

ISTITUTO AUTONOMO CASE POPOLARI
PER LA PROVINCIA DI BRINDISI

====

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN
=====

FRANCAVILLA FONTANA
=====

ls. 51/52

Uf. ore la 10/11/52

Computo metrico e stima dei lavori

SETTEMBRE 1952

IL PROGETTISTA

IL PRESIDENTE

L'INGEGNERE CAPO

LAVORI A MISURA

1) Scavo di fondazione a pareti determinate:

2x30,40x0,90	= mq.	54,72	58,32
2x0,60x0,90	= "	1,08	
4x1,05x0,90	= "	3,78	
2x3,30x0,60	= "	3,96	
6,60x0,60	= "	3,96	
2x2,60x1,00	= "	29,60	31,60
4x4,90x0,80	= "	15,36	
3,85x0,60	= "	2,31	
4,35x0,80 ^{0,90}	= "	3,48	3,91

2x10,20x0,90 = 18,36
2x3,85x0,60 = 4,62

147,26

141,368

sommato mq. 118,25

mq. 118,25 x 1,70 = mc. ~~201,02~~

780

156.795,60

2) Calcestruzzo a 200 di cemento per fondazioni: vedi numero precedente

mc. ~~201,02~~

~~5900~~

~~1.186.018,=~~

3) Muratura tufo e carparo per zoccolo:

2x30,10x0,55x1,08	= mc.	35,76	45,06
2x0,60x0,55x1,08	= "	0,71	0,71
2x10,05x0,55x1,08	= "	11,94	11,94
4x1,05x0,55x1,08	= "	4,41	2,50
sommato mc.		48,41	60,21

6300

1.855.476

349,218

~~280.778,=~~

4) Muratura tutta tufo:

piano rialzato:

2x30,00x0,50x3,12	= mc.	46,80	103,68
2x0,60x0,50x3,12	= "	1,87	1,94
2x3,30x0,50x4,20	= "	13,86	12,96
4x1,05x0,50x4,20	= "	8,82	9,07
2x6,80x0,50x3,12	= "	24,34	14,69
6,60x0,50x3,12	= "	10,61	
2x10,05x0,50x3,12	= "	34,48	32,56
2x0,60x0,50x4,20	= "	73,08	80,35
4x5,30x0,50x4,20	= "	44,52	45,79
4,25x0,50x1,08	= "	2,25	
4,80x0,50x4,20	= "	9,95	10,37
sommato piano rialzato mc.		270,62	311,41

4x0,50x1,08 = 2,32
2x4,20x0,50x1,08 = 4,54

318,27

primo piano:

2x30,00x0,50x3,08	= mc.	32,40	149,76
2x0,60x0,50x3,08	= "	1,85	1,87
4x1,05x0,50x3,08	= "	6,47	6,55
2x10,05x0,50x3,08	= "	30,95	31,36
2x0,60x0,50x3,08	= "	44,66	
4x5,35x0,50x3,08	= "	32,96	33,38
4,80x0,50x3,08	= "	7,39	7,49
sommato 1° piano mc.		216,63	230,41

secondo piano:

2x30,00x0,42x3,08	= mc.	77,62	128,70
2x0,60x0,42x3,08	= "	1,54	1,61
4x1,05x0,42x3,08	= "	5,42	5,63
2x10,21x0,42x3,08	= "	26,39	27,36
2x1,6x0,42x3,08	= "	37,70	
4x5,47x0,50x3,08	= "	33,69	34,14
a riportare mc.		182,36	487,30

1.623.591,60

riportati 12 mc. 182,36 487,30
4,96x0,43x3,33 = " ~~6,40~~ 6,65-

1.623.591,60

sommano 2° piano mc. ~~188,76~~ 204.18

attico e scale:

2x3,80x0,43x1,20 = mc. ~~30,24~~ 33.02

2x0,60x0,43x1,20 = " 0,60 0.61

4x1,05x0,43x1,20 = " 2,11 2.13

2x10,21x0,43x1,20 = " 10,28 10.30

3x1,16x0,43x0,27 = " ~~3,30~~ 3.61

4x5,47x0,50x2,50 = " 27,35 27.35

2x3,40x0,50x2,50 = " ~~8,50~~ 17.00

496x0,43x1,20 = " 2,56

sommano mc. ~~52,38~~ 96.58

totale mc. 758,44 4500

3.822.480

~~3.412.980,=~~

5) Solai misto:

piano rialzato:

2x3,80x4,25 = mq. 32,30

4x1,70x5,30 = " 36,04

7,80x4,25 = " 33,15

2x10,20x4,15 = " 84,66

2x4,05x4,75 = " 38,47

sommano mq. 224,62

primo piano:

2x3,80x4,30 = mq. 32,68

4x1,70x5,35 = " 36,38

7,80x4,30 = " 33,54

2x10,20x4,20 = " 85,68

2x4,05x4,80 = " 38,88

sommano 1° piano mq. 227,16

secondo piano:

2x3,80x4,36 = mq. 33,29

4x1,78x5,43 = " 38,66

7,64x4,38 = " 33,46

2x10,20x4,36 = " 88,44

2x4,17x4,86 = " 41,37

sommano 2° piano mq. 235,72

scale:

2x2,40x5,40 = " 25,92

totale mq. 713,42

piano rialzato

2x6,00x5,30 = 64.20

13,90x5,35 = 74.37

2x10,70x4,20 = 89.89

9,80x4,80 = 47.04

275.50

2x2,40x5,40 = 25.92

2.019.220

4200 1.187.340

2.425.628,=

6) Calcestruzzo a Kg. 300:

travi portatramezzi:

4x4,80x0,20x0,54 = mc. 2,07

4x2,00x0,20x0,54 = " 0,86

6x4,70x0,20x0,54 = " 3,04

2x4,70x0,30x0,54 = " 1,52

4x1,40x0,20x0,54 = " 0,60

2x1,60x0,90x0,14 = " 0,40

3x2x3,80x1,10x0,14 = " 2,34 351

3x7,80x1,10x0,14 = " 2,40 3.60

~~2x2x3,80x1,10x0,14 = " 2,34~~ 2x3x4,30x1,40x0,14 = 165

2x4,30x0,30x0,54 = " 1,39

7,80x0,30x0,54 = " 1,26

sommano mc. 18,22 8500

169.150

156.692,=

a riportare

7.618.891,60

7.618.891,60

riporto

7) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 100 per mc.

mc. 18,22x50 = Kg. 911,00

150
~~250~~

179.100
~~145.750,=~~

8) Muratura da cm.20: 1194 z

piano rialzato:

4,25x3,12x24 = mq. 13,26 13,77

2x4,15x3,12 = " 25,89 26,89

sommato mq. 39,15 4066

primo piano:

4,30x3,08x12 = mq. 13,74 13,41

2x4,20x3,08 = " 25,87 26,21 39,62

sommato mq. 39,11

secondo piano:

4,40x3,08 = mq. 13,49 13,73

2x4,40x3,08 = " 26,86 27,46 41,19

sommato mq. 40,35 5,23

4,36x1,20 =

totale mq. 118,61 126,70

1050
1000

133.035
~~118.610,=~~

9) Copertura a tenuta d'acqua:

vedi n. 6 mq. 235,72 28270

2x3,30x1,05 = " 6,93

7,80x1,05 = " 8,19

scale: " 25,92 25,92

sommato mq. 276,76 30862

775
700

239.180 50
~~193.782,=~~

10) Mappetta sui muri d'attico:

2x32,10x0,50 = mq. 27,09 32,10

2x0,60x0,50 = " 0,54 0,60

2x10,25x0,50 = " 2,22 10,25

2x1,10x0,50 = " 1,10 15,55

2x3,40x0,45x0,50 = " 1,35 8,85

sommato mq. 27,09 67,39

400

26.940
~~34.800,=~~

11) Rampe e pianerottoli:

2x6x3,50x1,10 = mq. 46,20

2x6x2,40x1,50 = " 43,20

sommato mq. 89,40

2700
~~2500~~

241380
~~223.500,=~~

12) Vespaio calcareo:

superficie come solai del

piano rialzato: mq. x

mq. 275,50 x 0,60 = mc. 67,35

275,50 0,60 =

900
~~910~~

123.750
~~61.315,80~~

13) Massetto:

superficie come sopra: mq. 275,50

manufatti: mq. 275,50

2(32+15,05)x2 =

" 188,20

46370

370
~~350~~

171569
~~78.617,=~~

14) Muratura da cm.10:

piano rialzato:

4x4,25x3,12 = mq. 53,04

4x1,70x3,12 = " 21,22

a riportare mq. 74,26

~~8.475.276,40~~

10871264 50 %

- 5 - 4271,90

6.782.428,40

riporti mq. ~~3061,68~~
 sottorampe e pianerottoli
 vedi n.11 mq. 89,40
 parapetti ~~scale:~~
 2x6x3,50x0,90 = " 37,80
 2x6x0,90x0,90 = " 9,72
 2x1,50x0,90 = " 2,70
 totale mq. ~~4001,30~~

170
~~160~~

749.958,40
~~640.208,=~~

16) Intonaco malta cementizia: ^{4411,52}
 2x3,00x1,20 = mq. ~~69,60~~ 76,80
 2x10,05x1,20 = " 24,12
 2x2x5,50x2,50 = " 55,00
 2x3,40x2,50 = " 17,00
 sommano mq. ~~165,72~~ 172,92

220
~~130~~

38.042,40
~~31.486,80~~

17) Tintecciatura:
 quantita' come l'intonaco
 mq. ~~3492,87~~ 4584,44

20

91.688,80
~~74.057,40~~

18) ^{Marmette a marmo} Mattonelle di cemento ecc.
 quantita' pari ai solai 859,62
 mq. ~~687,50~~

balconi:
 3x2x3,30x1,10 = " 21,78
 3x6,80x1,10 = " 22,44
 3x2(3,50x0,90 = " 18,90

^{pianerottoli} ^{2x4x2,40x1,50 = 50,40}
^{scale} sommano mq. ~~750,62~~ 999,06
~~25,72~~

1100
~~750~~

1.098.966
562.965,=

19) Marmette:
 pianerottoli:
 2x7x2,40x1,50 = mq. 50,40
 scale: " 25,92
 sommano mq. ~~76,32~~

~~1100~~

~~63.952,=~~

20) Cemento granigliato da cm.3-5
 pedate di scala:
 2x67x1,10x0,35 = mq. 51,59x
 ingresso app.
 12x1,20x0,50 = " 7,20
 accesso balconi:
 16x1,20x0,50 = " 9,60
 sommano mq. 68,39

2x1,00x0,50 = 1,00
2x1,50x0,70 = 2,10

davanzali finestre:
 piano rialzato:
 6x1,40x0,35 = mq. 2,94
 8x1,20x0,35 = " 3,36
 1° e 2° piano:
 8x1,40x0,35 = " 3,92
 16x1,20x0,35 = " 6,72
 4x1,00x0,52 = " 2,08

totale mq. ~~57,71~~ 9051 1800

162.918 ≈
157.338,=

21) Idem da cm.2: per sottogradi:
 2x67x1,10x0,14 = mq. 20,64 1400

23.896,=
~~10.361.331,50~~
13.426.592¹⁰

a riportare

~~10.361.331,50~~

	riporto			
22)	Portone principale: 2xl,40x2,50 = mq.7,00	8200		57.400,=
23)	Portoncini d'ingresso: 12xl,15x2,20 = mq.30,36 2xl,15x2,00 = " 4,60			
	sommano mq. 34,96	7000		244.720,=
24)	Bussole: 14xl,10x2,20 = mq.24,20 ^{33,88} 2x4x0,90x2,20 = " 7,92 ¹⁵⁸⁴			
	sommano mq.32,12 ⁴⁹⁷² 3x32,12 = mq. 96,36 ⁴⁹¹⁶	5600		835.296 531.616,=
25)	Finestre e balconi: 14xl,25xl,75 = mq.30,66 24xl,05xl,25 = " 31,50 16xl,25x2,50 = " 50,00			
	sommano mq. 112,16	7000		785.120,=
26)	Telai a vetri: 4x0,85xl,50 = mq.5,10 ^{8,70} 12x0,50x0,60 ^{3,60}	5500		47.850 28.050,=
27)	Banconi per cucina: n. 12	22000		264.000,=
28)	Canne fumarie: ml.110	800		88.000,=
29)	Esalatori: " 110	750		82.500,=
30)	Tubazioni ferro zincato: colonne n.2 x24,00 = ml.24,00 ⁴⁸ diram.app. 12x25 = " 300,00			
	sommano ml. 324,00 ^{348,00}	700		243.600 226.800,=
31)	Contatori: n. 12	4500		54.000,=
32)	Cessi all'inglese: n.12 ¹² <i>van de da bano</i>	9000	38.000	456.000 108.000,=
33)	Lavabi in porcellana: n.12	7000		84.000,=
34)	Lavapiatti: n.12	2500		30.000,=
35)	Impianto elettrico cordoncino. n.108	900		97.200,=
36)	Idem nelle scale: n. 8	5600		44.800,=
37)	Tabi da ø 125: ml. 110	800		88.000,=
38)	Idem da ø 60: " 80	600		48.000,=
39)	Pluviali da ø 100 " 60	750		45.000,=
40)	Idem di ghisa: n. 6	5000		25.000,=
41)	Griglie imbocco pluviali: n. 6	600		30.000 3.600 3.000,=

a riportare

13.304.537,50

./.

riporto

- 42) Intonaco esterno:
 2x30,00x11,10 = mq. 666,00
 2x0,60x11,10 = " 13,32
 6x1,05x11,10 = " 69,93
 2x11,05x11,10 = " 245,31
 4x2x1,05x11,10 = " 93,24
 4x2x1,50x11,10 = " 133,20
 soffitte balconi:
 4x3,30x1,10 = " 14,52
 2x6,80x1,10 = " 14,96
 4x3,50x1,80 = " 11,20
 parapetto balconi:
 6,80x0,90 = " 6,12
 2x2x3,30x0,90 = " 11,88
 2x1,10x11,10 = " 24,64

somma mq. 1304,32 300 391.296,=

- 43) Coloritura ad olio:
 2x7,00 = mq. 14,00
 2x34,96 = " 69,92
~~2x50,36 = " 100,72~~ *298,32 = 2x149,16*
 2x112,16 = " 224,32
 5,10 ^{8,70} = " 5,10 ^{8,70}

batteuso
 sommano mq. ~~506,06~~ ^{20,00} *635,26* 350

222.341
177.121,=

- 44) Ferro battuto: *2x30x14 = kg 840*
 4x4,50x12,00 = Kg. 216,00
 4x2,50x12,00 = " 120,00
 2x5,50x12,00 = " 132,00
panelli terracina
 10x12 sommano Kg. ~~400,00~~ ¹²⁰ *1400,00*

300

422.400 =
~~140.400,=~~

- 45) Pozzetti per fognatura con
 sifone n. ~~8~~ *8* 6500

52.000
~~26.000,=~~

- 46) Idem d' ispezione: n.6 1500

9.000,=

- 47) Parapetto scale e balconi:

- ~~2x6x3,50 = ml. 42,00~~
~~2x6x0,90 = " 10,80~~
~~2x1,50 = " 3,00~~
 3x4x1,05 = " 12,60
 3x4x1,50 = " 18,00
 2x1,20 = " 2,40
 6,80 = " 6,80
 2x2,50 = " 5,00

sommano ml. ~~100,60~~ *44,80* 850

38.080
~~85.010,=~~

Somma

14.133.864,50

Per piccoli lavori ed arrotondamento

16.135,50

Totale

14.150.000,00

Idem per la seconda palazzina

14.150.000,00

Totale a rip. Lire

28.300.000,00

Camporeale
 57.676.646,20
 32.353,80

37700
1290
10000
219800

18.838.322,10

Riperto

28.300.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELLA AMMINISTRAZIONE

PER SPESE GENERALI L. 1.400.000

Per allacciamenti ecc. L. 300.000

Somma a disposizione

1.700.000,00

Totale generale Lire

30.000.000,00