

3

14

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

N. di Repert. 5305

ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO PER

lire 2.854.000.= T R A

L'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi

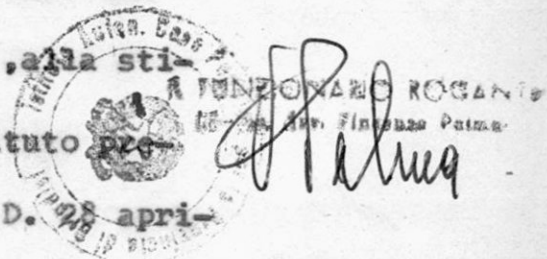
E

L'Impresa Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro- RAVENNA - per i lavori di costruzione dei Lotti 35,36 e 37° di case popolari "A RISCATTO" nel Comune di Brindisi- Quartiere S.ELIA- Esercizi: 1963/64 e 1965/66-Legge 4.11.1963 n.1460.-

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentosettanta in questo giorno dieci del mese di marzo nella Sede dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi avanti a me Avv. Vincenzo Palma autorizzato, con Ordinanza n.4/68 in data 1°.2/1968 del Presidente del Consiglio di Amministrazione dell'Istituto, alla stipula dei contratti nell'interesse dell'Istituto predetto, ai sensi degli artt: 151 e 153 del R.D. 28 aprile 1938, n.1165- richiamati in vigore dall'art.8 della Legge 2.7.1949 n.408- sono comparsi senza l'assi-



stenza dei testimoni,avendovi le parti rinunciato d'accordo con me, giusta l'art.28 della vigente Legge notarile del 12.2.1913 n.89;

il Sig. Gr.Uff.Com.te Ubaldo Vallarino fu Giuseppe, nato a La Spezia il 16.6.1913 e domiciliato in Brindisi,Presidente dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi in nome e per conto del quale dichiara di agire;

E

il Sig.Geom. Amleto Casadio nato il 26 dicembre 1921 in Ravenna ed ivi residente,quale Presidente del Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e Lavoro in nome e per conto del quale dichiara di agire,giusta mandato speciale conferitogli dal Consiglio di Amministrazione dell'innanzi citato Consorzio con deliberazione in data 23 dicembre 1965, che al contratto principale trovasi allegato in copia notarile.

P R E M E S S O

-CHE con contratto 10 febbraio 1967 n.4818 di Rep.

l'Istituto Autonomo Case Popolari per la Provincia di Brindisi e per esso il suo Presidente Com.te Ubaldo Vallarino - ha affidato alla Impresa Consorzio Ravennate delle Cooperative di Produzione e lavoro di Ravenna i lavori di costruzione dei Lotti 35,36

e 37° di case popolari" A RISCATTO" nel Comune di Brindisi- Quartiere S.Elia, ai sensi della Legge 4 novembre 1963 N.1469-Esercizi 1963/64 - 1965/1966; -CHE in data 9.4.1969 è stata redatta perizia suppletiva per i maggiori lavori per la esecuzione degli impianti di autoclave, T.V.citofonico e telefonico, di presa a terra dell'importo complessivo di £. 3.025.240.= di cui £. 2.854.000.= per lavori a misura al netto del ribasso contrattuale di £.6.66% (lire sei e centesimi sessantasei per cento).- -CHE il Provveditorato Regionale alle OO.PP. di Bari, con nota n.554 del 9.1.1970 (Allegato n.1), ha comunicato di avere approvato con D.P. 10.11.1969 numero 22818, registrato alla Corte dei Conti il 20 dicembre 1969 al reg.7- fogl.162 (Allegato n.2) nello importo di lire 3.025.240.= la perizia suddetta.-

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART.1°)- Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.-

ART.2°)- Tutti i lavori, le opere e le provviste oggetto della perizia suppletiva e di variante, dovranno essere eseguiti così come è specificato nel capi-



tolato speciale d'appalto che, firmato dai contraenti e da me ufficiale rogante, è dichiarato parte sostanziale ed integrante del presente contratto come se fosse qui appresso letteralmente trascritto, e che qui si allega (Allegato n.3).-

ART.3°)- Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale viene elevato da nette £. 169.412.100.= a nette £. 172.266.100.=

ART.4°)- Nell'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'Impresa offre lo stesso ribasso di lire 6,66% (lire sei e centesimi sessantasei per cento) di cui al contratto principale.-

ART.5°)- Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.-

ART.6°)- I prezzi in base ai quali verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo diminuiti del ribasso di lire 6,66% (lire sei e centesimi sessantasei per cento) sono quelli del contratto principale, e dei seguenti nuovi prezzi:

N.P.1- Provvista e posa in opera di un'autoclave del tipo verticale in lamiera zincata del tipo monoblocco, della capacità di Lt. 2.500, ta-

rata per una pressione di esercizio di 4-5
Atm., completo di n.2 elettropompe centrifughe, delle quali una di riserva, avente ciascuna le seguenti caratteristiche: HP= 7,5, prevalenza massima mt. 50, portata oraria media lt. 18.000, comprendente inoltre:
n.1 Alimentatore di aria automatica;
n.1 valvola di sicurezza;
n.1 valvola di ritegno contro il colpo di ariete;
n.1 indicatore di livello;
n.1 Manometro con rubinetto;
n.1 Quadro elettrico con apparecchiatura di comando e protezione;
n.1 saracinesca per scala di intercettazione.

Dimensioni: mt. 1,55 x 1,45 x 2,57.1

A corpo fire Unmilioneduecentoventimila) -

-(£. 1.220.000).-

N.P.2.= Provvista e posa in opera di un serbatoio in eternit delle dimensioni 0,98 x 0,98 x 1,20, completo di rubinetto a galleggiante con sfera, interruttore e galleggiante di minima per protezione pompa, rubinetto di scarico, saracinesca di sezionamento verso l'allaccio alla rete dell'acquedotto, collegamenti



elettrici fra interruttore e quadro.-

A corpo lire Ottantunomila (L. 81.000).-

N.P.-3°)- Colonne discendenti per impianti T.V. costituite da tubi in Polivinile sottotraccia del diametro atte a contenere il cavo coassiale, scatole Siciliane in corrispondenza di ciascun pianerottolo, con derivazione in tubo Polivinile fino all'interno di ogni appartamento per ogni piano, nei soggiorni.

Per ogni scala sarà predisposta una tubazione contenente due cavi coassiali che serviranno le prese T.V. sito negli appartamenti. Le derivazioni saranno realizzate mediante derivatori schermati, posti entro scatole del tipo Siciliani. Tali discendenti saranno posti in un cavedio distinto dagli altri. Inoltre bisognerà predisporre una montante di terra per tale impianto. Per ogni presa lire diecimila-firre 10.000.-

N.P.4.= Colonne montanti per impianti telefonici costituiti da tubi in Polivinile pesante sottotraccia del diametro che verranno indicati dalla Società Telefonica locale, scatole

del tipo Siciliani in corrispondenza di ciascun pianerottolo con derivazione in tubo Polivinile fino agli ingressi degli appartamenti del piano.-

Per ogni presa fire Seimiladuceto.= fire 6.200.-

N.P.-5.= Impianto di presa a terra per tutte le prese di corrente per elettrodomestici, realizzato con puntazza di mt. 1,60 infissa nel terreno umido con pozzetto d'ispezione delle dimensioni 80 x 80 x 2,00, completo della linea montante in corda di rame isolata da mm.16 e derivazione nei singoli alloggi mediante tubazione, cassette installate su ogni pianerottolo.-

Per ogni scala fire Settantamila.= fire 70.000.-

N.P.-6 - Impianto citofonico del tipo Siemens in tubo Polivinile sottotraccia e conduttori di adeguata sezione.= Alimentatori per corrente continua, posto di ascolto esterno completo di pulsantiera in acciaio inossidabile.-

Per ogni scala fire Centododicimila . = fire 112.000.-

ART.7°)- Il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 20 (venti) da quello stabilito nel contratto principale.-

ART.8°)- I termini per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariabili, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.-

ART.9°)- Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico della Impresa.-

A richiesta, io funzionario rogante ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce ed in presenza delle parti, che da me interpellate hanno dichiarato di essere l'atto stesso conforme alla loro volontà.-

Si è omessa la lettura degli allegati per espressa rinunzia delle parti, che hanno dichiarato di averne presa visione in precedenza.-

In applicazione dell'articolo Unico della Legge 24 novembre 1961 n.1283 il presente atto viene redatto in carta semplice e verrà registrato a tassa fissa minima a norma della precitata Legge e dello art. 14 della Legge 2 agosto 1949, n. 408 e successive integrazioni e consta di tre fogli di carta

semplice, scritti da persona di mia fiducia per
intero su facciate otto e righe due fino a questo
punto della nona facciata, oltre le formalità di
chiusura.-

Fatto, letto si sottoscrive:

F.to Ubaldo Vallarino

" Casadio Amleto

" Avv. Vincenzo Palma, funzionario rogante.-

UFFICIO DEL REGISTRO - BRINDISI --
^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^

Esatte lire Cinquemilasettecentoventi - Reg.to

1°11 Marzo 1970 al n.452 - Mod. I°-

IL CASSIERE

IL DIRETTORE

f.to (firma illeggibile

f.to Rinaldi Dr? Carmelo

