

LOTTE 11° - 12° e 13°

1/8

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O

di

3 palazzine di

CASE POPOLARI NEL COMUNE DI BRINDISI
QUARTIERE RESIDENZIALE C.E.P. - AMPLIAMENTO OVEST

Legge 26.10.1960 N°1327 - Esercizio 1960/61

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI
=====

BRINDISI, Marzo 1961

L'INGEGNERE

Visto:

IL PRESIDENTE

(Comm. Com.te Ubaldo G. VALLARINO)



LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 7 CAMPATE

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di materie ecc. :

Fondazioni

3x19,50x1,30 = mq. 81,90

6x 4,10x1,20 = " 29,52

18,50x0,80 = " 14,80

sono mq. 126,22

mq. 126,22 x 2,00 = mc. 252,44 800 201.952,=

2) Calcestruzzo a kg. 150 di cemento per completamento ecc.:

mq. 126,22 x 0,10 = mc. 12,62

fondazione muro portico :

18,50 x 0,80 x 1,00 = " 14,80

Totale mc. 27,42 5.700 156.294,=

3) Calcestruzzo a kg. 300 di cemento ecc. per fondazioni :

Travi rovesce :

base

3 x 19,00 x 1,30 x 0,30 = mc. 22,23

6 x 4,10 x 1,20 x 0,30 = " 8,86

travi

3 x 18,50 x 0,50 x 0,90 = " 24,97

6 x 4,50 x 0,50 x 0,90 = " 12,15

Pilastri fino al calpestio p.t.

24 x 0,40 x 0,50 x 0,80 = " 3,84

Totale mc. 72,05 10.000 720.500,=

4) Ferro omogeneo in ragione di kg. 50/mc. :

mc. 72,05 x kg 50 = kg. 3602,50 125 450.312,=

5) Muratura di tufo e malta comune ecc.

A Riportare 1.529.058,=

=====

Riporto

1.529.058,==

sulle travi rovesce di fonda-
zione:

3 x 14,50 x 0,43 x 0,80 = mc. 14,96

6 x 4,50 x 0,43 x 0,80 = " 9,28

Totale mc. 24,24

4.500

109.080,==

=====

6) Spianata di malta per impermea-
bilizzazione fondazioni /

sviluppi come voce 5) = mq. 24,24

110

2.666,==

=====

7) Stratificazione asfalto ecc.
superficie come voce 6)

= mq. 24,24

450

10.908,==

=====

SOMMANO FONDAZIONI.....I. 1.651.712,==

=====

B) - R U S T I C O

8) Calcestruzzo alig. 300 di cemen
to ecc. :

Piano Terreno

Pilastri:

24x0,30x0,50x2,75 = mc. 9,90

Travi :

3x7x2,60x0,50x0,35 = " 9,55

5x5,50x0,40x0,25 = " 2,75

Scala :

2x5,50x0,40x0,50 = " 2,20

Balconi :

4x $\frac{2,60+1,20}{2}$ x1,00x0,20 " 1,52

sono

= mc. 25,92

Primo Piano

Pilastri :

16x0,25x0,50x3,30 = mc. 6,60

8x0,30x0,30x3,30 = " 2,38

sono mc. 9,98

Travi :

3x7x2,45x0,30x

x0,35 mc. 5,40

5x5,50x0,30x

x0,25 " 2,06

Scala " 2,20

Balconi " 1,52

sono

" 11,18

sommano

= mc. 20,16

Secondo Piano

Pilastri

mc. 9,98 x 0,90 = mc. 8,08

Travi

= " 11,18

sommano

= " 19,26

Terzo Piano

Idem 2° Piano

= " 19,26

Attico

Pilastri :

20x0,20x0,20x1,60 = mc. 1,28

4x0,20x0,30x2,50 = " 0,60

Travi Torrino:

2x2,60x2,25x0,30 = " 0,39

2x5,50x0,25x0,40 = " 1,10

Cornice :

2(18,20+11,00)x1,00x

x0,15 = " 8,76

a riportare

mc. 12,13

mc. 84,60

	= 4 =			
Riporto	mc.12,13	mc. 84,60		
Pensilina terrazza				
1,50x0,80x0,12	= " 0,15			
sommano	=	" 12,28		
	Totale	mc. 96,88	10.000	968.880,==
		=====		
9) Ferro omogeneo in ragione di				
kg. 70/mc. :				
mc. 96,88 x kg. 70	=	kg.6781,=	125	847.625,==
		=====		
10) Muratura piena di tufo con pa-				
ramento in carparo a faccia vi-				
sta :				
14,50 x 0,43 x 2,40	=	mc. 11,21		
2 x 6,20 x 0,43 x 2,50	=	" 13,33		
		=====		
	Totale	mc. 24,54	5.800	142.332,==
		=====		
11) Muratura tufo a cassetta con pa-				
ramento in carparo a faccia vi-				
sta :				
3x2x5x2,60x0,30x2,95	=	mc. 69,03		
3x2x5,15x0,30x3,10	=	" 28,74		
		=====		
	Totale	mc. 97,77	5.700	557.289,==
		=====		
12) Muratura di tufo a cassa vuota ecc. :				
<u>Verande</u>				
3 x 4 x 5,20 x 0,30 x 3,10	=	mc. 58,03	4.200	243.726,==
		=====		
13) Sovraprezzo per muratura in po-				
mice ecc. :				
sviluppi come voce 12)	=	mc. 58,03	1.000	58.030,==
		=====		
14) Muratura tufo da cm. 20 ecc.				
<u>Scala</u>				
4 x 2 x 4,90 x 2,80	=	mq.109,76		
<u>Interno scala</u>				
4 x 2,60 x 3,00	=	" 31,20		
<u>Torrino</u>				
2 x 4,90 x 2,50	=	" 24,50		
2 x 2,60 x 2,50	=	" 13,00		
		=====		
a riportare		mc.156,06		2.817.882,==

	Riporto	mq. 156,06		2.817.882,
<u>Muro p.t.</u>				
7 x 2,40 x 2,50	= "	42,00		
	Totale	mq. 198,06	1,075	212.914,50
15) Solaio misto in c.a. e laterizio ecc. :				
<u>Piano tipo</u>				
18,00x5,20 = mq.	93,60			
15,40x5,20 = "	80,08			
sono mq.	173,68			
mq. 173,68 x 3	= mq.	521,04		
<u>Scala</u>				
2,60 x 5,20	= "	13,52		
	Totale	mq. 534,56	3.000	1.603.680,==
16) Solaio a camera d'aria ecc. :				
superficie come piano tipo voce				
15)	= mq.	173,68	3.800	659.984,==
17) Muro d'attico in laterizio ecc.				
2 x 7 x 2,50 x 1,60	= mq.	56,00		
	"	33,28		
:	= mq.	89,28	1.100	98.208,==
18) Copertura a tenuta d'acqua ecc.				
superficie idem voce 16)	= mq.	173,68		
scala (vedi)	= "	13,52		
travi				
2 x 2 (18,20+11,00) x 0,30=	mq.	35,04		
	Totale	mq. 222,24	900	200.016,==
19) Stratificazione asfalto ecc. :				
<u>Cornice</u>				
2 x (18,20+11,00) x 0,30	=mq?	17,52	800	14.016,==
20) Rampe e pianerottoli di scale ecc. :				
<u>Rampe</u>				
2 x 3,00 x 1,10 = mq.	6,60			
A riportare mq. 6,60				5.606.700,50

Riporto	mq.	6,60		5.606.700,50
2x2x3,50x1,10	=	"	23,10	
sono		= mq.	29,70	

Pianerottoli

8 x 2,60 x 1,30	=	"	27,04
-----------------	---	---	-------

Totale	mq.	56,74	2.700	153.198,==
		=====		

21) Lastre di piombo sui giunti e
per bocchettoni :

11,00 x 0,50 x 22,600	= kg.	124,300
bocchettoni	=	" 60,000

Totale	kg.	184,300	480	88.464,==
		=====		

SOMMANO RUSTICO.....L. 5.848.362,50

=====

= 7 =

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

22) Muratura per tramezzi ecc.

Piano tipo

2x3x4,00x3,00 = mq.	72,00
2x3,00x3,00 = "	18,00
2x3,50x3,00 = "	21,00
2x5,00x3,00 = "	30,00
2x3x2,60x3,00 = "	46,80
2x5,20x3,00 = "	31,20
2x1,10x0,60 = "	1,32
2x1,00x3,00 = "	6,00
3x0,80x3,00 = "	7,20

sono mq. 233,52

mq. 233,52 x 3 = mq. 700,56 600 420.336.=
=====

23) Intonaco civile per interni

Soffitti

superficie solai

mq. 534,56 + 173,68 = mq. 708,24

Pareti - piano tipo -

2(1,50+3,50)x3,00 = mq.	30,00
2(2,50+3,50)x3,00 = "	42,00
2(3,80+5,10)x3,00 = "	53,40
2(3,30+1,10)x3,00 = "	26,40
2(3,00+4,00)x3,00 = "	42,00
2(4,00+5,00)x3,00 = "	54,00
2(1,10+3,00)x3,00 = "	24,60
2(1,00+2,20)x3,00 = "	19,20
2(1,00+0,70)x3,00 = "	10,20

sono mq. 201,80

mq. 201,80 x 6 = mq. 1210,80

scala

2 x (2,50+5,20 x 15,15 = " 233,31

Sottorame e pianerottoli

vedi sviluppi voce 20) = " 56,74

Totale mq. 2809,09 200 561.818.

=====

24) Tinteggiatura a calce ecc.

superficie idem voce 23) = mq. 2809,90 20 56.181,

=====

SOMMANO TRAMEZZI ED INTONACI.....L. 1.038.335,

=====

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

25) Pavimento in marmette ecc.

superficie solai

mqw. 521,04 + 173,68

= mq. 694,72

Pianerottoli

vedi sviluppi voce 20

= " 27,04

Balconi

3x4x2,60+1,20x1,00

= " 22,80

2

Totale

mq. 744,56

A dedurre :

Ingressi e disimpegni :

6 x (mq. 5,25 + 2,65)

= " 53,40

Restano

mq. 691,16

1.100

760.276.=

26) Pavimento in marmette colorate ecc. :

superficie idem deduzioni voce precedente

= mq. 53,40

1.350

72.090.=

27) Pavimento in tavelloncini ecc.

Ingresso scala

2,50 x 1,60

= mq. 4,00

2.500

10.000.=

28) Pavimento in marmettoni ecc.

Atrio scala

2,50 x 2,50

= mq. 6,25

3.200

20.000.=

29) Pavimento in battuto di cemento ecc. :

6 x 2,50 x 5,10

= mq. 76,50

600

45.900.=

30) Pavimento in pietrini di cemento ecc. :

7 x 2,50 x 5,10

= mq. 89,25

780

69.615.=

31) Vespaio in pietrame :

2 x 14,50 x 5,00 x 0,30

= mc. 43,50

1.000

43.500.=

A riportare

1.021.381.=

		Riporto	1.021.381.==
32)	Rivestimento con piastrelle ecc.		
	6 x 5,00 x 1,05	= mq. 31,50	
	6 x 1,50 x 0,45	= " 4,05	
8	6 x 2,00 x 0,45	= " 5,40	
	Totale	<u>mq. 40,95</u>	3.200 131.040.==
33)	Lastre di Travertino o Trani da cm.5 ecc. :		
	Soglia		
	1,40 x 0,30	= mq. 0,42	
	Ornie		
	6 x 5,00 x 0,20	= " 6,00	
	Totale	<u>mq. 6,42</u>	5.000 32.100.==
34)	Idem da cm.3 ecc. :		
	Scala		
	75 x 1,15 x 0,35	= mq. 30,19	
	Soglie balconi :		
	3 x 4 x 3,40 x 0,20	= " 8,16	
	3 x 8 x 0,70 x 0,20	= " 3,36	
	Totale	<u>mq. 41,71</u>	4.200 175.182.==
35)	Idem da cm.2 ecc. :		
	75 x 1,10 x 0,14	= mq. 11,55	3.800 43.890.==
36)	Lastre di cemento granigliato avanzali battentati :		
	24 x 1p25 x 0,35	= mq. 10,50	
	18 x 1,00 x 0,35	= " 6,30	
	Totale	<u>mq. 16,80</u>	2.000 33.600.
37)	Parapetti per balconi		
	12 x 1,20 x 1,00	= mq. 14,40	1.000 14.400.==

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIM. 1.451.593.==

= 10 ±

E) - INFISSI

38)	Portoncini d'ingresso 6 x 1,20 x 2,30 terrazza 1,00 x 2,10	= mq. 16,56 = " 2,10		
	Totale	<u>mq. 18,66</u> =====	7.800	145.548.==
39)	Porte interne 18 x 1,05 x 2,15 24 x 0,90 x 2,15	= mq. 40,64 = " 46,44		
	Totale	<u>mq. 87,08</u> =====	5.800	505.064.==
40)	Telaie a vetri 24 x 1,25 x 1,70 22 x 1,20 x 1,20 Scala 3 x 1,10 x 1,70	= mq. 51,00 = " 17,28 = " 5,61		
	Totale	<u>mq. 73,88</u> =====	5.200	384.176.==
41)	Finestre con oscuri 24 x 0,80 x 2,15	= mq. 41,28 =====	7.800	321.984.==
42)	Persiane avvolgibili	= mq. 51,00 =====	5.000	255.000.==
43)	Cassonetti coprirullo 24 x 1,45 x 0,50	= mq. 17,40 =====	2.500	43.500.==
44)	Persiane alla romana	= mq. 17,28U =====	7.800	134.784.==

SOMMARIO INFISSI..... L. 1.790.056.==

=====

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

45) Tubazione in ferro zincato 6 x 30,00 Colonne	= ml. 180,00 = " 20,00		
	Totale ml. 200,00	700	140.000.=
	=====		
46) Canne fumarie esalatori	= ml. 22,00	2.000	44.000.=
	=====		
47) Cappe centrale da ml.1,00 com- preso mensole ed innesto	= n° 6	3.000	18.000.=
	=====		
48) Tubi di ghisa Ø 100	= ml. 25,00	1.800	45.000.=
	=====		
49) Tubi di ghisa Ø 80	= ml. 25,00	1.000	25.000.=
	=====		
50) Tubi Ø 100 per pluviale	= ml. 40,00	750	30.000.=
	=====		
51) Idem di ghisa	= n° 3	5.000	15.000.=
	=====		
52) Griglie	= n° 3	600	1.800.=
	=====		
53) Vasche da bagno a sedile	= n° 6	38.000	228.000.=
	=====		
54) Lavabi	= n° 6	7.000	42.000.=
	=====		
55) Cessi all'inglese	= n° 6	9.000	54.000.=
	=====		
56) Lavelli	= n° 6	14.000	84.000.=
	=====		
57) Bidet	= N° 6	9.000	54.000.=
	=====		
58) Bucatoi	= n° 6	5.000	30.000.=
	=====		
59) Contatori per acqua	= n° 6	4.500	27.000.=
	=====		
SOMMANO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO.....L.			837.800.=
			=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

60) Impianto elettrico c. l.	= n° 54 =====	1000	54.000.==
61) Prese di corrente luce	= N° 30 =====	600	18.000.==
62) Idem f.m.	= n° 18 =====	1000	18.000.==
63) Colonna montante luce	= ml. 25,00 =====	1200	30.000.==
64) Impianto luce scale	= n° 6 =====	5000	30.000.==

SOMMARIO IMPIANTO ELETTRICO..... L. 150.000.==
=====

H) - OPERE VARIE

66) Intonaco esterne ecc.

Fascie e pilastri

2x10x0,80x11,50

= mq. 184,00

2x 4x18,20x0,35

= " 50,96

4x11,00x0,35

= " 15,40

Pilastri p.t.

8 x 1,80 x 2,50

= " 36,00

Travi

18x20 x 1,20

= " 21,84

Sottocornici

2x(18,20+11,00)x1,00

= " 58,40

Sottobalconi

12 x 1,80 x 1,00

= " 21,60

Muro sotto portico

15,60 x 2,50

= " 39,00

Totale

mq. 477,20

350

149.520.==

66) Intonaco con malta bastarda

Muri terrino

2 x 5,50 x 2,50

= mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50

= " 14,50

Totale

mq. 42,00

250

10.500.==

67) Ferro lavorato per ringhiere :

Balconi

2 x 12 x 1,40 x 12

= kg. 403,20

Scala

34 x 14

= " 476.==

Cancello

2,50 x 2,50 x 20

= " 125.==

Totale

kg. 1004,20

295

296.239.==

68) Coloritura ad olio :

Infissi

2 x 18,86

= mq. 37,72

2 x 87,08

= " 174,16

1 x 100,76

= " 100,76

3 x 92,28

= " 276,84

1 x 29,50

= " 29,50

2 x 18,90

= " 37,80

3 x 18,90

= " 56,70

Totale

mq. 713,48

350

249.719.==

A riportare

705.978.==

Riporto

705.978.==

69) Coloritura con vernice sinte-
tiche

Verande

12 x 3,60 x 3,00

= mq. 129,60

320

41.472.==

=====

70) Ringhiere con vetro retinato

4 x 1,00 x 1,00

= mq; 4,00

5000

20.000.==

=====

SOMMANO OPERE VARIE.....L. 767.450.==

=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO - LOCALI P.T.

71) Muratura per tramezzi da cm.10				
2 x 5,00 x 2,50	= mq.	25.==		
2 x 3,90 x 2,50	= "	19,50		
2 x 4,90 x 2,50	= "	24,50		
2 x 9,00 x 2,50	= "	45.00		
Totale	mq.	114,00	600	68.400.==
		=====		
72) Intonaco fratazzato				
2 x 2 (2,50+5,00) x 2,50	= mq.	75.==		
4 x 2 (2,50+3,90) x 2,50	= "	128.==		
2 x 2 (8,50+2,50) x 2,50	= "	110.==		
Totale	mq.	313.==	150	46.950.==
		=====		
73) Portine cantine				
6 x 0,80 x 2,10	= mq.	10,08	5.000	50.400.==
		=====		
74) Portine locali p.t.				
2 x 1,00 x 2,00	= mq.	4.==	7.800	31.200.==
		=====		
75) Coloritura ad olio				
2 x 10,08	= mq.	20,16		
2 x 4,00	= "	8.==		
Totale	mq.	20,16	350	9.891.==
		=====		
76) Muro in laterizio grigliato per cantine				
2 x 2 x 8,00 x 0,80	= mq.	25,60	1.100	28.160.==
		=====		
77) Impianto elettrico				
	= n°	10	900	9.000.==
		=====		

SOMMANO COMPLETAMENTO FABBRICATO L. 244.001.=

=====

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

1)	Scavo di materie ecc. Fognatura 40,00 x 0,50 x 1,00	= mc. 20.==		
	Pozzetti 8 x 1,00 x 1,00 x 0,80	= " 6,40		
	Cordoni e zanelle 60,00 x 0,80 x 0,30	= " 14,40		
	Totale	mc. 40,80	800	32.640.==
		=====		
2)	Fognatura	= ml. 15.==	900	13.500.==
		=====		
3)	Pozzetti con sifone	= n° 4.==	6.500	26.000.==
		=====		
4)	Pozzetti d'ispezione	= n° 4.==	1.500	6.000.==
		=====		
5)	Chiusini di ghisa 4 x 25.==	= kg. 100.==	220	22.000.==
		=====		
6)	Cordoni calcarei	= ml. 50.==	1.000	50.000.==
		=====		
7)	Basoli calcarei ml. 50,00 x 0,40	= mq. 20.==	1.500	30.000.==
		=====		
8)	Massetto per marciapiedi 50,00 x 0,40 piazzali	= mq. 75.== = " 75.==		
	Totale	mq. 150.==	380	57.000.==
		=====		
9)	Pavimento in pietrini	= mq. 150.==	780	117.000.==
		=====		
10)	Pavimentazione in tappetino bitume	= mq. 27.==	900	24.300.==
		=====		

SOMMANO ATTREZZATURA AREAL. 378.440.==

=====

R I E P I L O G O

A) - FONDAZIONI	L.	1.651.712,==
B) - RUSTICO	"	5.848.362,50
C) - TRAMEZZI ED INTONACI.	"	1.038.335,80
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	"	1.451.593,==
E) - INFISSI	"	1.790.056,==
F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO.	"	837.800,==
G) - IMPIANTO ELETTRICO	"	150.000,==
H) - OPERE VARIE	"	767.450,=
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	"	244.001,=
L) - ATTREZZATURA AREA.	"	378.440,=

TOTALE E. 14.157.750,1

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 9 CAMPATE

A) - F O N D A Z I O N I

- riferimento ai lavori dell'elemento
tipo a 7 campate :

L. 1.651.712,00 x 9
7

=

L. 2.123.630.==

B) - R U S T I C O

- riferimento ai lavori dell'elemento
tipo a 7 campate :

L. 5.848.362,50 x 9
7

=

L. 7.519.324.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

- riferimento ai lavori dell'elemento
tipo a 7 campate :

L. 1.038.335,80 x 9
7

=

L. 1.335.004.==

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

1) Pavimento in marmette ecc.

Piano tipo

4 x 10,40 x 5,20 = mq. 216,32

2,60 x 5,20 = " 13,52

sono mq. 229,84

mq. 229,84 x 3 = mq. 689,52

Balconi = " 22,80

Pianerottoli = " 27,04

Totale w mq. 739,36

A dedurre :

Ingressi e disimpegni

6x3,50x1,50 = mq. 31,50

6x4,00x1,10 = " 26,40

sommano deduzioni

= " 57,90

Restano

mq. 681,46

1.100 749.606.==

2) Pavimento in marmette colorate ecc.

superficie idem deduzioni voce precedente

= mq. 57,90

1.350 78.165;==

3) Pavimenti in tavelloncini ecc.

Ingresso scala

2,50 x 1,60

= mq. 4.==

2.500 10.000.==

4) Idem in marmettoni

Atrio scala

2,50 x 2,50

= mq. 6,25

3.200 20.000.==

5) Pavimento in battuto di cemento ecc. :

2 x 4 x 2,50 x 5,10

= mq. 102.==

600 61.200.==

6) Pavimento in pietrini di cemento ecc.

2 x 4 x 2,50 x 5,10

= mq. 102.==

780 79.560.==

7) Vespaio in pietrame ecc. :

2 x mq. 102,00 x 0,30

= mc. 61,20

1.000 61.200.==

A riportare 1.059.731.==

	Riporto		1.059.731.==
8) Rivestimento con piastrelle			
6 x 5,00 x 1,05	= mq. 31,50		
6 x 1,50 x 0,45	= " 4,05		
6 x 2,00 x 0,45	= " 5,40		
Totale	<u>mq. 40,95</u>	3.200	131.040.==
9) Lastre di Trani da cm.5 ecc.			
Soglia			
1,40 x 0,30	= mq. 0,42		
Ornie			
6 x 5,00 x 0,20	= " 6.==		
Piano cucina			
6 x 1,00 x 0,40	= " 2,40		
Totale	<u>mq. 8,82</u>	5.000	44.100.==
10) Idem da cm.3 ecc.			
Scala			
75 x 1,15 x 0,35	= mq. 30,19		
Soglie balconi			
3 x 4 x 3,40 x 0,20	= " 8,16		
3 x 8 x 0,70 x 0,20	= " 3,36		
Totale	<u>mq. 41,71</u>	4.200	175.182.=
11) Idem da cm.2 ecc.			
75 x 1,10 x 0,14	= mq. 11,55	3.800	43.890.=
12) Lastre di cemento granigliato davanzali battentati :			
33 x 1,25 x 0,35	= mq. 14,44	3.800	43.890.:
13) Parapetti per balconi			
12 x 1,20 x 1,00	= mq. 14,40	1.000	14.400.;

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI.....L.1.509.823.

E) - INFISSI

14) Portoncini d'ingresso 6 x 1,20 x 2,30 terrazza 1,00 x 2,10	= mq. 16,56 = " 2,10		
Totale	<u>mq. 18,66</u> =====	7.800	145.548.==
15) Porte interne 27 x 1,05 x 2,15 24 x 0,90 x 2,15	= mq. 60,95 = " 46,44		
Totale	<u>mq. 107,39</u> =====	5.800	622.862.==
16) Telai a vetri 33 x 1,25 x 1,70 18 x 1,20 x 1,20 Scala 3 x 1,10 x 1,70	= mq. 70,12 = " 25,92 = " 5,61		
Totale	<u>mq. 101,65</u> =====	5.200	528.580.==
17) Finestre con oscuri 24 x 0,80 x 2,15	= mq. 41,28 =====	7.800	321.984.==
18) Persiane avvolgibili	= mq. 60,95 =====	5.000	304.750.==
19) Cassonetti coprirullo 33 x 1,45 x 0,50	= mq. 23,93 =====	2.500	59.825.==
20) Persiane alla romana	= mq. 25,92 =====	7.800	202.176.==

SOMMANO INFISSI ;:..... L. 2.184.725.==

=====

F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

- idem come l'elemento tipo a 7 campate

L. 837.800.==
=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

21) Impianto a piattina c.l.	= n° 63 =====	1.000	63.000.==
22) Prese di corrente luce	= n° 33 =====	600	19.800.==
23) Idem f.m.	= n° 18 =====	1.000	18.000.==
24) Colonna montante luce	= ml. 25.= =====	1.200	30.000.==
25) Impianto luce scale	= n° 6 =====	5.000	30.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO..... L. 160.800.==
=====

H) - OPERE VARIE

26) Intonaco esterno ecc. :

Fascie e pilastri

2 x 10 x 0,80 x 11,50 = mq. 184.==

2 x 4 x 23,60 x 0,35 = " 66,08

4 x 11,00 x 0,35 = " 15,40

Pilastri p.t.

10 x 1,80 x 2,50 = " 45.==

Travi

23,60 x 1,20 = " 28,32

Muro p.t.

21,00 x 2,50 = " 52,50

Verande

12 x 4,60 x 3,00 = " 165,60

Sottocornici

2 x (23,60+11,00) x 1,20 = " 80,64

Sottobalconi

12mx 1,80 x 1,00 == " 21,60

Totale mq. 659,14 350 230.699.==
=====

27) Intonaco con malta bastarda

Muri torrino

2 x 5,50 x 2,50 = mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50 = " 14,50

Totale mq. 42,00 250 10.500.==
=====

28) Ferro lavorato per ringhiere

Balconi

2 x 12 x 1,40 x 12 = kg. 403,20

Scala

24 x 14 = " 476.==

Cancello

2,50 x 2,50 x 20 = " 125.==

Totale kg. 1004,20 295 296.239.==
=====

29) Coloritura ad olio

Infissi

2 x 18,66 = mq. 37,32

2 x 107,39 = " 214,78

1 x 101,65 = " 101,65

2 x 41,28 = " 82,56

3 x 60,95 = " 182,85

1 x 23,93 = " 23,93

3 x 25,92 = " 77,76

Totale mq. 720,85 350 253.298.==
=====

A riportare

789.736.==

Riporto

789.736.==

30) Coloritura con vernice sinte-
tiche ecc.

Verande

12 x 3,60 x 3,00

= mq. 129,60

320

41.472.==

=====

31) Ringhiere con vetro retinato

4 x 1,00 x 1,00

= mq. 4,00

5.000

20.000.==

=====

SOMMANO OPERE VARIE L. 851.208.==

=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

32) Muratura per tramezzi

2 x 5,00 x 2,50	= mq. 25.==
4 x 3,90 x 2,50	= " 39.==
2 x 7,80 x 2,50	= " 39.==
4 x 2,50 x 2,50	= " 25.==
2 x 10,40 x 2,50	= " 52.==

Totale	mq. 180.==	600	108.000.==
	=====		

33) Intonaco fratazzato

2 x 2 x (2,50+5,00) x 2,50	= mq. 75.==
2 x 6 x (2,50+3,90) x 2,50	= " 192.==
2 x 2 (10,40+1,00) x 2,50	= " 114.==
2 x 2 (10,40+2,50) x 2,50	= " 129.==

Totale	mq. 510.==	150	76.500.==
	=====		

34) Portine cantine

6 x 0,80 x 2,10	= mq. 10,12	5.000	50.400.==
	=====		

35) Portine locali a p.t.

2 x 1,00 x 2,00	= mq. 4.==	7.800	31.200.==
	=====		

36) Muro in laterizio grigliato
Cantine

2 x 2 x 10,40 x 0,80	= mq. 33,28	1.100	36.608.==
	=====		

37) Coloritura ad olio

2 x 10,13	= mq. 20,26
2 x 4,00	= " 8.==

Totale	mq. 28,26	350	9.891.==
	=====		

38) Impianto elettrico
c.l.

= n° 14	900	12.600.==
=====		

SOMMARIO COMPLETAMENTO FABBRICATOL. 325.199.==

=====

L) ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONI ESTERNE

1) Scavo di materie ecc;				
Fognatura				
60,00 x 0,50 x 1,00	= ma.	30.==		
Pozzetti				
8 x 1,00 x 1,00 x 0,80	= "	6,40		
Cordoni e zanelle				
60,00 x 0,80 x 0,30	= "	14,40		
Totale	mc.	50,80	800	400.640.==
		=====		
2) Tubazione in fibro cemento Ø 150 ecc.	= ml.	30.==	900	27.000.==
		=====		
3) Pozzetti con sifone	= n°	4	6.500	26.000.==
		=====		
4) Pozzetti d'ispezione	= N°	4	1.500	6.000.==
		=====		
5) Chiusini di ghisa 4 x 25	= kg.	100.==	220	22.000.==
		=====		
6) Cordoni calcarei	= ml.	60.==	1.000	60.000.==
		=====		
7) Basoli calcarei 60,00 x 0,40	= mq.	24.==	1.500	36.000.==
		=====		
8) Massetto per marciapiedi 60,00 x 1,50 piazzali	= mq.	90.==		
	= "	110.==		
Totale	mq.	200.==	380	76.000.==
		=====		
9) Pavimento in pietrini	= mq.	200.==	780	156.000.==
		=====		
10) Pavimentazione in tappetino bi- tumato	= mq.	40.==	900	36.000.==
		=====		

SOMMANO ATTREZZATURA AREAL. 485.640.==

=====

R I E P I O G O

A) - FONDAZIONI	L.	2.123.630,=
B) - RUSTICO.	"	7.519.324,=
C) - TRAMEZZI ED INTONACI	"	1.335.004,=
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	"	1.509.823,=
E) - INTISSI.	"	2.184.725,=
F) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO.	"	837.800,=
G) - IMPIANTO ELETTRICO	"	160.800,=
H) - OPERE VARIE.	"	851.208,=
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO	"	325.199,=
L) - ATTREZZATURA AREA.	"	485.640,=

TOTALEL. 17.333.153,=

LAVORI A MISURA

ELEMENTO TIPO A 5 CAMPATE

A) - FONDAZIONI

- riferimento ai lavori dell'elemento
tipo a 7 campate :

£. 1.651.712,00 x 5

7

=

£. 1.179.795.==

B) - RUSTICO

- riferimento ai lavori dell'elemento
tipo a 7 campate :

£. 5.848.362,50 x 5

7

=

£. 4.177.402.==

C) - TRAMEZZI ED INTONACI

- riferimento ai lavori dell'elemento
tipo a 7 campate :

£. 1.038.335,80 x 5

7

=

£. 741.669.==

D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

1) Pavimento in marmette ecc.

2 x 5,10 x 5,20 = mq. 53,04

2 x 6,40 x 5,20 = " 66,56

sono mq. 119,60

mq. 119,60 x 3 = mq. 358,80

Balconi = " 22,80

Pianerottoli = " 27,04

Totale mq. 408,64

1.100

449.504.==

2) Pavimento in tavelloncini ecc.

Ingresso scala

2,50 x 1,60 = mq. 4,00

2.500

10.000.==

3) Idem in marmettoni

Atrio scala

2,50 x 2,50 = mq. 6,25

3.200

20.000.==

4) Pavimento in battuto di cemento ecc. :

4 x 2,50 x 5,10 = mq. 51,00

600

30.600.==

5) Pavimento in pietrini di cemento ecc.

4 x 2,50 x 5,10 = mq. 51.==

780

39.780.==

6) Vespaio in pietrame :

2 x 10,20 x 5,10 x 0,30 = mc. 31,21

1.000

31.210.==

7) Rivestimento con piastrelle

2 x 6 x 1,00 x 0,45 = mq. 5,40

6 x 5,00 x 1,05 = " 31,50

Totale mq. 36,90

3.200

118.080.==

8) Lastre di Trani da cm.5 ecc.

Soglia

1,40 x 0,30 = mq. 0,42

Ornie

6 x 5,00 x 0,20 = " 6,00

Totale mq. 6,42

5.000

32.100.==

A Riportare

731.274.==

= 3 =

Riporto

731.274.==

9) Idem da cm.3 ecc.

Scala

75 x 1,15 x 0,35

= mq. 30,19

Soglie balconi

12 x 3,40 x 0,10

= " 4,08

3x8x 0,70 x 0,20

= " 3,36

Totale

mq. 37,53

4.200

157.626.==

10) Idem da cm.2 ecc.

75 x 1,10 x 0,14

= mq. 11,55

3.800

43.890.==

11) Lastre di cemento granigliato
davanzali battentati ;

12 x 1,25 x 0,35

= mq. 5,25

18 x 1,00 x 0,35

= " 6,30

Totale

mq. 11,55

2.000

23.100.==

12) Parapetti per balconi

12 x 1,20 x 1,00

= mq. 14,40

1.000

14.400.==

SOMMANO PAVIMENTI E RIVESTIMENTI £. 969.890.==

E) - I N F I S S I

13) Portoncini d'ingresso 6 x 1,20 x 2,30 terrazza 1,00 x 2,10	= mq. 16,56 = " 2,10		
Totale	<u>mq. 18,66</u> =====	7.800	145.548.==
14) Porte interne 12 x 1,05 x 2,15 12 x 0,90 x 2,15	= mq. 27,09 = " 23,22		
Totale	<u>mq. 50,31</u> =====	5.800	291.798.==
15) Telai a vetri 12 x 1,25 x 1,70 18 x 0,80 x 2,15 sono Scala 3 x 1,10 x 1,70	= mq. 25,50 = " 30,96 mq. 56,46 = " 5,61		
Totale	<u>mq. 62,07</u> =====	5.200	332.488.==
16) Persiane avvolgibili	= mq. 56,46 =====	5.000	282.300.==
17) Cassonetti coprirullo 12 x 1,45 x 0,50 18 x 1,00 x 0,50	= mq. 8,70 = " 9,00		
Totale	<u>mq. 17,70</u> =====	2.500	44.250.==
18) Finestre con oscuri 6 x 1,10 x 1,00	= mq. 6,60 =====	7.800	51.480.==
19) Persiane alla romana	= mq. 6,60 =====	7.800	51.480.==

SOMMARIO INFISSI £. 1.200.904.==

=====

F) - IMPIANTO IDRICO=SANITARIO

- idem come l'elemento tipo a 7 campate

£. 837.800.==

=====

G) - IMPIANTO ELETTRICO

20) Impianto elettrico
c. l.

= n° 30
=====

1.000

30.000.==

21) Prese di corrente luce

= n° 12
=====

600

7.200.==

22) Idem f.m.

= n° 12
=====

1.000

12.000.==

23) Colonna montante luce

= ml. 22.==
=====

1.200

26.400.==

24) Impianto luce scale

= n° 6
=====

5.000

30.000.==

SOMMANO IMPIANTO ELETTRICO £. 105.600.==

=====

H) - OPERE VARIE

25) Intonaco esterno ecc.

Fascie e pilastri

2x7x0,80x11,50 = mq. 128,80

2x4x13,00x0,35 = " 36,40

4x11,00x0,35 = " 15,40

Pilastri p.t.

6x1,80x2,50 = " 27,00

Muro p.t.

10,60x2,50 = " 26,50

Travi

13,00x1,20 = " 15,60

~~REPERIRE~~ Sottocornici

2 x (13,00+11,00) x 1,00 = " 48,00

Sottobalconi

12 x 1,80 x 1,00 = " 21,60

Totale mq. 319,30 350 119.868,00
=====

26) Intonaco con malta bastarda

Muri torrino

2 x 5,50 x 2,50 = mq. 27,50

2 x 2,90 x 2,50 = " 14,50

Totale mq. 42,00 250 10.500,00
=====

27) Ferro lavorato per ringhiere

Balconi

2 x 12 x 1,40 x 12 = Kg. 403,20

Scala

34 x 14 = " 476,00

Cancello

2,50 x 2,50 x 20 = " 125,00

Totale Kg. 1004,20 295 296.239,00
=====

28) Coloritura ad olio

Infissi

2 x 18,86 = mq. 37,72

2 x 50,31 = " 100,62

1 x 63,94 = " 63,94

3 x 56,46 = " 169,38

1 x 17,70 = " 17,70

Totale mq. 389,36 350 136.276,00
=====

29) Coloritura con vernice sintetiche

Verande : 12x3,60x3,00 = mq. 129,60 320 41.472,00
=====

SOMMANO OPERE VARIE £. 604.355,00
=====

I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO P.T.

30) Muratura per tramezzi

2 x 5,00 x 2,50	= mq. 25.==
2 x 3,90 x 2,50	= " 19,50
2 x 2,60 x 2,50	= " 13,00
2 x 5,20 x 2,50	= " 26.==

Totale	mq. 83,50	600	50.100.==
	=====		

31) Intonaco fratazzato

2 x 2 (2,50+5,00) x 2,50	= mq. 75.==
2 x 2 (2,50+3,90) x 2,50	= " 64.==
2 x 2 (5,20+2,50) x 2,50	= " 77.==

Totale	mq. 216.==	150	32.400.==
	=====		

32) Portine cantine

6 x 0,80 x 2,10	= mq. 10,13	5.000	50.650.==
	=====		

33) Coloritura ad olio

2 x 10,13	= mq. 20,26	350	7.091.==
	=====		

34) Impianto elettrico

c. l.	= n° 10	900	9.000.==
	=====		

SOMMARIO COMPLETAMENTO FABBRICATO	£. 149.241.==
	=====

L) - ATTREZZATURA AREA E SISTEMAZIONE ESTERNE

1) Scavo di materie ecc.			
Fognatura			
30,00 x 0,50 x 1,00	= mc. 15.==		
Pozzetti			
6 x 1,00 x 1,00 x 0,80	= " 4,80		
Cordonì e zanelle			
40,00 x 0,80 x 0,30	= " 9,60		
Totale	mc. 29,40	800	23.520.==
	=====		
2) Tubi Ø 150 per fognatura	= ml. 10.==	900	9.000.==
	=====		
3) Pozzetti con sifone	= n° 4	6.500	26.000.==
	=====		
4) Pozzetti d'ispezione	= n° 2	1.500	3.000.==
	=====		
5) Chiusini di ghisa			
2 x 25	= Kg. 50.==	220	11.000.==
	=====		
6) Cordonì calcarei	= ml. 40.==	1.000	40.000.==
	=====		
7) Basoli calcarei			
40,00 x 0,40	= mq. 16.==	1.500	24.000.==
	=====		
8) Massetto per marciapiedi			
40,00 x 1,50	= mq. 60.==		
piazzali	= " 40.==		
Totale	mq. 100.==	380	38.000.==
	=====		
9) Pavimento in pietrini	= mq. 100.==	780	78.000.==
	=====		
10) Pavimento in tappetino bitu-			
mato	= mq. 19,50	900	17.550.==
	=====		

SOMMARIO ATTREZZATURA AREA £. 270.070.==

=====

R I E P I L O G O

A) - FONDAZIONI	L.	1.179.795,=
B) - RUSTICO	"	4.177.402,=
C) - TRAMEZZI ED INTONACI.	"	741.669,=
D) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	"	969.890,=
E) - INFISSI	"	1.200.904,=
F) - IMPIANTO IDRICO SANITARIO	"	837.800,=
G) - IMPIANTO ELETTRICO	"	105.600,=
H) - OPERE VARIE	"	604.355,=
I) - COMPLETAMENTO FABBRICATO.	"	149.241,=
L) - SISTEMAZIONI ESTERNE	"	270.070,=

TOTALEL. 10.236.726,=

RIEPILOGO GENERALE

Fabbricato tipo "U" - composto da:

=====

Elemento tipo a 7 campate

3 x L.14.157.750,30

L. 42.473.250,90

Fabbricato tipo "Z" - composto da:

=====

Elemento tipo a 9 campate

2 x L.17.333.193,00

= L. 34.666.306,00

Elemento tipo a 5 campate

1 x L.10.236.726,00

= L. 10.236.276,00

Sono

L. 44.903.032,00

Elemento da 7 campate

L. 14.157.750,30

totale

L.101.534.033,20

=====

in cifra tonda

L.101.500.000,==

A disposizione dell'Amministrazione:

a) - per acquisto suolo.....L. 14.000.000,==

b) - per spese generali 5% " 5.075.000,==

c) - per allacciamenti..... " 900.000,==

d) - per imprevisti//..... " 3.525.000,==

sommano a disposizione.....L. 23.500.000,==

Totale complessivo.....L.125.000.000,==

=====