

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

Della Provincia di Brindisi

-----00000-----

ATTO AGGIUNTIVO

Lavori di costruzione Case per Lavoratori nel Comu-  
ne di Ceglie Messapico (Inc-Casa piano 1° Biennio  
del Secondo Settennio - Cantiere 10297).-

- Impresa: Luigi Sardella - Fasano.
- Importo aggiuntivo al netto.....L.1.017.878.-
- REPERTORIO N° 2012

-----

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentocinquantanove, il giorno quattro  
del mese di marzo nella sede dell'Istituto Autonomo  
per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, si-  
ta in Via Gian Battista Casimiro, n°9.-

Avanti a me Avv. Vincenzo Palma fu Pietro, autoriz-  
zato dal Consiglio di Amministrazione di questo Isti-  
tuto con deliberazione 10/11/1955, n°347 ai sensi del  
l'art. 151 del R.D. 28/4/1938, n°1165, alla stipula dei  
contratti, sono comparsi, senza l'assistenza dei testi-  
moni, avendovi le parti rinunciato d'accordo con me e  
giusto l'art. 28 della vigente legge notarile del 12.  
febbraio 1913, n°89.-

- 1°)- Il Comm. Com.te Ubaldo Vallarino fu Giuseppe  
nato il 16.6.1913 a La Spezia e domiciliato in  
Brindisi, nell'espressa qualità di Presidente  
dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari  
della Provincia di Brindisi;
- 2°)- Il Sig. Luigi Sardella, impresa edile, nato il  
30 agosto 1892 in Fasano ed ivi domiciliato;
- 3°)- Il Sig. Tommaso Sardella di Luigi nato il 3  
aprile 1927 in Fasano - titolare dell'impresa  
edile omonima - e residente in Ceglie Messapi-  
co, via Vito Lamarina n.12, nella sua qualità di  
supplente come allo art.7 del contratto prin-  
cipale.-

PREMESSO

- CHE con contratto 1.8.1957 n°1543 di Repertorio  
registrato a Brindisi il 12.8.1957 al n°319 mod.I,  
vol.110, l'Istituto Autonomo per le Case popolari del  
la Provincia di Brindisi e per esso il suo Presiden-  
te, Com.te Ubaldo Vallarino, affida all'Impresa Luigi  
Sardella i lavori di costruzione case per lavoratori  
nel Comune di Ceglie Messapico (INA-Csa piano 1° Bien-  
nio del Secondo Settennio - Cant.10297) per l'impor-  
to di L.25.010.700 al netto dell'offerta ribasso con-  
trattuale di L.5,62% (lire cinque e centesimi sessan-  
tadue per cento);

- CHE in data 15.12.1958 è stata redatta perizia suppletiva per i lavori di recinzione e completamento area nonché il completamento delle opere igieniche nell'importo di L.1.017.878 al netto del ribasso contrattuale di L.5,62% (lire cinque e centesimi sessantadue per cento);
- CHE tale perizia è stata approvata dalla Gestione INA-Cassa con nota n°26083/FA del 17.2.1959 (vedi allegato 1).

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

ART.1°)- Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificate dal presente atto.

ART.2°)- Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori contrattuali viene elevato da nette L.25.010.700 a nette L.26.028.578.=

ART.3°)- Sull'ammontare dei maggiori lavori, oggetto del presente atto aggiuntivo, l'impresa offre lo stesso ribasso di L.5,62% (lire cinque e centesimi sessantadue per cento).

ART.4°)- Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto precedente e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta una unica contabi-

lità.

ART.5°)- Il termine per l'ultimazione dei lavori rimane fisso quello stabilito nel contratto principale.

ART.6°)- I termini per quanto si riferisce al conto finale e per la visita del collaudo restano fissi ed invariabili, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.

ART.7°)- Fanno parte integrante del presente atto i disegni relativi alle nuove opere (Alleg.2).

ART.8°)- I prezzi in base ai quali, e sotto deduzione del ribasso di L.5,62% (lire cinque e centesimi sessantadue per cento) verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo, sono quelli del contratto principale e dai seguenti nuovi prezzi, che restano esclusi da qualsiasi eventuale revisione dei prezzi:

N.P.1)- Fornitura e messa in opera di Bidet di porcellana senza doccia dimensioni cm.56 di lunghezza e 38 di altezza, completo di due rubinetti di ottone cromato a colonna da 1/2", valvola e ctenina in ottone cromato, un tappo di gomma, sifone di piombo da 1/2", raccordo con tuba di piombo da 3/4 per lo scarico.

- Uno lire (Tredicimilacinquecento).....L.13.500.=

N.P.2)- Pavimentazione con tappetino bitumato dello spessore finito non inferiore a cm.1,50 formato da graniglia livida da mm.5 a 10 impastata con emulsione bitumata al 55% nelle proporzioni di Kg.80/cm., previa pulizia, spolveratura e spruzzatura, con la stessa emulsione bituminosa fino a saturazione profilatura e compressione con rullo meccanico, inclusa la fornitura e posa in opera di ossatura di pietra= ne ordita tipo stradale a riquadri con guide longitudinali e trasversali a n.3, spessore cm.15, nonchè fornitura e dispargimento di pietrisco da 3/5, spessore finito cm.8, sagonatura e rullatura meccanica con compressione da 10 tonn., compresi altresì la fornitura e spargitura del sabbione di aggregamento, nonchè l'assistenza ed ogni altro onere necessario di mano d'opera e materiale per dare la pavimentazione finita e sagonata a perfetta regola d'arte.

- Al metro quadrato lire (Novecento).....L.900.=

ART.9°)- Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico dell'Impresa.

Il presente atto aggiuntivo viene redatto in carta semplice e verrà registrato a tassa fissa minima a norma dell'art.24 della legge 28.2.1949,n°43, prorogata con legge 26.11.1955,n°1148.

E richiesto io funzionario rogante ho ricevuto e stipulato il presente atto aggiuntivo scritto da persona di mia fiducia su fogli due e propriamente su facciate sei e righe quattro sino a questo punto della facciata, il quale viene sottoscritto senza eccezioni dalle parti costituite dopo che da me si è data lettura di esso ad alta ed intelligibile voce alle parti medesime che lo hanno riconosciuto, su mia richiesta, conforme alla loro volontà.-

F.to : Com.te Ubaldo Vallarino

Sardella Luigi

Sardella Tommaso, supplente

Avv. Vincenzo Palma, funzionario rogante

Registrato a Brindisi il 10 Marzo 1959

al n°1632 Mod. I Vol. 113

Esatte lire Ottocentotrenta.=

IL DIRETTORE DI 2<sup>a</sup> Classe

f.to Illeggibile

COPIA CONFORME

BRINDISI 13 MAR. 1959



IL FUNZIONARIO ROGANTE  
(Com.te Avv. Vincenzo Palma)

Avv. Vincenzo Palma