

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

Lavori di costruzione del 29°-30° e 31° Lotto Case
 Popolari in BRINDISI - Rione Commenda Ovest -
 Legge 24.7.1959, n°622 - Esercizio 1959/1960 -
 Importo a base d'astaL.100.000.000.=
 Importo al netto del ribasso del 9,32% 90.680.000.=
 Importo netto perizia suppletiva....L. 8.900.000.=

RELAZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO ALLO STATO FINALE

TITOLO DELLA SPESA: Lavori di costruzione di tre
 palazzine (29°-30°-31° Lotto) di case popolari in
 Brindisi - Rione Commenda Ovest per n.48 alloggi e
 vani contabili n°264.=

APPROVAZIONE: Il progetto risulta approvato con Prov
 veditoriale n°31930 del 31.12.1959.=

CONTRATTO: I lavori furono affidati all'Impresa
 SARDELLA Luigi con contratto n°3258 del 18.7.1960
 reg. a Brindisi il 21.7.1960 al n°165 Mod.I Vol.116
 con il ribasso del 9,32% e quindi per l'importo net
 to di L.90.680.000.=

DIRETTORE DEI LAVORI: Il sottoscritto Dott.Ing.Gio-
 vanni ROMA, Direttore Tecnico dell'Istituto Autono
 mo Case Popolari della Provincia di Brindisi.

CONSEGNA, DURATA E ULTIMAZIONE: I lavori vennero con-
segnati all'Impresa con verbale del 21.7.1960;ppichè
l'art.13 del Capitolato Speciale d'Appalto fissa in
mesi dodici il tempo utile per la loro ultimazione,
la scadenza doveva avvenire il 20.7.1961.=

Senonchè, con atto aggiuntivo n°3679 del 28.6.1961,
i lavori furono prorogati di gg.50 (cinquanta) dal
termine stabilito nel contratto principale, portan-
do l'ultimazione dei lavori al 7.10.1961;

In effetti i lavori vennero ultimati in data 6 Ot-
tobre 1961 e quindi in tempo utile come risulta dal
regolare verbale di ultimazione in pari data.

PERIZIA SUPPLETIVA: in data 18.1.1961 venne redatta
perizia suppletiva dell'importo netto di L.8.900.000
oltre L.420.000.= per spese generali e quindi per
l'Importo complessivo di L.9.320.000.=

Tale perizia venne approvata dal Ministero dei LL.PP
con D.M. n°25012 in data 10.5.1961, registrato alla
corte dei Conti il 22.5.1961 reg.25 Foglio 46 nell'im-
porto netto di L.8.900.000.=

I lavori vennero commessi alla stessa Impresa con
ordine di servizio n°1 del 6.7.1961.=

IMPORTO DELLE SOMME AUTORIZZATE:

- con contratto principale L.90.680.000.=
a riportare.....L. 90.680.000.=

Riporto	L.90.680.000.=
- con atto aggiuntivo....."	<u>8.900.000.=</u>
TOTALE.....	<u><u>L.99.580.000.=</u></u>

ORDINI E DISPOSIZIONI DATE ED ESITO AVUTE: L'Impresa ottemperò sempre agli ordini impartiti dal personale preposto alla Direzione dei Lavori.=

ASSICURAZIONE OPERAI: Gli operai vennero assicurati presso l'I.N.A.I.L. di Brindisi con polizza n°469/3 con decorrenza continuativa.=

CONTO FINALE E CREDITO DELL'IMPRESA: Il conto finale al netto del ribasso d'asta del 9,32% ammonta a:
L.99.576.530,29

- da cui detraendo l'ammontare degli acconti corrisposti all'Impresa:

n° 1	24.8.1960	L.10.000.000.=	
n° 2	11.10.960	" 10.000.000.=	
n° 3	21.11.960	" 10.000.000.=	
n° 4	10.1.1961	" 10.000.000.=	
n° 5	2.2.1961	" 10.000.000.=	
n° 6	13.3.1961	" 10.000.000.=	
n° 7	18.4.1961	" 10.000.000.=	
n° 8	7.6.1961	" 10.000.000.=	
n° 9	26.7.1961	<u>" 10.000.000.=</u>	
a riportare		L.90.000.000.=	L.99.576.530,29

Riporto 90.000.000.= 99.576.530,29
n°10 6310.1961 L. 3.050.000.=
Sommano detrazioni.....L. 93.050.000.==
Resta il credito netto all'ImpresaL. 6.526.530,29

Detto conto finale è stato regolarmente firmato
senza alcuna riserva, dall'Impresa Signor SARDELLA
Luigi.

AVVISI AD OPPONENDUM: non essendovi stata occupa-
zione temporanea o permanente di aree, non si è pro-
ceduto alla richiesta pubblicazione come prescritto
dall'Art.93 del Regolamento 25.5.1895,n°350 relativo
agli avvisi di cui all'art.360 della Legge sui LL.PP.

LIBERTA' DI CREDITO: Per i lavori di che trattasi
non risultano notificati atti di sequestro o comun-
que impeditivi al pagamento da effettuarsi.=

INDICAZIONE SOMMARIA DEI LAVORI: I lavori eseguiti
dall'Impresa comprendono tutte le categorie di opere
necessarie e cioè: scavi, fondazioni, murature, so-
lai, coperture, intonaci, pavimenti, scale, infissi,
coloriture, impianti idrico-sanitario-elettrico, si-
stemazioni esterne ecc.

BRINDISI, li 2.4.1962

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dott.Ing. Giovanni ROMA)



[Handwritten signature of Giovanni ROMA]