

6/

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

della Provincia di BRINDISI

OPERE

Legge 14-2-1963, N° 60 esercizio

Lavori di continuazione di Abitazioni per Lavoratori (GESCAL) in BRINDISI -
Quartiere S. Elia - CANT. 1633/BR - P.I. n° 567

Contratto N. 5219 di Repertorio in data 21-11-1968 registrato a BRINDISI
in data 29-11-1968 al N. 2219 Mod. I Vol.

IMPRESA: CORRADO PIER MARCELLO - ORIA -

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto in data _____ per l'ammontare di L. 469.619.530 redatto dal GRUPPO
DI PROGETTAZIONE INTEGRATO COMPOSTO DALL'ING. L. CERVELLERA, ING. V. LONOCÉ, ING. E. ROMANAZZI, ING. F. PALIVA, ING. M. ZENONI,
ES INTEGRATO PER LA GESTIONE SPECIALE GESCAL CON DELIBERA N° 119 DEL 31-5-1968
Istituto Autonomo Case Popolari Brindisi ed approvato con
in data _____ registrato alla Corte dei Conti in data _____
Reg. _____ Fol. _____

Somme autorizzate:

a) per lavori a base d'appalto PER LAVORI A MISURA E A FORCAIT. L. 456.215.670, +

b) a disposizione dell'Amministrazione:

1. - per i lavori in economia L. 13.373.860, +
2. - per imprevisti L. _____
3. - L. _____
4. - L. _____

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. 13.373.860, +

Sommano L. 469.619.530, +

Aggiudicazione lavori - A seguito di gara di appalto esperita presso questo Istituto in
data 18-9-1968, i lavori vennero appaltati all'impresa CORRADO PIER MARCELLO
- ORIA - che offrì il ribasso del 7,55 %.

Contratto: In data 21-11-1968 N. 5219 di Rep. registrato
a BRINDISI in data 29-11-1968 N. 2219 Mod. I Vol. _____

col quale i lavori di che trattasi venivano affidati all'Impresa Sig. CORRADO PIER
MARCELLO - ORIA per l'importo di L. 421.799.122 al netto del ribasso del 7,55 %.

Perizia suppletiva o variativa - In data 12-11-1969 per l'ammontare di L. 19.749.136
approvato con Provvedimento DELIBERA N. 209 in data 6-12-1969
di L. _____ registrato alla Corte dei Conti in data _____ Reg. _____ Fol. _____

Somme autorizzate :

a) per lavori a misura PER LAVORI PRINCIPALI E SUPPLETIVI L. 441.548.258, +

b) a disposizione dell'Amministrazione :

1° per lavori IN ECONOMIA L. 2.000.000, +

2° PER ALBERGATURA L. 560.000, +

3° PER CONTRIBUTO ENEL L. 1.640.000, +

In uno le somme a disposizione dell'Amministrazione L. 4.200.000, +

Sommano

L. 445.748.258, +

Atto aggiuntivo - In data 19-12-1969 N. 5287

di Rep. registrato a BRINDISI il 29-12-1969 N. 2389 Mod. I

Vol. — col quale venne affidata alla stessa impresa appaltatrice CORRADO LIER MARCELLO, agli stessi patti e condizioni del contratto principale le maggiori opere di fondazione per un importo complessivo di £ 21.381.964, = portato a £ 19.749.136, = al netto del ribasso d'asta del 7,55% - A tale spesa si farà fronte per £ 10.575.276 con le somme provenienti dal ribasso d'asta e per £ 9.173.860 con le somme per imprevisti a disposizione dell'Amministrazione. Con l'articolo 5 dell'atto aggiuntivo il termine utile per l'ultimazione viene prorogato di giorni 60 (sessanta).

Verbali nuovi prezzi - In data — — — N. — — — di Rep. registrato

a — — — in data — — — N. — — — Mod. — — —

Vol. — — — col quale sono stati concordati con l'impresa N. — — — prezzi nuovi

Consegna e durata dei lavori - I lavori vennero consegnati in data 15-1-1969

come risulta dal relativo verbale in pari data 15-1-1969

Proroghe - Durante la esecuzione dei lavori l'impresa ha chiesto una proroga di gg. 180

con lettera del 30-1-1970 con ~~nota~~ DELIBERA

N. 228 in data 30-5-1970 è stata concessa la proroga di gg. 180

Sospensione dei lavori - I lavori sono stati sospesi con verbale del —

e ripresi con verbale del — e successivamente sospesi con verbale

del — e ripresi con verbale del —

Termine di ultimazione dei lavori - A termine dell'art. 10 del Capitolato Speciale di appalto, i lavori dovevano essere ultimati entro il 9-1-1970 dalla data di consegna e quindi entro il giorno 9-1-1970

Per effetto della proroga concessa e della sospensione dei lavori, il detto termine è stato prorogato al giorno 29-7-1970

Ultimazione dei lavori - E' stata accertata il giorno 29-7-1970 come risulta dal verbale in pari data 29-7-1970 e quindi in tempo utile e nei termini contrattuali

Andamento dei lavori - I lavori si sono svolti in conformità dei patti contrattuali e delle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori

L'IMPRESA ha ottemperato a tutte le disposizioni contrattuali

Assicurazione operai - L'Impresa ha assicurato i suoi operai presso l'INAIL di BRINDISI con polizza n. 2541/3 ~~decorrente dal~~ con decorrenza continuativa e scadente il

Avvisi ad opponendum - Non sono stati richiesti e ad essi tiene luogo la dichiarazione rilasciata in data VEDERE DATA dal direttore dei lavori ai sensi dell'art. 360 della Legge sui LL. PP. 20 marzo 1865 n. 2248

Stato finale dei lavori - redatto in data VEDERE DATA AVVISI AD ~~OPPONENDUM~~ dal quale risulta che l'ammontare complessivo dei lavori e somministrazione è di L. 449.547.409,15 da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti in N. 10 rate 416.300.000,4 resta il credito liquido dell'Impresa in L. 25.247.409,15

(diconsi L. venticinquemilioni duecentoquarantasettemila quattrocentouno e quindici) accettate dall'Impresa (ERRATO ~~la~~ ^(?) ~~la~~) riserva, sulla quale sarà riferito con relazione a parte.

Cessioni di credito - Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, come da dichiarazione di questo Istituto rilasciata in data VEDERE DATA AVVISI AD ~~OPPONENDUM~~ e allegata agli atti.

~~L'Impresa ha ceduto i suoi crediti a~~ *Tramite il mandato all'incasso con*
~~l'obbligo della vers dei conti n° 143.000 del 30/1/1969 a favore del Banco di~~
~~con data~~ *Detta cessione è stata riconosciuta dal*
Napoli di Brindisi - Detta cessione è stata riconosciuta dall'IACP
giusta nota N. *—* in data *18 - 2 - 1969*

Raffronto fra le somme autorizzate e quelle spese - Con i predetti Decreti N. *DELIBERE N° 119-209*
acmd
è stata autorizzata la complessiva somma *dei lavori principali e ferrug Sup. L. 441.568.258*

Sono state spese:

- a) con contratto principale *e ferrug. Sup. L. 441.547.401,5*
b) *—* L. *—*
c) *—* L. *—*

Sommano le spese *ult.* L. *441.547.401,15*
Restano disponibili *ult.* L. *856,85*

Termine contrattuale per il collaudo - La visita per il rilascio del collaudo e del certificato di regolare esecuzione, a termine di quanto prescritto all'articolo *13* del contratto dovrà avvenire entro il giorno *3° trimestre e non oltre il 3° trimestre dell'anno di ultimazione*

Progettista e direttore dei lavori - Il progetto è stato redatto dal *Gruppo di progettisti*
esposto dall'ing. Ardella I lavori sono stati diretti dal *Dott. Ing. Giovanni Roma*
Direttore tecnico IACP - di Brindisi

Adempimenti dell'Impresa agli obblighi assicurativi - L'Impresa ha adempiuto agli obblighi assicurativi nei confronti dell'INAIL (dichiarazione dell'Ente n. *—* in data *—*), dell'INAM (dichiarazione dell'Ente n. *—* in data *—*), e dell'INPS (dichiarazione dell'Ente n. *—* in data *—*).

L'Impresa deve intendersi in regola nei confronti dell'INAIL, INAM e INPS come da dichiarazione in atti rilasciati da questo Istituto in data *—* ai sensi della Circolare del Ministero dei LL. PP. Ispettorato Contratti n. 1498 in data 15 febbraio 1952.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Giovanni Roma)