

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

GESTIONE I.N.A.=CASA

Lavori di costruzione di Case per Lavoratori in BRINDISI - Cooperativa

EPOCA - Cantiere n° 16706 -

Impresa CAPETO Luigi - BRINDISI -

STATO ^(a) FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 5 aprile 19 62

CONTRATTO in data 7/5/1960 n.2274 ~~XXXXXXX~~ registrato a Brindisi il 18/5/1960 al n° 2038 Mod.1 Vol.115 e atto aggiuntivo n° 3956 del 12/2/1962 registrato a Brindisi il 21/2/1962 al n° 1400 Mod.1

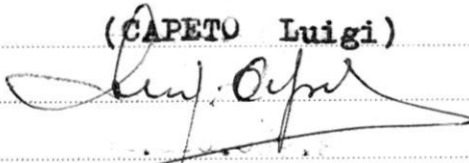
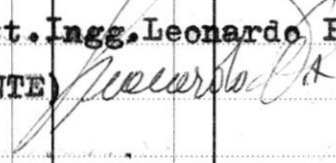
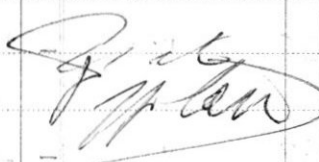
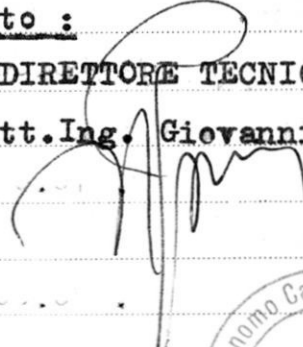
data N.

Importo del progetto	45.780.000.==	Data della consegna	9/5/1960
Importo del contratto depurato dal ribasso in ragione del 5,00 per cento	36.831.500.==	Data dell' incominciamento dei lavori	9/5/1960
Importo netto perizia suppl. "	4.446.965.==	Scadenza del tempo utile per l'ultimaz. dei lavori	3/5/1961
Fondo a disposizione dell'Amministrazione	7.010.000.==	I lavori rimasero sospesi e xx prorogati per	gg. 317 gg. 20
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="writing-mode: vertical-rl; transform: rotate(180deg); font-weight: bold; margin-right: 5px;">del quale impegnato</div> <div style="margin-left: 10px;"> Per espropriazione . L. » mag. lavori imprevis. » » lavori ad economia » » sorveglianza e dir. » </div> </div>	1.070.000.==	Per cui la nuova scadenza del tempo utile è	5/4/1962
	3.360.000.==	Giorni impiegati in più	
	2.580.000.==	» in meno	
	TOTALE somma impegnata L. 7.010.000.==		

(a) D'avanzamento finale.

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		A) LAVORI A MISURA :				
1	2	Scavo sbancam.terra mc.	246,97	600=	148.182.==	✓
2	1	" sez. ristretta "	967,46	800=	773.968.==	✓
3	112	Calcestruzzo a Kg.150 "	238,08	5.700=	1.357.056.==	✓
4	21	" " " 300 "	215,99	10.000=	2.159.900.==	✓
5	23	Ferro omogeneo Kg.	13191,41	125=	1.648.926,25	✓
6	12	Muratura tutta tufo mc.	43,23	4.500=	194.535.==	✓
7	19	" tufo cm.20 mq.	337,33	1.075=	362.629,75	✓
8	18	" " " 10 "	3,49	600=	2.094.==	✓
9	114	Stratificazione asfalto "	77,34	450=	34.803.==	✓
10	111	Vespajo mc.	137,39	1.000=	137.390.==	✓
11	29	Massetto mq.	688,82	370=	254.863,40	✓
12	33	Marmette "	444,45	1.100=	488.895.==	✓
13	33-35	Sost.marmette con ta-		2.600=		
		velloncini 30x30 "	530,34	1.100=	795.510.==	✓
14	50	Trani cm.3 "	24,89	4.200=	104.538.==	✓
15	51	" " 2 "	40,11	3.800=	152.418.==	✓
16	38	Piastrelle "	107,02	3.200=	342.464.==	✓
17	70	Tubi ferro zincato ml.	108,67	700=	76.069.==	✓
18	78-79	Sostituzione vasca a		41.000=		
		sedile con normale .n°	12.	38.000=	36.000.==	✓
19	51-33	Sostituzione marmette		3.800=		
		con Trani cm.2 mq.	37,92	1.100=	102.384.==	✓
20	86	Telai a vetri "	98,94	5.200=	514.488.==	✓
21	88	Persiane avvolgibili "	98,94	5.000=	494.700.==	✓
22	89	Cassonetti coprirullo "	52,23	2.500=	130.575.==	✓
23	85	Finestre e balconi "	(-)98,94	7.800=	(-) 771.732.==	✓
24	46	Coloritura ad olio "	250,11	350=	87.538,50	✓
25	45	Tinteggiatura a calce "	7318,79	20=	146.375,80	✓
26	NP1	Battiscopa ml.	293,04	450=	131.868.==	✓
27	43	Intonaco bastardo mq.	240,91	250=	60.227,50	✓
28	66	Tubi gres ø 120 ml.	91,19	1.500=	136.785.==	✓
		a riportare			10.103.451,20	✓

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riperto			10.103.451,20	
29	93	Pozzetti d'ispezione " .. n°	8	1.500=	12.000,00=	✓
30	36	Pietrini " .. mq.	171,01	780=	133.387,80	✓
31	63	Canne fumarie 15x15 " .. ml.	26,16	700=	18.312,00=	✓
32	107	Ferro battute " .. Kg.	256,00	295=	75.520,00=	✓
33	41	Intonaco civile " .. mq.	18,78	200=	3.756,00=	✓
		Somma i lavori a misura			10.346.427,00=	✓
		B) LAVORI A FORFAIT :				
34	11	C.S.A. - Rustico :				
		100% x 48% x 33.000.000,00=			15.840.000,00=	✓
35	"	- Tramezzi ed intonaci				
		100% x 8% x 33.000.000,00=			2.640.000,00=	✓
36	"	- Infissi				
		100% x 12% x 33.000.000,00=			3.960.000,00=	✓
37	"	- Intonaco esterno - ringhiere ecc.				
		100% x 6% x 33.000.000,00=			1.980.000,00=	✓
38	"	- Completamento fabbricato :				
		100% x 7% x 33.000.000,00=			2.310.000,00=	✓
39	"	- Impianti :				
		100% x 9% x 33.000.000,00=			2.970.000,00=	✓
40	"	- Pavimenti :				
		100% x 10% x 33.000.000,00=			3.300.000,00=	✓
		Somma i lavori a forfait				33.000.000,00=
		TOTALE LAVORI A MISURA ED A FORFAIT				43.346.427,00=
		a dedurre il ribasso del 5,00%				2.167.321,35
		RESTANO NETTE LIRE				41.179.105,65
		- fattura n° 1 del 18/7/1962				99.000,00=
		COMPLESSIVE LIRE				41.278.105,65
		A cui si deducono gli accenti corrisposti all'Impresa :				
		n° 1 del 30/5/1960		£.	5.800.000,00=	
		" 2 " 18/8/1960		"	6.700.000,00=	
		a riportare		£.	12.500.000,00=	41.278.105,65

N. d'ord.	Articolo di elenco dei Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	PREZZO unitario	I M P O R T O	
					parziale	totale
		Riperto		£.	12.500.000.=	41.278.105,65
		n° 3 del 4/10/1960		"	4.600.000.=	
		" 4 " 12/12/1960		"	3.550.000.=	
		" 5 " 21/12/960		"	3.800.000.=	
		" 6 " 15/6/1960		"	7.100.000.=	
		" 7 " 7/3/1962		"	6.250.000.=	
		Somma deduzioni		£.		37.800.000.=
		RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA ...		£.		3.478.105,65
<hr/>						
BRINDISI, li. 30 luglio 1962.=						
L'IMPRESA			LA DIREZIONE DEI LAVORI			
(CAPETO Luigi)			(Dott. Ingg. Leonardo POTI' e Pietro PIZZO-			
						
						
Visto :						
IL DIRETTORE TECNICO IACP						
(Dott. Ing. Giovanni ROMA)						
						
			V I S T O :			
			IL PRESIDENTE			
			(Comm. Con. te Ubaldo VALLARINO)			
			