

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

P R O G E T T O
d i

COSTRUZIONE DI CASE POPOLARI IN FRANCAVILLA FONTANA

Legge 4/11/1963 N.1460 -- Esercizi 1963/64 - 1965 - 1966

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

BRINDISI, febbraio 1966.-

L'INGEGNERE

V I S T O :
IL PRESIDENTE
(Gr.Uff.Com/te U.G.VALLARINO)

I^a PARTE - LAVORI A MISURA

Ingle Fontana

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di stancamento ecc.

SCALA A

12,10 x 11,60 x 0,50

= mc. 70,18

SCALA B

14,90 x 11,60 x 0,50

= " 86,40

Sommano

mc. 156,58

990

155.014.==

2) Scavo a sezione ristretta per
fondazioni ecc.

SCALA A

2x3x12,10x1,50 = mq. 108,90

3x 6,00x1,50 = " 27,00

4,60x1,40 = " 6,44

5,00x1,00 = " 5,00

sono

= mq. 147,34

SCALA B

2x14,00x1,50 = mq. 42,00

12,75x1,50 = " 19,12

9,30x1,50 = " 13,95

2x 8,65x1,50 = " 25,95

3x 7,30x1,40 = " 30,66

8,20x1,00 = " 8,20

sono

= " 139,88

Sommano

mq. 287,22

mq. 287,22 x 2,20

= mc. 631,88

1.320

834.081.==

3) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemen-
to ecc.

per compianamento e sottofondo

mq. 287,22 x 0,30

= mc. 86,16

9.350

805.596.==

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemen-
to ecc.

PLINTO

mq. 287,22 x 0,30

= mc. 86,16

SCALA A

costola

3 x 11,20 x 0,50 x 0,90

= " 15,12

3 x 10,70 x 0,50 x 0,90

= " 14,45

3 x 6,35 x 0,50 x 0,90

= " 8,57

4,60 x 0,50 x 0,90

= " 2,07

a riportare

mc. 126,27

1.794.691.==



= 2 =

	Riporto	mc.	126,27		1.794.691.==
2 x 5,00 x 0,40 x 0,80		= "	3,20		
SCALA B					
costola					
2 x 14,00 x 0,50 x 0,90		= "	18,90		
12 x 75 x 0,50 x 0,90		= "	5,74		
8,90 x 0,50 x 0,90		= "	4,00		
2 x 8,25 x 0,50 x 0,90		= "	7,43		
3 x 10,70 x 0,50 x 0,90		= "	14,45		
8,20 x 0,50 x 0,90		= "	3,69		
2 x 5,00 x 0,40 x 0,90		= "	3,60		1.898.895
Sommano		mc.	175,94	13.500	2.375.190.==
		=====			
5) Ferro omogeneo in ragione di Kg. 60/mc. ecc.					882.871,50
mc. 175,94 x Kg. 60,00		= Kg.	10.556,40	150	1.583.460.==
		=====			
6) Muratura tutta tufo ecc.	cl. 200 mc. 69,82 x 9,350				659.817
mc. 175,94 - 86,16 = mc. 89,78					
mc. 89,70 : 0,90 = mq. 99,75					
mq. 99,75 x 0,70		= mc.	69,82	6.600	460.812.==
		=====			
7) Spianata di malta per asfalto ecc.					6 214,153
superficie idem voce 6)		= mq.	99,75	200	19.950.==
		=====			
8) Stratificazione di asfalto ecc.					
idem voce 7)		= mq.	99,75	660	65.835.==
		=====			
9) Pavimento in battuto di cemento ecc.					
SCALA A					
6,90 x 3,95 = mq. 27,25					
7,10 x 4,85 = " 34,43					
sono		= mq.	61,68		
SCALA B					
11,50 x 3,95 = mq. 45,50					
4,85 x 4,85 = " 23,52					
2,80 x 1,95 = " 5,46					
sono		= "	74,48		
Sommano		mq.	136,16	935	127.310.==
		=====			
		A Riportare			6.427.248.==

= 3 =

Riporto

6.427.248.==

10) Vespajo in pietrame calcareo
ecc.

superficie idem voce preceden-
te = mq. 136,16

Atrio scala A

3,10 x 3,95 = " 12,25

Atrio scala B

8,20 x 4,85 = " 39,77

sono mq. 188,18

mq. 188,18 x 0,30

= mc. 56,45

1.760

99.352.==

11) Massetto in calcestruzzo cemen-
tizio a Kg. 200 di cemento ecc.

Atrio Scala A

3,10 x 3,95 = mq. 12,25

Atrio Scala B

8,20 x 4,85 = " 39,77

Sommano

mq. 52,02

715

37.194.==

12) Pavimento in pietrini rossi ecc.

superficie idem voce 11)

= mq. 52,02

1.320

68.666.==

TOTALE FONDAZIONI£. 6.632.460.==

II* PARTE - ATTREZZATURA AREA -

13) Massetto per marciapiedi :

120,00 x 1,00	= mq.	120,00
40,00 x 1,00	= "	40,00
14,00 x 15,00	= "	210,00
20,00 x 10,00	= "	200,00

Sommano

mq. 570,00

715

407.550.==

14) Scavo a sezione ristretta ecc.

Per cordoni e zanelle :

120,00 x 1,00 x 0,30 = mc. 36,00

Per fognatura :

120,00 x 0,50 x 1,50 = " 90,00

Per pozzetti :

12x1,00x 1,00 x 1,00 = " 12,00

Per cordoncini :

258,00 x 0,30 x 0,30 = " 20,70

Sommano

mc. 158,70

1.320

209.484.==

15) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

11;000

44.000.==

16) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 8

4.400

35.200.==

17) Pavimento in pietrini di cemento ecc.

sviluppi superficie idem voce
n° 13)

= mq. 570,00

1.100

627.000.==

18) Cordoncini per aiuole ecc.

2 x 30,00

= ml. 60,00

2 x 60,00

= " 120,00

Sommano

ml. 180,00

1.650

297.000.==

19) Cordoni calcarei ecc.

2 x (2,00+38,60+4,60+4,20+
+10,60)

= ml. 120.==

1.980

237.600.==

20) Zanelle ecc.

ml. 120,00 x 0,40

= mq. 48,00

2.750.==

132.000.==

A Riportare

1.989.834.==

= 5 =

Riporto

1.989.834.==

21) Tubazione in eternit da Ø 150
ecc.

= ml.	120,00	1.320	158.400.==
=====			

22) Pietrischetto bitumato ecc.

20,00 x 7,00

= mq. 140,00

13,00 x 6,00

= " 78,00

24,00 x 14,00

= " 336,00

Sommano

= mq.	554,00	1.100	609.400.==
=====			

TOTALE ATTREZZATURA AREA £. 2.757.634.==

(ok)

3.077 573

III^a PARTE - LAVORI A FORFAIT -
.....

C) - R U S T I C O

23) Muratura tufo e carparo ecc.

parte al disopra del piano di pav
vimento cantine ;

SCALA A

$(5,15+10,00+10,70+10,70) \times 0,60 \times$
 $\times 2,50$

= mc. 54,82

$(4,60+2 \times 6,35) \times 0,60 \times 1,08$

= " 11,21

SCALA B

$(14,00+12,75) \times 0,60 \times 2,50$

= " 40,12

$(8,25+8,90+9,50) \times 0,60 \times 1,08$

= " 17,27

Sommano

mc. 123,42

8.800

1.086.096.==

=====

24) Muratura tutta tufo ecc.

Muri interni in corrispondenza
delle pareti miste :

SCALA A

$10,10 \times 0,70 \times 2,50$

= mc. 17,67

$(2 \times 4,85+0,60) \times 0,60 \times 2,50$

= " 15,45

$6,35 \times 0,70 \times 1,08$

= " 4,80

SCALA B

$14,00 \times 0,70 \times 2,50$

= " 24,50

$(2 \times 3,95+4,85+0,65) \times 0,70 \times 2,50$

= " 23,45

$4,00 \times 0,50 \times 2,50$

= " 5,00

$4,85 \times 0,40 \times 2,50$

= " 4,85

$7,65 \times 0,70 \times 1,08$

= " 5,78

Cassonetti scarichi

SCALA A

$1,80 \times 0,30 \times 2,50$

= " 1,35

SCALA B

$1,70 \times 0,30 \times 2,50$

= " 1,27

sono

mc. 104,12

PIANO RIALZATO :

$9,70 \times 0,50 \times 3,10 =$ mc. 15,03

$11,70 \times 0,60 \times 3,10 =$ " 21,76

$2,90 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 4,50

$2 \times (4,10+4,20) \times 0,50 \times$

$\times 3,10 =$ " 25,72

$2 \times 5,10 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 15,81

$4,60 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 7,13

$3 \times 4,10 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 19,06

$28,60 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 44,33

$28,10 \times 0,60 \times 3,10 =$ " 52,27

$6,70 \times 0,50 \times 3,10 =$ " 10,38

a riportare

mc. 216,00

mc. 104,12

1.086.096.==

Riporto	mc. 216,00	mc.	104,12	1.086.096.==
10,80 x 0,50 x 3,10 =	" 16,74			
4,20 x 0,50 x 3,10 =	" 6,51			
1,40 x 0,50 x 3,10 =	<u>" 2,17</u>			
sono	= "		241,42	
PRIMO PIANO :				
idem al Piano Rialzato	= "		241,42	
SECONDO PIANO :				
0,86 x mc. 241,42	= "		207,62	
TORRINI E STENDITOI :				
SCALA A				
2x6,00x0,43x2,25 =	mc. 11,61			
2,70x0,43x $\frac{2,25+1,08}{2}$ =	" 1,93			
2,70x0,43x1,08 =	" 1,25			
2x2,40x0,43x2,25 =	" 4,64			
4,60x0,43x2,25 =	" 4,45			
2x6,60x0,43x1,08 =	" 6,13			
3,10x0,43x $\frac{2,25+1,08}{2}$ =	" 2,22			
4,80x0,43x0,28 =	" 0,58			
3,15x0,43x0,27 =	" 0,37			
5,00x0,43x0,27 =	" 0,58			
SCALA B				
2x6,00x0,43x2,25 =	" 11,61			
2x2,50x0,43x2,25 =	" 4,84			
10,70x0,43x2,25 =	" 10,35			
(9,00+9,84+7,90)x				
x0,43x1,08 =	" 12,42			
2,00x0,43x(2,25-1,08)=	" 1,01			
7,20x0,43x2,25 =	" 6,97			
4,34x0,43x2,25 =	" 4,20			
2,00x0,43x2,25 =	" 1,93			
7,30x0,43x0,27 =	" 0,85			
5,15x0,43x0,27 =	<u>" 0,60</u>			
sono	= "		88,54	
Sommano		mc.	883,12	6.600 5.828.592.==
			=====	

25) Muratura tufo da cm.20 ecc.

3,60 x 3,10	= mq.	11,16	
1,95 x 3,10	= "	6,04	
3,95 x 3,10	= "	12,24	
4 x 2,50 x 3,10	= "	31,00	
3 x 4,10 x 3,10	= "	38,13	
3x3x4,40 x 3,10	= "	122,76	
2x3x3,00 x 3,10	= "	55,80	
2x3x1,30 x 3,30	= "	25,74	
3 x 2,40 x 3,10	= "	22,32	
3 x 2,20 x 3,10	= "	20,46	
3 x 0,80 x 3,10	= "	<u>7,44</u>	
a riportare		mq.	353,09

6.914.688.==

= 8 =

	Riporto	mq.	353,09	6.914.688.==
3 x 2,00 x 3,10		= "	18,60	
2,15 x 2,25		= "	4,84	
	Sommano	mq.	376,53	1.650 621.274,50
			=====	

26) Solaio per piano calpestio ecc.

SCALA A

6,50 x (4,10 + 5,00) = mq. 59,15

SCALA B

8,30 x 3,95 = mq. 32,78

7,65 x 4,85 = " 37,10

sono = " 69,88

Sommano mq. 129,03 4.200

=====

541.926.==

27) Solaio misto in c.a. e laterizio
comprese cordolo ecc.

SCALA A

Copertura scantinato :

7,10x4,85 = mq. 34,43

10,60x3,95 = " 39,50

sono mq. 73,93

Piano Rialzato :

9,00x4,10 = mq. 36,90

5,10x4,00 = " 20,40

2,20x5,10 = " 11,22

6,50(4,10+

+5,00) = " 59,15

sono " 127,67

Primo Piano:

idem Piano Rialzato " 127,67

Copertura scala :

2,50 x 5,30 " 13,25

Sommano Scala A = mq. 342,52

SCALA B

Copertura scantinato :

11,50x3,95 = mq. 45,42

9,00x4,85 = " 43,65

4,00x1,95 = " 7,80

sono mq. 96,87

Piano Rialzato :

20,10x4,10 = mq. 82,41

2x5,20x4,00 = " 41,60

2x2,40x5,00 = " 24,00

6,00x2,00 = " 12,00

sono " 160,01

Primo Piano :

idem al Piano Rialzato " 160,01

a riportare mq. 416,89 mq. 342,52

8.077.888,50

riporto	mq. 416,89	mq. 342,52	8.077.888,50
Copertura scala :			
2,60 x 6,00	<u>" 15,60</u>		
sono Scala B	= "	432,49	
Sommano	mq. 775,01	4.700	3.642.547,==
	<u>=====</u>		

28) Solaio a camera d'aria ecc.

SCALA A

9,07 x 4,27	= mq. 38,73
5,17 x 4,07	= " 21,04
2,47 x 5,24	= " 12,94
6,57 x (5,12 + 4,22)	= <u>" 61,36</u>

sono = mq. 134,07

SCALA B

20,24 x 4,22	= mq. 85,41
2 x 5,27 x 4,05	= " 42,69
2 x 2,40 x 5,12	= " 24,58
6,00 x 2,12	= <u>" 12,72</u>

sono = " 165,40

Sommano mq. 299,47 5.500 1.647.085,==

=====

29) Copertura formata da solaio e man
to alla francese ecc.

SCALA A

3,50 x 5,00	= mq. 17,50
3,10 x 5,00	= <u>" 15,50</u>

sono = mq. 33,00

SCALA B

4,70 x 4,50	= mq. 21,15
5,30 x 2,50	= " 13,25
3,40 x 2,40	= <u>" 8,16</u>

sono = " 42,56

Sommano mq. 75,56 6.600 498.696,==

=====

30) Manto alla francese in fibre ce-
mento ecc.

9,00 x 0,50	= mq. 4,50
3,50 x 0,50	= " 1,75
6,70 x 0,50	= " 3,35
5,90 x 0,50	= " 2,95
9,84 x 0,50	= <u>" 4,92</u>

Sommano mq. 17,47 2.600 45.422,==

=====

A Riportare

13.911.638,50

= 10 =

Riporto

13.911.638,50

31) Calcestruzzo a Kg.300 di cemento ecc.

P.CANTINE :

Pilastri

7 x 0,50 x 0,40 x 2,50 ✓

= mc. 3,50

0,50 x 0,20 x 2,50 ✓

= " 0,25

Travi

✓ (4,00+0,50)x0,40x 0,60

= " 1,08

✓ 3 x 5,30 x 0,40 x 0,60

= " 3,82

ALTRE PIANI :

Pilastri

✓ 3 x 0,50 x 0,50 x 3,10

= " 2,32

✓ 2x3x3x0,20x0,40 x 3,10

= " 4,46

Travi verande

3 x 3 x 5,35x0,20x0,60

= " 5,77

3 x 2,00x0,50x0,30

= " 0,90

VERANDE :

3 x 4,60 x 1,70 = mq. 23,46

3x3x5,20 x 1,30 = " 60,84

3x3x3,00 x 0,40 = " 10,80

4 x 5,10 x 1,00 = " 20,40

2x3x2,00 x 1,30 = " 15,60

BALCONI

3 x 5,00 x 1,00 = " 15,00

sono mq.146,10

mq. 146,10 x 0,13

= " 18,99

SCALE A - B

Travi stenditoi

2 x 4,20 x 0,30 x 0,30

= " 0,76

Pilastrini terrazze

4 x 0,20 x 0,30 x 2,25

= " 0,54

4x0,20 x 0,30 x 1,80

= " 0,43

2x4x0,20 x 0,20 x 1,00

= " 0,32

Travi

9 x 5,00 x 0,30 x 0,50

= " 6,75

Cornice coronamento

2x(38,50+15,20+0,60)x0,60x0,08

= " 5,21

Pensiline :

terrazze

2 x 1,50 x 1,40 x 0,12

= " 0,50

ingressi

2 x 2,50 x 1,00 x 0,14

= " 0,70

Sommano

mc. 55,67

15.500

862.885.==

32) Ferro omogeneo in ragione di Kg.70/mc.

mc. 55,67 x Kg. 70,00

= Kg. 3.896,90

150

584.535.==

A Riportare

15.359.058,50

Riporto

15.359.058,50

33) Muro in laterizio ecc.

ATTICO :

Scala A

$$5,40 \times \frac{1,80+1,00}{2} = \text{mq. } 7,56$$

$$2 \times \frac{1}{2} \times 6,50 \times 1,20 = \text{" } 6,63$$

sono = mq. 14,19

Scala B

$$1/2 \times 7,50 \times 1,80 = \text{mq. } 6,75$$

$$6,00 \times \frac{1,80 + 1,00}{2} = \text{" } 8,40$$

$$1/2 \times 8,70 \times 1,80 = \text{" } 7,83$$

sono = " 22,98

VERANDE :

Scala A

$$3 \times 2,00 \times 3,00 = \text{mq. } 18,00$$

$$3 \times 1,00 \times 3,00 = \text{" } 9,00$$

sono = " 27,00

Scala B

$$2 \times 1,90 \times 2,10 = \text{mq. } 7,98$$

$$2 \times 2 \times 1,90 \times 3,00 = \text{" } 22,80$$

sono = " 30,78

Sommano

mq. 94,41

1.400

132.174,==

=====

34) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

SCALA A

$$1,00 \times 1,10 = \text{mq. } 1,10$$

$$7 \times 3,50 \times 1,10 = \text{" } 26,95$$

sono mq. 28,05

Pianerottoli :

$$8 \times 2,50 \times 1,20 = \text{" } 24,00$$

Sommano Scala A

= mq. 52,05

SCALA B

Rampe

$$2,50 \times 1,10 = \text{mq. } 2,75$$

$$7 \times 3,50 \times 1,10 = \text{" } 26,95$$

sono mq. 29,70

Pianerottoli

$$8 \times 2,50 \times 1,10 = \text{" } 22,00$$

sono = " 51,70

Sommano

mq. 103,75

4.950

513.562,50

=====

A Riportare

16.004.795,00

= 12 =

Riporto

16.004.795.==

35) Gretonato per terrazze ecc.

Superficie idem al solaio a came
ra d'aria voce 28)

Scale (idem voce 27)

mq. 13,25 + 15,60

= mq. 299,47

= "

= " 28,85

Somma

mq. 328,32

350

114.912.==

36) Asfalto ecc.

superficie idem voce 35)

= mq. 328,32

1.000

328.320.==

37) Marmette ecc.

superficie idem voce 35)

= mq. 328,32

1.400

459.648.==

TOTALE RUSTICO £. 16.907.675.==

D) - TRAMEZZI ED INTONACI

38) Muratura per tramezzi ecc.

Piano tipo :

SCALA A

(1,70+0,90) x 3,10	= mq.	8,06
2 x 4,00 x 3,10	= "	24,80
2,70 x 3,10	= "	8,37
2 x 2,20 x 3,10	= "	13,64
2,30 x 3,10	= "	7,13
2 x 4,10 x 3,10	= "	25,42
3,00 x 3,10	= "	9,30
2,30 x 3,10	= "	7,13
5,00 x 3,10	= "	15,50
2 x 2,30 x 3,10	= "	14,26
1,10 x 3,10	= "	3,41

sono mq.137,02

SCALA B

4,10x3,10	= mq.	12,71
2x4,60x3,10	= "	28,52
2x2,40x3,10	= "	14,88
2x1,10x3,10	= "	6,82
2x4,00x3,10	= "	24,80
4x2,70x3,10	= "	33,48
2x4,60x3,10	= "	28,52
4x2,00x3,10	= "	24,80
sono	"	174,53

Sommano mq.311,55

3 x mq. 311,55 = mq. 934,65

Vasche

12 x 1,05 x 0,60 = " 7,56

Cassonetti

3 x 4 x 0,80 x 3,10 = " 29,76

3 x 4 x 0,50 x 3,10 = " 18,60

Torrini

4 x 2,00 x 2,00 = " 16,00

4 x 1,00 x 2,00 = " 8,00

Sommano

mq. 1.014,57

1.100

1.116.027.==

39) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI

Scala A

superficie solaio P.R.mq.127,67

" " 1° P. " 127,67

" " 2° P. " 134,07

sono = mq. 389,41

A Riportare mq. 389,41

1.116.027.==

= 14 =

Riperto

mq. 389,41

1.116.027.==

Scala B

superficie solaio P.R.mq.160,01

" " 1° P. " 160,01

" " 2° P. " 165,40

sono

= "

485,42

PARETI

Piano tipo :

Scala A

2(1,70+2,20)x3,05 = mq. 23,79

2x(2,30+1,30)x3,05 = " 21,96

2x(2,20+3,70)x2,00 = " 23,60

2x2x(1,10+2,70)x2,00 = " 30,40

2x(2,60+4,00)x3,05 = " 40,26

2x(4,00+4,10)x3,05 = " 49,41

2x(4,70+4,10)x3,05 = " 53,68

2x(2,70+2,30)x3,05 = " 30,50

(2,30+3,80)x2,00 = " 12,20

2x2x(1,10+3,00)x2,00 = " 32,80

2x(4,10+4,10)x3,05 = " 50,02

2x(4,10+5,00)x3,05 = " 55,51

2x(1,60+0,90)x3,05 = " 15,25

sono

mq.439,38

Scala B

2x2x(2,00+1,80)x3,05 = mq. 46,36

2x2x(1,20+4,60)x3,05 = " 70,76

2x2x(2,20+3,70)x2,00 = " 47,20

4x2x(1,10+2,70)x2,00 = " 60,80

2x2x(2,60+4,00)x3,05 = " 80,52

2x2x(4,00+4,60)x3,05 = " 104,92

2x(2,90+4,60)x3,05 = " 45,75

2x(4,50+4,60)x3,05 = " 55,51

2x(4,40+4,60)x3,05 = " 54,90

2x2x(2,00+0,90)x3,05 = " 35,38

mq.1.041,48

3 x mq. 1.041,48

= "

3.124,44

Sottorampe e pianerottoli :

superficie idem voce 34

= "

103,75

Scale :

2 x (6,00+2,50) x 14,00

= "

238,00

2 x (5,40+2,50) x 14,00

= "

221,20

Atrio :

2 x (3,10+3,95) x 2,50

= "

35,25

2 x (5,10+4,85) x 2,50

= "

49,75

Sommano

mq. 4.647,22

440

2.044.776,80

A Riportare

3.160.803,80

= 15 =

Riporto

3.160.803,80

40) Tinteggiatura a calce ecc.

superficie idem voce 39)

= mq. 4.647,22

44

204.477,68

=====

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI £. 3.365.281,48

=====

E) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

41) Pavimento in marmette ecc.

VERANDE E BALCONI :

superficie idem voce 31)

= mq. 146,10

PIANEROTTOLI :

superficie idem voce 34

Scala A

= " 24,00

Scala B

= " 22,00

Somma

mq. 192,10

1.600

307.360.==

42) Pavimento di marmette con graniglia e fondo colorato grana 3-4 ecc.

Superfici idem soffitti voce n° 39 :

Scala A

= mq. 389,41

Scala B

= " 485,42

Somma

mq. 874,83

1.870

1.635.932,10

**43) Lastre di Trani da cm.5 ecc.
2 x 2,15 x 0,55**

= mq. 2,36

8.600

20.296.==

44) Lastre di Trani da cm.3 ecc.

ORNIE PORTONCINI CAPOSCALA :

12 x 5,66 x 0,20

= mq. 13,58

DAVANZALI E SOGLIE :

28 x 1,20 x 0,25

= " 8,40

28 x 1,20 x 0,25

= " 7,80

8x0,30x0,25

= " 1,20

9 x 1,20 x 0,25

= " 2,70

4x3x 0,75 x 0,25

= " 2,25

2x3x 0,75 x 0,25

= " 1,12

SCALE :

2x75x1,15 x 0,35

= " 60,38

Somma

mq. 97,43

7.500

730.725.==

45) Lastre di Trani da cm.2 ecc.

SOTTOGRADI :

2 x 75 x 1,12 x 0,14

= mq. 23,52

ZOCIOLETTI :

2 x 75 x 0,60 x 0,16

= " 14,40

2 x 8 x 4,30 x 0,16

= " 11,01

SOGLIE INGRESSO :

12 x 1,20 x 0,20

= " 2,88

BUSSOLE :

39 x 0,95 x 0,12

= " 4,45

A Riportare

b mq. 56,26

2.694.313,10

= 17 =

Riporto	mq.	56,26		2.694.313,10
22 x 0,75 x 0,12	= "	1,08		
24 x 0,65 x 0,12	= "	1,87		
Somma	mq.	59,21	6.400	378.944.==

46) Rivestimento con piastrelle ecc.

3 x 2 x (1,00 + 3,05) x 1,40	= mq.	34,02		
3 x 2 x (1,00 + 3,80 + 0,60) x 1,40	= "	45,36		
3 x 2 x (1,10 + 2,70) x 1,05	= "	23,94		
3 x 2 x (1,10 + 3,00) x 1,05	= "	25,83		
2x3x2 x (1,10 + 2,70) x 1,05	= "	47,88		
Somma	mq.	177,03	3.300	584.199.==

47) Rivestimento esterno in cotto rosso ecc.

PROSPETTO ANTERIORE:

2,20 x 9,85 = mq. 21,67

2,90 x 9,85 = " 28,56

PROSPETTO POSTERIORE:

2,00 x 9,85 = " 19,70

2,80 x 9,85 = " 27,58

2,00 x 9,85 = " 19,70

sono

= mq. 117,21

MURI D'ATTICO :

Prospetto anteriore

5,00 x 1,10 = mq. 5,50

7,50 x 1,10 = " 8,25

Testate

10,60 x 1,10 = " 11,66

Prospetto posteriore

8,80 x 1,10 = " 9,68

3,90 x 1,10 = " 4,29

Terrino

3,40 x 1,20 = " 4,08

sono

= " 43,46

Somma

mq. 160,67

3.100

498.077.==

48) Battiscopa in marmo ecc.

Sviluppi lineari pareti esclusi

i servizi, complessivi

= ml. 945,30

A dedurre :

portoncini caposcala

12 x 1,20 = ml. 14,40

a riportare ml. 14,40

ml. 945,30

4.155.533,10

= 18 =

Riporto	= ml. 14,40	ml. 945,30	4.155.533,10
bussola			
39 x 0,95	= " 37,05		
12 x 0,75	= " 9,00		
24 x 0,65	= " <u>15,60</u>		
sono deduzioni	= " <u>76,05</u>		
Restano	ml. 869,25	480	417.240.==
	<u>=====</u>		

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 4.572.773,10

=====

F) - I N F I S S I

49) Portoni principali ecc.

2 x 1,90 x 2,50

= mq. 9,50 137.200 125.400.==

50) Portoncini caposcala ecc.

12 x 1,20 x 2,20

4 x 1,00 x 2,00

= mq. 31,68

= " 8,00

Sommano

mq. 39,68 11.000 436.480.==

51) Finestri e balconi ecc.

4 x 3 x 0,75 x 2,25

(K)

= mq. 20,25 9.600 194.400.==

52) Telai a vetri ecc.

28 x 1,20 x 1,65

26 x 1,20 x 2,55

6 x 0,80 x 1,65

18 x 0,60 x 1,00

sono

9 x 1,20 x 1,65

Sommano

= mq. 55,40

= " 79,56

= " 7,92

= " 10,80

mq. 153,68

= " 17,82

mq. 171,50 7.700 1.320.550.==

53) Persiane avvolgibili ecc.

superficie idem prima parte te-
lai a vetri voce 52)

= mq. 153,68 6.380 980.478,40

54) Cassonetto coprirullo ecc.

54 x 1,35 x 0,60

6 x 1,05 x 0,60

18 x 0,85 x 0,60

54 x 1,20 x 0,30

6 x 0,80 x 0,30

18 x 0,60 x 0,30

Sommano

= mq. 43,74

= " 3,78

= " 9,18

= " 19,44

= " 1,44

= " 3,24

mq. 80,82 3.850 311.157.==

55) Bussole ecc.

39 x 0,95 x 2,15

12 x 0,75 x 2,15

24 x 0,65 x 2,15

Sommano

= mq. 79,66

= " 19,35

= " 33,54

mq. 132,55 8.800 1.266.440.==

TOTALE INFISSI L. 5.534.905,40

g) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

56) Tubi di ghisa Ø 100 ecc.	= ml. 100.== =====	3.080	308.000.==
57) Tubi di ghisa Ø 80 ecc.	= ml. 30.== =====	2.200	66.000.==
58) Canne di esalazione 10/10 in fibre cemento ecc.	= ml. 24.== =====	1.200	28.800.==
59) Tubi cement-amianto Ø 100 per pluviali ecc.	= ml. 60.== =====	1.100	66.000.==
60) Zoccoli di ghisa ecc.	= n° 8 =====	7.500	60.000.==
61) Tubazioni Mannesmann ecc.			
20 x 12	= ml. 240.==		
colonne	= " 40.==		
anelli	= " 25.==		
acqua calda :			
15 x 12	= " 180.==		
Sommano	ml. 485.== =====	1.100	533.500.==
62) Contatori divisionali per acqua ecc.	= n° 12 =====	5.500	66.000.==
63) Coppe in lamiera smaltata ecc. da 80 x 40	= n° 12 =====	6.500	78.000.==
64) Vaschette lavatoi in fire-clay da 50x40	= n° 12 =====	9.000	108.000.==
65) Lavapiatti ecc.	= n° 12 =====	16.500	198.000.==
66) Vasche da bagno a sedile	= n° 12 =====	38.000	456.000.==
67) Vasi per cesso ecc.	= n° 12 =====	13.000	156.000.==
68) Lavabi ecc.	= n° 12 =====	11.000	132.000.==
A Riportare			2.256.300.==

= 21 =

584	Riporto		2.256.300.==
69) Bidet ecc.	= n° 12 =====	13.000	156.000.==
70) Tubi di piombo ecc.	= Kg. 48,00 =====	450	21.600.==
71) Lastre di piombo per bocchetto- ni ecc?	= Kg. 48.== =====	450	21.600.==
72) Presa per lavatrice automatica ecc.	= n° 12 =====	1.200	14.400.==

TOTALE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO L. 2.469.900.==

=====

H) - IMPIANTO ELETTRICO SOTTOTRACCIA

73) Impianto elettrico ecc.	c.l. = n° 99 =====	2.000	198.000.==
74) Prese di corrente ecc. punti luce	= n° 36 =====	1.100	39.600.==
75) Prese di corrente per elettrodome stici ecc.	= n° 36 =====	1.650	59.400.==
76) Luce scala ecc. centri luminosi	= n° 16 =====	7.000	112.000.==
77) Impianto apriportone ecc.	= ml. 60.== =====	1.600	96.000.==
78) Impianto campanelli ecc.	= ml. 60.== =====	1.000	60.000.==
79) Valvola automatica Zeus da 6/10 Amp. piombabile	= n° 2 =====	5.000	10.000.==

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO £. 575.000.==

=====

I) - OPERE VARIE

80) Grigliati ecc.

SCALA A

$$5,40 \times \frac{1,80+1,00}{2} = \text{mq. } 7,56$$

$$2 \times 1/2 \times 6,50 \times 1,60 = " 10,40$$

$$4,80 \times 1,20 = " 5,76$$

sono = mq. 23,72

SCALA B

$$1/2 \times 7,50 \times 1,60 = \text{mq. } 6,00$$

$$1/2 \times 8,80 \times 1,60 = " 7,04$$

$$5,80 \times \frac{1,60 + 0,70}{2} = " 6,67$$

sono = " 19,71

Sommano mq. 43,43

1.500

65.145.==

81) Ferro lavorato in opera per ringhiere ecc.

$$2 \times 28,00 \times 14,00 = \text{Kg. } 784.==$$

$$(5,20+10,60+5,20) + (7,50+6,50) \times 14,00 = " 490.==$$

$$2 \times 3 \times 3,60 \times 14,00 = " 302,40$$

$$3 \times 3 \times 4,20 \times 14,00 = " 529,20$$

$$7 \times 1,20 \times 14,00 = " 117,60$$

$$2 \times 5,90 \times 14,00 = " 165,20$$

$$3 \times 2,00 \times 14,00 = " 84.==$$

$$3 \times 5,45 \times 14,00 = " 228,90$$

Sommano Kg. 2.701,30

350

945.455.==

82) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

$$2 \times \text{mq. } 9,50 = \text{mq. } 19,00$$

$$2 \times " 39,68 = " 79,36$$

$$2 \times " 20,25 = " 40,50$$

$$1 \times " 171,50 = " 171,50$$

$$3 \times " 153,68 = " 461,04$$

$$1 \times " 80,82 = " 80,82$$

$$2 \times " 132,55 = " 265,10$$

Sommano mq. 1.117,32

400

446.928.==

83) Intonaco esterno ecc.

$$11,00 \times 10,50 = \text{mq. } 115,50$$

a riportare mq. 115,50

1.457.528.==

Riporto	mq.	115,50		1.457.528,==
4,60 x 10,50	= "	48,30		
6,50 x 11,00	= "	71,50		
12,00 x 10,50	= "	126,==		
9,00 x 11,50	= "	103,50		
6,00 x 1/2 x (2,20 + 1,10)	= "	9,90		
10,60 x 11,00	= "	116,60		
11,50 x 11,00	= "	126,50		
9,60 x 10,50	= "	100,80		
8,00 x 11,00	= "	88,==		
4,60 x 11,00	= "	50,60		
10,50 x 11,00	= "	115,50		
10,60 x 10,50	= "	113,30		
SOTTOBALCONI :				
superficie idem voce 31)	= "	146,10		
TORRINI :				
2 x (6,00 + 3,50) x 2,50	= "	47,50		
(3,50+6,00+3,50) x 2,50	= "	32,50		
VERANDE :				
3 x 3 x (5,20+1,50+1,50) x 3,05	= "	225,09		
3 x 3 x 2,20 x 1,00	= "	19,80		
3 x (3,60+1,00) x 3,05	= "	42,09		
Sommano	mq.	1.699,08		
a dedurre per rivestimento in cot				
to :				
superficie idem voce 47)	= "	160,67		
Restano	mq.	1.538,41	550	846.125,50
		=====		

TOTALE OPERE VARIEL... €. 2.303.653,50

=====

L) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

84) Muratura per tramezzi ecc.

SCALA A

4,85 x 2,40 = mq. 11,64
 2,65 x 2,40 = " 6,36
 5,00 x 2,40 = " 12,00
 2 x 3,95 x 2,40 = " 18,96
 2,50 x 2,40 = " 6,00

sono

= mq. 54,96

SCALA B

3 x 3,95 x 2,40 = mq. 28,44
 3,40 x 2,40 = " 8,16
 4,85 x 2,40 = " 11,64
 2,20 x 2,40 = " 5,28
 1,10 x 2,40 = " 2,64

sono

= " 56,16

Sommano

mq. 111,12

1.100

122.232.==

85) Intonaco fratazzato ecc.

SCALA A

Soffitti :

vedi copertura scantinato voce
 n°27

= mq. 73,93

Pareti :

2x(5,50+1,10)x2,40 = mq. 31,68
 2x(1,90+3,65)x2,40 = " 26,64
 2x(3,00+3,65)x2,40 = " 31,92
 2x(2,00+4,85)x2,40 = " 32,88
 2x2x(2,00+3,95)x2,40 = " 57,12
 2x(1,10+2,50)x2,40 = " 17,28
 2x(2,50+2,75)x2,40 = " 25,20

sono

= " 222,72

Sommano scala A

mq. 296,65

SCALA B

Soffitti :

vedi copertura scan
 tinato voce n° 27 = mq. 96,87

Pareti :

3x2x(2,60+3,95)x2,40 = " 94,32
 2x(3,40+1,10)x2,40 = " 21,60
 2x(3,40+2,75)x2,40 = " 29,52
 2x(2,20+1,10)x2,40 = " 15,84
 2x(2,20+3,65)x2,40 = " 28,08
 2x(2,55+4,85)x2,40 = " 35,52

a riportare

mq. 321,75

mq. 296,65

122.232.==

				<u>= 26 =</u>		
Riporto mq. 321,75				mq. 296,65		122.232.==
2x(2,60+1,95)x2,40 = " 21,84						
Sono Scala B				= " 343,59		
Sommano				mq. 640,24	330	211.279,20
				=====		
86) Intonaco civile ecc.						
Soffitti atrio ingresso						
4,85 x 5,40				= mq. 26,19		
3,10 x 3,95				= " 12,24		
Sommano				mq. 38,43	440	16.909,20
				=====		
87) Coloritura a calce ecc.						
sviluppi superficie idem voce						
n° 86)				= mq. 38,43	44	1.690,92
				=====		
88) Portoncini ingresso ecc.						
2 x 1,00 x 2,20				= mq. 4,40	11.000	48.400.==
				=====		
89) Portine cantine ecc.						
13 x 0,80 x 2,00				= mq. 20,80	7.150	148.720.==
				=====		
90) Finestre cantine ecc.						
13 x 1,00 x 0,85				= mq. 11,05	7.500	82.875.==
				=====		
91) Coloritura ad olio ecc.						
INFISSI :						
2 x mq. 4,40				= mq. 8,80		
2 x " 20,80				= " 41,60		
1 x " 11,05				= " 11,05		
Sommano				mq. 61,45	400	24.580.==
				=====		
92) Impianto elettrico sottotraccia						
locali comuni c.l.				= n° 3	7.000	21.000.==
				=====		
93) Impianto elettrico sottotraccia						
cantine				= n° 16	2.000	32.000.==
				=====		
94) Stenditoi ecc.						
n° 8 x ml. 2,00 x Kg. 4,50				= Kg. 72.==	350	25.200.==
				=====		
A Riportare						734.886,32

= 27 =

	Riporto	xxxxxxx	734.886,32
95) Filo ferro zincato ecc.	= Kg. 25,00 =====	450	11.250.==
96) Grate in ferro per protezione lo cali p.v. 13 x 1,20 x 1,05 x 20,00	= Kg. 327,60 =====	350	114.660.==
97) Tubi per protezione grigliati ter razze ecc. 2 x 12,00 x 10,00	= Kg. 240,00 =====	350	84.000.==
98) Griglie per pluviali	= n° 8 =====	880	7.040.==

TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO & 951.836,32

=====

RINFILOGO PALAZZINA A DUE SCALE

A)- LAVORI A MISURA :

FONDAZIONI	£. 6.632.460.==
ATTREZZATURA AREA	" 2.757.634.==
Sommano	£. 9.390.094.==

Ed in cifra tonda £. 9.350.000.==

B)- LAVORI A FORFAIT :

RUSTICO	£. 16.907.675.==
TRAMEZZI ED INTONACI	" 3.365.281,48
PAVIMENTI E RIVESTIMENTI	" 4.572.773,10
INFISSI	" 4.534.905,40
IMPIANTO IDRICO-SANITARIO	" 2.469.900.==
IMPIANTO ELETTRICO	" 575.000.==
OPERE VARIE	" 2.303.653,50
COMPLETAMENTO FABBRICATO	" 951.836,32
Sommano	£. 35.681.024,80

Ed in cifra tonda £. 35.650.000.==

SOMMANO LAVORI A MISURA ED A FORFAIT £. 45.000.000.==

=====

PALAZZINA AD UNA SCALA

I^a PARTE 2 LAVORI A MISURA -

A) - FONDAZIONI

1) Scavo di sbancamento ecc.

14,90 x 11,60 x 0,50	= mc.	86,40	990	85.536.==
		=====		

2) Scavo a sezione ristretta per fon
dazioni ecc.

2x14,00x1,50 = mq. 42,00
 12,75x1,50 = " 19,12
 9,30x1,50 = " 13,95
 2x 8,65x1,50 = " 25,95
 3x 7,30x1,40 = " 30,66
 8,20x1,00 = " 8,20
 sono mq.139,88

mq. 139,88 x 2,20	= mc.	307,73	1.320	406.203.==
		=====		

3) Calcestruzzo a Kg. 200 di cemen-
to ecc.

per compianamento e sottofondo :
 mq. 139,88 x 0,30

= mc.	41,96	9.350	392.326.==
	=====		

4) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemen-
to ecc.

PLINTO :

mq. 139,88 x 0,30

= mc.	41,96
-------	-------

COSTOLA :

2x14,00x0,50x0,90 = mc. 18,90
 12,75x0,50x0,90 = " 5,74
 8,90x0,50x0,90 = " 4,00
 2x 8,25x0,50x0,90 = " 7,43
 3x10,70x0,50x0,90 = " 14,45
 8,20x0,50x0,90 = " 3,69
 2x 5,00x0,40x0,90 = " 3,60

sono

= "	57,81
-----	-------

Sommano

mc.	99,77	13.500	1.346.895.==
	=====		

5) Ferre omogeneo in ragione di Kg.
60/mc. ecc.

mc. 99,77 x Kg. 60,00

= Kg.	5.986,20
-------	----------

150

897.930.==

A Riportare

3.128.890.==

Riporto			3.128.890.==
6) Muratura tutta tufo ecc.			
mc. 57,81 : 0,90 = mq. 64,23x0,70 = mc.	44,96	6.600	296.736.==
	=====		
7) Spianata di malta per asfalto ecc.			
superficie idem voce 6)	= mq. 64,23	200	12.846.==
	=====		
8) Stratificazione di asfalto ecc.			
idem voce 7)	= mq. 64,23	660	42.391,80
	=====		
9) Pavimento in battuto di cemento ecc.			
11,50 x 3,95	= mq. 45,50		
4,85 x 4,85	= " 23,52		
2,80 x 1,95	= " 5,46		
	=====		
Sommario	mq. 74,48	935	69.638.==
	=====		
10) Vespaio in pietrame calcareo ecc.			
superficie idem voce precedente	= mq. 74,48		
Atrio Scala			
8,20 x 4,85	= " 39,77		
	=====		
sono mq. 114,25			
	=====		
mq. 114,25 x 0,30	= mc. 34,27	1.760	60.315.==
	=====		
11) Massetto in calcestruzzo cementizio a Kg. 200 di cemento ecc.			
Atrio Scala			
8,20 x 4,85	= mq. 39,77	715	28.435.==
	=====		
12) Pavimento in pietrini rossi ecc.			
superficie idem voce 11)	= mq. 39,77	1.320	52.496.==
	=====		

TOTALE FONDAZIONI £. 3.691.747,80

=====

II^a PARTE - ATTREZZATURA AREA

13) Scavo a sezione ristretta ecc.

Per cordoni e zanelle :

75,00 x 1,00 x 0,30 = mc. 22,50

Per fognatura :

75,00 x 0,50 x 1,20 = " 45,00

Per pozzetti :

8x1,00x1,00 x 1,00 = " 8,00

Per condoncini :

2x25,00x0,30 x 0,30 = " 4,50

Sommano

mc. 80,00

1.320

105.600.==

in metri 0.30 x 80,00 = mc. 24,00
in metri 0.70 x 80,00 = mc. 56,00 x 1.500
mc. 56,00 x 4.200

31.680.~
 235.200.~

14) Massetto in calcestruzzo per marciapiedi ecc.

2 x (21,60+10,70+3,00) x 1,50 = mq. 145,50

piazze :

2 x 8,00 x 10,00 = " 160,00

Sommano

mq. 305,50

715

218.432.==

15) Pavimento in pietrini di cemento ecc.

sviluppi superficie idem voce precedente

= mq. 305,50

1.100

336.050.==

16) Pozzetti con sifone ecc.

= n° 4

11.000

44.000.==

17) Pozzetti d'ispezione ecc.

= n° 4

4.400

17.600.==

18) Chiusini di ghisa ecc.

n° 4 x Kg. 25,00

= Kg. 100.==

275

27.500.==

19) Condoncini per aiuole ecc.

= ml. 50.==

1.650

82.500.==

20) Cordoni calcarei ecc.

= ml. 75.==

1.980

148.500.==

21) Zanelle ecc.

ml. 75,00 x 0,40

= mq. 30.==

2.750

82.500.==

A Riportare

1.062.682.==

1.223.962.~

= 4 =

Riporto

1.223.962. =
1.062.682. =

22) Tubazione in fibre cemento da Ø
150 ecc.

= ml. 75. = 1.320 39.000. = ✓
=====

23) Pietrischetto bitumato ecc.

2 x 25,00 x 5,00
2 x 15,00 x 5,00

= mq. 250. =
= " 150. =

Sommario

= mq. 400. = 1.100 440.000. = ✓
=====

TOTALE ATTREZZATURA AREA 1.762.962. =
1.601.682. =

Scavo di sbancamento ecc.
per compianamento terreno:

$$22,50 \times 15,00 \times 0,30 = \text{mc. } 270,00$$

di cui:

in superficie

$$\text{mc. } 270,00 \times 0,30 = \text{mc. } 81,00$$

990

80.190. =

in massa

$$\text{mc. } 270,00 \times 0,70 = \text{mc. } 189,00$$

3.500

661.900. =

(OSTACOLI)

→ 2.504.652. =

III^a PARTE - LAVORI A FORFAIT -

g) - R U S T I C O

23) Muratura tufo e carparo ecc.

parte al disopra del piano di pav
 vimento cantine :

$(14,00 + 12,75) \times 0,60 \times 2,50$ = mc. 40,12
 $(8,25+8,90+9,50) \times 0,60 \times 1,08$ = " 17,27

Sommano

mc. 57,39

8.800

505.032.==

24) Muratura tutta tufo ecc.

Muri interni in corrispondenza
 delle pareti miste :

$14,00 \times 0,70 \times 2,50$ = mc. 24,50
 $(2 \times 3,95 + 4,85 + 0,65) \times 0,70 \times 2,50$ = " 23,45
 $4,00 \times 0,50 \times 2,50$ = " 5,00
 $4,85 \times 0,40 \times 2,50$ = " 4,85
 $7,65 \times 0,70 \times 1,08$ = " 5,78

Cassonetti scarichi:

$1,70 \times 0,30 \times 2,50$ = " 1,27

sono

mc. 64,85

PIANO RIALZATO :

$21,60 \times 0,50 \times 3,10$ = mc. 33,48
 $3 \times 4,10 \times 0,50 \times 3,10$ = " 19,06
 $21,60 \times 0,60 \times 3,10$ = " 40,18
 $10,80 \times 0,50 \times 3,10$ = " 16,74
 $2 \times 4,20 \times 0,50 \times 3,10$ = " 13,02
 $5,60 \times 0,50 \times 3,10$ = " 8,68

sono

= " 131,16

PRIMO PIANO :

idem al Piano Rialzato

= " 131,16

SECONDO PIANO :

$0,86 \times$ mc. 131,16

= " 112,80

TORRINI E STENDITORI :

$2 \times 6,00 \times 0,43 \times 2,25$ = mc. 11,61
 $2 \times 2,50 \times 0,43 \times 2,25$ = " 4,84
 $10,70 \times 0,43 \times 2,25$ = " 10,35
 $(9,00 + 9,84 + 7,90) \times$
 $\times 0,43 \times 1,08$ = " 12,42
 $2,00 \times 0,43 \times (2,25 -$
 $- 1,08)$ = " 1,01
 $7,20 \times 0,43 \times 2,25$ = " 6,97
 $4,34 \times 0,43 \times 2,25$ = " 4,20

a riportare

mc. 51,40

mc. 439,97

505.032.==

= 6 =

Riporto	mq. 51,40	mq. 439,97	505.032.==
2,00 x 0,43 x 2,25 =	" 1,93		
7,30 x 0,43 x 0,27 =	" 0,85		
5,15 x 0,43 x 0,27 =	" 0,60		
sono	= " 54,78		
Sommario	mq. 494,75	6.600	3.265.350.==
	=====		

25) Muratura tufo da cm.20 ecc.

1,95 x 3,10	= mq. 6,04		
3,60 x 3,10	= " 11,16		
2 x 3,00 x 2,50	= " 15,00		
2x3x4,40 x 3,10	= " 81,84		
2x3x3,00 x 3,10	= " 55,80		
3 x 2,00 x 3,10	= " 18,60		
2x3x1,30 x 3,10	= " 24,18		
3 x 2,40 x 3,10	= " 22,32		
3 x 2,20 x 3,10	= " 20,46		
Sommario	mq. 255,40	1.650	421.410.==
	=====		

26) Solaio per piano calpestio ecc.

8,30 x 3,95	= mq. 32,78		
7,65 x 4,85	= " 37,10		
2,80 x 1,95	= " 5,46		
Sommario	mq. 75,34	4.200	316.428.==
	=====		

27) Solaio misto in c.e. e laterizio
compreso cordolo ecc.

Copertura scantinato:

11,50 x 3,95	= mq. 45,42
9,00 x 4,85	= " 43,65
4,00 x 1,95	= " 7,80

sono = mq. 96,87

PIANO RIALZATO :

20,10 x 4,10	= mq. 82,41
2x5,20x4,00	= " 41,60
2x2,40x 5,00	= " 24,00
6,00 x 2,00	= " 12,00

sono = " 160,01

PRIMO PIANO :

idem al Piano Rialzato = " 160,01

COPERTURA SCALA :

2,60 x 6,00 = " 15,60

Sommario mq. 432,49 4.700 2.032.703.==

A Riportare

6.540.923.==

= 7 =

Riperto

6.540.923.==

28) Solaio a camera d'aria ecc.

20,24 x 4,22	= mq.	85,41
2 x 5,27 x 4,05	= "	42,69
2 x 2,40 x 5,12	= "	24,58
6,00 x 2,12	= "	12,72

Sommario

mq. 165,40

5.500

909.700.==

29) Copertura formata da solaio e man
te alla francese ecc.

4,70 x 4,50	= mq.	21,15
5,30 x 2,50	= "	13,25
3,40 x 2,40	= "	8,16

Sommario

mq. 42,56

6.600

280.896.==

30) Manto alla francese in fibre ce-
mento ecc.

9,00 x 0,50	= mq.	4,50
9,84 x 0,50	= "	4,92
5,90 x 0,50	= "	2,95

Sommario

mq. 12,37

2.600

32.162.==

31) Calcestruzzo a Kg. 300 di cemen
to ecc.

P.CANTINE :

Pilastri

5 x 0,50 x 0,40 x 2,50 = mc. 2,50

Travi

2 x 5,30 x 0,40 x 0,60 = " 2,54

4,50 x 0,40 x 0,60 = " 1,08

ALTRI PIANI :

Pilastri

3x2x2x0,20x0,40 x 3,10 = " 2,98

travi verande

3x2x5,35 x 0,20 x 0,60 = " 3,85

VERANDE :

2 x 3 x 5,20 x 1,30 = mq. 40,56

2 x 3 x 3,00 x 0,40 = " 7,20

BALCONI :

2 x 3 x 2,00 x 1,30 = " 15,60

sono mq. 63,36

mq. 63,36 x 0,14

= " 8,87

a riportare

mc. 21,82

7.763.681.==

= 8 =

Riporto

mc. 21,82

7.763.681.==

Travi stenditei :

4,20 x 0,30 x 0,30

= " 0,38

5,00 x 0,30 x 0,30

= " 0,45

Pilastrini terrazze :

2 x 0,20 x 0,30 x 2,25

= " 0,27

2 x 0,20 x 0,30 x 1,80

= " 0,22

5 x 0,20 x 0,20 x 1,00

= " 0,20

Cornice coronamento :

2x(21,60+10,70+0,60)x0,60x0,08

= " 3,16

Pensiline :

terrasza

2 x 1,50 x 1,40 x 0,12

= " 0,50

ingresso

2,50 x 1,00 x 0,14

= " 0,35

Sommano

mc. 27,35

15.500

423.925.==

32) Ferro omogeneo in regione di Kg.

70/mc. ecc.

mc. 27,35 x Kg. 70,00

= Kg. 1.914,50

150

287.175.==

33) Muro in laterizio ecc.

ATTICO :

1/2 x 7,50 x 1,80 = mq. 6,75

6,00 x $\frac{1,80 + 1,00}{2}$ = " 8,40

1/2 x 8,70 x 1,80 = " 7,83

sono

= mq. 22,98

VERANDE :

2 x 1,90 x 2,10 = mq. 7,98

2x2 x 1,90 x 3,00 = " 22,80

sono

= " 30,78

Sommano

mq. 53,76

1.400

75.264.==

34) Rampe e pianerottoli di scale ecc.

RAMPE :

2,50 x 1,10 = mq. 2,75

7 x 3,50 x 1,10 = " 26,95

sono

= mq. 29,70

PIANEROTTOLI :

8 x 2,50 x 1,10

= " 22,00

Sommano

mq. 51,70

4.950

255.915.==

A Riportare

8.805.960.==

= 9 =

Riporto

8.805.960.==

35) Gretonato per terrazze ecc.

superficie idem solaio a camera
d'aria voce 28)

Scala - idem voce 27)

= mq. 165,40
= " 15,60

Somma

mq. 181,00
=====

350

63.350.==

36) Asfalto ecc.

superficie idem voce 35)

= mq. 181,00
=====

1.000

181.000.==

37) Marmotte ecc.

superficie idem voce 35)

= mq. 181,00
=====

1.400

253.400.==

TOTALE RUSTICO L. 9.303.710.==
=====

D) - TRAMEZZI ED INTONACI

38) Muratura per tramezzi ecc.

PIANO TIPO :

4,10 x 3,10 = mq.	12,71
2 x 4,60 x 3,10 = "	28,52
2 x 2,40 x 3,10 = "	14,88
2 x 1,10 x 3,10 = "	6,82
2 x 4,00 x 3,10 = "	24,80
4 x 2,70 x 3,10 = "	33,48
2 x 4,60 x 3,10 = "	28,52
4 x 2,00 x 3,10 = "	24,80

sono mq. 174,53

3 x mq. 174,53 = mq. 523,59

Vasche

6 x 1,05 x 0,60 = " 3,78

Cassonetti

3 x 2 x 0,80 x 3,10 = " 14,88

3 x 2 x 0,50 x 3,10 = " 9,30

Torrini

2 x 2,00 x 2,00 = " 8,00

2 x 1,00 x 2,00 = " 4,00

Sommato

mq. 563,55

1.100

619.905.==

=====

39) Intonaco civile ecc.

SOFFITTI :

superficie solaio P.R. = mq. 160,01

" " 1° P. = " 160,01

" " 2° P. = " 165,40

sono

= mq. 485,42

PARETI :

Piano tipo

2x2x(2,00+1,80)x3,05 = mq. 46,36

2x2x(1,20+4,60)x3,05 = " 70,76

2x2x(2,20+3,70)x2,00 = " 47,20

4x2x(1,10+2,70)x2,00 = " 60,80

2x2x(2,60+4,00)x3,05 = " 80,52

2x2x(4,00+4,60)x3,05 = " 104,92

2x(2,90+4,60)x3,05 = " 45,75

2x(4,50+4,60)x3,05 = " 55,51

2x(4,40+4,60)x3,05 = " 54,90

2x2x(2,00+0,90)x3,05 = " 35,38

sono mq. 602,10

3 x mq. 602,10

= " 1.806,30

A Riportare

mq. 2.291,72

619.905.==

= 11 =

Riporto

mq. 2.291,72

619.905,==

Sottorampe e pianerottoli :
superficie idem voce 34

= " 51,70

Scala :

2 x (5,60 + 2,50) x 14,00

= " 226,80

Atrio :

2 x (5,10 + 4,85) x 2,50

= " 49,75

Sommario

mq. 2.619,97

440

1.152.786,80

40) Tinteggiatura a calce ecc.

superficie idem voce 39)

= mq. 2.619,97

44

115.278,70

TOTALE TRAMEZZI ED INTONACI 2. 1.887.970,50

E) - PAVIMENTI E RIVESTIMENTI

41) Pavimento in marmette ecc.

VERANDE E BALCONI :

superficie idem voce n° 31) = mq. 63,36

PIANEROTTOLI :

superficie idem voce 34) = " 22,00

Sommano

mq. 85,36

1.600

136.576.==

**42) Pavimento di marmette con grani-
glia e fondo colorato grana 3-4
ecc.**

superficie idem soffitti voce n°
39)

= mq. 485,42

1.870

907.735,40

**43-) Lastre di Tranida cm. 5 ecc.
2,15 x 0,55**

= mq. 1,18

8.600

10.148.==

44) Lastre di Trani da cm. 3 ecc.

ORNIE PORTONCINI CAPOSCALA:

6 x 5,66 x 0,20

= mq. 6,79

DAVANZALI E SOGLIE :

3 x 12 x 1,20 x 0,25

= " 10,80

3 x 2 x 0,80 x 0,25

= " 1,20

3 x 4 x 0,75 x 0,25

= " 2,25

SCALA:

75 x 1,15 x 0,35

= " 30,19

Sommano

mq. 51,23

7.500

384.225.==

45) Lastre di Trani da cm. 2 ecc.

SOTTOGRADI :

75 x 1,12 x 0,14

= mq. 11,76

ZOCCHOLETTI :

75 x 0,60 x 0,16

= " 7,20

2x3x 3,80 x 0,16

= " 3,65

SOGLIE INGRESSO:

6 x 1,20 x 0,20

= " 1,44

BUSSOLE :

30 x 0,95 x 0,12

= " 3,42

9 x 0,65 x 0,12

= " 0,70

6 x 0,75 x 0,12

= " 0,54

Sommano

mq. 28,71

6.400

183.744.==

A Riportare

1.622.428,40

= 13 =

Riporto

1.622.428,40

46) Rivestimento con piastrelle ecc.

3 x 2 x (1,00+3,05) x 1,40

= mq. 34,02

3x2x2 x (1,10+2,70) x 1,05

= " 47,88

Sommano

mq. 81,90

3.300

270.270.==

47) Rivestimento esterno in cotto rosso ecc.

2,90 x 9,85

= mq. 28,56

2,00 x 9,85

= " 19,70

2,80 x 9,85

= " 27,58

2,00 x 9,85

= " 19,70

7,50 x 1,10

= " 8,25

10,60 x 1,10

= " 11,66

8,80 x 1,10

= " 9,68

Sommano

mq. 125,13

3.100

387.903.==

Battiscopa in marmo ecc.

Sviluppi lineari sommatoria pareti esclusi i servizi :

216,00 x 3

= ml. 648,00

A dedurre :

portoncini caposcala :

6 x 1,20 = ml. 7,20

bussole :

2 x 30 x 0,95 = " 57,00

2 x 6 x 0,75 = " 9,00

2 x 9 x 0,75 = " 13,50

sono deduzioni

= " 86,70

Restano

ml. 595,14

480

285.667.==

TOTALE PAVIMENTI E RIVESTIMENTI L. 2.566.268,40

=====

F) - I N F I S S I

49) Portone principale ecc. 1,90 x 2,50	= mq. 4,75 =====	13.200	62.700.==
50) Portoncini capescala ecc. 6 x 1,20 x 2,20 2 x 1,00 x 2,00 Sommano	= mq. 15,84 = " 4,00 =====	11.000	218.240.==
51) Finestri e balconi ecc. 3 x 2 x 0,75 x 2,25	= mq. 10,12 =====	9.600	97.152.==
52) Telai a vetri ecc. 24 x 1,20 x 1,65 12 x 1,20 x 2,55 12 x 0,80 x 1,00 Sommano	= mq. 47,52 = " 36,72 = " 9,60 =====	7.700	722.568.==
53) Persiane avvolgibili ecc. superficie idem voce n° 52)	= mq. 93,84 =====	6.380	598.699.==
54) Cassonetto coprirullo ecc. 36 x 1,35 x 0,60 36 x 1,20 x 0,30 12 x 1,05 x 0,60 12 x 0,80 x 0,30 Sommano	= mq. 29,16 = " 12,96 = " 7,56 = " 2,88 =====	3.850	202.356.==
55) Bussole ecc. 30 x 0,95 x 2,15 6 x 0,75 x 2,15 9 x 0,75 x 2,15 Sommano	= mq. 61,28 = " 9,68 = " 14,52 =====	8.800	752.224.==

TOTALE INFISSI £. 2.653.939.==

G) - IMPIANTO IDRICO-SANITARIO

56) Tubi di ghisa Ø 100 ecc.	= ml. 50.== =====	3.080	154.000.==
57) Tubi di ghisa Ø 80 ecc.	= ml. 15.== =====	2.200	33.000.==
58) Canne di esalazione 10/10 in fibre cemento ecc.	= ml. 12.== =====	1.200	14.400.==
59) Tubi cemento-amianto Ø 100 per pluviali ecc.	= ml. 30.== =====	1.100	33.000.==
60) Zoccoli di ghisa ecc.	= n° 4 =====	7.500	30.000.==
61) Tubazioni Mannesmann ecc.			
20 x 6	= ml. 120.==		
colonne	= " 20.==		
anello	= " 15.==		
acqua calda :			
15 x 6	= " 90.==		
Sommano	ml. 245.== =====	1.100	269.500.==
62) Contatori divisionali per acqua ecc.	= n° 6 =====	5.500	33.000.==
63) Coppe in lamiera smaltata ecc. da 80 x 40	= n° 6 =====	6.500	39.000.==
64) Vaschette lavatoi in fire-clay da 50 x 40	= n° 6 =====	9.000	54.000.== ^{no}
65) Lavapiatti ecc.	= n° 6 =====	16.500	99.000.== ^{no}
66) Vasche da bagno a sedile	= n° 6 =====	38.000	228.000.== ^{no}
67) Vasi per cesso ecc.	= n° 6 =====	13.000	78.000.== ^{no}
68) Lavabi ecc.	= n° 6 =====	11.000	66.000.== ^{no}
A Riportare			<u>1.130.900.==</u>

= 16 =

	Riporto		1.130.900.==
69) Bidet ecc.	= n° 6	13.000	78.000.==
	=====		
70) Tubi di piombo ecc.	= Kg. 248==	450	10.800.==
	=====		
71) Lastre di piombo per becchettone ecc.	= Kg. 24.==	450	10.800.==
	=====		
72) Presa per lavatrice automatica ecc.	= n° 6	1.200	7.200.==
	=====		

TOTALE IMPIANTO IDRICO-SANITARIO £. 1.237.700.==

=====

H) - IMPIANTO ELETTRICO SOTTOTRACCIA

73) Impianto elettrico ecc.	c.l. = n° 63 =====	2.000	126.000.==
74) Prese di corrente ecc. punti luce	= n° 18 =====	1.100	19.800.==
75) Prese di corrente per elettrodome- stici ecc.	= n° 18 =====	1.650	29.700.==
76) Luce scala ecc. centri luminosi	= n° 8 =====	7.000	56.000.==
77) Impianto apriportone ecc.	= ml. 30.== =====	1.600	48.000.==
78) Impianto campanelli ecc.	= ml. 30.== =====	1.000	30.000.==
79) Valvola automatica Zeus da 6/10 Amp. piombabile	= n° 1 =====	5.000	5.000.==

TOTALE IMPIANTO ELETTRICO £. 314.500.==

1) - OPERE VARIE

80) Grigliati ecc.

$1/2 \times 7,50 \times 1,60$	= mq.	6,00
$1/2 \times 8,80 \times 1,60$	= "	7,04
$5,80 \times \frac{1,60 + 0,70}{2}$	= "	6,67

Sommato

mq. 19,71

1.500

297.565.

81) Ferro lavorato in opera per ringhiere ecc.

$28,00 \times 14,00$	= Kg.	392,00
$2 \times 3 \times 4,20 \times 14,00$	= "	352,80
$2 \times 3 \times 3,60 \times 14,00$	= "	302,40
$2 \times 7,30 \times 14,00$	= "	204,40

Sommato

Kg. 1.251,60

350

438.060.

82) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI :

$2 \times (4,75 + 19,84 + 10,12)$	= mq.	93,84
$3 \times 93,84$	= "	281,52
$1 \times 92,56$	= "	92,56
$2 \times 85,48$	= "	170,96

Sommato

mq. 598,88

400

239.552.

83) Intonaco esterno ecc.

Sottobalconi (vedi)

Verande :

$6 \times 5,20 \times 1,30$	= "	40,56
$6 \times 3,00 \times 0,40$	= "	7,20

Torrino

$2 \times (6,00 + 3,50) \times 2,50$	= "	47,50
--------------------------------------	-----	-------

Testate

$10,70 \times 10,10$	= "	108,07
$10,70 \times 11,00$	= "	117,70

Fronte opp.

$7,80 \times 10,10$	= "	78,78
$13,80 \times 11,00$	= "	151,80

Lato scale :

$10,80 \times 11,00$	= "	118,80
$5,40 \times 11,00$	= "	59,40
$5,40 \times 10,10$	= "	54,54

Cornice :

$65,80 \times 0,60$	= "	39,48
---------------------	-----	-------

Sommato a riport. mq. 839,43

707.177.

= 19 =

Riporto	mq.	839,43		707.177.==
a dedurre per rivestimento in cot-				
to :				
superficie idem voce 47)	= "	125,13		
Restano	mq.	714,30	950	392.865.==
		=====		

TOTALE OPERE VARIE £. 1.100.042.==

L) - COMPLETAMENTO FABBRICATO

84) Muratura per tramezzi ecc.

3 x 3,95 x 2,40
 3,40 x 2,40
 4,85 x 2,40
 2,20 x 2,40
 1,10 x 2,40

= mq. 28,44
 = " 8,16
 = " 11,64
 = " 5,28
 = " 2,64

Sommano

mq. 56,16

1.100

62.770.==

85) Intonaco fratazzato ecc.

SOFFITTI :

vedi copertura scantinato voce
 n° 27)

PARETI :

3x2 x (2,60 + 3,95) x 2,40
 2 x (3,40 + 1,10) x 2,40
 2 x (3,40 + 2,75) x 2,40
 2 x (2,20 + 1,10) x 2,40
 2 x (2,20 + 3,65) x 2,40
 2 x (2,55 + 4,85) x 2,40
 2 x (2,60 + 1,95) x 2,40

= mq. 96,87
 = " 94,32
 = " 21,60
 = " 29,52
 = " 15,84
 = " 28,08
 = " 35,52
 = " 21,84

Sommano

mq. 335,79

330

110.810.==

86) Intonaco civile ecc.

Soffitto atrio ingresso :

4,85 x 5,40

= mq. 26,10

440

11.484.==

87) Coloritura a calce ecc.

sviluppi idem voce 86)

= mq. 26,10

44

1.148.==

88) Pertoncini scantinati ecc.

1,00 x 2,20

= mq. 2,20

11.000

24.200.==

89) Pertine cantine ecc.

7 x 0,80 x 2,00

= mq. 11,20

7.150

80.080.==

90) Finestre cantine ecc.

7 x 1,00 x 0,85

= mq. 5,95

7.500

44.625.==

91) Coloritura ad olio ecc.

INFISSI

A Riportare

334.117.==

= 21 =

2 x mq. 2,20	Riparto		334.117.==
2 x " 11,20	= mq. 4,40		
2 x " 5,95	= " 22,40		
	= " 11,90		
Sommano	mq. 38,70	400	15.480.==
	=====		
92) Impianto elettrico sottotraccia locali comuni	= n° 2	7.000	14.000.==
	=====		
93) Impianto elettrico sottotraccia cantine	= n° 8	2.000	16.000.==
	=====		
94) Stenditoi ecc. 4 x 2,00 x Kg. 4,50	= Kg. 36.==	350	12.600.==
	=====		
95) Filo ferro zincato ecc.	= Kg. 15,00	450	6.750.==
	=====		
96) Grate in ferro per protezione locali p.t.			
7 x 1,20 x 1,05 x 20,00	= Kg. 176,40	350	61.740.==
	=====		
97) Tubi per protezione grigliati terrazze ecc.			
12,00 x 10,00	= Kg. 120.==	350	42.000.==
	=====		
98) Griglie per pluviali ecc.	= n° 4	880	3.520.==
	=====		

TOTALE COMPLETAMENTO FABBRICATO £. 462.332.==

=====

RIEPILOGO PALAZZINA AD UNA SCALA

A)- LAVORI A MISURA :

- FONDAZIONI £. 3.691.747.==
- ATTREZZATURA AREA " 1.601.682.==
Sommano £. 5.293.429.==

Ed in cifra tonda £. 5.300.000.==

B)- LAVORI A FORFAIT :

- RUSTICO £. 9.303.710.==
- TRAMEZZI ED INTONACI " 1.887.970.==
- PAVIMENTI E RIVESTIMENTI " 2.566.268.==
- INFISSI " 2.653.939.==
- IMPIANTO IDRICO-SANITARIO " 1.237.700.==
- IMPIANTO ELETTRICO " 314.500.==
- OPERE VARIE " 1.100.042.==
- COMPLETAMENTO FABBRICATO " 462.332.==
Sommano £. 19.526.461.==

Ed in cifra tonda £. 19.500.000.==

SOMMANO LAVORI A MISURA ED A FORFAIT £. 24.800.000.==

RIEPILOGO GENERALE

A)- LAVORI A MISURA :

PALAZZINA A DUE SCALE £. 9.350.000.==

PALAZZINA AD UNA SCALA " 5.300.000.==

Sommano £. 14.650.000.==

B)- LAVORI A FORFAIT :

PALAZZINA A DUE SCALE £. 35.650.000.==

PALAZZINA AD UNA SCALA " 19.500.000.==

Sommano " 55.150.000.==

TOTALE LAVORI £. 69.800.000.==

C)- A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

per spese generali 6% £. 4.190.000.==

per allacciamenti " 800.000.==

per imprevisti " 210.000.==

Sommano £. 5.200.000.==

TOTALE GENERALE £. 75.000.000.==
