

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione di abitazioni di E.R.P. in LATIANO:-

P.I. n° 009/106/1

Legge n° 457/78 - Completamento 3° Biennio 82/83

Impresa: EDIL-SAR-TOM. S.r.l. - FASANO

OPERE DI COMPLETAMENTO

PERIZIA SUPPLETIVA

Importo LAVORI AL LORDO . . . L. 160.222.931=

Ribasso d'asta del 7,51% . . . L. 12.032.742=

Importo netto . . . L. 148.190.189=

PER L'IMPIEGO:

a) - Ribasso d'asta sull'importo di contratto . L. 4.566.244=

b) - Imprevisti . . . L. 60.000.000=

c) - Residuo somme per Rev.-prezzi L. 98.828.258=

d) - Nuovo impegno di spesa . . . L. //

Totale L. 163.394.502=

Redatto da:

Brindisi, li 18 Aprile 1985



IL DIRETTORE TECNICO

(Dott. Ing. Antonio Longo)

N. d'ordine	Articolo di elenco	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	LAVORI PREVENTIVATI		
				Quantità	Prezzo	Importo
1	10/c	Scavo di terreno argilloso ecc....	Mc.	693,36	7.500	5.200.000=
2	108	Cubazioni del ϕ 150 in grès ecc...	Mc.	614,00	23.600	14.490.400=
3	114	Cubazioni del ϕ 100 in p.v.c. ecc...	"	428,00	8.500	3.638.000=
4	85	Pavimentazione di pretrini ecc...	Mq.	741,40	15.700	11.639.980=
5	133	Pozzetti 80x80 per fogna ecc...	N°	8	63.700	509.600=
6	132	" 60x60 " ENEL e SIP	"	36	53.300	1.918.800=
7	140	Cordoni calcarei per marciapiedi ecc.	Mc.	272,00	20.600	5.603.200=
8	142	" per aiuole, ecc...	"	668,00	16.000	10.688.000=
9	137	Lunicolo in cls. per protez. cubazioni	"	642,00	26.000	16.692.000=
10	135	Chiusini di ghisa ecc.	Kg.	3400,00	2.700	9.180.000=
11	263	Formazione di strade interne ecc.	Mq.	2204	15.000	33.060.000=
12	15	Formazione di rilevati ecc...	Mc.	1278,32	5.750	7.350.340=
13	109	Cubazione del ϕ 150 in fibro-cemento ecc.	Mc.			
14	63	cls. a Kg 200 ecc.	Mc.			
15	10/d	Scavo a sez. ristretta di terreno argilloso	"			
16	136	Pozzetti d'ispezione con sfone 40x40	N°			
17	131	" " " " 50x50	"			
18	169	Cubazione in ferro zincato da 1" e 1 1/2	Mc.			
19	47	Nicheie per contatori idrici 80x80	N°			
20	134	Pozzetti d'ispezione 30x30	"			
21	66	Nicheie per cassette SIP ed ENEL	"			
22	NP/1	Demolizione di strade esistenti ecc.	Mc.		19.200	
23	6	Scavo di terreno vegetale ecc.	"		4.500	
24	16	Gettate di pietrame eslesso	"			
25	61	cls. a Kg 300 per solette serbatoi fognari	Mc.			
26	64	Ferro annesso ad acciaio per armat. solette	Kg			
27	247	Tappeto di conflam. bituminoso (rifacim. strade)	Mq.			
28	59	cls. a Kg 200 per sottopavim. marciapiedi	Mc.			
29	NP/2	Pozzetti speciali 80x80	N°			
30	243	Scavo per fondazione condotti aiuole	Mc.			
31	244	Benno vegetale tagliato per aiuole	"			
32	41	Soleio a struttura mista ecc.	Mq.		33.000	
		Per ammantamento	£			29.480
		SOMMARIO	£			120.000.000=

LAVORI ESEGUITI		LAVORI DA ESEGUIRE			D I F F E R E N Z A			
					IN PIÙ		IN MENO	
Quantità	Importo	Quantità	Prezzo	Importo	Quantità	Importo	Quantità	Importo
							693,36	5.200.000
							614,00	14.490.400
		245,25		2.084.625			182,75	1.553.375
		804,42		12.629.394	63,02	989.414		
		2		127.400			6	382.200
							36	1.918.800
		971,48		20.012.488	699,48	14.409.288		
		211,70		3.387.200			456,30	7.300.800
							642,00	16.692.000
		2.300,00		6.210.000			1.100,00	2.970.000
		3973,03		59.595.450	1769,03	26.535.450		
		3963,25		22.788.688	2684,93	15.438.348		
		92,60	12.500	1.157.500	92,60	1.157.500		
		213,75	55.800	11.927.250	213,75	11.927.250		
		231,68	20.000	4.633.600	231,68	4.633.600		
		8	25.000	200.000	8	200.000		
		8	46.800	374.400	8	374.400		
		100	14.900	1.490.000	100	1.490.000		
		2	28.400	56.800	2	56.800		
		8	30.000	240.000	8	240.000		
		8	80.500	644.000	8	644.000		
1204,81	23.132.352=				1204,81	23.132.352		
2232,34	10.045.530=				2232,34	10.045.530		
		2627,60	14.100	37.049.160	2627,60	37.049.160		
		14,08	101.000	1.422.080	14,08	1.422.080		
		1777,46	980	1.741.911	1777,46	1.741.911		
		906,70	7.000	6.346.900	906,70	6.346.900		
		120,66	92.300	11.136.918	120,66	11.136.918		
		13	150.000	1.950.000	13	1.950.000		
		18,52	16.000	296.320	18,52	296.320		
		1071,23	10.500	11.247.915	1071,23	11.247.915		
734,41	24.235.530=				734,41	24.235.530		
								29.480
	57.413.412=			222.809.514=		210.730.506		50.507.575

RIEPILOGO

- Importo lavori a consuntivo - - - - - £ 57.413.412=
- " " in preventivo - - - - - " 222.809.519=
- Sommano - - - - - £ 280.222.931=
- A detrarre: importo lavori in preventivo originale = " 120.000.000=
- MAGGIORE SPESA LORDA = £ 160.222.931=

RAFFRONTO DI SPESA

- Importo lavori in più - - - - - £ 210.730.506=
- " " " meno - - - - - " 50.507.575=
- MAGGIORE SPESA LORDA £ 160.222.931=

Importo lordo perizie = £ 160.222.931=

A detrarre: il ribasso d'asta del 7,51% = " 12.032.742=

IMPORTO NETTO = £ 148.190.189=

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- Spese Generali: £ 148.190.189 × 7% = £ 10.373.313=
- I. V. A. su lavori = 148.190.189 × 2% = £ 2.963.804=
- " " spese gen. = 10.373.313 × 18% = " 1.867.196=
- Sommano - - - - - £ 14.831.000=

TOTALE MAGGIORE SPESA - - £ 163.394.502=