

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
della Provincia di Brindisi

Brink
PROSPETTO DI CASE POPOLARI IN MESAGINE
per senza letto
Palazzina B

Stima dei lavori

Febbraio 1949

Il Presidente

L' Ingegnere

A = 9.700.000

B = 9.700.000

A) LAVORI A MISURA:

- 1

1-Scavo di terra per fondazio
ne:

2x34x40x0,80x2	=	mc.	110,08
34,40x0,70x2	=	"	48,16
3x4,00x0,70x2	=	"	16,80
4x3,90x0,70x2	=	"	21,84
4x3,40x0,70x2	=	"	30,24
4x0,90x0,70x2	=	"	5,04
4x0,65x0,80x2	=	"	4,16
2x1,80x0,60x2	=	"	4,32

sommano mc. 240,62 630 131.590,60

2-Muratura di fondazione
qualità eguale allo
scavo

mc. 240,62 3200 769.984,00

3-Muratura in tufo con
fodera esterna in car-
paro di Trepuzzi:

2x34,10x0,65x2	=	mc.	88,66
2x0,80x0,65x2	=	"	22,80
4x0,50x0,65x2	=	"	2,00
4x0,60x0,65x2	=	"	23,12

sommano mc. 116,58 5550 647.019,00

4-Muratura in elevazione
in tufo e malta comune:

2x34x0,60x2	=	mc.	81,60
2x8,80x0,50x2	=	"	17,60
2x4x0,60x0,50x2	=	"	4,80
33x0,50x2	=	"	66,00
2x4,10x0,50x4	=	"	16,40
4,20x0,50x4	=	"	8,40
4x4,70x0,50x4	=	"	37,60

1° piano

2x34x0,50x3	=	"	102,00
34x0,40x3	=	"	40,80
4x4,20x0,40x3	=	"	20,16
3x4,40x0,40x3	=	"	15,84
2x4x0,50x0,40x3	=	"	4,80
4x4,70x0,40x3	=	"	22,56

2° piano

3x34x0,40x3	=	"	122,40
2x4,30x0,40x3	=	"	10,32
3x4,50x0,40x3	=	"	16,20

a riportare mc. 587,48

1.568.593,60

riporto	mc.	587,48		1.568.593,60
4x0,50x0,50x3	= mc.	3,00		
4x0,50x0,40x3	= "	2,40		
4x4,70x0,40x3	= "	22,56		
3x0,40x10,00x1,50	= "	18,00		
Attico				
2x34x0,40x1	= "	27,20		
2x9,20x0,40x1	= "	7,36		
2x3x2,80x3x0,40	= "	13,44		
2x2x6,10x0,40x3	= "	29,28		
25,80x0,40x0,25	= "	2,58		
2x0,80x0,40x0,25	= "	0,88		
sommano	"	714,18	4000	2.856.720,00
5-Muratura di tufo da cm.20 e malta comune				
2x2x4,20x3,00	= mq.	50,40		
2x2x4,00x3,00	= "	24,00		
sommano	"	74,40	= 950	70.680,00
6-Idem da cm. 15 :				
2x4,20x4	= "	33,60		
2x4,40x3	= "	26,40		
2x4,50x3	= "	27,00	151	
sommano	"	87,00	= 730	63.510,00
7-Idem da cm. 10 :				
1° piano				
2x6,50x4	= mq.	51,20		
2x4,20x4	= "	33,60		
2x3x4	= "	24,00		
2x1,10x4	= "	8,80		
2° piano				
4x4,20x4	= "	67,20		
2x2x6,50x3	= "	78,00		
2x2x4,50x3	= "	54,00		
2x2x3x3	= "	36,00		
2x2x1,10x3	= "	13,20		
4x4,40x3	= "	52,80		
4x4,50x3	= "	54,00		
sommano	"	472,80	460	217.488,00
a riportare				4.776.991,60

Riporto

4.776.991,60

8-Solai misti in opera:

piano terreno			
26,40x4,10	=	mq.	108,24
32,50x4,20	=	"	136,50
1° piano			
26,80x4,20	=	"	112,56
32,80x4,40	=	"	144,32
2° piano			
32,80x4,30	=	"	141,04
32,80x4,50	=	"	147,60

sommano	"	790,28	3300
---------	---	--------	------

2.607.858,00

9-Calcestruzzo a kg. 300

di cemento ecc. per
travi sostegno tramez
zi, rampe e cordolo
scale:

18x4,50x0,20x0,25=	mc.	4,05
2x3x3x0,20x0,25 =	"	0,90
2x3x6,50x0,20x0,25	"	1,95
2x3x4,50x0,20x0,25	"	1,35
2x3x4,00x0,60x0,25	"	10,20
34x0,50x0,25 =	"	4,25
2x8,30x0,50x0,25 =	"	2,07
2x2x5,30x0,50x0,26	"	2,65
12x5,50x0,40x0,25=	"	6,60
3x3x3,80x0,40x0,25	"	2,28
2x2x4,20x0,20x0,25	"	0,84
2x2x7,60x0,20x0,25	"	1,52

sommano	"	38,66	8700
---------	---	-------	------

336.342,00

10-Ferro tondo omogeneo
in opera armatura del
le travi in ragione

di kg. 50/mc: 38,66x50	kg.	19,33	100
------------------------	-----	-------	-----

193.300,00

11-Vespaiio di pietrame
calcarea:

32,50x4,10x0,40	mc.	53,30
32,50x4,20x0,40	"	54,60

sommano	"	107,90	900
---------	---	--------	-----

97.110,00

A riportare

8.011.601,60

Riporto

8.011.601,60

12-Massetto di calcestruzzo

cementizio spess; cm. 5

107,9:0,40 =

mq. 269,76

260

70.135,00

13-Pavimento in mattonelle

di cemento unicolori

quant. uguale ai solai

mq. 790,26

750

790

592.695

~~592.695,00~~ ✓

14-Copertura a tenuta

d'acqua

31,40x4,30 =

mq. 135,02

32,80x4,50 =

" 147,60

sommano

" 282,62

700

197.834,00

15-Copertina sui muri d'attico

3x34x0,40 =

mq. 40,80

2,8,80x0,40 =

" 7,04

4x5,40x0,40 =

" 8,64

2x3,60x0,40 =

" 2,86

4,50x0,40 =

" 1,80

2x4,30x0,40 =

" 3,44

sommano

" 64,58

350

~~22.603,00~~16-Rampe e pianerottoli di
scala:

2x3x23,40x1,20 =

mq. 48,96

2x6x2,80x1,20 =

" 40,32

sommano

" 89,28

1800

160.704,00

17-Intonaci civile per inter
ni:

soffitti =

" 790,26

rampe =

" 89,28

pareti

2x2 x (380+290)x3 =

" 80,40

2x2 (2,40+290)x3 =

" 63,60

2x2 (6,30+1,10)x3 =

" 88,80

2x2 (3,10+2,40)x3 =

" 66,00

2x2 (1,10+2,40)x3 =

" 42,00

2x2x1,10x3 =

" 13,20

2x2x(4,50+1,10)x3 =

" 67,20

A riportare mq. 1300,74

9.055.572,60

. ./. .

Riparto	mq.	1300,74		9.055.572,60
2x(3,40+4,10)x3	= mq.	45,00		
8x2x(4+4,20)x3	= mq.	393,60		
4x2x(3,90+3)x3	= "	165,60		
4x2x(2,50+3)x3	= "	132,00		
4x2x(6,50+1,10)x3	= "	182,40		
4x2x(3,20+2,50)x3	= "	136,80		
4x2x(1,20+2,50)x3	= "	86,80		
4x2x1,10x3	= "	26,40		
4x2x(4,50+1,10)x3	= "	134,40		
2x2x(3,40x4,30)x3	= "	92,40		
8x2x(4+4,50)x3	= "	408,00		
8x2x(4+4)x3	= "	384,00		
sommano	"	3.490,14	110	383.915,40
18-Soglie e gradini in cemento granigliato spessore fino a cm.5				
2x60x1,20x0,32	= mq.	46,08		
2x4x1,20x0,32	= "	3,67		
46x1,20x0,30	= "	16,56		
12x0,90x0,30	= "	3,24		
2x1,40x0,60	= "	1,68		
sommano	"	71,23	1700	121.091,00
19-Idem fino a cm. 3				
2x64x120x0,17	= mq.	26,11	1300	33.943,00
20-Porte esterne ingresso alle scale:				
2x1,35x2,50	= mq.	6,75	6700	45.225,00
21-Porte ingresso agli appartamenti				
12x1,05x2,10	= mq.	26,46	6000	138.760,00
22-Bussole interne:				
33x1,10x2,10	= mq.	76,23		
24x0,90x2,10	= "	45,36		
		121,59	5100	620.109,00
A riportare				10.418.616,00

Riporto

10.418.616,00

23-Finestre e balconi

12x1,15x2,90 = mq. 40,03

38x1,15x2,10 = " 91,77

4x1,15x2 = " 9,20

sommano " 141,05 6000 846.300,00

24-Tubazione di cemento

amianto per fogna Ø 125 ml 120,00 800 96.000,00

25-Idem da Ø 60 m/m " 40,00 650 26.000,00

26-Idem da Ø 100 per plu-
viali " 75,00 720 54.000,0027-Tubazioni in ghisa a
bicchiere per pluviali n° 8 2000 16.000,0028-Tubazioni in cemento a
mianto per canne fuma-
rie ml 120,00 750 90.000,0029-Tubazione mannesmann
per derivazione acqua " 200,00 650 130.000,00

30-Soffioni per doccie n° 12 4000 48.000,00

31-Lavandini scolapiatti
in cemento granigliato " 12 1800 21.600,00

32-Vasi per cessi completi " 12 6000 72.000,00

33-Pozzetto con sifoni per
fogna " 4 5600 22.400,00

34-Intonaco esterno:

2x34x10,50 mq. 714,00

2x10x10,50 " 210,00

4x4,20x3 " 50,40

4x7,60x3 " 91,20

sommano " 1065,60 200 213.120,00

35-Tinteggiatura a latte
di calce e terre colo-
rate misura intonaco mq. 3490,14

25 87.253,50

36-Coloritura ad olio a
tre passate per affis-
si

295,85x2 mq. 591,70 350 207.095,00

A riportare

12.348.384,50

Riporto

12.348.384,50

37-Banco da cucina	n°	12	16000	192.000,00
--------------------	----	----	-------	------------

38-Parapetto per scala e

balconi:

2x2x4,20

=

mq. 16,80

2x2x7,60

=

" 30,40

2x6x3,50

=

" 63,00

2x6x0,40

=

" 4,80

sommano

115,00

650

74.750,00

39-Fornitura e posa in ope-

ra di contatori per

acqua

n° 12

4000

48.000,00

in uno £.12.663.134,50

Compenso a corpo 1% " 126.631,00

Sommano i lavori a base d'asta " 12.789.765,50

ed in cifra tonda " 12.800.000,00 =

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

a) per allacciamento acqua, fo-

gnatura e luce, da liquida-

re a fatture..... £. 300.000,-

b) per imprevisti " 260.000,-

c) per eventuale revisione dei

prezzi..... " 1.000.000,-

d) per progetto, direzione la-

vori, assistenza, spese gene-

rali, ecc. " 1.640.000,- 2.200.000,00

TOTALE

£. 15.000.000,00

=====