

15

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione del 23° Lotto di Case Popolari
in Brindisi - Viale Liguria.=

Legge 2/7/1949, n.408 - Esercizio 1955/1956

Importo a base d'asta £. 71.000.000

Importo al netto del ribasso del 5,66% 66.981.400

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di una palazzina (23° Lotto) di Case Popolari in Brindisi in locazione per n.40 alloggi e vani contabili I90.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con Ministeriale n.4757 del 12/5/1956.=

CONTRATTO: I lavori principali furono affidati alla Impresa Antonucci Alberto con contratto n.1179 del 27/9/1956 reg. a Brindisi il 10/10/1956 al n. 508 Mod.I Vol.I08 con il ribasso del 5,66% e quindi per l'importo netto di £.66.981.400 e quelli suppletivi con atto aggiuntivo n.I690 del 15.3.1958 reg.a Brindisi il 26.3.1958 al n.1561 mod.I vol.111 per l'importo di £.13.000.000 al netto dello stesso ribasso del 5,66%.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. Ing.

Giovanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi.=

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 4/2/1957; poichè l'art.13 del Capitolato Speciale di Appalto fissa in mesi dodici il tempo utile per la loro ultimazione così la scadenza doveva avvenire il 3/2/1958.=

In data 7/1/1958, con relativo verbale, i lavori furono sospesi in attesa dell'approvazione della perizia suppletiva di cui si dirà più innanzi.=

Con verbale del 12.3.1958 i lavori furono regolarmente ripresi e poichè rimanevano disponibili 28 giorni, la nuova scadenza avveniva il giorno 8/4/1958.=

Senonchè, con ordine di servizio n.1 del 27 Marzo 1958, venivano commessi all'Impresa i lavori relativi alla perizia suppletiva e pertanto il termine utile per la definitiva ultimazione dei lavori veniva prorogato di giorni novanta e quindi al 7/7/1958.=

I lavori furono, infatti, ultimati in data 7 Luglio 1958 e quindi in tempo utile come risulta da regolare verbale di ultimazione.=

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 2/12/1957 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di lire £.13.000.000.=

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale
n.913 del 7/3/1958 nell'importo anzidetto.=

I lavori furono affidati alla stessa Impresa con
atto aggiuntivo n.I690 del 15/3/1958 reg. a Brindisi
il 26.3.1958 al n.1561 Mod.I Vol.111 e commessi con
ordine di servizio n.1 del 27/3/1958.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

a) con contratto principale £. 66.891.400

b) con atto aggiuntivo " 13.000.000

T o t a l e £. 79.981.400

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impre
sa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal perso
nale preposto dalla Direzione Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati
presso l'INAIL di Brindisi con polizza n.3624/3 con
decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale
al netto del ribasso d'asta del 5,66% ammonta a li-
re £. 79.977.396,65

da cui deducendo l'ammontare degli

acconti corrisposti all'Impresa:

n.1 27/3/1957 £. 7.000.000.=

n.2 6/5/1957 " 7.200.000.=

n.3 17/5/1957 " 7.900.000.=

a riportare £.22.100.000.= 79.977.396,65

	riporto	£.22.100.000	79.977.396,65
n.4	28/5/1957	" 7.100.000	
n.5	11/6/1957	" 7.000.000	
n.6	27/7/1957	" 7.000.000	
n.7	9/9/1957	" 7.000.000	
n.8	3/10/1957	" 7.000.000	
n.9	20/3/1958	" 10.000.000	
n.10	1/7/1958	" <u>7.000.000</u>	

 sommano detrazioni £.74.200.000,00

Resta il credito netto dell'Impresa £. 5.777.396,65

Detto conto finale è stato regolarmente firmato, senza alcuna riserva, dal Supplente Sig. Piccinni Antonio essendo deceduto in data 16.2.1959 il titolare Sig. Antonucci Alberto.=

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea e permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dallo art.93 del Regolamento 25/5/1895, n.350 relativa agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui Lavori Pubblici.=

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere

necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianti idrici-sanitari-elettrico, sistemazioni esterne, ecc.=

Brindisi, 11 5 Marzo 1959



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

A handwritten signature in dark ink, appearing to read "G. Roma", written over the typed name.

74700
17
57