

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI  
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

=====

Lavori di costruzione 19-20-21-22° lotto di case popolari in Brindisi.

Legge 2/7/1949, n. 408 - Esercizio 1955/56

Importo a base d'asta £. 75.000.000

" al netto del ribasso 2,90% £. 72.825.000

=====

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di quattro palazzine (19-20-21-22° lotto) di case popolari in Brindisi in locazione per n. 38 alloggi e vani contabili 190.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con provvedimento n. 4758 del 12/5/1956 del Ministero dei Lavori Pubblici - Div. XVI°.

CONTRATTO: I lavori principali furono affidati alla Impresa Antonucci Alberto con contratto del 21/9/56 n. 1177 reg. a Brindisi il 28/9/1956 al n. 446 mod. I vol. 108 con il ribasso del 2,90% e quindi per l'importo netto di £. 72.825.000 e quelli suppletivi con atto aggiuntivo del 16/6/1958 reg. a Brindisi il 18/6/1958 al n. 2138 mod. I vol. 111 per l'importo di £. 1.220.000 al netto dello stesso ribasso del 2,90%.

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott. ING. Giovanni Roma, Direttore Tecnico dell'Istituto Autonomo Case Popolari di Brindisi.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero consegnati all'Impresa con verbale del 21/9/1956; poichè l'art. 13 del Capitolato Speciale di appalto fissa in mesi dodici il tempo utile per la loro ultimazione così la scadenza doveva avvenire il 20/9/1957.

Senonchè per l'esecuzione di opere suppletive i lavori vennero sospesi con verbale in data 16/9/1957 e vennero ripresi il giorno 16/6/1958 come da regolare verbale.

Con ordine di servizio in data 18/6/1958 l'ultimazione definitiva dei lavori doveva avvenire il 4/7/58.

I lavori furono, in effetti, ultimati in data 23/6 1958 e quindi in tempo utile come risulta da regolare verbale di ultimazione.

PERIZIA SUPPLETIVA: In data 28/10/1957 venne redatta perizia suppletiva dell'importo netto di Lire 1.220.000.

Tale perizia venne approvata con Provveditoriale n. 9064 del 31/5/1958 nell'importo anzidetto.

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con ordine di servizio n. 1 del 18/6/1958.

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

a) con contratto principale £.72.825.000  
b) " atto aggiuntivo " 1.220.000  
Totale £.74.045.000

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTONE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione dei lavori.

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'INAIL di Brindisi con polizza n.3624/3 con decorrenza continuativa.

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta del 2,90% ammonta a

£.73.903.053,15

da cui deducendo l'ammontare degli acconti corrisposti all'Impresa:

n. 1 4/10/956 £. 10.890.000

n. 2 31/10/56 " 8.160.000

n. 3 5/12/956 " 8.000.000

n. 4 10/1/957 " 8.300.000

n. 5 15/2/957 " 8.000.000

n. 6 30/3/957 " 8.000.000

n. 7 2/5/1957 " 8.000.000

n. 8 12/8/957 " 8.000.000

n. 9 23/6/958 " 1.550.000

sommano detrazioni £. 68.900.000,=

resta il credito netto dell'Impresa £. 5.003.053,16

Detto conto finale è stato regolarmente firmato dall'Impresa senza alcuna riserva.

AVVISI AD OPPONENDUM: Non essendovi stata occupazione temporanea o permanente di aree, non si è proceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto dall'art.93 del Regolamento 25/5/1895, n.350 relativa agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di ~~che~~ trattasi non risultano notificati atti di sequestro o comunque impeditivi al pagamento da effettuarsi.

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere necessarie e cioè: scavi, fondazioni, pilastri e travi in c.a., murature, solai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi, coloriture, impianti idrico-sanitario-elettrico, sistemazioni esterne, ecc.

Brindisi, 28/7/1958

IL DIRETTORE DEI LAVORI.

(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

