

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI

DELLA PROVINCIA DI BRINDISI

LEGGE: 5 Agosto 1978, N° 457 - I° Biennio -

LAVORI: di costruzione di abitazioni di Edilizia

Residenziale Pubblica Sovvenzionata nel

Comune di FASANO - FABBR. n° 31 e 32 - P.I.

n. 007/75/1 - Decr. Reg. di accredito fondi

n. 565 - alloggi 31 - vani contab. 149,64;

IMPRESA: EDI. CO. M. s.r.l. - Bari -

CONTRATTO: n. 5946 del 2/5/1980, registrato a Brindisi

il 7/5/1980 al n. 2040 Mod. I°;

IMPORTO: a base d'asta £. 650.700.000

" al netto del ribasso d'asta

del 10%+0,20% per fidejuss." 584.328.600

PERIZIA SUPPLETIVA PER MAGGIORI OPERE IN FONDAZIONE

R E L A Z I O N E

PREMESSO che:

- con nota di questo I.A.C.P. n. 347 del 16/1/1981,

veniva richiesto alla Regione Puglia - Assessorato

all'Urbanistica ed E.R.P. il preventivo nulla-osta

per procedere alla elaborazione della presente pe-

rizia suppletiva per maggiori opere di fondazione

non previste nel progetto principale, ovvero previste in quantità ridotta;

- Con nota n. 1503 dell'8/4/1981, l'Assessorato alla Urbanistica ed Edilizia Residenziale Pubblica, ha espresso "parere favorevole" alla redazione della predetta perizia, in quanto la stessa, pur comportando una maggiore spesa, per lavori ritenuti indispensabili, fa rimanere gli importi del costo di costruzione e del costo di intervento entro i limiti massimi di costo consentiti al metro quadrato;
 - Visto le annotazioni contabili dei lavori di fondazione già eseguiti, dalle quali si è rilevato il completo assorbimento delle somme originariamente stanziare;
 - Considerato che, ottenuto il regolare succitato preventivo nulla-osta Regionale, si è potuto provvedere alla quantificazione degli importi per le maggiori opere in fondazione, non previste nel progetto principale, ma ritenute indispensabili per consentire il completamento definitivo dei fabbricati.
- Il sottoscritto Direttore dei Lavori ha proceduto in data odierna, in contraddittorio con l'Avv. Giovanni DE GENNARO, legale rappresentante della EDI. CO.M. s.r.l. da Bari, a redigere apposita stima dei

lavori come innanzi detto, che allegata alla presente relazione, ne forma parte integrante.=

L'importo dei maggiori lavori al netto del ribasso d'asta del 10,00% + 0,20% per fidejussione ammonta a £.39.152.800.=, oltre a £.3.934.856, a disposizione dell'Amministrazione per spese generali ed I.V.A., per una spesa complessiva di £.43.087.656.=

I prezzi unitari applicati ed i patti e le condizioni sono quelli del contratto principale.=

A tale spesa si farà fronte con richiesta di ulteriore finanziamento.=

La presente perizia, sentita la Commissione Tecnica I.A.C.P., istituita ai sensi dell'art.63 della Legge 22/10/1971, N.865 sarà sottoposta all'approvazione del Consiglio di Amministrazione dell'I.A.C.P.

Fanno parte integrante della presente relazione:

- 1) Computo metrico e stima dei lavori;
- 2) Nuovo Quadro Economico riportato nel Mod.Q.E. numero 3/2 del
- 3) Atto di sottomissione.=

BRINDISI, Lì 5 Maggio 1981



IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Dott. Ing. Antonio LONGO)