

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LAVORI di costruzione abitazioni popolari nel Comune di
LATIANO - Lotti 7 e 8 Parziale - P.I. 009/106/1 -
QUARTIERE 167 - Completamento 3° Biennio 82/83 -

LEGGE : n° 457 del 5.8.1978 art. 41

IMPRESA : EDIL-SAR-TOM S.r.l. - FASANO -

IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA :£.1.477.500.000=

" " depurato del ribasso
d'asta del 7,51%£.1.366.539.750=

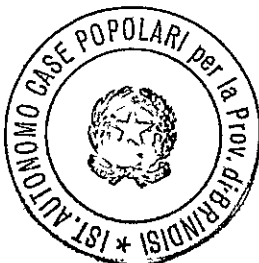
" " 1ª Perizia al netto£. 96.493.748=

£.1.463.033.498=

OPERE DI COMPLETAMENTO

COMPUTO METRICO E STIMA DEI LAVORI

Brindisi li 18 Aprile 1985.



IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Dr. Ing. Antonio LONGO)

RETE FOGNANTE :

1) Art. 109 = Fornitura e posa in opera di tubazioni Ø 150 per fogna :

(2,50+13,50+2,50+7,30) = ml. 25,80

(2,50+2,50+3,60+2,50+
+2,50+15,50+2,50+2,50+
+3,60+2,50+2,50+5,00+
+1,00+6,20+8,30+3,60) = "

66,80

Sommano

ml. 92,60=

12.500=

1.157.500=✓

2) Art. 63 = Conglomerato cementizio a Kg. 200 per rinfianchi e copertura tubazioni :

= Idem come sopra =

ml. 92,60x0,60x0,30=

Mc. 16,67=

55.800=

930.186=✓

3) Art. 10/d = Scavo a sez. obbligata di terreno argilloso per canalizzazione fogna :

= Idem come sopra =

ml. 25,80x(0,90+1,05):2=

Mc. 25,16

ml. 66,80x(1,10+1,65):2=

" 91,85

Sommano

Mc. 117,01=

20.000=

2.340.200=✓

4) Art. 136 = Pozzetti di ispezione con sifoni di collegamento, ecc. da cm. 40x40 :

Nº 8=

25.000=

200.000=

A Riportare

2.4.627.886=

Riporto.....£. 4.627.886=

5) Art. 131 = Pozzetti di ispezione da cm. 50x50, ecc :	<u>N° 8=</u>	46.800=	374.400=
6) Art. 133 = Pozzetti di ispezione da cm. 80x80, ecc :	<u>N° 2=</u>	63.700=	127.400=
7) Art. 135 = Chiusini in ghisa da cm. 50x50 :			
= n° 8xKg.87=	Kg. 696		
- Chiusini in ghisa da cm. 80x80, ecc :			
= n° 2xKg.172=	<u>Kg. 344</u>		
Sommano	<u>Kg. 1040=</u>	2.700=	2.808.000=

RETE IDRICA :

8) ART. 169 = Fornitura e posa in opera di tubazioni in ferro zin- cato da 1 e 1,5, ecc :			
(1,50+1,00+1,50+4,00+1,50+ +1,00+1,50+16,00) + (2,50+ +3,50+2,50+16,50+2,50+3,50+ +2,50+16,50+2,50+3,50+2,50+ +13,50)=	<u>ML. 100,00=</u>	14.900=	1.490.000=
9) Art. 10/d- Scavo di terreno argilloso per canalizzazione rete i- drica :			
= ml. 100,00x0,40x0,40=	<u>ML. 16,00=</u> ✓	20.000=	<u>320.000=</u>

A Riportare £.9.747.686= ✓

Riporto.....£. 9.747.686=

10) Art. 63 = Conglomerato cementizio a Kg. 200 per rin fianchi e co
pertura tubazioni :

— Idem come sopra —

ml. 100,00x0,40x0,10=

Mq. 4,00=

55.800=

223.200=

11) Art. 47 = Nicchia per contatori idri
ci da cm. 80x80, ecc :

N° 2=

28.400=

56.800=

12) Art.134 = Pozzetti di ispezione da
cm. 30x30=

N° 8=

30.000=

240.000=

13) Art.135 = Chiusini in ghisa da cm.
30x30=

— n° 8xKg. 19=

Kg.152=

2.700=

410.400=

RETE SIP :

14) Art.10/d= Scavo a sez. ristretta di
terra a mano :

(11,00+21,05+5,00+5,10)+
+(11,00+11,00+11,00) =ML.75,15

— ml.75,15x1,00x0,60 =

Mq. 45,09=

20.000=

901.800=

15) Art.114 = Fornitura di tubazioni in
resina sintetica Ø 100,ecc;

— Idem come sopra —

ml. 75,15=

8.500=

638.775=

A Riportare £.12.218.661= ✓

Riporto.....£.12.218.661=

16) Art. 63 = Calcestruzzo a Kg. 200
per rinfianchi e copertura
superiore e del fondo delle
tubazioni :

- ml. 75,15x0,60x0,30=	<u>Mc.13,53=</u>	55.800=	754.974=
			

17) Art. 66 = Formazione di nicchia in-
cassata nella muratura per
allacci cassetta SIP :

N° 4=	80.500=	322.000=
.....		

18) Art.NP/2-Pozzetti da cm. 80x80 :

N° 7=	150.000=	1.050.000=
.....		

RETE E.N.E.L. :

19) Art.10/d- Scavo a sez. ristretta di
terra a mano :

(3,50+12,70) + (3,50+22,55+
+3,50+21,90+3,50+13,90) =ML.85,05

- ML. 85,05x1,05x0,60=	<u>Mc.53,58=</u>	20.000=	1.071.600=
			

20) Art.114 = Fornitura di tubazioni in
resina sintetica Ø 100,ecc :

- 2x ml. 85,05=	<u>ML.170,10=</u>	8.500=	1.445.850=
			

21) ART. 63 = Calcestruzzo a Kg. 200 per
rinfianchi e copertura su-
periore e del fondo delle
tubazioni :

- ml. 85,05x0,60x0,30=	<u>Mc.15,31=</u>	55.800=	854.298=
			

A Riportare	£.17.717.383=
-------------	---------------

Riporto.....£.17.717.383=

22) Art.NP/3- Pozzetti di ispezione
da cm. 80x80,ecc : N° 6= 150.000= 900.000=

23) Art.135 - Fornitura e posa in opera
di chiusini in ghisa da
cm. 80x80 :

= n° 6xKg.172= Kg.1.032= 2.700= 2.786.400=

24) Art.135 - Fornitura e posa in ope-
ra di chiusini in ghisa
per pozzetti di messa a
terra da cm. 30x30 /

= n° 4xKg.19= Kg. 76= 2.700= 205.200=

25) Art. 66 = Formazione di nicchia
esterna incassata nella
muratura per alloggio cas-
sette elettriche generali:

N° 4= 80.500= 322.000=

26) Art.NP/1= Demolizione strade :

= strada parallela Fabb. 8

$[(19,20+72,60+8,04) \times 7,00] = \text{mq.} 698,88$

= $\text{mq.} 698,88 \times \frac{(1,50+0,55)}{2} = \text{Mc.} 716,35=$

= testata a sud Fabb.7/a

$(7,00+17,85+8,03) \times 8,03 = \text{mq.} 264,03$

= $\text{mq.} 264,03 \times \frac{(1,90+1,80)}{2} = \text{Mc.} 488,46$

Sommano

Mc.1204,81= 19.200= 23.132.352=

A Riportare

£.45.063.335=

Riporto.....£.45.063.335=

27) Art. 6 - Scavo di terreno vegetale, ecc.:

Spilanteamento generale

$$\frac{(35,43 \times 33,48) + (43,95 + 50,32) \times 110,15}{2} = \text{Mq. } 6378,12$$

$$- \text{mq. } 6378,12 \times 0,35(h) = \frac{\text{Mc. } 2.232,34}{\dots\dots\dots} \quad 4.500 = \quad 10.045.530 =$$

28) Art. 15 - Formazione di rilevati, ecc.:

$$\frac{[(27,10 + 8,03) \times 8,03] \times (1,70 + 1,50)}{2} = \text{Mc. } 451,35 \checkmark$$

$$(17,85 \times 8,03) \times \frac{(1,70 + 1,60)}{2} = " \quad 236,50 \checkmark$$

$$(139,72 \times 7,00) \times \frac{(1,60 + 0,55)}{2} = " \quad 1.051,39 \checkmark$$

$$(19,35 \times 8,03) \times \frac{(1,60 + 1,25)}{2} = " \quad 205,88 \checkmark$$

$$(12,00 \times 8,03) \times \frac{(1,25 + 1,20)}{2} = " \quad 118,04 \checkmark$$

$$(10,60 \times 8,03) \times \frac{(1,20 + 1,15)}{2} = " \quad 100,01 \checkmark$$

$$\frac{[(8,03 + 94,00 + 8,04) \times 8,00] \times (1,15 + 0,60)}{2} = " \quad 770,49 \checkmark$$

$$(42,95 \times 8,04) \times \frac{(0,55 + 0,60)}{2} = " \quad 198,56 \checkmark$$

$$(61,50 \times 12,00) \times \frac{(1,23 + 0,60)}{2} = " \quad 675,27 \checkmark$$

$$(33,00 \times 8,00) \times \frac{(0,60 + 0,58)}{2} = " \quad 155,76 \checkmark$$

Sommano $\frac{\text{Mc. } 3.963,25}{\dots\dots\dots} \quad 5.750 = \quad 22.788.688 =$

A Riportare £.77.897.553=

Riporto.....£.77.897.553=

29) Art. 16 = Gettata di pietrame cal-
careo, ecc :

Ossatura Stradale

(27,10x8,03)+(8,03+17,85)x
x8,03 +(29,65+8,03+21,40+
+72,60+8,04)x7,00+(19,35+
+12,00+10,60+0,30+8,00)x
x8,03+(94,00x8,00)+(8,00+
+0,30+8,60+8,00+19,35+7,00)
x8,04+(61,50x12,00)+(33,00x
x8,00)= Mq.3973,03

= Mq.3.973,03x0,55= Mc.2.185,17=

Vespajo Marciapiedi

(27,10+11,57+27,10)x3,14+
+(72,60+11,73+72,60)x3,81=
Mq.804,42

= Mq.804,42x0,55= Mc.442,43=

Sommano

Mc.2.627,60= 14.100= 37.049.160=
.....

30) Art.263 = Formazione di corpo stra-
dale, ecc :

= Superf. Oss. Stradale Mq.3.973,03= 15.000= 59.595.450=
.....

31) Art.140 = Fornitura e posa in opera
di cordoni per marciapie-
di, ecc :

(42,32+0,30+29,35+33,48+
+140,67+69,95+8,03+94,00+
+8,04+10,60+61,80+4,00+
+33,00+8,60+94,00+19,35+
+21,40+11,70+3,81+11,20+
+3,81+49,70+19,35+26,80+
+3,81+22,80+3,81+23,00+
+21,40+19,35+27,10+17,85+
27,10)=

ML. 971,48= 20.600= 20.012.488=
.....

A Riportare

£.194.554.651=

Riporto.....£.194.554.651=

32) Art. 63 = Cls. per fondazione cordoni a Kg. 200, ecc :

= Idem come cordoni =

= Ml.971,48x0,50x0,30= Mc.145,72= 55.800= 8.131.176=

33) Art.243 = Scavo di terreno vegetale a mano a sez. ristretta, ecc :

= Idem come cls. fonfaz.

cordoni Mc.145,72= 16.000= 2.331.520= ✓

34) Art. 85 = Fornitura e posa in opera di pietrini per marcia piedi :

= Idem come vespai = Mg.804,42= 15.700= 12.629.394= ✓

35) Art. 10 ^d = Scavo di terreno argilloso a mano, ecc, per posa serbatoi gasolio :

4x(2,40x3,60x2,50)= Mc. 86,40= 20.000= 1.728.000= ✓

36) Art. 61 = Cls. a Kg. 300 per soletta serbatoi gasolio :

4x(3,20x4,40x0,25)= Mc. 14,08= 101.000= 1.422.080= ✓

37) Art. 64 = Fornitura e posa in opera di ferro ecc, armatura solette serbatoi gasolio:

= inferiore e sup.longit.

Ml. 4,40 Ø 16/20

4x4,40x(16x2)= Ml.563,20

A Riportare Ml.563,20

£.220.796.821=

Riporto.....Ml. 563,20 £.220.796.821=

→ Inferiore e Sup.Trasv.

4x3,20x(22x2)= Ml. 563,20

Sommano Ml.1126,40

→ Ml.1.126,40xKg.1,578= Kg.1.777,46= 980= 1.741.911=

38) Art.247 = Tappeto di conglomerato bituminoso, ecc : rifacimento del tappeto stradale esistente del presente intervento :

→ Strada parallela a Nord

Fabbr. esist.

(99,84x7,00)+(25,88x8,03)=Mq. 906,70= 7.000= 6.346.900= ✓

39) Art. 59 = Conglomerato cementizio ecc; a Kg. 200 per sotto fondo marciapiedi (ripartizione dei carichi) :

→ Mq.804,42x0,15= Mc. 120,66= 92.300= 11.136.918= ✓

40) Art.142 = Cordoni prefabbricati, ecc. per aiuole :

(33,00+8,60+94,00+10,60+
+61,50+4,00)= Ml. 211,70= 16.000= 3.387.200= ✓

41) Art.243 = Scavo per fondazione cordoni letti, ecc :

→ Ml.211,70x0,35x0,25= Mc. 18,52= 16.000= 296.320= ✓

A Riportare £.243.706.070=

Riporto.....£.243.706.070=

42) Art. 63 = Cls. per fondazione
cordoletti a Kg. 200
ecc :

= Idem come scavo = Mc. 18,52= 55.800= 1.033.416=

43) Art.244 = Fornitura e posa in
opera di terreno ve-
getale vagliato per
aiuole :

(33,00x4,00)+(4,00+
+10,00)x94,50 = Mc.793,50
2

-Mc.793,50x1,35= Mc.1071,23= 10.500= 11.247.915= ✓

44) Art. 41 = Solaio a struttura
mista :

= Lotto 7

2x(9,80x4,85)+2x(6,30x
x4,85)= Mc. 156,17=

= Lotto 8

(9,80x5,50)+(9,70x5,50)+
+(6,20x5,40)+(9,70x5,40)=Mc. 193,11

2x(9,70x5,50)+(6,10x5,
40)+(9,70x5,40)= Mc. 192,02

(9,70x5,50)+(9,80 x
x5,50)+(6,10x5,40) +
+(9,80x5,40)= Mc. 193,11

Sommano

Mc. 734,41= 33.000= 24.235.530= ✓

A Riportare

£.280.222.931=

Sommano Riporto.....	£.280.222.931=
- A detrarre le opere previste	<u>£.120.000.000=</u>
- Importo Lordo	<u>£.160.222.931=</u>
- Importo al netto del ribasso d'asta del 7,51%	£.148.190.189=

A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE :

Spese Generali= £.148.190.189x7%	£.10.373.313
IVA: su lavori= £.148.190.189x2%	£. 2.963.804
IVA: su Spese Gen.=£.10.373.313x18%	<u>£. 1.867.196</u>
Sommano	£.15.204.313=
	<u>£. 15.204.313=</u>

T O T A L E MAGGIORE SPESA.....£.163.394.502=