

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

CASE PER LAVORATORI IN

BRINDISI - Ex Cantiere 3381/R

-----o-----

PERIZIA PER OPERE DI RIPRISTINO

Brindisi, li 8/10/1964

IL DIRETTORE TECNICO
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)

Visto:



IL PRESIDENTE
(Gr. Uff. Com. te U.G. VALLARINO)

GESTIONE CASE PER LAVORATORI
ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

-----ooOoo-----

C A S E P E R L A V O R A T O R I I N

BRINDISI - Ex Cantiere 3381/R

PERIZIA PER LAVORI POST-COLLAUDO DI RIPRISTINO E MIGLIORAMENTO

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

A) - UMI DI TA' E INFILTRAZIONI.

- 1) Demolizione di massetto a pen
dio:

2x19,00x8,10	= mq. 307,80	120	36.936,==
	=====		
	+ 59,06		

- 2) Rimozione copertura a tenuta
d'acqua, ecc.:
Copertura a tenuta d'acqua che
lascia filtrare umidità:
idem sviluppi precedenti

= mq. 307,80	300	92.340,==
=====		
+ 51,26	100	

- 3) Demolizione di opere in cal-
cestruzzo, ecc.:

Mappetta terminale:

2x2x20,00x0,50x0,10

= mc. 4,00

2x2x 8,10x0,50x0,10

= " 1,62

Sommano

mc. 5,62

5.000

28.100,==

=====

+ 0,56

A riportare

157.376,==

	Riporto		157.376,==
4) Stratificazione di asfalto, ecc.:			
Impermeabilizzazione terrazze:			
Idem sviluppi della voce n.1:	= mq. 307,80	1.200	369.360,==
	=====		
	+ 38,09		
5) Massetto a pendio, ecc.:			
Idem sviluppi precedenti:	= mq. 307,80	400	123.120,==
	=====		
	+ 17,81		
6) Pavimento in marmette, ecc.:			
Pavimentazione terrazze:	= mq. 307,80	1.300	400.140,==
	=====		
	+ 44,51		
7) Demolizione di muratura tutta tufo, ecc.:			
Muri d'attico:			
2x2x20,00x0,50x1,20	= mq. 48,00		
2x2x8,10 x0,50x1,20	= " 19,44		
Muretto divisione della terrazza:			
2x2x8,25 x0,20x0,20	= " 1,32		
Sommano	mc. 68,76	2.500	171.900,==
	=====		
	- 19,83		
8) Muratura tutta tufo e malta comune, ecc.:			
Rifacimento attici:			
Idem sviluppi precedenti	= mc. 68,76	7.200	495.072,==
	=====		
	- 15,05		
9) Mappetta terminale in lastre di Cursi, ecc.:			
Attici;			
2x2x20,00x0,60	= mq. 48,00		
2x2x 8,10x0,60	= " 19,44		
Sommano	mq. 67,44	700	47.208,==
	=====		
	- 3,75		
10) Intonaco bastardo, ecc./:			
Interno muri d'attico:			
2x2x19,00x1,20	= mq. 91,20		
2x2x 8,10x1,20	= " 38,88		
Sommano	mq. 130,08	450	58.536,==
	=====		
	+ 35,65		
	A Riportare		1.822.712,==

	Riporto		1.822.712,==
11) Intonaco esterno a spruzzo, ecc.:			
Esterno muri d'attico:			
2x2x20,00x2,00	= mq. 160,00		
2x2x 9,10x2,00	= " 72,80		
Sommano	<u>mq. 232,80</u>	600	139.680,==
	=====		
	- 68,06		
12) Tinteggiatura a latte di cal ce, ecc.:			
Interno muri d'attico			
idem sviluppi voce n.10			
	= mq. 130,08	90	11.707,20
	=====		
	+ 35,65		
13) Tinteggiatura impermeabile per esterni, ecc.:			
Prospetti:			
2x2x20,00x8,00	= mq. 640,00		
2x2x 9,10x8,00	= " 291,20		
Balconi:			
2x4x2,40x1,20	= " 23,04		
3,50x2,50	= " 8,75		
Sommano	<u>mq. 962,99</u>	480	462.235,20
	=====		
	+ 115,58		
14) Provvista e posa in opera di lastre di piombo, ecc.:			
imbocco pluviali e e con verse canne fumarie e tu bi esalatori:			
2 x 6 x 30	= Kg. 360,==	480	172.800,==
	=====		
	- 204		
15) Impalcatura esterna in tu bolare Innocenti, ecc.:			
Impalcatura sul perimetro dei fabbricati per la de- molizione e la ricostru- zione degli attici, la ese- cuzione degli intonaci esterni sugli attici e per la pro- tezione e la incolumità dei passanti e degli abitanti delle palazzine:			

A Riportare

2.609.134,40

Riporto

2.609.134,40

2x2x23,00x8,00
2x2x 9,10x8,00

= mq. 736,00

= " 291,20

Sommano

mq. 1.027,20

220

225.984,==

=====
- 7,64

150

S O M M A N O £. 2.835.118,40
=====

+ Spicconatura intonaco mq + 73,14	100	+ 7.314
+ Murature tufo cm. 2 mq + 15,55	1580	+ 24.569
+ Solina di asfalto ml + 193,12	200	+ 38.624
+ Collocamento lavori in ferro Kg + 260	60	+ 15.600
+ Smontaggio condutture ml + 20,80	230	+ 4.784
+ Tubaj. cm. - am. p. 100 ml + 22,80	950	+ 21.660
+ Calcestruzzo a Kg. 300 mc. + 0,27	13.500	+ 3.645

B) -- INFLESSI.--

16) Media riparazione sportelli
a vetro ecc.:

Deteriorati dai tarli e dal
le intemperie:

2x2x6x1,10x1,60

= mq. 42,24

2x2x4x2,00x1,60

= " 51,20

2x2x2x2,00x2,10

= " 33,60

Sommano

mq. 127,04

950

120.688,==

- 127,04

17) Media riparazione avvolgibili
Idem sviluppi precedenti:

= mq. 127,04

1.800

228.672,==

- 6,43

18) Media riparazione bussole,
ecc. causa tarlo:

2x2x4x0,80x2,10

= mq. 26,88

960

25.804,80

- 26,88

19) Tinteggiatura ad olio, ecc.
Tinteggiatura inflessi ripa-
rati:

Sportelli a vetri

= mq. 127,04

Avvolgibili:

3 x 127,04

= " 381,12

Bussole

2 x 26,88

= " 53,76

Sommano

mq. 561,92

380

213.529,60

- 200,09

S O M M A N O £. 588.694,40

=====

R I E P I L O G O
 ^^^

=====00000=====

A) - UMIDITA' E INFILTRAZIONI

Rimozione copertura a tenuta d'acqua che la
 lascia filtrare umidità; impermeabilizzazione
 facciate esterne umide per assorbimento ... £. 2.835.118,==

B) - I N F I S S I

Ripristino infissi deteriorati dagli agenti atmosferici o tarlati	£.	588.694,==
---	----	------------

S O M M A N O £. 3.423.812,==

SPESE GENERALI 8% " 273.905,==

T O T A L £. 3.697.717,==

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

[illegible]