato a Q/li 3 di
cemento tipo 730 per strutture in elevazio
ne ecc.

Pilastri:p.t. 24x 0,50x0,30x4,10= 14,76
1° e 2° piano: 2x24x0,40x0,30x3,00=17,28
3° piano: 24x 0,30x0,30x3,00= 6,45
scala: 4x 0,30x0,20x2,20= 0,79

Travi

Copertura scala: 2x 5,60x0,30x0,50= 1,68
2x 3,00x0,30x0,50= 0,90

testate: 4x4x 3,50x0,30x0,20= 3,36

travi port. 4x2x 18,50x0,30x0,50= 22,20
4x2x 7,90x0,30x0,50= 9,48
4x4x 10,80x0,30x0,50= 25,92

scala: 2x4x 4,30x0,20x0,50= 3,44

balconi: 6x 7,40x1,25x0,16= 8,88
3x 18,00x1,70x0,16= 14,69

cornicione: 2x 27,60x0,80x0,20= 8,83
2x 10,80x0,80x0,20= 3,46

fasce marcap. 2x(26,00+11,20)x0,20x
x 0,20 = 2,98

A riportare.....mc.145,10

L. 3.448.089

Riporto.....mc. 145,10 L. 3.448.089
pensilina ingresso:

2x 2,00x1,00x0,20= 0,80
muro divisorio:3x 3,70x0,40 x0,20= 0,89

Sommano.....mc.146,79 a L.15500=" 2.275.245
=====

6)-Ferro omogeneo in tondini per c.a. ecc.

mc. 146,79xKg.70 = Kg. 10.275,30 a L. 150 = " 1.541.295
=====

7)-Solai misti in laterizi e cemento armato,
escluso il cordolo ecc.

Testate: 3x2x 10,20x3,50 = 214,20
3x2x 8,80x3,70 = 195,36
3x 7,40x 4,30 = 95,46
Copertura vano scala:5,20x2,60 = 13,52

Sommano.....mq.518,54 a L.4200 = " 2.177.868
=====

8)-Solaio misto a camera d'aria H cm.33 ecc.

senza cordoli :
2x 10,20x3,50= 71,40
2x 8,80x3,70= 65,12
2x 7,40x4,30= 63,64

Sommano.....mq.200,16 a L. 5000 = " 1.000.800
=====

9)-Fornitura e posa in opera di tavelline:

cornicione: 2x 27,60x1,20= 66,24
2x 10,80x1,20= 25,92

Sommano...mq. 92,16 a L. 1200 = " 110.592
=====

10)-Fornitura e posa in opera di tegole ecc.

sul cornicione (quantità n°precedente):

mq. 92,16 a L.2000 = " 184.320
=====

A riportare.....L. 10.738.209

Riporto.....L. 10.738.209

11)-Soletta in c.a. per rampe e pianerotto
li di scale ecc.

-rampe: 8x 3,20x1,20= 30,72

-pianerottoli: 4x 2,60x1,20= 12,48

4x 2,60x1,30= 13,52

Sommano.....mq.56,72 a L. 4950 = " 280.764

T O T A L E.....L. 11.018.973

D)- PAVIMENTI -RIVESTIMENTI ED INTONACI

1)-Formazione di masso a pendio per pendenze
terrazze ecc.

25,40 x 10,20= mq. 259.08 a L.350 = L. 90.678

2)-

1)bis) Lana di vetro spessore 5 m/m.per rive=
stimento atermico terrazza:

mq. 259,08 a L. 450 = " 116.586

2)-Stratificazione di asfalto dello spessore
di m/m.16 ecc.

terrazza: 26,00 x 10,80 = mq.280,80 a L.1000 = " 280.800

3)-Stratificazione di asfalto dello spessore
di m/m. 5 a 6 ecc.

-cornicione: 2x 27,60x0,80 = 44,16

" 2x 10,80x0,80 = 17,28

-balconi: 6x 7,40x1,25 = 55,50

" 3x 18,00x1,70 = 91,80

-pensilina ingresso 2x 2,00x1,00 = 4,00

Sommano.....mq. 212,74 a L.660 = " 140.408

A riportare.....L. 547.472

Riporto.....L. 547.472

4)-Pavimentazione in marmette comuni ecc.

terrazza:superficie masso a pendio:

mq. 259,08

Piano terra:

locali di sgombro:4x 2,60x3,00= 31,20

2x 2,60x2,80= 14,56

9,00x1,30= 11,70

Sommano.....mq. 316,54 a L.1600 = " 506.464
=====

5)-Mappette in lastre di Corsi -

Attico: 2x(10,90+26,10)x0,40=mq. 29,60 a L. 700 = " 20.720
=====

6)-Pavimentazione con marmette colorate e lu-

cidate ecc.

Piani super.alloggi n.6

-letto ragazzi mq. 14,00

- " " " 11,84

-armadi a:muto " 4,32

-cucina " 11,07

-bagno " 3,91

-doccia " 2,30

-W.C. lavabi " 3,56

-Ingresso " 4,25

-disimpegno " 6,90

Totale " 62,15x6= mq.372,90

-balconi 6x 7,40x1,25 = " 55,50

3x 18,00x1,70 = " 91,80

Sommano.....mq.520,20 a L.1870 = " 972.774
=====

7)-Pavimento in marmette colorate e lucidate

da cm.30 x 30 ecc.

Alloggi:

A riportare.....L.2.047.430

Riporto.....L. 2.047.430

-letto matrim. 6x 17,00= mq. 102,00

-pranzo soggiorno: 6x 21,09= " 126,54

-androne scala: 4,30x2,00=" 8,60

-vano scala: 4,30x2,60=" 11,18

-pianerottoli: 4x 2,60x1,30=" 13,52

4x 2,60x1,20=" 12,48

Sommano.....mq.274,32 a L. 3100= " 850.392
=====

8)-Pavimento in grès rosso -

Centrale termica: 4,30x4,20= mq. 18,06 a L.2200= " 39.732
=====

8 bis)-Pavimento in pietrini di cemento ecc.

mq.282,80 a L. 1100 = " 311.080
=====

9)-Fornitura e posa in opera di lastre di pietra di Trani dello spessore di cm.3 ecc.

gradini esterni: 2x6x 2,00x0,35= 8,40

" interni: 4x20x 1,20x0,35= 33,60

copertina balconi; 3x19,00x0,15= 8,55

6x 8,30x0,15= 7,47

soglie e davanzali c.t.

6x6x 1,20x0,30= 12,96

6x2x 0,70x0,30 = 2,52

scale: 5x 2,60x0,30= 3,90

Sommano.....mq. 77,40 a L.7500 = " 580.500
=====

10)-Fornitura e ~~posa~~ in opera di lastre di pietra di Trani o Travertino dello spessore di cm.2 ecc.

sottogradi esterni 12x 2,00x0,13= 3,12

" interni 4x20x1,20x0,13=12,48

battiscopa scala: 4x20x 0,35x0,30= 8,40

" pianerottoli:

4x(11+2,60+1,10)x0,15= 2,88

4x(0,20+2,60+0,20)x0,15=1,80

A riportare.....mq.28,68

L. 3.829.134

Riporto.....mq. 28,68 L. 3.829.134

androne: $2 \times (4,30 + 0,20) \times 0,15 =$ 1,35

vano scala: $2 \times (4,30 + 2,60) \times 0,15 =$ 2,07

Rivestimento esterno:

piano terra $2 \times (7,50 + 9,50 + 7,80) \times 3,50 =$ 173,60

soglie int.p.t. $6 \times 1,00 \times 0,10 =$ " 0,60

" porte ingresso: $7 \times 1,20 \times 0,20 =$ " 1,68

" int.allog. $6 \times 7 \times 1,00 \times 0,10 =$ " 4,20

Sommano.....mq. 212,18

A detrarre: finestre p.t.

$8 \times 1,20 \times 1,00 =$ 9,60

porta c.t. $1,00 \times 2,40 =$ 2,40

Sommano detrazioni..... " 12,00

Restano.....mq. 200,18 a L. 6400 = " 1.281.152
=====

11)-Rivestimento di pareti esterne con listelli di argilla cotta ecc.

Piani superiori; $3 \times 2 \times (26,00 \times 2,70) =$ 421,20

$3 \times 10,80 \times 2,70 =$ 87,48

$3 \times 2 \times 1,20 \times 2,70 =$ 19,44

$3 \times 2 \times 0,50 \times 2,70 =$ 8,10

$3 \times 2 \times 1,70 \times 2,70 =$ 27,54

Sommano.....mq. 563,76

A detrarre vuoti balconi e finestre" 101,04

Restano.....mq. 462,72 a L. 3100 = " 1.434.432
=====

12)-Rivestimento di pareti con piastrelle ~~maiolicate~~ maiolicate 15x15 ecc.

W.C. e bagni: $6 \times 4 \times 3,30 \times 1,50 =$ 118,80

$6 \times 2 \times 1,30 \times 1,50 =$ 23,40

$6 \times 2 \times 2,00 \times 1,50 =$ 36,00

$6 \times 2 \times 2,30 \times 1,50 =$ 41,40

A riportare...mq. 19,60

L. 6.544.718

Riporto.....mq.	219,60	L. 6.544.718
cucina: 6x2x(2,70+4,10) x 1,50 =	" 122,40	
Sommano.....mq.	342,00	
A detrarre porte : 6x4x 0,80x1,50 =	" 28,80	
Restano.....mq.	313,20	a L.3300=" 1.033.560
	=====	

13)-Vespaiio in pietrame calcareo ecc.

Piano terra: locali di sgombero:

	4x 2,60x3,00=	31,20
	2x 2,60x2,80=	14,56
	9,00x1,30=	11,70
androne	4,30x2,00=	8,60
scala	4,30x2,60=	11,18
centrale termica	4,30x4,20=	18,06

Sommano.....mq.	95,30x0,30=mc.	28,59	a L.1760 =	50.318
		=====		

14)-Massetto di calcestruzzo magro per sottofondo di pavimenti ecc.

Superficie di cui al vespaiio: mq.	95,30	a L.715 =	" 68.139
	=====		

15)-Intonaco esterno eseguito a qualsiasi altezza con malta bastarda ecc.

fasce marcapiano	4x	(10,80+26,00)x0,50=	147,20
cornicione	2x	(12,40+27,60)x0,50=	40,00
sotto cornicione	2x	27,60x0,80 =	44,16
	2x	10,80x0,80 =	17,28
attico esterno	2x	(10,80+26,00)x0,80=	58,88
"	2x	(10,20+25,40)x1,10=	78,32
gabbia scala	2x	(5,50+3,00)x2,50=	42,50
sotto balconi	6x	7,40x1,25 =	55,50
	3x	18,00x1,70=	91,80
pensilina ingr.	2x	2,00x1,50 =	6,00
sotto pilastri portico		17,60x0,75 =	13,20
		26,00x2,70 =	70,20

A riportare.....mq.	665,04	L.7.696.735
---------------------	--------	-------------

Riporto.....mq. 665,04

L. 7.696.735

16,50x2,50=" 41,25

5,00x6,80=" 34,00

26,00x 0,75=" 19,50

17,50x0,50=" 8,80

Sommano.....mq. 768,59 a L.550 = " 422.724

T O T A L E.....L. 8.119.459

=====

E)-INTONACI INTERNI E TINTEGGIATURE

1)-Intonaco civile a 3 strati dello spessore di m/m.10 a 12 ecc.

Sviluppo pareti:

Piano terra:

Locali di sgombro: 2x6x 2,60= ml.31,20

2x4x 3,00 =" 24,00

2x2x 1,80 =" 11,20

2x 1,30 =" 2,60

2x 9,00 =" 18,00

androne: 2x 4,30 =" 8,60

2x 2,00 =" 4,00

centrale termica: 4x 4,30 =" 17,20

4x 2;10 =" 8,40

Sommano p.t. ml.125,00x3,00=mq.375,00

Piani superiori :n.6 alloggi

Sviluppo appartamento:

Ingresso 2x(2,50+1,70)=" 8,40

corridoio 2x(6,20+1,70)=" 15,80

letto 2x(4,90+3,50)=" 16,80

" 2x(4,60+3,50)=" 16,20

" 2x(3,70+3,20)=" 13,80

p.s. 2x(3,70+5,70)=" 18,80

cucina 2x(2,70+4,00)=" 13,40

W.C. e bagni 4 x 3,30=" 13,20

2 x 2,30=" 4,60

2 x 2,00=" 4,00

6 x ml. 123,00= " 2214,00

a riportare..... mq. 2589,00

Riporto.....mq.2589,00
Vano scala: $2 \times (5,10 + 2,60) \times 15,00 =$ " 235,00
sotto rampe =superf.solette : " 56,72
soffitti =somma pavimenti:
(31,20+14,56+11,70+520,20274,32+
+ 18,06) = " 870,04
Sommano.....mq.3749,76

A detrarre:

Superficie rivestimenti pia=
strelle 15x15 mq. 313,20
balconi; (55,50+91,80) = " 147,30

Sommano le detrazioni " 460,50

Restano in uno mq.3289,26 a L.440= L.1.447.744
=====

2)-Tinteggiatura a latte di calce e colore
a tre passate ecc.

Superficie intonaci interni: mq. 3289,46 a L.44 = " 144.774
=====

3)-Zoccolo battiscopa :

Sviluppo pareti : ml. 738 a L.480 = " 354.240

T O T A L E.....L. 1.946.758
=====

F)- I N F I S S I

1)-Provvista e posa in opera di porte esterne
di accesso agli appartamenti ecc:

N.6x 1,20x2,10= 15,12
accesso terraz. 1,00x2,10= 2,10

Sommano...mq.17,22 a L.11.000 = L. 189.420
=====

A riportare.....L. 189.420

Riporto.....L. 189.420

- 2)-Provvista e posa in opera di portone
in legno abete a doppio spessore di
m/m.60 ecc.

Scala e locale sog. 2x 1,30x2,40= 6,24

c.t. 1,00x2,40= 2,40

Sommano.....mq. 8,64 a L.13200=" 114.048
=====

- 3)-Idem di porte interne ad una o due par
tite in legno abete ecc.

Interno alloggi: 6x5x 1,00x2,10= 63,00

6x3x 0,80x2,10= 30,24

Sommano.....mq. 93,24 a L.8800=" 820.612
=====

- 4)-Idem come sopra senza scorniciatura e sem
plice telaio:

locali di sgombero 6x 0,90x2,00= 10,80

c.t. 0,90x2,00= 1,80

Sommano.....mq.12,60 a L.7150 = " 90.090
=====

- 5)-Fornitura e posa in opera di finestre e
balconi in legno abete ecc.

Alloggi-superficie

fin. 6x3x 1,20x1,40= 30,24

balconi 6x3x 1,20x2,40= 51,84

fin.W.C. 6x2x 0,70x1,40= 11,76

Sommano..mq.93,84 a L.7700 = " 722.568
=====

- 6)-Fornitura e posa in opera di persiane av=
volgibili in legno abete ecc.

Superficie del n°precedente: mq.93,84 a L. 6380 = " 598.699
=====

- 7)-Fornitura e posa in opera di cassonetto co
prirullo montato a telaio ecc.

n.36 x 1,60x0,50=28,80

" 12 x 1,10x0,50= 6,60

Sommano.....mq.35,40 a L.3850 = " 136.290
=====

A riportare.....L. 2.671.627

Riporto.....L. 2.671.627

8)-Fornitura e posa in opera di telai in abete
con vetro stampato e rete metallica ecc.

finestre scala: 3x 2,60x0,50= 3,90

" " 2x 2,60x1,00= 5,20

finestre p.t. 8x 1,20x1,00= 9,60

Sommano.mq.18,70 a L. 7500 = " 140.250
=====

T O T A L E.....L. 2.811.877
=====

G)-IMPIANTO IDRICO-IGIENICO-SANITARIO E TERMICO-

1)-Tubazioni in ghisa per fogna -Colonna

principale: 4 x m.15,00= ml.60 a L.3080= L. 184.800
=====

2)-Idem in bibrocemento del Ø 80 -

esalatori: 2x ml.20,00 = ml.40 a L. 900 = " 36.000
=====

3)-Idem del Ø 100 -

per pluviali 4x 15,00= ml. 60 a L. 1100 = " 66.000
=====

4)-Fornitura e posa in opera di tubi di ghi

sa per teminali di pluviali: N° 4 a L. 7500 = " 30.000
=====

5)-Fornitura e posa in opera di tubazioni di

ferro zincato sotto traccia del Ø 1½ e ½ ecc.

Impianto interno : ml. 180 a L. 1100 = " 198.000
=====

6)-Provvista e posa in opera di lastre di piom

bo per bocchettoni,canne pluviali e giunti.

Kg. 80 a L.450 = " 36.000
=====

7)-Idem di tubi di piombo per scarichi-

Kg. 100 a L.450 = " 45.000
=====

A riportare.....L. 595.800

R i p o r t o.....L. 595.800

A P P A R E C C H I

8)-Lavello a due bacini in fire-clay dimensio
ni minime: 135 x 50 x 20:

N° 6 a L. 16.500 = " 99.000
=====

9)-Vaso per cesso all'inglese ecc.-

N.12 a L. 13.000 = " 156.000
=====

10)-Bidet in vetrochina -

N° 6 a L. 13.000 = " 78.000
=====

11)-Lavandini in vetrochina a colonna 45x58-

N.12 a L. 9.000 = " 108.000
=====

12)-Vasca da bagno 170 x 65 -

N.6 a L. 40.000 = " 240.000
=====

12/bis)-Doccia in acciaio porcellanato -

N. 6 a L. 25.000 = " 150.000
=====

13)-Contatore per acqua tipo Bosco -

N.6 a L. 5.500 = " 33.000
=====

14)-Costruzione di pozzetti in calcestruzzo
60 x 60 -

N.2 a L. 11.000 = " 22.000
=====

15)-Costruzione di pozzetti d'ispezione -

N.2 a L. 4.400 = " 8.800
=====

16)-Attacco per lavatrice automatica -

N.6 a L. 1.200 = " 7.200
=====

Impianto di riscaldamento a termosifone:

Vani n° 6 x 6 = N. 36 a L. 65.000 = " 2.340.000
=====

T O T A L E.....L. 3.837.800
=====

I M P I A N T O E L E T T R I C O

1)-Linea elettrica per illuminazione scale:

n° 6 a L. 7000 = L. 42.000
=====

2)-Impianto elettrico negli appartamenti:

piano terra: n. 8

punti luce: n.6 xll=" 66

Sommano.....n° 74 a L. 2000 = " 158.000
=====

3)-Idem per luce di corrente da 6 amper -

N° 6x6 = n°36 a L. 1100= " 39.600
=====

4)-Idem da 16 amper per elettrodomestici -

n. 6x5 = n. 30 a L. 1650 = " 49.500
=====

5)-Linea per campanelli -

ml. 26 a L. 1000= " 26.000
=====

6)-Linea apriportone -

ml. 26 a L.1600 = " 41.600
=====

7)-Predisposizione impianto telefoni -

N. 6 a L.5000 = " 30.000
=====

8)-Predisposizione impianto TV centralizzato-

n.6 a L.9000 = " 54.000
=====

T O T A L E.....L. 440.700
=====

H)- V A R I E

1)-Provvista e posa in opera di canne fumarie

quadrate da cm.10 ecc.

N°2x26 = ml. 52 a L. 1200 = L. 62.400
=====

A riportare.....L. 62.400

	R i p o r t o.....L.	62.400
2)-Fornitura e posa in opera di cappe in lamierino smaltato ecc.	N° 6 a L. 6500 = =====	" 39.000
3)-Fornitura e posa in opera di canne fumarie a tiraggio rinforzato - Per impianto di riscaldamento:	ml. 15,00 a L.4000 = =====	" 60.000
4)-Corrimano in plastica -	ml. 26,00 a L. 1200 = =====	" 31.200
5)-Fornitura e posa in opera di cancellate e ringhiere in ferro battuto ecc. ringhiera scala: ml. 26xKg.15= Kg. 390 " balconi "3x19,00x10 = " 570 " " 6x 7,50x10 = " 450 Sommano.....Kg. 1410 a L.350= =====		" 493.500
6)-Fornitura e posa in opera di vetri retinati, compreso mastice,listelli per il fissaggio ecc. Balconi 3x 19,00x0,80= mq.45,60 6x 7,50x0,80= " 36,00 Sommano.....mq. 81,60 a L.3000= =====		" 244.800
7)-Fornitura e posa in opera di tubi di ferro per stenditoio biancheria -	Kg.272 a L.350 = =====	" 95.200
8)-Filo di ferro zincato per stenditoio biancheria -	Kg.30 a L. 450 = =====	" 13.500
9)-Griglie di protezione in ferro per imbocco pluviali -	N.4 a L. 880 =	" 3.520
	T O T A L E.....L.1.043.120 =====	

R I E P I L O G O

==0==0==

LAVORI A MISURA:

A)-Fondazioni.....L. 3.861.258.=
Protezione esterna fabbricato....." 351.320.=

LAVORI DEL FORFAIT:

B)-Rustico....." 11.018.973.=
C)-Pavimenti e rivestimenti....." 8.119.459.=
D)-Intonaci interni e tinteggiature....." 1.946.758.=
E)-Infissi....." 2.811.877.=
F)-Impianto idrico fognante e di riscaldamento...." 3.837.800.=
G)-Impianto elettrico telefonico TV....." 440.700.=
H)-Varie....." 1.043.120.=

SOMMANO.....L. 33.431.265.=

ed in cifre tonde.....L. 33.436.000.=

=====

GESTIONE CASE PER LAVORATORI

(Edilizia Sovvenzionata: Legge 14.2.1963 n°60)

-----0000000-----

BRINDISI - COSTRUZIONE ALLOGGI AL RIONE COMMENDA

AREA " A "

P A L A Z Z I N A " D "
=. = . = . = . = . = . = . = . = . =

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Brindisi, li

IL PROGRAMMATORE

(Ing. Aldo MALDARI)

PALAZZINA TIPO "D"

LAVORI A MISURA

A) - FONDAZIONI

- 1) - Scavo a sezione ristretta in materie di qualsiasi natura e consistenza ecc.

muri longitudinali : $27,30 \times 1,80 \times 2,00 = 98,28$
" " $2 \times 27,30 \times 1,60 \times 2,00 = 196,56$
" trasv. testate $2 \times 3,60 \times 1,00 \times 2,00 = 14,40$
" " " $2 \times 2,80 \times 1,00 \times 2,00 = 11,20$
vano scala : $2,80 \times 3,00 \times 2,00 = 16,80$
muri perimetrali locali sgombro $8,80 \times 0,70 \times 1,20 = 7,39$
" " $1,25 \times 0,70 \times 1,20 = 1,05$
muri perimetrali centrale termica: $2,80 \times 0,70 \times 1,20 = \underline{2,35}$

Sommano mc. 348,03 a L. 1320 = L. 459.400. =
=====

- 2) - Calcestruzzo cementizio dosato a Q/li 2 di cemento per opere in fondazione ecc.

- spianamento sotto le travi

rovesce $3 \times 27,30 \times 1,80 \times 0,50 = 73,71$
 $2 \times 3,60 \times 1,00 \times 0,50 = 3,60$
 $2 \times 2,80 \times 1,00 \times 0,50 = 2,80$
- piastra scala $2,80 \times 3,00 \times 0,50 = 4,20$
- muri perimetrali: $8,80 \times 0,70 \times 1,20 = 7,39$
 $1,25 \times 0,70 \times 1,20 = 1,05$
 $2,80 \times 0,70 \times 1,20 = \underline{2,35}$

Sommano mc. 95,10

a L. 9350 = L. 889.185. =

A riportare L. 1.348.585. =

RiportoL. 1.348.585.=

3)- Calcestruzzo cementizio dosato a Q/li
3 di cemento per strutture in c.a.in
fondazione.

Travi rovesce	27,30x1,80x0,50=	24,57
	26,60x0,40x1,00=	10,64
2x	27,30x1,60x0,50=	43,68
2x	26,60x0,40x1,00=	21,28
2x	3,60x1,00x0,50=	3,60
2x	2,80x1,00x0,50=	2,80
2x	4,90x0,30x1,00=	2,94
2x	4,00x0,30x1,00=	2,40

Piastra va-
no scala

4,00x3,00x0,50= 6,00

Sommano.....mc.117,91 a L.13500=L. 1.591.785.=

=====

4) -Ferro omogeneo per tondini per c.a.

mc. mc.117,91 xKg.70= Kg.8253,70 a D. 150 = L. 1.238.055.=

TOTALE L. 4.178.425.=

=====

B) OPERE DI PROTEZIONE ESTERNA FABBRICATO (PARTE A MISURA)

1)-Vespaio in pietrame calcareo
intessuto a mano:

12,10x26,60x0,30

1,60x26,60x0,30

12,10x1,60x0,30

1,60x1,60x0,30

=mc.115,90

a detrarre vespaio locali
di sgombero

CUC

O. N. 11

mc. 28,93

Sommano....mc. 86,97 a L.1760 = L.152.944.=

2) Massetto ecc.
superficie di cui al
numero precedente

86,97 : 0,30 = mq.289,90 a L.715 = L.207.278.=

TOTALE L.360.222.=

=====

C - R U S T I C O

I) - Muratura tutta tufo e malta comune ecc.

Piano terra: muri in elevazione, dall'im-
pasto travi fino a quota p.calpestio.-

Travi: $2 \times 2 \times 4,00 \times 0,40 \times 1,10 = 7,04$

$2 \times 2,50 \times 0,40 \times 1,10 = 2,20$

long.locali

sgombero $2 \times 9,00 \times 0,40 \times 1,10 = 7,92$

locali c.t. $2 \times 7,00 \times 0,40 \times 1,10 = 6,16$

atticco terr

razza: $2 \times (26,00 + 9,75) \times 0,30 \times 1,10 = 23,59$

Sommano $mc. 46,91$ a $L. 6600 = L. 309.606$
=====

2) - Muratura di tufo in malta comune retta
o curva a cassa vuota, spess. da cm. 25 in
sopra, ecc.

Piano terra : sviluppo:

$(7,10 + 9,40 + 2,50 + 7,30 + 4,10 + 7,30 + 9,20) =$

$ml. 46,90 \times 0,30 \times 3,00 = mc. 42,21$

Piani superiori: (n.3)

$3 \times (26,60 + 10,30 + 26,60 + 10,30) (0,50 \times 4) +$

$+ (1,20 \times 3) = ml. 238,20 \times 0,30 \times 3,00 =$

$= mc. 214,38$

Terrazza scala

$2 \times 2,60 \times 0,30 \times 2,20 = mc. 3,43$

Scala p.t. $2,60 \times 0,30 \times 3,00 = mc. 2,34$

Sommano..... $mc. 262,27$ a $L. 6000 = L. 1.573.620.=$
=====

A riportare

L. 1.883.226.=

Riporto..... L. 1.883.226.=

- 3)-Sovraprezzo alla muratura di cui al
n° 2 per l'esecuzione della fodera
esterna in laterizio ecc.

mc.262,27 a L.1000 = L. 262.270.=
=====

- 4)-Stratificazione di asfalto allo spiccato
della muratura in elevazione dello spes-
sore mm.5 -6

4x4,00x0,40= 6,40
2x2,50x0,40= 2,00
2x9,00x0,40= 7,20
2x7,00x0,40= 5,60

Sommano mq.21,20 a L.660 = L. 13.992.=
=====

- 5)-Muratura in conci di tufo dello spessore
di cm.20 ecc.

Vano scala 2x4,00x15,50=124,00
" " 2,60x1,50 = 3,90
Divisori alloggi 3x5,00x3,00 = 45,00

Sommano mq.172,90 a L.1650 = L. 285.285.=
=====

- 6)- Muratura di mattoni forati in foglio
da cm.8 a 10 ecc.

A riportare.....L.2.444.773.=

Riporto..... L. 2.444.773.=

Tramezzi:

piano terra trasv: 4x2,50x3,00 = mq.30,00
" " long: 2x9,30x3,00 = " 55,80
4,50x3,00 = " 13,50

piano superiore:

trasversali 3x4x5,00x3,00 = "180,00
3x2x4,50x3,00 = " 81,00
3x4x3,20x3,00 = "115,20
3x2x1,50x3,00 = " 27,00
idem long. 3x2x2,40x3,00 = " 43,20
2x 3x2x9,20x3,00 = "321,20
3x2x2,40x3,00 = " 43,20

Sommano.....mq.920,10 aL.1400 = L. 1.288.140.=
=====

7)-Calcestruzzo cementizio dosato a Q/li 3
di cemento dipo 730 per strutture in e-
levazione ecc.

-Trabetti porta tramezzi:

4x2,50x0,30x0,30= 0,90
2x9,30x0,30x0,30= 1,67
4,50x0,30x0,30= 0,41

Pilastri :

piano terra 23x0,50x0,30x4,10= 14,14

A riportare mc.17,12

L. 3.732.913.=

Riporto.....mc.17,12

L. 3.732.913.=

piano I° e 2° 2x23x0,40x0,30x3,00 = " 16,56

" 3°p. 23x0,30x0,30x3,00 = " 6,21

Terrazza 4x0,30x0,30x2,30 = " 0,83

Travi :

portanti long. 4x2x26,60x0,30x0,50 = " 31,92

" " 4x 8,20x0,30x0,50 = " 4,92

4x2x 3,50x0,40x0,30 = " 3,36

" trasv: 4x2x 8,50x0,30x0,50 = " 10,20

4x2x 4,20x0,30x0,50 = " 5,04

4x4x 3,50x0,40x0,20 = " 4,48

Scala: 4x2x 4,20x0,20x0,50 = " 3,36

" 4x 2,50x0,30x0,20 = " 0,60

Mensoloni 4x6x 1,35x0,30x0,50 = " 4,86

" 4x3x 1,35x0,30x0,50 = " 2,43

Copertura

scala 2x 4,80x0,30x0,50 = " 1,44

Cornicione
testata

2x10,50x0,80x0,16 = " 2,79

prospet. 2x28,20x2,00x0,16 = " 18,04

Balconi: 6x12,80x1,20x0,16 = " 14,74

6x 7,70x1,20x0,16 = " 8,87

Ingresso pensile

line 2x 2,00x1,00x0,20 = " 0,80

Fasce marcapia-
no:

8x26,60x0,50x0,20 = " 21,28

Sommano.....mc.179,85 a L.15500= L. 2.787.675.=

=====

A riportare.....L. 6.520.588.=

Riporto L. 6.520.588.=

8)-Ferro omogeneo per c.a. in tondini

mc.I79,25xKg.75 = Kg.I3.333 a L. 150 = " 2.000.062.=

=====

9)-Fornitura e posa in opera di talline ecc.

sopra il cornicione:

2x(28,20+I2,50)xI,20=mq.97,68 a L.I200= " 117.216.=

=====

IO)-Copertura a tegole ecc.

Superficie del n°precedente:

mq. 97,68 a L. 2000 = " 195.360.=

=====

II)-Solai misti in laterizi e c.a. ecc.

per luci fino a m.5,50 senza cordolo

copertura p.t. I° e 2° p.:

3x26,00x5,00= mq. 390,00

3x2x 5,20x3,50= " 109,20

3x2x 7,70x4,20= " 181,44

copertura tor-

rino scala: 5,10x2,50= " 12,75

Sommanomq. 703,39 a L. 4200= " 2.954.238.=

=====

I2)-Solaio misto a camera d'aria H cm.35

senza cordoli ecc.

26,00x5,00 = 130,00

2x 5,20x3,50 = 36,40

A riportaremq.166,40

L. 11.787.464.=

Riporto.....mq.166,40 L. 11.787.464.=

2x7,70x4,20 = " 64,68

Sommano.....mq.231,08 a L.5000 = " 1.155.400.=

=====

13) -Soletta in c.a.per rampe e pianerottoli ecc.

Rampe 8x3,20x1,20 = 30,72

Pianerottoli 4x2,50x1,20 = 12,00

4x2,50x1,30 = 13,00

Sommano.....mq. 55,72 a L.4950 = " 275.814.=

=====

TOTALE.....L. 13.218.678.=

=====

C) - PAVIMENTI - RIVESTIMENTI ED INTONACI ESTERNI

1) - Formazione di masso a pendio per pendenze terrazze ecc.

10,90x26,60 = 289,94

scala 5,10x2,50 = 12,75

Sommano mq. 302,69 a L.350 = L. 105.941.=

=====

2) -Mappette in lastre di Cursi ecc.

2x(10,30+26,60)x0,40=29,52 a L.700 = L. 20.664.=

=====

A riportareL. 126.605.=

Riporto..... L. 126.605.=

2bis)-Lame di vetro spessore 5 mm. sul
lastrico solare mq.302,69 a L.450 = L. 136.210.=

3)- Stratificazione di asfalto a doppio
strato incrociato dello spessore com-
plessivo di mm.16

-Superficie del n.1+2

mq.302,69+29,52 = m 332,21 a L.1000 = L. 332.210
=====

4)- Stratificazione di asfalto dello spessore
mm.5 a 6 ecc.

Balconi : 6x12,80x1,20 = 92,16

6x7,70 x1,20 = 55,44

Cornicione2x10,90x0,80 = 17,44

2x28,20x2,00 = 112 ,80

Pensilina: 2x2,00x1,00 = 4,00

Sommano mq.281,84 a L.660 = L. 186.014
=====

5)-Pavimentazione in marmette comuni ecc.

Terrazza - superficie del n.1 mq.302,69

Piano terra:locali di sgombr

ro: 6x3,10x2,50 = 46,50

Corridoio 9,30x1,30 = 12,09

Sommano.....mq. 361,28 a L.1600 = L. 578.048.=
=====

6)-Pavimenti in grés rosso:

Centrale termica: 4,50x4,20 = mq.18,90 a L.2200 = L. 41.580.=
=====

A riportare L. 1.400.667.=

Riporto L. 1.400.667.=

7)-Pavimento in marmette colorate
e lucidate ecc.

Piani superiori :

letto bambini:	mq. 17,50x6 =	105,00
" "	" 14,00x6 =	84,00
Cucina	" 11,44x6 =	68,64
ingresso:	" 4,80x6 =	28,80
bagno:	" 3,91x6 =	23,46
disimpegno:	" 2,30x6 =	13,80
W.C.	" 3,56x6 =	21,36
dispensa:	" 6,60x6 =	39,60
armadi a muro :	" 4,32x6 =	25,92
balconi :	" 6x7,70x1,20 =	55,44
	6x12,80x1,20 =	92,16

Sommano mq. 558,18 a L.1870 = L. 1.043.780.=
=====

8)-Pavimento di marmette colorate lucidate
dam cm.30x30 ecc.

Letto matrimoniale:	6x24,00 =	144,00
Pranzo soggiorno	6x22,00 =	132,00
Androne scala	4,20x2,00 =	8,40
Vano scala	4,20x2,50 =	10,50
Pianerottoli	8x2,50x1,20 =	24,00

A riportare mq. 318,90

L.2.444.447.=

Riportomq.318,90

L. 2.444.447.=

8x2,50x1,30 = 26,00

Sommanomq. 344,90 a L.3100 =
=====

" 1.069.190.=

8 bis)-Pavimento in pietrisco porticato

mq.289,90 a L.1100 =

" 318.890.=

9)-Fornitura e posa in opera di lastre di

pietra di Trani dello spessore di cm.3

gradini esterni 2x6x2,00x0,35= 8,40

" interni 4x20x1,20x0,35=33,60

copert.balconi 6x12,80x0,15=

11,52

6x7,70x0,15= 6,93

soglie balc. e fânès.:

12x6x1,20x0,30 =25,92

W. C. 3x4x0,70x0,30 = 2,52

scala : 4x2,50x0,30 = 3,00

Sommanomq.91,89 a L.7500 =
=====

" 689.175.=

10)-Fornitura e posa in opera di lastre di

pietra di Trani o Travertino da cm.2 ecc.

sottogradi esterni 2x6x2,00x0,13 = 3,12

" interni 4x20x1,20x0,13=12,48

battiscopa scala grad. 4x20x0,35x0,30= 8,40

" pianerottoli: 4x(1,20+2,40+1,20)x

x 0,15 = 2,88

4x(0,30+2,50+0,30)+0,15= 1,86

androne : 2x4,60x0,15 = 1,38

A riportaremq. 30,12

L. 4.521.702.=

Riportomq. 30,12 L. 4.521.702.=
vano scala: $2 \times (4,10 + 2,50) \times 0,15 =$ " 1,98
rivestimento esterno:

$2 \times (19,50 + 7,20) \times 4,00 =$ " 213,60
soglie int.app. $6 \times 7 \times 1,00 \times 0,10 =$ " 4,20
 $6 \times 3 \times 0,80 \times 0,10 =$ " 1,44

Sommanomq. 251,34 a L.6400= " I.608.576.=
=====

II)-Rivestimento di pareti con piastrelle
maiolicate 15x15 ecc.

cucina: $6 \times 2 \times (4,40 + 2,60) \times 1,50 =$ 126,00
bagno e lav.: $6 \times 4 \times (2,20 \times 3,10) \times 1,50 =$ 190,80
W. C. $6 \times 2 \times (1,10 + 3,20) \times 1,50 =$ 77,40

Sommanomq. 394,20

A detrarre porte:

$6 \times 5 \times 0,80 \times 1,50 =$ 36,00
 $6 \times 1,00 \times 1,50 =$ 9,00
 $6 \times 1,20 \times 1,50 =$ 10,80

Sommano detrazioni " 55,80

Restanomq. 338,40 a L.3300= " I.116.720.=
=====

I2)-Rivestimento di pareti esterne con
listelli di argilla cotta ecc.

Piani superiori: $3 \times 2 \times (10,90 + 26,60) \times 2,70 =$ 607,50

A riportaremq. 607,50 L. 7.246.998.=

Riporto	mq.607,50	L. 7.246.998.=
3x6xI,20x2,70=	" 58,32	
3x4x0,80x2,70=	" 25,92	
	<u> </u>	
Sommano.....	mq.69I,74	
A detrarre sup. infissi:	" II8,32	
	<u> </u>	
Sommano	mq.573,42 a L.3I00=	" I.777.602.=

I3)-Intonaco esterno eseguito a qualsiasi
altezza ecc.

Pilastri p.t.	IIxI,60x4,00=	70,40
fasce parca-		
piano	4x(I0,90+26,60)x0,50 =	75,00
cornicione:	2x(I0,50+28,20)x0,50=	40,70
attico est.:	2x(I0,90+26,60)x0,70=	26,25
" inter.:	2x(I0,30+26,00)xI,20=	8,7I
scala :	2x(5,60+3,20)x 2,60 =	44,00
Pensil.ingr.:	2x2x2,00xI,80 =	7,20
sotto portico:	26,60x4,00 =	I06,40
	I6,80x2,40 =	40,32
	7,00x4,00 =	28,00
	26,60xI,70 =	45,22
sotto balconi	2x3xI2,80xI,20 =	92,I6
	2x3x 7,70xI,20 =	55,44
sotto cornic.:	2x28,20x2,00 =	II2,80
	2xI0,90x0,80 =	I7,44
	<u> </u>	

Sommanomq.770,04 a L.550= " 423.522.=

A riportare L. 9.448.I22.=

Riporto L. 9.448.122.=

I4)-Vespaio in pietrame calcareo ecc.

 locali di sgombero: 3,30x6,50x0,30 =18,13
 androne scala e c.t.: 4,50x4,00x0,30 = 5,40
 2,50x4,00x0,30 = 3,00
 2,00x4,00x0,30 = 2,40

Sommanomc.28,93 a

L.1760 = " 50.916.=

I5)- Massetto per sottofondo pavimenti:

 9,30x6,50 = 60,45
 4,50x4,00 = 18,00
 2,50x4,00 = 10,00
 2,00x4,00 = 8,00

Sommanomq.96,45 a L.715 =
=====

" 68.962.=

TOTALE L. 9.568.000.=
=====

D) - INTONACI INTERNI E TINTEGGIATURE

I)-Intonaco civile a tre strati ecc.

Sviluppo pareti :

Piano terra : 12x2,50 = 3,00
 8x3,00 = 24,00
 4x3,10 = 12,40
 2x1,30 = 2,60
 2x9,30 = 18,60

A riportaremq. 60,60

	Riporto	ml.	60,60
androne	2x4,00 =	"	8,00
c. t.	4x4,50 =	"	18,00
	2x4,00 =	"	8,00

Sommanoml. 94,60x3;00=mq.283,80

piani superiori (6 alloggi)

pareti trasv. 2x5,60= 11,20

4x4,00= 20,00

2x4,60= 9,20

4x3,20= 12,80

4x1,70= 6,80

2x2,60= 5,20

idem long.: 4x3,50= 14,00

2x4,80= 9,60

2x4,80= 8,80

2x4,40= 8,80

2x3,00= 6,00

2x6,00= 12,00

2x1,10= 2,20

4x2,20= 8,80

Sommanon.6xml.136,40=818,40x3,00 = mq.2455,20

vano scala 2x(5,10+2,50)x15,00 = " 228,00

sotto rampe

scala-solette = " 55,72

Soffitti somma pavimenti :

A riportare ...mq.3022,72

L. -----

Riporto mq. 3022,72 L. -----
mq (46,50+12,09+18,90+410,58+
344,90)=mq. 832,97

Sommano mq. 3855,69

A detrarre rivestimenti piastrelle

maiolicate " 338,40

Restano mq. 3517,29

mq.3515,29 a L.440 = " 1.547.608.=
=====

2)-Tinteggiatura a latte di calce e colore:

Superficie del n° precedente:

mq.3517,29 a L. 44 = " 154.760.=
=====

3)-Zoccoletto battiscopa in marmo:

Sviluppo pareti :

ml.818,40+94,60 = ml.913,00 a L.480= " 438.760.=
=====

TOTALE L. 2.141.128.=
=====

E) - I N F I S S I -

1)-Provvista e posa in opera di porte esterne di accesso agli appartamenti ecc.

$$6x \quad 1,20 \times 2,10 = 15,12$$

accesso locali

$$c. \quad t. \quad 1,00 \times 2,10 = 2,10$$

$$terrazza \quad 1,00 \times 2,10 = \underline{2,10}$$

$$\text{Sommanomq. } 19,32 \text{ a L.11000} = \text{L. } 212.520.=$$

=====

2)-Idem di portone principale in legno abete ecc.

$$c. \quad t. \quad 2x \quad 1,00 \times 2,40 = 4,80$$

$$\text{scala} \quad 1,40 \times 2,40 = \underline{2,36}$$

$$\text{Sommanomq. } 7,16 \text{ a L.13200} = \text{" } 94.512.=$$

=====

3)-Idem di porte interne ad una o due partite in legno abete ecc.

$$\text{alloggi : } 6x7x \quad 1,00 \times 2,10 = 88,20$$

$$6x3x \quad 0,80 \times 2,10 = \underline{30,24}$$

$$\text{Sommanomq. } 118,44 \text{ a L.8800} = \text{" } 1.042.272.=$$

=====

4)-Idem come sopra a semplice telaio senza scorniciature :

$$p. \quad t. \quad 7x \quad 1,00 \times 2,00 = 14,00 \text{ a L.7150} = \text{" } 100.100.=$$

=====

5)-Fornitura e posa in opera di finestre e balconi in legno abete senza scuri ecc.

$$\text{A riportare L. } 1.449.404.=$$

Riporto L. 1.449.404.=

alloggi piani superiori :
ri :

2x6x 1,20 x 1,40 = 20,16

6x5x 1,20 x 2,40 = 88,40

6x2x 0,70 x 1,40 = 11,76

Sommano mq. 118,32 x MW

a L. 7700 = " 911.064.=

6)- Fornitura e posa in opera di persiane
avvolgibili in legno abete ecc.

Superficie del n° precedente :

mq. 118,32 a L. 6380 = " 754.882.=
=====

7)-Fornitura e posa in opera di cassonetto
coprirullo montato a telaio ecc.

36x1,60x0,50 = 28,80

12x1,10x0,50 = 6,60

Sommano.....mq. 35,40 a L.3850 = " 136.290.=
=====

8)-Fornitura e posa in opera di telai in
abete con vetro stampato erete metalli-
ca ecc.

Locali a piano terra :

8x 1,20x1,00 = 9,60

Scala 3x 2,50x0,40x2,20 = 3,00

2x 2,50x1,00 = 5,00

Sommano.....mq. 17,60 a L.7500 = " 132.000.=
=====

Sommano..... L. 3.383.640.=
=====

F) - IMPIANTO IDRICO - IGIENICO - SANITARIO E TERMICO.

1)- Tubazioni in ghisa Ø 125 per fogna

$$4 \times \text{ml. } 15,00 = \text{ml. } 60 \quad \text{a L. } 3080 \quad = \quad \text{L. } 184.800.=$$

=====

2)-Tub. Ø 80 in fibrocemento

esalatori:

$$4 \times 20,00 = \text{ml. } 80 \quad \text{a L. } 900 \quad = \quad \text{L. } 72.000.=$$

=====

3)-Idem Ø 100 -

per pluviali:

$$4 \times 15,00 = \text{ml. } 60 \quad \text{a L. } 1100 \quad = \quad \text{L. } 66.000.=$$

=====

4)-Fornitura e posa in opera di tubi di ghisa

per terminali di pluviali :

$$\text{n. } 4 \quad \text{a L. } 7500 \quad = \quad \text{L. } 30.000.=$$

=====

5)-Fornitura e posa in opera di tubazioni di

ferro zincato sotto traccia del Ø ½" e 1½"

ecc.

$$\text{Impianto interno} \quad \text{ml. } 260 \quad \text{a L. } 1100 \quad = \quad \text{L. } 286.000.=$$

=====

6)-Fornitura e posa in opera di lastre di piom-

bo per bocchettoni, canne pluviali e giunti

$$\text{Kg. } 80 \quad \text{a L. } 450 \quad = \quad \text{L. } 36.000.=$$

=====

7)-Fornitura e posa in opera di tubi di piombo

$$\text{per scariche ecc.} \quad \text{Kg. } 200 \quad \text{a L. } 450 \quad = \quad \text{L. } 90.000.=$$

=====

A riportare..... L. 764.800.=

Riporto..... L. 764.800.=

A P P A R E C C H I

8)-Lavello a due bacini in fire-clay dimensioni
minime 135 x 50 x 20 :

n.6 a L.16.500 = L. 99.000.=
=====

9)-Vasi per cesso all'inglese ecc.

n.12 a L.13.000 = L. 156.000.=
=====

10)-Bidet in vetrochina ;

n.6 a L.13.000 = L. 78.000.=
=====

11)-Lavandini in vetrochina a colonna
45 x 58

n.12 a L.9.000 = L. 108.000.=
=====

12)-Vasca da bagno 170 x 65

n.6 a L.40.000 = L. 240.000.=
=====

13)-Contatore per acqua tipo Bosco

n.6 a L.5.500= L. 33.000.=
=====

14)-Costruzione di pozzetti in calcestruzzo
60 x 60

n. 2 a L.11.000 = L. 22.000.=
=====

15)-Chiusini in ghisa:

Kg.200 a L.275 = L. 55.000.=
=====

A riportare.....L.1.555.800.=

Riporto..... L. 1.555.800.=

16)-Costruzione di pozzetti d'ispezione

n.2 a L.4.400 = L. 8.800.=
=====

17)-Attacco per lavatrice automatica

n.6 a L.1.200 = L. 7.200.=
=====

Impianto di riscaldamento a termosifone:

n.6 x 7 = n.42 a L.65.000 = L. 2.730.000.=
=====

TOTALE.....L. 4.301.800.=
=====

G) I M P I A N T O E L E T T R I C O -

1)-Linea elettrica per illuminazione scale:

n.10 a L.7.000 = L. 70.000.=
=====

2)-Impianto elettrico negli appartamenti

Piano terra
Punti luce

n.10
" 78

Sommano n.88 a L.2.000 = L. 176.000.=
=====

3)- Idem per la luce di corrente da 6 Amper

n.6 x 10 = n.60 a L.1.100 = L. 66.000.=
=====

4)-Idem da 16 Amper per elettrodomestici

n.6 x 5 = n.30 a L.1.650 = L. 49.500.=
=====

A riportare...L. 361.500.=

Riporto..... L. 361.500.=

5)-Linea per campanelli

ml.39 a L.1000 = L. 39.000.=
=====

6)-Linea per apriportone

ml. 39 a L.1600 = L. 62.400.=

7)-Predisposizione impianto TV centralizzato

n.6 a L.9000 = L. 54.000.=
=====

8)-Predisposizione impianto telefonico

n.6 a L.5000 = L. 30.000.=

TOTALE.....L. 546.900.=

=====

H)- V A R I E

1)-Provvista e posa in opera di canne fumarie

quadrate da cm.10 ecc.

n.2 x 26 = ml.52 a L.1200 = L. 62.400.=
=====

2)-Fornitura e posa in opera di cappe in lamie-
rino smaltato ecc.

n.6 a L.6500 = L. 39.000.=

3)-Fornitura e posa in opera di canne fumarie

a tiraggio rinforzato

per impianto di riscaldamento:

ml.25 a L.4000 = L. 100.000.=
=====

4)-Corrimano in plastica

ml.26 a L.1200 = L. 31.200.=
=====

A riportare....L. 232.600.=

Riporto..... L. 232.600.=

5)- Fornitura e posa in opera di cancellate
e ringhiere in ferro battuto ecc.

-Ringhiera scala: ml.26 x Kg.20 = Kg.520

-Idem balconi: " 6 x8,70x10= " 522

" " "6x13,50xKg.10= " 810

Sommano..... Kg.1852 a L.350 = L. 648.200.=
=====

6)-Fornitura e posa in opera di vetri retinati
compreso mastice, listelli per il fissaggio
ecc.

6x8,70x0,80 = 41,76

6x13,50x0,80= 64,80

Sommano mq.106,56 a L.3000 = L.310.680.=
=====

7)-Fornitura e posa in opera di tubi di ferro
per stenditoi biancheria

Kg.235 a L.350 = L. 81.288.=
=====

8)-Filo di ferro zincato per stenditoio biancheria

Kg.50 a L.450 = L. 22.500.=
=====

9)-Griglie di protezione in ferro per imbocco
pluviali

n.4 a L.880 = L. 3.520.=
=====

TOTALE.....L. 1.307.788.=
=====

R I E P I L O G O

L A V O R I A M I S U R A

A)- Fondazioni	L.	4.178.425.=
B)- Opere protezione esterna fabbricato (parte a misura).	"	360.222.=
Totale	L.	4.538.647.=

L A V O R I D E L F O R F A I T

C)- Rustico	L.	13.218.678.=
D)- Pavimenti e rivestimenti.	"	9.568.000.=
E)- Intonaci e tinteggiature.	"	2.141.128.=
F)- Infissi	"	3.383.640.=
G)- Impianti idrico, fognante e di riscaldamento . . .	"	4.301.800.=
H)- Impianto elettrico	"	546.900.=
I)- V A R I E	"	1.307.788.=

Sommano L. 39.006.581.=

ED IN CIFRA TONDA L. 39.009.000.=

=====

IL PROGRAMMATORE
(Ing. Aldo MALDARI)

- SISTEMAZIONI ESTERNE-

A R E A "A"

I)-Vespaiio in pietrame calcareo intessuto
a mano ecc.-

Superficie delimitata dal cordone-

(iniziando da sinistra verso destra e dal
basso verso l'altro della planimetria ge-
nerale:)

$$58,40 \times 18,00 = \text{mq. } 1051,20$$

$$4,00 \times 3,00 = " \quad 12,00$$

$$37,00 \times 6,60 = " \quad 244,20$$

$$\frac{6,60 + 3,00}{2} \times 6,80 = " \quad 32,54$$

$$\frac{17,40 + 12,00}{2} \times 18,20 = " \quad 358,54$$

$$\frac{35,20 + 36,00}{2} \times 22,00 = " \quad 783,20$$

$$15,40 \times 8,20 = " \quad 126,28$$

$$\frac{21,00 + 25,00}{2} \times 5,20 = " \quad 119,60$$

$$13,00 \times 2,00 = " \quad 26,00$$

$$42,20 \times 17,00 = " \quad 717,40$$

$$\frac{10,40 + 7,40}{2} \times 5,20 = " \quad 46,28$$

$$32,00 \times 6,20 = " \quad 198,40$$

$$\frac{31,00 + 24,00}{2} \times 2,00 = " \quad 55,00$$

$$\frac{15,60 + 22,00}{2} \times 54,00 = " \quad 1015,20$$

Sommano.....mq. 4785,94

A dedurre:superficie occupate

dai p.t. delle palazzine:

Palazzina tipo B n.2x(22,60x(10,80)=488,16

" " " C " 3x(26,00x(10,80)=842,40

A riportare..... 1330,56 mq.4785,94

Riporto.....I330,56 mq.4785,94
 palazzina tipo D:
 n.2x(26,60(I2,I0)=643,70

Sommano detrazioni....." I973,28

Restano....." 28I2,66x0,30=

=mc.843,79 a L. I760= L.I.485.070.=

=====

2)_Massetto per sottofondo di pavimenti e
 simili in calcestruzzo cementizio magro
 ecc.-

_ per i marciapiedi :superfici di cui
 al vespaio precedente:

mq. 28I2,66 a L. 7I5=

" 2.0II.05I.=

=====

3)_Pavimento in pietrini di cemento ecc.-
 Per i marciapiedi:superficie del n°
 precedente:

mq. 28I2,66 a L. II00=

" 3.093.926.=

=====

4)-Pavimentazione con tappetino bitumato
 dello spessore finito non inferiore a
 cm. I,5 formato con graniglia livida
 da mm. 5 a IO impastata con emulsione
 bituminosa al 55% ecc.-compreso massicciata:

Zona parcheggio:

area a sinistra planim.

I8,00x5,00= 90,00

3,20+7,00x7,00= 35,35
 2

20,00x9,20= 6,40

28,00+34,00 xI5,00=450,00
 2

8,00x7,00= 56,00

A riportare....~~687~~mq.637,75

L. 6.590.047.=

Riporto.....mq.637,75

L. 6.590.047.-

idem a destra: $7,00 \times 6,60 =$ " 46,20

$\underline{6,60 + 12,00 \times 3,00 =}$ 27,90

2

$12,00 \times 13,00 =$ 156,00

$6,40 \times \underline{10,00 + 7,60} =$ " 56,32

2

$24,00 \times 7,60 =$ " 182,40

$\underline{12,00 + 18,00 \times 7,00 =}$ 105,00

2

Sommano.....mq. 1211,57 a L. 1100= " 1.332.727.-

=====

5)-Cordoni in pietra calcarea della sezione di
cm. 30x 20 ecc.-

Intorno ai marciapiedi delimitanti il
compensario:

$(58,40 + 17,00 + 2,00 + 17,00 + 2,80 + 8,00 + 20,04 +$
 $+ 16,40 + 3,00 + 22,20 + 6,80 + 8,00 + 18,00 + 5,00 +$
 $+ 12,00 + 2,00 + 44,60 + 2,00 + 6,00 + 6,00 + 13,00 +$
 $+ 2,00 + 12,00 + 9,00 + 10,00 + 3,00 + 10,60 + 2,00 +$
 $+ 22,60 + 7,00 + 22,60 + 2,00 + 20,80 + 60,00 + 72,00 +$
 $+ 4,00 + 15,00) =$ ml. 564,80 a L. 1980=

" 1.118.304.=

=====

6)-Basoli calcari dello spessore minimo
di cm. 15 della larghezza di cm. 40 per
formazione zanella ecc.-
intorno ai cordoni:

ml. 564,80x0,40=mq. 225,92

mq. 225,92 a L. 2750= " 621.280.-

=====

Sommano.....L. 9.662.358.=

=====

A riportare.....L. 9.662.358.-

Riporto.....L.	9.662.358.=
7)-Installazione di organi illuminanti nello ambito del comprensorio....."	2.000.000.=
8)-Opere di giardinaggio....."	1.500.000.= ✓
9)-Rete idrica esterna....."	500.000.= ✓
10)-Rete fognante esterna....."	2.700.000.=
II)-Rete di distribuzione energia elettrica....."	550.000.=

T O T A L E.....L. 16.962.358.=

ed in cifre tonde.....L.17.000.000.=

=====

- RIEPILOGO GENERALE AREA "A" COMMENDA -

LAVORI A MISURA

1) Fondazioni:

- a)-Pal.tipo "B"
2x2.563.552 = L. 5.127.104
b)-Pal.Tipo "C"
3x3.861.258 = " 11.583.774
c)-Pal.tipo "B"
2x4.178.425 = " 8.356.850

Sommano le fondazioni: 25.067.728

2)-Protezione esterna (parte a misura)

- a)-Pal.tipo "B"
2x264.294 = L. 528.588
b)-Pal.tipo "C"
3x351.320 = " 1.053.960
c)-Pal. tipo "D"
2x360.222 = " 720.444

Sommano le protezioni...L. 2.302.992

3)-Sistemazione esterne ed attrez.

aree L. 17.000.000

Sommano lavori a misura..... L. 44.370.720

LAVORI A FORFAIT GLOBALE

- a)-Pal.tipo "B"
2x25.036.154 = L. 50.072.308
b)-Pal.tipo "C"
3x29.223.422 = " 87.670.266
c)§Pal.tipo "D"
2x34.470.353 = " 68.940.706

Sommano lavori a forfait L. 206.683.280

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE PER

ALLACCIAMENTI....." 1.000.000

TOTALE GENERALE STANZIAMENTO..L. 252.054.000

=====