

Istituto Autonomo Case Popolari

Provincia di Brindisi

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e risanamento alloggi di E.R.P. in Brindisi S.Elia - Lotti C/3150 e C/3151 Piazza Morandi e Piazza Carena. Finanziamento: Delibera Giunta Regionale n.925 del 22.06.2004.

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi

IMPRESA: Luigi BAGNATO - Brindisi

Contratto in data 11/05/2007 rep. n. 7644 registrato a Brindisi in data 16/05/2007 al n. 1596 di euro 415 879.65

Data Offerta:	/ /	IMPORTO DEL PROGETTO:	527 005.04
Data Consegna:	28/05/2007	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	28/05/2007	Importo per la Sicurezza:	13 026.45
Giorni Utili per Ultimazione:	365	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Data Utile per Ultimazione:	26/05/2008	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	274	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	1		
Nuova Data Ultimazione:	26/04/2009	Anticipazione:	0.00

Data FINE LAVORI: / /

Giorni impiegati in PIU':

Giorni impiegati in MENO:

LUIGI BAGNATO

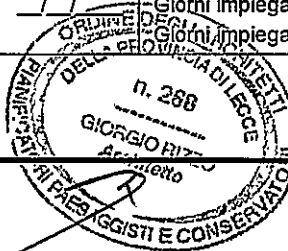
COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI

Via Taranto, 19 - 72100 BRINDISI

T. 0831.529286 - 0831.524546

F. 0831.560259 - www.bagnatoluigi.it

P. IVA 00635040744



L'ASSISTENTE DI CANTIERE
E CONTABILE

OpnMus by Guido Otanculli / copyright ACCA software S.p.A.

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	LAVORI A MISURA			
1 E 02.04a	Ponteggi tubolari metallici, montati in opera per altezza ... ra durante tutto il tempo dell'intervento fino a 6 mesi. SOMMANO mq.-	13'035,18	9,00	117'316,62
2 E 02.04b	Sovrapprezzo ai ponteggi tubolari metallici, per la forniture ... opera di teli di protezione in rete di materiale plastico. SOMMANO mq.	12'654,23	1,65	20'879,47
3 E 14.04a	Intonaco liscio, per esterni eseguito a qualsiasi altezza ... cio su superfici piane interne , con finitura a tonachino SOMMANO mq	1'945,11	16,40	31'899,80
4 E 14.12	Rasatura generale di superfici verticali esterne di facci ... servizio sino all'altezza di m. 5 dal piano di calpestio. SOMMANO mq.	10'044,14	5,00	50'220,70
5 E 14.14	Fornitura in opera di rivestimento ai silicati , fibrorin ... pera a perfetta regola d'arte. Rivestimento ai silicati SOMMANO mq	9'326,39	12,00	111'916,68
6 E 14.19a	Pitturazione a qualsiasi colore a due strati con pittura ... m. 5 di altezza: con pitture a base di resine viniliche; SOMMANO mq.	3'479,44	3,50	12'178,08
7 E 14.34	Applicazione su opere in ferro già preparate e trattate c ... azione di smalto sintetico su opere in ferro già trattate SOMMANO mq	1'140,26	12,50	14'253,25
8 N.P.01	Revisione delle superficie interessate al rivestimento te ... , escluso solo l' onere delle impalcature per le facciate. SOMMANO mq.	1'864,04	22,36	41'679,94
9 N.P.02	Revisione delle superficie interessate al rivestimento te ... escluso solo l' onere delle impalcature per le facciate. SOMMANO mq.	1'371,31	20,86	28'605,52
10 N.P.03	Revisione delle superficie interessate al rivestimento te ... , escluso solo l' onere delle impalcature per le facciate. SOMMANO mq.	719,36	20,56	14'790,04
11 N.P.05	Rimozione di stangoni di balconi, da eseguirsi con partic ... one senza recupero, spessore massimo cm.5. (Art. R 02.44a) SOMMANO mq.	119,96	40,00	4'798,40
12 N.P.06	Fornitura e posa in opera di mappette di pietra di Cursi ... perfetta regola d'arte a qualsiasi altezza. (Art. R 08.01) SOMMANO mq.	6,20	35,00	217,00
13 N.P.07	Lastre in pietra di Trani o Travertino di prima scelta, s ... tre di pietra di Travertino spessore cm.3. (Art. E 12.13b) SOMMANO mq.	118,75	86,78	10'305,13
14 N.P.08	Fornitura e posa in opera di bruciatore gasolio del tipo ... , controlli e collaudi necessari secondo le norme vigenti. SOMMANO a corpo	1,00	1'552,50	1'552,50
15 N.P.09	Rimozione di tubazioni costituenti parti di reti di imple ... rese eventuali cassette di convogliamento. (Art. R 02.45a) SOMMANO ml.	76,00	12,00	912,00
16 N.P.10	Fornitura e posa in opera di tubazione in PVC rigido, ser ... ametro esterno da 110 mm e spessore mm 3,2. (Art. F 03.01a) SOMMANO ml.	76,00	10,96	832,96
17 R 01.16	Demolizione di intonaco di qualsiasi tipo e dello spessore ... in opera a perfetta regola d'arte. Rimozione di intonaco, 19 - 72100 BRINDISI n. 263 LUIGI BAGNATO Via ... Tel. 0831.560259 - 0831.524544 Fax 0831.560259 - www.bagnatoluiigi.it GIORGIO R. PORTARE Architetto ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BRINDISI n. 263 L'ARCHITETTO E CONSERVATORE (Geom. Mauro SPAGNOLO)			462'358,09

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi
STATO FINALE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			462'358,09
18 R 02.04b	SOMMANO mq	1'956,46	6,50	12'717,01
	<i>Fornitura e posa in opera di malta premiscelata con fibre ... gni mq. di superficie ricostruita e uno spessore di cm. 3</i>			
	SOMMANO mq	1'071,87	85,05	91'162,54
	Parziale LAVORI A MISURA euro			566'237,64
	RIBASSO del 23,558% da considerare su euro			566'237,64
	TOTALE euro			566'237,64

LUIGI BAGNATO
COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI

Off.: Via Taranto, 19 - 72100 BRINDISI
Tel. 0831.520286 - 0831.524544

Fax 0831.560259 - www.bagnatoluigi.it

COMMITTENTE: I.A.C. Brindisi
STATO FINALE DEI LAVORI



CAPIENTE DI CANTIERE

E CONTABILIZZATORE
(Geom. Maurizio SPAGNOL)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
001	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>	
002	Lotto C/3150	0,00
	Lotto C/3151	566'237,64
	Totale SUPER CATEGORIE euro	566'237,64
LUIGI BAGNATO COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI Uff.: Via Taranto, 19 - 72100 BRINDISI Tel. 0821 620286 - 0821 621511 Fax 0821 620289 - www.bagnatoluigi.it P. IVA 00635040744		
ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI LECCE n. 268 GIORGIO RIZZO Architetto		A. RIBORTARE E CONTABILIZZATORE (Geom. Maurizio SPAGNOLO)

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi
STATO FINALE DEI LAVORI

[illegible]

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi^{P.}
STATO FINALE DEI LAVORI

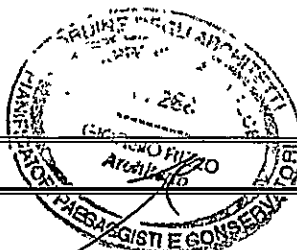
E CONTABILIZZATORE
(Geom. Mauri) o SPAGNOLO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>	
	<i>Tipologia Appalto: a Misura</i> <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i> <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso 13'026,45</i> <i>Incidenza Sicurezza - IS = 13'026,45 / 527'005,04 = 0,0247178850509665</i> LAVORI A MISURA euro RIBASSO del 23,558% da applicare su euro 566'237,64 = (SAL * (1 - IS) * R) = (566'237,64 * (1 - 0,0247178850509665) * -0,23558) = euro	566'237,64 -130'097,04 PER LAVORI A MISURA euro TOTALE euro
		436'140,60
		436'140,60

LUIGI BAGNATO
 COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI
 Via Taranto, 10 - 72100 BRINDISI

Tel. 0831.529288 - 0831.524544
 Fax 0831.560859 - www.bagnatoluigi.it

COMMITTENTE: I.A.C.P. Brindisi 00635040744
 STATO FINALE DEI LAVORI



A RIPORTARE
 ASSISTENTE DI CANTIERE
 E CONTABILIZZATORE
 (Geom. Maurizio SPAGNOLO)

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u>	
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro	436'140,60
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u>	
	Certificato N.1 del 28/08/2007 euro	66'795,00
	Certificato N.2 del 31/10/2007 euro	55'440,00
	Certificato N.3 del 28/02/2008 euro	148'133,00
	Certificato N.4 del 02/03/2009 euro	82'648,00
	Certificato N.5 del 04/05/2009 euro	68'059,00
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro	421'075,00
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro	421'075,00
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro	15'065,60
	Brindisi, 15/07/2009  L'Impresa Sig. Luigi BAGNATO Il Direttore Operativo Geom. Maurizio SPAGNOLO Il Direttore dei Lavori Arch. Giorgio RIZZO LUIGI BAGNATO COSTRUZIONI CIVILI E INDUSTRIALI Uff. Via Taranto, 19 - 72100 BRINDISI Tel. 0831.529286 - 0831.524544 Fax 0831.560259 - www.bagnatoluigi.it P. IVA 00635040744	
	A RIPORTARE	