

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----00000-----

REPERTORIO N. 6024

1° ATTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO DI APPALTO

T R A

1° Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi (codice fiscale n. 00061820742)

E

1° Impresa EDI.CO.M. s.r.l. (Partita I.V.A. numero 00861860724) con sede in Bari, per i lavori di costruzione di n. 41 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Ceglie Messapico - P.I. n. 003/76/1 - lotti 3 e 11 - Finanziati con i fondi della legge 5/8/1978, n.457 - art.41, 1° Biennio.

IMPORTO AL NETTO ..... £. 47.956.882.=

REPUBBLICA ITALIANA

In nome della Legge

L'anno millenovecentottantadue, in questo giorno  
10 (dieci) del mese di agosto nella sede del  
lo Istituto Autonomo per le Case Popolari della provincia di Brindisi, avanti a me Dottor Ingegnier Antonio LONGO - Coordinatore Generale - Ufficiale Rogante delegato del predetto Istituto, autorizzato

11-6-82  
2668 Mod. 1 Vol.  
20.300 =

con ordinanza n. 17/72 in data 7 settembre 1972 del Presidente del Consiglio di Amministrazione di detto Istituto alla stipula dei contratti nell'interesse dell'Istituto predetto, ai sensi dell'art.151 del T.U. 28/4/1938, n.1165, richiamato in vigore dallo art. 8 della Legge 2/7/1949, n. 408, sono comparsi, senza l'assistenza dei testimoni, avendovi le parti rinunciato espressamente con il mio consenso e di comune accordo a norma di legge:

1°) - Il signor Michele NARCISI, nato in Brindisi il 13 marzo 1940 e domiciliato in Brindisi - Presidente dell'I.A.C.P. della provincia di Brindisi, il quale dichiara di agire per conto dell'Istituto Autonomo per le Case Popolari predetto.

2°) - Il signor Avv. Giovanni DE GENNARO, nato in Bitonto il 30 Ottobre 1945, domiciliato in Bari alla Via De Vitofrancesco, Amministratore Unico e Legale rappresentante della ditta EDI.CO.M. s.r.l. con sede in Bari, in nome e per conto della quale dichiara di agire giusta atto costitutivo della società per dottor Enrico Amoruso, notaio in Alberobello, iscritto nel Collegio Notarile del Distretto di Bari - Rep. n.2959 - Racc. n.805, registrato a Gioia del Colle il 29/1/1977 al n. 707 che trovasi in copia allegato al contratto principale di appalto.

P R E M E S S O

- CHE con contratto in data 2/5/1980, numero di repertorio 5944, registrato a Brindisi il 7/5/1980 al n. 2038 - Mod. I°, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Brindisi, e per esso il suo Presidente pro-tempore - legale rappresentante signor Errico ORTESE, affidava all'Impresa EDI.CO.M. s.r.l. con sede in Bari, i lavori di costruzione di n. 41 alloggi di edilizia residenziale pubblica nel Comune di Ceglie Messapico - programma di intervento n.003/76/1 - lotti 3 e 11, finanziati con i fondi della Legge 5/8/1978, n.457 art.41, per l'importo netto di £. 795.942.300 (lire Settecentonovantacinquemilioniinovecentoquarantaduemilatrecento).
- CHE in data 5/5/1981 è stata redatta perizia suppletiva per maggiori opere in fondazione e di variante per l'installazione di impianti di ascensori ai lavori di costruzione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica di cui innanzi.
- CHE l'importo dei lavori elencati in detta perizia ammonta a £. 47.956.882.= al netto del ribasso di asta di £. 6,50% più £. 0,20% per fidejussione, oltre a £. 4.819.667.= a disposizione dell'Amministrazione per spese generali ed I.V.A.

- CHE tale perizia suppletiva è stata approvata dal Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P. di Brindisi nella seduta del 4/9/1981 con deliberazione n. 3614.
- CHE al pagamento della spesa si farà fronte mediante integrazione del finanziamento principale, richiesto a norma di legge con modello Q.E. n. 3/2 del 5/5/1981 e concesso con Decreto Regionale n.ro 311 del 26/11/1981.

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto appresso:

ART. 1°) - Restano ferme ed invariate le condizioni ed i patti di cui al contratto principale in quanto non siano modificati dal presente atto.

ART. 2°) - Per effetto della stipulazione del presente atto, l'ammontare dei lavori di cui al contratto principale, viene elevato da nette £. 795.942.300.= (lire Settecentonovantacinquemilioniinovecentoquarantaduemilatrecento) a nette £.843.899.182.= (lire Ottocentoquarantatremilioniottocentonovantanovemilacentoottantadue).

ART. 3°) - Resta convenuto che, per i lavori di cui al contratto principale e quelli di cui al presente atto aggiuntivo, sarà fatta un'unica contabilità.

ART. 4°) - I prezzi in base ai quali verranno valutati i lavori del presente atto aggiuntivo sono quelli del contratto principale.

ART. 5°) - I termini per quanto si riferisce al conto finale e per la visita di collaudo restano fissi ed invariati, intendendo che essi decorrono dalla data del verbale di ultimazione complessiva dei lavori.

ART. 6°) - Il termine per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni trenta da quello stabilito dal contratto principale.

ART. 7°) - Le spese relative al presente atto e la registrazione fiscale sono a carico della Impresa. Si chiedono i benefici fiscali previsti dalle vigenti disposizioni di legge.

A richiesta, io, Ufficiale Rogante delegato, ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce ed in presenza delle parti che da me interpellate hanno dichiarato di essere l'atto stesso conforme alla loro volontà.

Il presente atto viene redatto in carta uso bollo e consta di due fogli dattiloscritti da persona di mia fiducia per intero su facciate cinque, oltre le formalità di chiusura.

**Fatto, letto si sottoscrive.**