

# Istituto Nazionale per le Case degli Impiegati dello Stato

(I. N. C. I. S.)

INCIS AZIENDA U.S.M.

Opere di manutenzione straordinaria

CITTA' BRINDISI Via dei Mille

Lavori di Modifica impianto autoclave

IMPRESA Francesco Bernardi

~~CONTRATTO~~ Autorizzazione lavori con nota n. 43399  
del 23/11/71

## RELAZIONE PER IL PRESIDENTE

(APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE)

lettera di commissione n.2/INCIS del 18/1/72  
Con ~~contratto n.~~ di rep. in data

reg. in Off. Atti il

al N. vol. i lavori in oggetto furono  
affidati all'Impresa di Francesco Bernardi di Bari

I lavori furono iniziati in data 28/1/72  
ed ultimati in data 27/2/72;

alla Fattura  
In base ~~al conto finale~~ in data 21/4/72  
l'importo dei lavori risulta di L. 447.500 da cui  
~~detraendo l'importo de~~ certificat ~~di pagamento~~  
~~corrispost~~ ~~per L.~~ rimane il credito netto  
dell'Impresa di L.;

~~L'Impresa ha firmato il conto finale senza riserve;~~

A termini degli articoli 19 del R.D. 8 febbraio  
1923 n. 422 modificato dalla legge 23 febbraio 1952

n. 133 e 18 del D.L. 15 marzo 1965 n. 124 convertito nella legge 13 maggio 1965 n. 431 e modificato dalle leggi 7 febbraio 1968 n. 26 e 18 marzo 1968 n. 403 che elevano a 10 milioni l'importo collaudabile mediante certificato di regolare esecuzione fino al 31 dicembre 1970; il Direttore dei Lavori ha proceduto al collaudo dei lavori mediante certificato di regolare esecuzione rilasciato in data 3/5/72 a sensi dell'articolo 116 del Reg.to 25-5-1895 n. 350

TUTTO CIÒ PREMESSO

Considerato: che nel certificato di regolare esecuzione predetto risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che rispondono alle annotazioni contabili;

- che la somma autorizzata risulta di L. 450.000  
- che l'importo dei lavori quale risulta dal conto finale anzidetto ammonta a L. 447.500  
con una economia di L. 2.500

-----  
-----  
- che i lavori sono stati eseguiti su aree dell'Istituto;  
- che l'Impresa non ha avanzato riserve alla chiusura del conto finale ed alla firma del certificato di regolare esecuzione;  
- che trattandosi di lavori di ordinaria amministrazione (lavori di manutenzione) il Presidente dello Istituto è competente all'approvazione degli atti di collaudo e di liquidazione, relativi a tale genere di lavori.

Nulla si ha da osservare in merito a quanto risulta dal certificato di regolare esecuzione stesso e pertanto, confermando l'importo dei lavori collaudati in L. 447.500, propone di approvare detto certificato e di autorizzare il pagamento all'Impresa Francesco Bernardi del credito ~~residuo~~ di L. 447.500.=

Roma, li 30 MAG 1972

IL DIRETTORE PRINCIPALE

IL DIRETTORE PRINCIPALE TECNICO  
CAPO DELLA 7ª DIVISIONE LAVORI  
(Dott. Arch. Giorgio Bruschi)

IL DIRETTORE CENTRALE

DEL SERVIZIO TECNICO  
IL DIRETTORE CENTRALE  
DEL SERVIZIO TECNICO  
(Dott. Ing. Gaetano Argento)

V.to si concorda  
IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Avv. Bruno Sargentini)

V.to si approva  
IL PRESIDENTE  
(Avv. UMBERTO ORTOLANI)

TORNI ALLA 7<sup>a</sup> DIVISIONE LAVORI  
ISTITUTO NAZIONALE

PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO

L.G. (I.N.C.I.S.)

IL DIRETTORE PRINCIPALE TECNICO  
CAPO DELLA 7<sup>a</sup> DIVISIONE LAVORI  
(Dott. Arch. Giorgio Bruschi)

RELAZIONE PER IL SIG. PRESIDENTE

Manutenzione Provincie - Anno 1972

Città - BRINDISI - Azienda U.S.M.

Lotto - Via dei Mille -

Lavori di modifica impianto autoclave

Impresa FRANCESCO BERNARDI

Perizia £. 445.000.=

Il lotto di via dei Mille, sito in Brindisi, è costituito di 55 alloggi entrati in reddito da circa 10 anni.

A seguito di sopralluogo effettuato da un funzionario di questo Istituto fu accertata la necessità di provvedere con urgenza al la esecuzione di lavori di modifica dell'impianto autoclave, con fornitura e posa in opera di tubi mancanti, valvole, serrande, curve ecc.

La S.V., con la nota n°43399 del 23 settembre 1971, autorizzò i lavori per la spesa di £ 450.000.= alla Ditta Francesco Bernardi di Bari. I suddetti sono in corso di esecuzione. Il tecnico dell'INCIS operante a Bari, assistente Geom. Antonio Panarelli, ha manifestato, con verbale di somma urgenza allegato alla presente, la necessità di sostituire il serbatoio esistente dell'autoclave con due serbatoi della capacità di lt.4.000 cadauno, in quanto il vecchio serbatoio è corroso in più punti, e quindi non più utilizzabile.

A tal fine il suddetto tecnico ha trasmesso una perizia di spesa per l'importo di £ 500.000.=

./.

ISTITUTO NAZIONALE  
PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO  
(I.N.C.I.S.)

---

- 2 -

Detta perizia è stata rettificata prevedendo l'adozione di serbatoi in Eternit anziché in lamiera zincata, con la conseguente riduzione dell'importo a £ 445.000 e la garanzia di una maggiore durata dei serbatoi stessi.

TUTTO CIO' PREMESSO

Si sottopone l'intera questione all'esame e parere della S.V. affinché voglia:

- approvare la perizia allegata, il cui importo di £ 445.000.= dovrà essere imputato sui fondi della manutenzione dell'anno in corso 1972, Azienda Militari.
- autorizzare l'affidamento dei lavori stessi alla Ditta Francesco Bernardi, la quale già ha in corso gli interventi di modifica dell'impianto di cui trattasi.

Roma, 112 4 APR. 1972

IL DIRETTORE CENTRALE  
DEL SERVIZIO TECNICO f.f.  
(DR.ING. GIULIO RISPOLI)

VISTO:

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.  
(DR.ING. GAETANO ARGENTO)

VISTO: di approvazione

IL PRESIDENTE  
(Avv. Umberto Ortolani)