

COMUNE DI BRINDISI

PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di costruzione del fabbricato sociale Coop.va Edilizia

"SERENITA' 88" - Rione S. Elia Brindisi.- (Legge 14/2/1963 art. 14 n. 3)

Impresa MARZO FRANCO DA LECCE

STATO (a) Finale dei lavori eseguiti a tutto il 16/7/1973 19

CONTRATTO in data 17/7/1971 approvato con Decreto Prefettizio in

data al N. registrato a Brindisi

in data 23/7/1971 N. 6787

Importo del progetto L. 94.990.970

Importo del contratto depurato dal ribasso in
ragione del 0,25 per cento 94.753.493

Fondo a disposizione dell'Amministrazione

del quale
impegnato

per espropriazione . L.	
per maggiori lavori imprevisti	
per lavori ad eco- nomia	
per spese d'inge- gneria	

Totale somma impegnata L.

Data della consegna . . . 21/6/1971

Data dell'incominciamento
dei lavori 21/6/1971

Scadenza del tempo utile
per l'ultimazione dei la-
vori 20/6/1972

I lavori rimasero sospesi o
prorogati per mesi 12 e gg.
15

per cui la nuova scadenza
del tempo utile è 16/7/1973

Giorni impiegati in più .

Giorni impiegati in meno

(a) D'avanzamento o finale.

N.B. In data 30/5/1972 1° atto aggiuntivo reg. Brindisi il 5/6/72 n. 5004.-

In data 15/5/1973 2° atto aggiuntivo reg. Brindisi il 22/5/73 n. 4997.-

Numero d'ordine 1	Articolo di elenco dei prezzi 2	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI 3	Unità di misura 4	QUANTITÀ 5	PREZZO unitario 6	IMPORTO 7
		LAVORI A MISURA				
I	I	Scavo di terra a sez. ristretta	mc.	I409,95	I000	I.409.950
2	5	Calcestruzzo a qli. I,50	"	I07,27	8500	9II.795
3	I3	Calcestruzzo a qli. 3,50	"	242,60	I7000	4.I24.200
4	I5	Ferro omogeneo per opere in c.a.	Kg.	I2377,42	I70	2.I04.I6I
5	22	Cappetta in calcestruzzo leggermen- te armato	ml.	I63,70	2000	327.400
6	4I	Ferro lavorato per ringhiere	Kg.	8I0I,60	350	2.835.560
7	72	Pozzetto ispezione	n.	5 -	20000	I00.000
8	99	Impianto citofonico	"	I2 -	I5000	I80.000
9	N.P.1	Riempimento con materie di risulta	mc.	442,5I	500	22I.255
IO	N.P.2	Tubo di polivinile Ø I00	ml.	30,00	I500	45.000
		IMPORTO LAVORI A MISURA			L.	I2.259.32I
		LAVORI A FORFAIT				
II		Struttura portante al rustico				
		23% × 83.I42.470 =				I9.I22.768
I2		Murature e tampanature				
		5% × 83.I42.470 =				4.988.548
I3		Tramezzi in fette di tufo				
		3% × 83.I42.470 =				2.494.274
I4		Impianto di Riscaldamento				
		7% × 83.I42.470 =				5.8I9.973
I5		Impianto idrico, sanitario e fogn.				
		9% × 83.I42.470 =				7.482.822
I6		Impermeabilizzazione terrazze				
		2% × 83.I42.470 =				I.662.849
I7		Ringhiere in ferro				
		5% × 83.I42.470 =				4.I57.I24
I8		Opere di completamento				
		2% × 83.I42.470 =				I.662.849
I9		Intonaci, pavimenti rivestimenti				

Num. d'ordine 1	Articolo di elenco dei prezzi 2	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI 3	Unità di mis. 4	QUANTITÀ 5	PREZZO unitario 6	IMPORTO 7
		$17\% \times 83.142.470 =$				14.134.220
20		Impianto elettrico				2
		$3\% \times 83.142.470 =$				2.494.274
21		Opere in legno e da pittore				
		$15\% \times 83.142.470 =$				12.471.371
22		Intonaci e rivestimenti esterni				
		$8\% \times 83.142.470 =$				6.651.398
23		Opere in aggiunta (I ^a perizia)				9.440.521
		SOMMANO I LAVORI A FORFAIT			L.	92.582.991
24		Opere in detrazione (I ^a perizia)			L.	6.748.830
		TOTALE LAVORI A FORFAIT			L.	85.834.161
		<u>R I E P I L O G O</u>				
		IMPORTO LAVORI A MISURA			L.	12.259.321
		" " A FORFAIT			L.	85.834.161
		TOTALE LAVORI			L.	98.093.482
		<u>DETRAZIONE PER OPERE NON ESEGUITE</u>				
25		Muro divisorio			L.	30.000
		Restano			L.	98.063.482
26		Per piccoli lavori impianto elettrico			L.	50.000
		Restano			L.	98.013.482
27		Plafoniere scale e porticato			L.	90.000
		Restano			L.	97.923.482
28		Per piccoli lavori a farsi			L.	100.000
		Restano			L.	97.823.482
29	N.P.I	Intonaco plastico p.t.	mq.	180,88	2400	434.112
		Restano			L.	97.389.370
		<u>AGGIUNTE PER OPERE IN PTU</u>				
32	24	Intonaco esterno normale	mq.	180,88	750	135.660
		TOTALE LAVORI			L.	97.525.030
		A riportare			L.	97.525.030
		./.				

Num. d'ordine 1	Articolo di elenco dei prezzi 2	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI 3	Unità di mis. 4	QUANTITÀ 5	PREZZO unitario 6	IMPORTO 7
		Riporto			L.	97.525.030
		A detrarre il ribasso d'asta dello 0,25%			L.	243.813
		IMPORTO NETTO LAVORI			L.	97.281.217
		<u>A DETRARRE GLI ACCONTI PERCEPITI</u>				
1°		Certificato in data 31/8/1971	L.	10.590.000		
2°		" " " 13/10/1971	"	8.540.000		
3°		" " " 25/11/1971	"	8.870.000		
4°		" " " 13/1/1972	"	8.580.000		
5°		" " " 25/2/1972	"	9.920.000		
6°		" " " 21/3/1972	"	12.650.000		
7°		" " " 21/6/1972	"	9.200.000		
8°		" " " 8/8/1972	"	9.950.000		
9°		" " " 25/2/1973	"	8.673.000		
10°		" " " 16/7/1973	"	4.593.000		
		Sommato gli acconti	L.	91.566.000		
		Resta il credito dell'Impresa Marzo Franco	L.	5.715.217		
		(lire cinquemilionisettecentoquindicimila217.=)				
		Brindisi, li 15/9/1973				
		IL DIRETTORE DEI LAVORI (Dott. Ing. Giuseppe Marasco)				
		DI IMPRESA con riserva (Franco Marzo)				
		Edilizia "SERENITA" BRINDISI				
		Visto: IL PRESIDENTE				
<i>Reserva n°1 - si chiede la restituzione dei pezzi a norma di legge - Reserva n°2 - impianto elettrico con nastri e comandi tipo Richi serie elipse per un es. elettrico in più installato a 100.000 - Reserva n°4 - Per forniture e fori in per un campo completo di m. 6,00 x 6,00 = 36.000 - Reserva n°5 - Altoparlanti e laviera per un campo completo di m. 7,14 x 18,00 = 128.520 - Accetti e approvati - Reserva n°7 - si chiede la restituzione contabile delle quantità.</i> Visto, in esenzione di fatto e in diritto 12/10/1973						
		IL DIRETTORE DEI LAVORI (Dott. Ing. GIUSEPPE MARASCO)				

Num. d'ordine 1	Articolo di elenco dei prezzi 2	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI 3	Unità di mis. 4	QUANTITÀ 5	PREZZO unitario 6	IMPORTO 7
Vista la dichiarazione del 1.7.76 in conferma di aver impostato e speso denaro per tutto quello che al pagamento L'IMPRESA BRINDISI PRESIDENTE (Leonardo Senigaglia) [Signature] Si chiede un maggior congruo di 10000 per le opere per il completamento di 723 x 10000 = 723000 - Breve n°3 - Per il opera finestrini in ferro finestra, un maggior congruo di 5000 congruo di 18000/mq per finestrino e per le opere finestrino in ferro n°3. Allora favore favore n°6. Si chiede la restituzione dell'IVA. Leca, 11/11/73. Allora favore VISTO IL DIRETTORE GENERALE (Dott. Ing. Antonio Longo)						

PRESIDENTE
(*Raffaele Fischetto*)

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Antonio Longo)