

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

==

PROGETTO PER LA COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN
CERILIE MESSAPICA = LEGGE 9/8/1954 N.640

Esercizio 1953/54 e 1954/55

Finanziamento L. 25.000.000

PREMESSE

- A) Area : gratuita - Deliberazione Comunale
n.2745 del 29/8/1954
- B) Servizi generali: Esistenti nelle adiacenze
Impegno del Comune per l'ampliamento assunto con la delibera di
c.s.
- C) Costi indici in A metro cubo vuoto per piano
c.t. L.24/275.000 : 4120 L. 5.880
A vano contabile
L.24.275.000 : 72 L. 337.000
Alloggi da 4 vani conta-
bili L. 1.348.000
Alloggi da 5 vani conta-
bili L. 1.685.000
- D) Spese generali 3% L. 725.000
- E) Allacciamenti L. 175.000
- F) Espropriazioni ==

PRESCRIZIONI TECNICHE MINISTRIALI

- 1) Un fabbricato a 4 piani
- 2) Superficie coperta per appartamenti da 2
camere ed accessori mq. 58,00
da 3 camere ed accessori " 68,00
- 3) Altezza utile netta da pavimento a soffitto m. 2,80
- 4) Rampe di scala a marcia e contromarcia
larghezza m. 1,00
- 5) Locale di sgombero: cantina: altezza m. 2,00
superficie mq. 5,70
- 6) Cesso separato dal bagno: si

- 7) Bagno con vasca a sedere in ghisa porcellanata
Lavabo e bidet in porcellana - scaldabagno a
legna
- 8) Cucina con banco in muratura rivestito in
maioliche con fornello in ghisa e foro per
caldia.
- 9) Canna fumaria per il riscaldamento centralizzato
con stufa.
- 10) Intonaco idrofugo all'esterno dei muri cantine e
al piano di spiccato delle murature
- 11) Qualità acustiche: solaio misto in laterizi e
c.a.; pareti e tramezzi in tufo
intonacate
- 12) Isolazione: camere ad est
- 13) Protezione contro gli incendi : =
- 14) Scelta materiali UNI
2817/A - 2820/A - 2826; 2828; 2825; 2823; 2906;
2918; 2924; 2927; 3274; 3288; 2932; 2933; 2986;
2937; 2999; 2998
- 15) Impianto elettrico a piattina negli appartamenti
sottotraccia nei locali comuni - scale ecc.
- 16) Strutture portanti in tufo - solai in laterizi
e c.a.; architravi e scale in c.a.

IL DIRETTORE TECNICO
(Dot. Ing. Giovanni Roma)



IL PRESIDENTE
(Com.te Ubaldo Vallarino)