

Alleg. n° 5/1

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

=====00000=====

LAVORI DI COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI-10° LOTTO
C E P NEL COMUNE DI BRINDISI AI SENSI DELLA LEGGE
2.7.1949 N. 408.-

IMPRESA : Luigi Sardella - FASANO -

Importo aggiuntivo al netto£. 14.658.000-

Repertorio N. 4053 -

ATTO AGGIUNTIVO

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosessantadue, il giorno dieci del mese di agosto nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, sito in via G.B. Casimiro n. 9.-

Avanti a me Avv. Vincenzo PALMA fu Pietro, autorizzato alla stipula dei contratti dal Consiglio di Amministrazione di questo Istituto, giusta deliberazione 10.11.1955, n. 347 ai sensi dell'Art. 151 del R.D. 28.4.1938, n. 1165, sono comparsi, senza la assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato d'accordo con me, giusto l'art. 28 della vigente Legge notarile del 12.2.1913, n. 89.-

1°)-Il Com.te Ubaldo Vallarino fu Giuseppe, nato a

18-8-1962
Registrato a Brindisi li
el N. 231 Mod. 1 Vol. ✓
Esatte lire *Quattromilaquattrocento*
IL DIRETTORE DI 2° CL.
f.to illeggibile

La Spezia il 16.6.1913 e domiciliato in Brindisi, nella espressa qualità di Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi .

2°)-Sardella Luigi fu Tommaso, nato il 30.8.1892 in Fasano ed ivi domiciliato- Imprenditore Edile;

3°)- Sardella Tommaso di Luigi, Titolare della Impresa Edile omonima, nato il 3 aprile 1927 a Fasano e residente in Ceglie Messapico, Corso Lamarina 12, nella sua qualità di supplente.-

P R E M E S S O

-CHE con contratto 21.1.1961, n. 3449 di Repertorio, registrato a Brindisi il 30.1.1961 al n. 1342-Mod. I l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi e per esso il suo Presidente, Com.te Ubaldo Vallarino, affida all'Impresa Sardella Luigi fu Tommaso i lavori di costruzione di un fabbricato (10° Lotto), comprendente n. 42 alloggi popolari nel Comune di Brindisi ai sensi della Legge 2.7.1949, n. 408, per l'importo di £. 153.840.500 al netto dello offerto ribasso contrattuale di £. 8.70% (£. otto e centesimi settanta per cento).-

-CHE in data 10.2.1962 è stata redatta perizia suppletiva, per i lavori relativi a maggiori opere dell'importo di £. 14.658.000; al netto di ribasso

contrattuale di £. 8.70% (Lire otto e centesimi settanta per cento).-

-CHE tale perizia è stata approvata dal Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari con nota 30.7.961 n.12271 (Allegato n.1).-

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART.1°- Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.

ART.2°- Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale viene elevato da nette £. 153.840.500,- a nette £. 168.498.500.-

ART.3°)- Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di £. 8.70% (Lire otto e centesimi settanta per cento) di cui al contratto principale.

ART.4.- Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.-

ART.5.- I prezzi in base ai quali verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo, sotto deduzione del ribasso di £. 8.70% (Lire otto e cente-

simi settanta per cento) sono quelli del contratto principale ed i seguenti nuovi prezzi:

N. P. -1 Pavimento a bollettonato di marmi misti o monocromi dello spessore di almeno cm. 2 di qualunque tipo, esclusi quelli gessosi o sfal-
dabili compreso il sottofondo di sabbione,
l'arrotatura a macchina, la lucidatura a piom-
bo, e la spalmatura superficiale di idonee
sostanze protettive.-

Al metro quadrato Lire Duemilasettecento-
mq. L. 2.700.-

N. P. -2- (ELIMINATO).-

N. P. -3- Sovraprezzo alla voce n. 66 del C.S.A. per
la sostituzione dei tubi di gres con tubi
di ghisa dal diametro interno di mm. 100 e
con tutti gli oneri della voce succitata.-
Al metro lineare L. Trecento.. ml. L. 300 -

N. P. -4 - Sovraprezzo alla voce 63 del C.S.A. per la
sostituzione delle canne fumarie quadrate
15x15 con canne fumarie del tipo rinforza-
to a due immissioni, della sezione di cm.
25x40 e con tutti gli stessi oneri di cui
alla voce succitata.-
Al metro Lineare L. Tremilatrecentocinquanta-
ml. L. 3.350.-

N. P. -5)- Sovraprezzo alla voce 64 del C.S.A. per sostituzione delle canne fumarie quadrate 10x10 con canne fumarie del tipo rinforzate a due immissioni, della sezione di cm. 20x30 e con tutti gli oneri di cui alla voce succitata.-

Al metro lineare &. Duemilatrecento -

ml. &.....2.300.-

N. P. 6- Sovraprezzo alla voce 103 del C.S.A. per la sostituzione di impianto elettrico a plattina per prese di corrente con impianto elettrico costruito sottotraccia in tubo Bergmann o resine sintetiche con valvole per ogni presa cassette, presa di corrente incassata, e quant'altro occorra compreso opere murarie e ripristino con linea di rame della sezione non inferiore a mm. 4 per allaccio anche di elettrodomestici di ogni tipo.-

Una Lire trecento.....&. 300.-

ART. 6°)- Il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 90 (novanta) da quello stabilito nel contratto principale.-

ART. 7°)- I termini per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi

ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.-

ART. 8°)- Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa. A richiesta, io Funzionario rogante ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fatta-
ne a chiara ed intelligibile voce ed in presenza delle parti, che da me interpellate hanno dichiarato di essere l'atto stesso conforme alla loro volontà.-

Si è omessa la lettura degli allegati per espressa rinuncia delle parti, che hanno dichiarato di averne presa visione in precedenza.-

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di che trattasi sono eseguiti a norma del Testo Unico 28, 4. 938 numero 1165 e della Legge 2.7.1949, n. 408 e successive modificazioni e l'Istituto intende avvalersi, ai fini predetti, di tutte le disposizioni di Legge in vigore.

Resta a totale carico dell'Impresa assuntrice la imposta generale sull'entrata.

Il presente atto consta di due fogli di carta uso bollo scritti da persona di mia fiducia per intero su facciate sei, oltre le formalità di chiusu-

ra. -

F.to Ubaldo Vallarino

" Sardella Luigi

" Sardella Tommaso, impresa supplente

" Avv. Vincenzo Palma, funzionario rogante. -

Per copia conforme

Brindisi, li

21 AGO. 1964

IL DIRETTORE GENERALE
(Comm. Avv. Vincenzo Palma)

