

STUDIO TECNICO
Geom GIUSEPPE SPINA
O R I A (Brindisi)

RELAZIONE TECNICA

Progetto di ampliamento abitazione civile in Oria
Legge 30/12/1960 n°1676 - Braccianti agricoli Patis
so Augusto e Galiani Lucia.

Il presente progetto prevede l'ampliamento di una
casa di civile abitazione sita in abitato di Oria
alla Via G. Carducci a p.t.-

n

Attualmente l'immobile costa di due stanze, ingres-
so e vano per costruenda scala.

Poichè il nucleo familiare dei coniugi beneficia-
ri consta di n°7 persone conviventi la superfice
utile coperta pari a mq.50 è insufficiente per cui
si è previsto l'ampliamento sì da occupare una sup
perficie totale pari a mq.110,00 - ossia una camera
pranzo, cucina, bagno e disimpegno.-

Infine è prevista la costruzione di un locale per
deposito attrezzi agricoli pari a mq.23,00 gli am-
bienti esistenti sono costruiti tutti in muratura
di tufi e coperti con volta del tipo locale squadro.

I lastrici solari sono pavimentati con lastre di
Corigliano mentre i pavimenti interni sono parte
pavimentati con tavelloni e parte con marmette a
scaglie di marmo.-

Tutti i muri interni sono intonacati con intonaco

civile liscio e tinteggiato.

All'interno mancano due bussole la cui fornitura è compresa nel presente progetto.

Le opere incluse in preventivo sono:

costruzione di seconda fodera in conci di tufo per aumentarne lo spessore del muro portante adiacente a quello esistente costruito ad un solo paramento.

L'opera sarà eseguita a corsi regolari e conci trasversali di legatura con la muratura esistente.

Tutti i muri esterni saranno costruiti a doppio spessore mentre i tramezzi spessore di cm.20.

La muratura di fondazione sarà costruita con pietrame calcareo o malta bastarda. Prima dell'inizio della muratura in elevato sarà costruito un cordolo in cemento armato di altezza cm.25 - La copertura degli ambienti sarà con solaio in latero cemento.

La pavimentazione dei lastrici sarà con lastre di Corigliano previo sottostante strato di asfalto dello spessore m/m 12.

Tutti i muri interni saranno intonacati con intonaco civile liscio a due strati e tinteggiati.

Gli infissi interni saranno del tipo tamburrato in legno di abete 1^a scelta e compensato di ~~pioppo~~ da m/m 6 dello spessore complessivo finito di m/m 45/50 con ossatura interna a nido d'ape non superiore a

cm.20.-

Le finestre saranno in legno di abete di 1^ scelta ad una o due partite con telaio mobile dello spessore finito di m/m 55 munite di tre cerniere per partita in ottone da 16 cm. con rondella, di cremone incassata, con chiusura a due punti e con richiamo centrale caselle di fermo in ottone e vetri semplici.

L'acqua corrente per i servizi domestici, essendo la zona sfornita di rete pubblica, sarà fornita mediante elettropompa ad un HP che la prenderà da un pozzo esistente nel retrostante cortile e mediante tubazione portata ai vari servizi.

Lo scarico delle acque luride e delle materie cloacali sarà eseguito in apposito pozzo nero a perfetta tenuta con chiusura ermetica munito di canna di areazione la cui estremità sarà al disopra del fabbricato.-

Dimensioni ed altri particolari si deducono dal disegno alligato.-

Oria, 4/3/1964



IL PROGETTISTA

Geom. (Giuseppe Spina)