



10/9

Ministero dei Lavori Pubblici
Provveditorato Regionale alle Opere Pubbliche
per la Puglia con sede in Bari

Comitato Tecnico Amministrativo
(adunanza del 6.10.1970)

COMPONENTI N. 47

PRESENTI N. 32

VOTO N. 775
(come da verbale)

OGGETTO: Ostuni (BR) - Legge 30.12.1960 n.1676 - Costruzione di n.24 alloggi per lavoratori agricoli - Perizia suppletiva e di variante di L.10.504.600.-

I L C O M I T A T O

- VISTA la nota n.818/c del 2.10.1970 con la quale il Provveditore alle OO.PP. per la Puglia, ha trasmesso a questo Comitato, per l'esame e parere il progetto in oggetto;
 - VISTA la relazione in data 26.9.1970 con la quale l'Ufficio del Genio Civile di Brindisi riferisce in merito;
- ESAMINATI gli atti

UDITI I RELATORI (CELATI-PENTA)

PREMESSO che:

- con D.L. n.11266 del 7.6.1968 venne approvato il progetto redatto dall'I.A.C.P. di Brindisi, relativo alla costruzione di n.24 alloggi per lavoratori agricoli dipendenti da realizzarsi nel Comune di Ostuni (BR) con i benefici della legge 30.12.1960 n.1676 per l'importo di L.150.000.000 così ripartite:

./.

A) Lavori a base d'asta

- A misura	£. 30.550.000
- A forfait	" 107.550.000

B) Somme a disposizione dell'Amn.net

- per spese trasferimento suolo	£. 100.000
- per allacciamenti	" 2.514.000
- per spese generali 6%	" 8.286.000
- per imprevisti	" 1.000.000

In uno £.11.900.000

Tornano £.150.000.000

A seguito di licitazione privata, i lavori a base d'asta rimasero aggiudicati all'Impresa Nicola Putignano di Noci (BA) con il ribasso del 6.20% e quindi per l'importo netto contrattuale di £.129.537.800 giusta contratto 30.12.1968 n.5226 di Rep.

Durante l'esecuzione dei lavori l'I.A.S.P. di Brindisi ha ravvisato la necessità di eseguire nell'area circostante alle palazzine lavori di compianamento onde consentire una idonea sistemazione viaria. Inoltre mancando nella zona la rete fognante si rende pure necessario la realizzazione di apposite fosse settiche.

All'uopo l'I.A.C.P. di Brindisi ha elaborato e trasmesso, per l'approvazione, una perizia di variante e suppletiva, contenuta nei limiti dell'importo del progetto approvato, dalla quale si rileva che l'importo complessivo dei maggiori lavori ascende a nette £.9.910.000.-

A tale maggiore spesa l'I.A.C.P. di Brindisi propone di fare fronte utilizzando per £. 8.562.200 la somma riveniente dal ribasso d'asta, per £.1.000.000.= la somma im-

stata nel progetto originario per imprevisti riducendo di L.942.400 le somme destinate agli allacciamenti.

Pertanto il quadro economico del progetto originario risulta come appresso modificato:

A) Lavori a base d'appalto

- progetto principale al netto	L. 129.537.800
- perizia suppletiva al netto	" 9.910.000
Sommario	L. 139.447.800

B) Somme a disposizione dell'Am.m.ne:

- per trasferimento suolo	L. 100.000
- per allacciamenti	" 1.571.600
- per spese generali	" 8.880.600
In uno	" 10.552.200
Tornano	L. 150.000.000

Per la esecuzione dei lavori suppletivi l'Impresa Putignano Nicola ha sottoscritto in schema apposito atto di sottomissione con il quale ha accettato di eseguire i predetti lavori suppletivi agli stessi patti, prezzi e condizioni del contratto principale e per un periodo di giorni 120 oltre quello fissato con il contratto principale.

L'Ufficio del Genio Civile di Brindisi con la relazione del 26.1.1970, esprime parere favorevole di approvazione del progetto di variante e suppletivo in esame.

C O N S I D E R A T O:

- CHE i maggiori lavori previsti nel progetto di variante e suppletivo in esame sono necessari per la migliore funzionalità del complesso e ammissibili ai benefici di legge;

- CHE l'importo complessivo del progetto é rimasto invariato in L. 150.000.000;
- CHE la maggiore spesa di L. 10.504.600 derivante dai nuovi lavori previsti può essere finanziata con l'utilizzazione dell'economia riveniente dal ribasso d'asta; dagli imprevisti e per L. 942.400 da prelevarsi da parte delle somme impostate nel progetto originario per allacciamenti;
- CHE nulla é da rilevarsi in merito all'atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa in segno di accettazione;
- CHE l'ufficio del Genio Civile di Brindisi ha espresso subordinato parere favorevole di approvazione.

Tutto quanto sopra premesso e considerato

E' DEL PARERE

- che l'esaminato progetto di variante o suppletivo relativo ai lavori di costruzione di case per lavoratori agricoli dipendenti nel Comune di Ostuni (BR) da realizzarsi con i benefici di cui alla legge 30.12.1960 n. 1676 sia meritevole di approvazione;
- che i maggiori lavori per l'importo netto di L. 11.000.000 sia da affidarsi alla stessa Impresa Putignano Nicola di Noci appaltatrice dei lavori principali, agli stessi patti, prezzi e condizioni e con lo stesso ribasso del contratto principale, giusto l'atto di sottomissione sottoscritto dalla medesima

Impresa in segno di accettazione.-

**I RELATORI
(CELATI - PENTA)**

**VISTO: IL PRESIDENTE
(A. D'ALESSANDRO)**

Provveditorato alle Opere Pubbliche
COMITATO AMMINISTRATIVO
PER OPERE PUBBLICHE



IL SEGRETARIO