

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

LEGGE 27.5.75, n.166

= P E R I Z I A =

n° 2

PER LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RISANA-
MENTO DEGLI ALLOGGI POPOLARI NEL COMUNE DI: OSTUNI

LOTTI 1° - 2° - 4° - LEGGE 408 (NUOVA RETE FOGNANTE
E ALLACCIAMENTO E.A.A.P.) =

CANTIERE N.15562 (NUOVA RETE IDRICA E ALLACC. EAAP)

= C O M P U T O M E T R I C O =

BRINDISI

22 LUG. 1976

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott.Ing. Antonio LONGO)

Visto:

IL PRESIDENTE

(Dott. Raffaele FISCHETTO)



1) Taglio a forza murature:

$$n.2 \times 8 \times 1,00 \times 0,70 \times 1,00 = \text{mq. } 11,20 \times \text{£. } 12.000 = \text{£. } 134.400=$$

=====

2) Sbancamento di terra eseguito all'interno dei terrapieni per sostituzione tratti di fogna:

$$2 \times 8 \times 1,20 \times 1,70 \times 1,00 = \text{ml. } 32,64 \times \text{£. } 6.000 = \text{£. } 195.840=$$

=====

3) Smuratura vasi da cesso:

$$= \text{N. } 8 \times \text{£. } 1.600 = \text{£. } 12.800=$$

=====

4) Svellimento di pavimento in pietrini di cemento per rettifica fogna:

$$3 \times (35,00+18,00+35,00) \times 0,80 = \text{mq. } 211,80 \times \text{£. } 600 = \text{£. } 127.080=$$

=====

5) Svellimento di massetti in calcestruzzo:

$$= \text{mq. } 211,80 \times \text{£. } 650 = \text{£. } 137.670=$$

=====

6) Svellimento di vespai:

$$\text{mq. } 211,80 \times 0,30 = \text{mc. } 63,36 \times \text{£. } 2.500 = \text{£. } 158.400=$$

=====

7) Scavo a sezione ristretta di terra, ecc., per rettifica pendenze fogna:

$$3 \times (35,00+18,00+35,00) \times 0,60 \times 1,00 = \text{mc. } 158,40 \times 0,50\% = \text{mc. } 79,20 \times \text{£. } 5.850 = \text{£. } 463.320=$$

=====

A RIPORTARE £.1.229.510=

RIPORTO

£.1.229.510=

- 8) Scavo di roccia a sezione ristretta:

$$= \text{mc. } 79,20 \times \text{£. } 2.100 = \text{£. } 1.663.200=$$

=====

- 9) Smontaggio di tubazioni fognante:

$$3 \times (18,00 + 35,00)$$

$$= \text{ml. } 159,= \times \text{£. } 1.300 = \text{£. } 206.700=$$

=====

- 10) Provvista e posa in opera di tubazioni in ghisa Ø 100;

$$2 \times 8 \times (1,70 + 1,20)$$

$$= \text{ml. } 46,40 \times \text{£. } 15.300 = \text{£. } 709.920=$$

=====

- 11) Montaggio di vasi da cesso:

$$= \text{N. } 8 \times \text{£. } 4.000 = \text{£. } 32.000=$$

=====

- 12) Formazione di murature in tufo e carparo;

- ripristino tagli a forza:

$$= \text{mc. } 11,20 \times \text{£. } 22.500+ = \text{£. } 307.440=$$

=====

4.950

- 13) Provvista e posa in opera di tubazioni in eternit Ø 100;

$$3 (35,00 + 18,00+35)$$

$$= \text{ml. } 264 \times \text{£. } 3.050 = \text{£. } 805.200=$$

=====

A RIPORTARE

£.4.953.970=

RIPORTO

£.4.953.970=

14) Costruzione di pozzetti in
calcestruzzo armato, ecc.:

3 x 12 = 36 x £.22.500 = £. 810.000=

15) Provvista e posa in opera
di chiusini di ghisa:

36 x Kg.40 = Kg.1.440 x £. 750 = £.1.080.000=

16) Svellimento di cordoni cal-
carei:

3 x 3,00 x 0,40 = mq. 3,60 x £. 1.300 = £. 4.680=

17) Svellimento di pannelli:

3 x 3,00 x 0,40 = mq. 3,60 x £. 1.300 = £. 4.680=

18) Svellimento di tappetino
bitumato:

3 x 3,00 x 1,20 = mq.10,80 x £. 2.500 = £. 27.000=

19) Provvista e posa in opera
di cordoni calcarei:

= ml. 9,00 x £. 7.800 = £. 70.200=

20) Provvista e posa in opera
di zanelle:

= mq. 3,60 x £. 7.750 = £. 27.900=

21) Formazione di tappetino bi-
tumato:

= mq.10,80 x £. 1.800 = £. 19.440=

TOTALE

£.6.997.870=

= P E R I Z I A =

Per lavori di sistemazione nuova rete idrica in Ostuni al Cantiere 15562

1) Svellimento di basolato cal
careo o vulcanico compresa
ed accatastamento, ecc.;

- Svellimento relativo alle pa
lazzine H, I, L, M, N, O:

6 (12,00 x 1,50) = mq. 108,00

- Attraversamenti pal. O, M, N:

15,00 x 0,80 = " 12,00

20,00 x 0,80 = " 16,00

Sommano mq. 136,00 x £. 1.200 = £. 163.200=
=====

2) Svellimento di cordoni di qual
siasi tipo e larghezza;

- Svellimento relativo alle pa
lazzine H, I, L, M, N, O :

6 (2,00 x 2,50) = mq. 30,00

2,00 x 2,00 = " 4,00

2,00 x 5,00 = " 10,00

Sommano mq. 44,00 x £. 1.300 = £. 57.200=
=====

3) Demolizione di pavimenti di
qualsiasi specie;

- demolizione relativa alle pa
lazzine: H, I, L, M, N, O :

6 (2,00 x 2,50) = mq. 30,00

5,00 x 1,40 = " 7,00

3,00 x 1,40 = " 4,20

Sommano mq. 41,20 x £. 700 = £. 28.840=
=====

4) Demolizione di massetto in
calcestruzzo per sottofondo
di pav. ecc.;

- si richiamano i mq. dello svel
limento basolato: = mq. 108,00

- si richiamano i mq. dello svel
limento cordoni: = " 44,00

A RIPORTARE

mq. 152,00

£. 249.240=

RIPORTO

mq. 152,00

£. 249.240.

- si richiamano i mq. della de
molizione pavimenti: = " 41,20

Sommano mq. 193,20 x £. 650 = £. 125.580.

5)- Scavo di roccia compatta cal
caree o massora;

- tratto palazzine H, I, L :
3 x 13,00 (0,50 x 0,60) = mc. 11,70

- tratto palazzina M:
50,00 (0,50 x 0,60) = " 15,00

- tratto palazzina O :
45,00 (0,50 x 0,60) = " 13,50

- 40,00 (0,50 x 0,60) = " 12,00

- tratto palazzina N :
45,00 (0,50 x 0,60) = " 13,50

- 28,00 (0,50 x 0,60) = " 8,40

- 13,00 (0,50 x 0,60) = " 3,90

- scavo per distacco vecchia li
nea in cemento a pressare in
tre punti:

- 3 x 1,00 x 1,00 x 1,00 = " 3,00

Sommano mc. 81,00 x £. 21.000 = £. 1.701.000.

6)- Demolizione di pavimentazio-
ne costituita da massicciata
in ghiaia o trattamento su-
perficiale bituminoso:

- Tratto palazzine M - O
" " M - N :

- 10,00 x 1,00 = mq. 10,00

- 20,00 x 1,00 = " 20,00

Sommano mq. 30,00 x £. 1.500 = £. 45.000.

A RIPORTARE

£. 2.120.820.

- 7) Provvista e posa in opera di tubazione di ferro zincato trafilati Mommesson del diametro da 1 e $\frac{1}{2}$ " secondo le portate, compreso una mano di minio e avvolto completamente in cartone catramato legato con fili di ferro;

- tratto palazzine H, I, L :

3 x 13,00 = ml. 39,00

- Palazzina M; = " 50,00

- Palazzina O; = " 95,00

Tratto palazzina N: = " 45,00

" " " = " 28,00

" " " = " 13,00

Sommano ml. 270,00 x £.3.700 = £. 999.000=

- 8) Formazione di rilevati o colmate mediante prelievo e sistemazione di materie prelevate nell'ambito del cantiere, ecc.;

- si richiamano i mc. dello scavo: = mc. 81,00 x £.2.350 = £. 190.350=

- 9) Basolati con elementi di pietra calcarea dura di requisiti e qualità da approvarsi dalla D.L.

- si richiamano i mq. dello svelimento basolati precedentemente contabilizzati ma ridotti a 50%:

136,00 x 50% = mq. 68,00 x £.7.000 = £. 476.000=

10) Componentura di basolato con elementi portati dall'Amm.ne;

- si richiamano i mq. dello svelimento del basolato precedentemente contabilizzato ma in percentuale ridotta del 5%;

$$136,00 \times 50\% = \text{mq. } \underline{\underline{68}} \times \text{£.6.000} = \text{£. } 408.000=$$

11) Fornitura e posa in opera di zanelle della larghezza di cm. 50, ecc.;

- si richiamano i mq. dello svelimento di cordoni o zanelle precedentemente contabilizzati ma in percentuale ridotta del 50%;

$$44 \times 50\% = \text{mq. } \underline{\underline{22,00}} \times \text{£.7.750} = \text{£. } 170.500=$$

12) Cordoni retti o curvi sveltati e di proprietà dell'Amministrazione;

- si richiamano i mq. dello svelimento di cordoni ma in percentuale ridotta al 50%;

$$44,00 \times 50\% = \text{mq. } \underline{\underline{22,00}} \times \text{£.7.800} = \text{£. } 171.600=$$

13) Massetto per sottofondi di pavimenti dello spessore di cm. 5 - 8;

- si richiamano i mq. della demolizione del massetto:

$$= \text{mq. } \underline{\underline{193,20}} \times \text{£.2.100} = \text{£. } 405.720=$$

A RIPORTARE

£.4.941.990=

14) Pavimento in pietrini di cemento quadri o rettangolari dello spessore di mm.30, ecc.

- si richiamano i mq. della demolizione di pavimenti precedentemente contabilizzati:

$$= \frac{\text{mq.41,00}}{\text{=====}} \times \text{£.4.100} = \text{£. 168.920.}$$

15) Pavimentazione con tappetino bitumato dello spessore finito non inferiore a cm.3, ecc. e relativo sovrapprezzo per razzeffi;

- si richiamano i mq. della demolizione di pavimentazione da massicciata in ghiaia o trattamento bituminoso:

$$= \frac{\text{mq.30,00}}{\text{=====}} \times \frac{\text{£.5.500+}}{1.800} = \text{£. 219.000.}$$

16) Calcestruzzo dosato a q.200 di cemento tipo 500;

Calcestruzzo per base di costruzione n.6 contatori;

$$6 (1,00 \times 1,50) \times 0,10 = \text{mc. 0,90}$$

cls per spiano posa bitoni ferro zincato;

$$\text{ml. } 2,70 \times 0,50 \times 0,10 = \text{" } 13,50$$

Sommano

$$\frac{\text{mc.14,40}}{\text{=====}} \times \text{£.25.900} = \text{£. 372.960.}$$

17) Muratura di tufo e malta comune retta o curva.

Muratura per alloggiamento contatori EAAP;

$$6 (1,00 \times 1,00 \times 1,00) = \frac{\text{mc. 6,00}}{\text{=====}} \times \text{£.22.500} = \text{£. 135.000.}$$

18) Intonaco civile a tre strati spessore minimo cm.1,5.
Intonaco per nicchie contatori:

$$6 \times 5 \times (1,00 \times 1,00) = \frac{\text{mq.30,00}}{\text{=====}} \times \text{£. 2.250} = \text{£. 67.500.}$$

TOTALE

$$\frac{\text{£.5.905.370.}}{\text{=====}}$$

= QUADRO ECONOMICO =

A) - Importo lavori a base d'asta:

Lotti 1°, 2°, 4° - Legge 408	£. 6.997.870=
Cantiere 15562	<u>£. 5.905.370=</u>

Sommano lavori a base d'asta	£.12.903.240=
---------------------------------	---------------

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:

- I.V.A. sui lavori il 12%	£.1.548.389=
- Spese generali il 9%	£.1.161.292=
- I.V.A. su spese generali il 12%	£. 139.355=
- Revisione prezzi, imprevisti e I.V.A. relativa	£.1.397.724=
- Allacc.fogna EAAP 3 x 350.000	£.1.050.000=
- " idrico " 6 x 300.000	<u>£.1.800.000=</u>

SOMMANO	<u>£. 7.096.760=</u>
---------	----------------------

TOTALE	£.20.000.000= =====
--------	------------------------

Di cui a carico del finanziamento gli importi quali risultano dal
quadro economico che qui di seguito si riporta:

= QUADRO ECONOMICO GENERALE =

A) - Importo lavori:

il 47,16% di £.6.997.870=	£. 3.300.195=
il 94,44% di £.5.905.370=	<u>£. 5.577.031=</u>

Sommano lavori	£. 8.877.226=
----------------	---------------

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:

- I.V.A. sui lavori il 12%	£.1.065.267=
- Spese generali il 9%	£. 798.950=
- I.V.A. su spese generali il 12%	£. 95.874=
- Revisione prezzi, imprevisti e I.V.A. relativa	£.1.467.583=
- Allacciamenti E.A.A.P.;	
il 47,16% di £.1.050.000	£. 495.180=
il 94,44% di £.1.800.000	<u>£.1.699.920=</u>

SOMMANO	<u>£. 5.622.774=</u>
---------	----------------------

TOTALE	£.14.500.000= =====
--------	------------------------