

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di costruzione di alloggi di E.R.P. nel Comune di Francavilla Fontana - Alloggi n. 60.
Legge 5/8/78 n.457 - Completamento 3° Biennio - P.I.
008/101/1.

IMPRESA: EDI.CO.M. s.r.l. da Bari.

CONTRATTO n. 6111 del 27/8/1984 reg. A Brindisi il

27/8/84 al n. 4423 Mod. I°.

VARIANTE DI UBICAZIONE

R E L A Z I O N E

Il progetto di variante di ubicazione succitato è stato determinato dalla discordanza riscontrata tra le distanze riportate nella planimetria generale del progetto originario, conforme a quella fornita dal Comune, e quella effettivamente riscontrate sul posto nel corso del tracciato definitivo dei fabbricati.

Dette difformità sono state immediatamente portate a conoscenza dell'Ufficio Tecnico Comunale che, dopo gli opportuni accetamenti e sulla base degli effettivi nuovi allineamenti e quote, arrivò alla determinazione di dover necessariamente procedere all'elaborazione di un progetto di variante di ubicazione.

Tale progetto, elaborato da questo IACP, fu regolarmente sottoposto all'approvazione della Commissione Edilizia del Comune di Francavilla Fontana che espresse il parere favorevole in data 29/11/1984 e per il quale è stata rilasciata la relativa concessione edilizia che, unitamente agli elaborati progettuali, si allega alla presente relazione.

Il progetto in questione, si precisa infine, che non essendosi verificate, ai fini preventivi, alcuna variante al progetto originario, il Comando del VV.F. ha ritenuto valido il parere espresso con nota 1031/11051 del 20/6/84, è stato perciò di possibile realizzazione in quanto non ha comportato, tranne la variata ubicazione, alcun aumento di volume nè modifiche di alcun genere circa la dislocazione ed architettura degli alloggi ai vari piani e nei vari fabbricati rimaste integralmente conformi a quelle previste dal progetto originario.

Dal punto di vista economico resta fisso ed invariato l'importo dei lavori a base d'asta ad eccezione di quelli di adeguamento alla variante, consistenti nella realizzazione di murature di tamponamento esterno, dei soli tratti in aderenza tra i fabbricati A e B che, invece di corrispondere al tipo previsto in caso di giunto di dilatazione dovranno essere eseguiti

invece del tipo previsto per il tamponamento dei
prospetti, a cui detti tratti, ora divenuti esterni,
dovranno essere uniformati.

Per la realizzazione di tali varianti di esigua en-
tità, rispetto alle previsioni progettuali originarie
comporterà una spesa globale di circa £. 8.800.000=
che verrà effettuata con parte della somma a disposi-
zione per imprevisti.

Brindisi lì, 4/6/1985.



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott. Ing. Antonio LONGO)

Allegati:

- 1)-Copia della planimetria generale approvata dalla
CEC in data 10/5/1984.
- 2)-Copia della planimetria generale della "Variante
di ubicazione", approvata dalla CEC in data 29/11
1984;
- 3)-Copia della concessione edilizia della Variante,
rilasciata in data 4/1/1985, prot. 23285.